

库伦旗 2025 年扣河子镇补齐短板小型基础设施 建设项目施工建设合同书

发 包 方：库伦旗扣河子镇人民政府

承 包 方：河南昌厦建筑工程有限公司

工 程 名 称：库伦旗 2025 年扣河子镇补齐短板小型基础设施建设项目

施工合同书

发包方（甲方）：库伦旗扣河子镇人民政府

承包方（乙方）：河南昌厦建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

- 1、工程名称：库伦旗 2025 年扣河子镇补齐短板小型基础设施建设项目
- 2、工程地点：扣河子镇
- 3、工程内容：市政工程施工
- 4、资金来源：专项

二、工程承包范围

承包范围：扣河子镇八个村道路维修及新建道路工程。

三、合同工期

开工日期：2025 年 4 月 30 日

竣工日期：2025 年 10 月 20 日

合同工期总日历天数为 174 天，工程施工中遇不可抗力因素，工期按照影响期顺延。

项目经理：祁旭东

技术负责人：秦栓丽

四、工程质量标准：

技术要求：（见图纸和招投标文件）

质量标准：（见图纸和招投标文件）

五、合同价款

按招标文件规定：

金额（大写）：壹佰玖拾伍万贰仟叁佰陆拾元整

（小写）：1952360.00 元

合同工程量：扣河子镇 8 个村道路维修新建等，所有建设工程按项目规划设计施工，验收后按实际完成数量结算。最终结算价款以财政机关结算审核报告为准。

六、组成合同的文件

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标书及文件
- 4、图纸
- 5、工程量清单
- 6、工程报价单或预算书
- 7、双方有关工程的洽商等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、施工要求和质量维修责任

承包方向发包方承诺按照合同约定时间和质量进行按图施工，按设计要求进料、施工，如果中标材料价格与施工中实际发生价格不一致应按实际发生价格进行决算。工程竣工后，在质量保证期内除不可抗力因素外，乙方应承担工程维修责任，出现质量问题超过合同约定标准，按造成实际损失情况追究法律责任。

八、安全施工

出现施工安全和事故责任问题，由承包方自行负责。

九、质量与验收

隐蔽工程和中间验收由发包方代表、监理共同验收。整体验收由发包方统一组织验收。

十、合同价款与支付

工程开工后，按照扶贫资金管理制度和项目的相关管理制度要求及项目资金到位情况和工程进度逐步支付项目资金，资金 30%为预付款签订合同后拨付给乙方，资金 50%甲方按照工程形象进度拨付给乙方，资金 17%验收后拨付给乙方，资金 3%作为工程质量保证金，待工程验收一年后，工程质量达标，甲方拨付给乙方。

十一、未尽事宜：乙方如果有未尽事宜可向扣河子镇人民政府提出，涉及合同方面可另签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力，双方因合同产生纠纷可向甲方上级部门申请解决，解决不了的向法院提起诉讼解决。

十三、本合同的订立

合同订立地点：库伦旗扣河子镇人民政府

甲方：（公章）

乙方：（公章）

住所：

住所：

法人代表：

法人代表：王德育

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

开户行

开户行：

账号：

账号：