

施工合同书

科右中旗高力板镇查干陶勒盖嘎查2025年中央财政

以工代赈街巷硬化项目

甲方：高力板人民政府

乙方：辽宁中晟信达建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》等法律、法规，科右中旗高力板镇查干陶勒盖嘎查2025年中央财政以工代赈街巷硬化项目经招投标中标后签订此协议。

一、甲方根据基建项目的施工要求，计划利用中央以工代赈项目资金建设 科右中旗高力板镇查干陶勒盖嘎查 2025年中央财政以工代赈街巷硬化项目工程。

二、工程地点：查干陶勒盖嘎查，主要包括街巷硬化5.5公里，宽4.5米，垫层20公分，C30混凝土层20公分，两侧路肩各0.5米。

三、根据工程控制价，该工程合同价款为叁佰捌拾肆万元整（¥ 3840000元），其中劳务报酬118万元，雇用农牧民60人。乙方进场甲方支付预付款30%，剩余70%款按照监理出具的施工进度付款，最终以评审价结算工程款。工程完工后足额拨付劳务报酬，通过银行卡发放到个人账户。劳务报酬全部为以工代赈资金，劳务报酬发放金额占总投资的30.64%。工程款拨付预结算按“报账制”办法，以第三方评审公司评审价款为准。如工程质量变更，以实际批准并验收的结果计价。

四、乙方应严格按照批复的规划设计、工程建设标准和施工技



术进行施工。

五、根据施工总体安排，乙方应于2024年05月07日进行施工，2024年11月07日完成竣工。

六、乙方必须按照合同规定的工程内容、质量标准及工期进行施工和竣工。每道工序完工，承包方须提交有监督、监理人员填写并签字的现场监理记录，否则不准转入下道工序施工及拨付工程款，对于不合格的应返工处理。

七、为严格工程质量，乙方应无条件接受甲方的监督。甲方有权因为质量问题要求乙方停工或返工。

八、在组织施工中，如必须变更设计，应按下列程序办理：

1. 施工中发现设计有错误或严重不合理地方，乙方应以书面通知甲方，由甲方在十天内与原设计单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方办理签字手续后，方可继续施工。

2. 施工中如需设计变更时，必须书面报告并经原批准单位审批同意，甲乙双方办理签证手续后方可施工。在设计变更未获批准前，不能强行施工。

九、工程合同价款不因原料等价格因素的涨落而变化，所造成的一切后果由承包人承担。

十、工程竣工验收质量合格，手续完备后，依据评审总价的3%作为质量保证金，由乙方存入甲方专户，缺陷责任期满返还（缺陷责任期为一年）。待一年后该工程未出现质量问题，由乙方提出拨款申请，经甲方审核后，由甲方拨付3%的质量保证金。否则，将质量保金转为维修费用，不足部分由乙方负担，并给予适当处罚。

十一、奖罚。因承包人无故拖延工期的，每超过合同工期一天，按拖欠工程额的1%对承包人处罚。对保质保量按期竣工，获得优质工程，



较好履行有关条款的承包人，在今后发包人其它工程的实施上，将享受优先承包权。

十二、工程实行质量保修制度。施工单位在向项目主管单位提交工程竣工验收报告时，需出具质量保修书。质量保修书中应当明确工程的保修质量、保修期限和保修责任等。工程在保修范围和一年保修期限内发生质量问题，施工单位应当履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。

十三、由施工造成的工伤及其一切安全事故由乙方负责。

十四、乙方在项目建设过程中，要充分发挥以工代赈项目“赈”的作用和成效，最大可能提供就业岗位，能使用人工的尽量不用机械、能用当地群众的尽量不用专业队伍。施工前，要在项目所在地落实项目信息公示，并发布招工公告，明确招工人员数量、工作内容、工资标准、拟用工工种和工时，积极引导当地群众参与施工，特别是建档立卡贫困群众和易地搬迁群众参与施工。组织施工群众开展项目前期必要施工技能培训，提高参与施工群众的专业技能水平，培养一技之长。并与当地群众签订以工代赈工程务工合同，保证劳务报酬及时足额发放到位，绝不允许打白条和拖欠民工工资的现象出现，劳务报酬发放必须登记造册，作为竣工验收的重要依据。

十五、本合同条款和对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定，议定附加条款，经审核后作为本合同附件，以便共同遵守。本合同自签字之日起生效。

甲方：(公章)



负责人：(签字)



乙方：(公章)



负责人：(签字)

张阳

2025年05月07日

