

(CFZCWQ-C-G-250005)

建设工程施工合同

(解放营乡中心幼儿园、白音套海黑鱼泡子幼儿园维修改造工程)

项目编号：(CFZCWQ-C-G-250005)

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局
制定

(称): 翁牛特旗
 (称): 河南庭桓

称)：河南庭桓建筑工程有限公司

《中华人民共和国合同法》、《中华人

规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信

心幼儿园、白音套海黑鱼泡子幼儿园

建筑工程有限公司
合同法》、《中
自愿、公平和诚
套海黑鱼孢子幼

达成如下协议:

心幼儿园、白音套

[illegible]

心幼儿园、自音套

资金

施工图纸及财政评审挂

示及工程量清单中

小公王佳美胡于

主 9 月 30 日

工期总日历天数：90日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合符合国家及行业标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰佰肆拾万肆仟玖佰捌拾肆元零叁分
(¥2404984.03 元)；

2.合同价格形式：总价合同；

3.付款方式按工程形象进度付款，工程验收合格后，累计支付到合同总价款的 80%； 出具竣工验收结算评审报告后支付至总工程结算评审价款的 97%； 剩余总工程款作为质保金，一年后无质量问题无息付清。

五、项目经理

承包人项目经理：魏爱峰

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 6 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 翁牛特旗教育局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 2 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：111504260115823090

组织机构代码：91411302MA9LU10E3R

地址：内蒙古自治区赤峰市翁牛特旗

地址：河南省安阳市林州市采桑镇行

乌丹镇清泉路南段行政办公区3楼

政街1-8号

邮政编码：024500

邮政编码：456500

法定代表人：王晓钰

法定代表人：王国栋

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0476-6360356

电 话：0372-6186779

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行翁牛特旗支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司林州支行

账 号：0605025309026419034

账 号：41050160610800002807