



建设工程施工合同

(正本)



库伦旗 2025 年先进苏木小型公益性基础设施建设项目



合同协议书

发包人(全称): 库伦旗先进苏木人民政府

承包人(全称): 中辰(安阳)建设发展有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及库伦旗 2025 年先进苏木小型公益性基础设施建设项目 (填写项目名称) KLQZCS-C-G-250035 (填写政府采购项目编号) 的成交结果、磋商(谈判)文件、响应文件等文件的相关内容,甲乙双方经平等协商,就如下合同条款达成一致意见。

一、工程概况

(一) 工程名称: 库伦旗 2025 年先进苏木小型公益性基础设施

建设项目

(二) 工程地点: 库伦旗先进苏木马营子嘎查、敖海白兴嘎查

(三) 工程内容: 1、东敖海白兴 1: 新建过水路面 150 m², 拆除路面 150 m², 新建管涵 1*2 ϕ 、800 管涵、6 米长; 2、东敖海白兴 2: 新建过水路面 140 m², 拆除路面 140 m², 新建管涵 1*2 ϕ 、800 管涵、6 米长; 3、马营子嘎查: 新建过水路面 430 m², 拆除路面 430 m², 新建管涵 1*4 ϕ 、800 管涵、6 米长。

(四) 工程范围: 以竞争性磋商文件、响应文件及双方确认的施工图纸为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2025 年 6 月 21 日,

计划竣工日期: 2025 年 8 月 19 日; 共计 60 日历天。

三、质量标准



工程质量符合国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

(一) 签约合同价为：人民币(大写)玖拾柒万玖仟元整 (小写)979000.00 元；

(二) 合同价格形式：已审定价格为准

五、项目经理、技术负责人

承包人项目经理：齐风娟；承包人技术负责人：潘建辉

六、工程质量和检查验收

(一) 乙方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受甲方及监理方的监督检查。

(二) 乙方应按工程进度，及时向甲方、监理方提供关于工程质量的技术资料等。隐蔽工程未经甲方及监理方专业人员检查不得隐蔽，否则将承担有关责任。

(三) 工程竣工验收，应以施工图纸、图纸说明、技术交底资料、设计变更通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

(四) 工程竣工后甲乙双方会同监理方共同进行竣工验收。

(五) 验收中如发现有不符合质量要求，需要返工的工程，由乙方负责完善后再进行检验。乙方如不能在安排的期限内整改完成且达到竣工要求时，甲方有权按计划合法使用而不被视为验收通过，乙方须在有限的时间内处理完毕，直至验收合格。

(六) 竣工日期以最后验收合格的日期为准。

七、付款方式

一、付款时间：1期：工程量完成30%，支付比例30%；2期：工
累计完成60%，支付比例30%；3期：竣工验收合格后，支付比例
；4期：完成竣工结算评审后，支付比例7%；5期：预留3%的质保
待工程竣工验收合格一年后拨付。

二、乙方账户信息：

乙方名称：中辰（安阳）建设发展有限公司、

开户银行：中国建设银行股份有限公司通辽小清河大街支行、

账号：15050163665400001167

八、承诺

（一）发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建
设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

（二）承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，
确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保
修期内承担相应的工程维修责任。

（三）发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理 解并
承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背 离的协议。

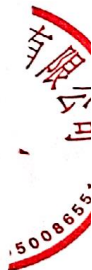
九、签订时间

本合同于2025年6月19日签订。

十、签订地点：本合同在库伦旗先进苏木签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是 合同
的组成部分，具有同等的法律效益。





王伟

十二、合同生效

本合同由甲乙双方盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人 2 份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字) 孙晓冰

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 王伟



组织机构代码：

111505250116542025

组织机构代码：

91411681MA9NMJ25XT

地址：通辽市库伦旗先进苏木龙

王庙西嘎查

地址：河南省安阳市安阳县吕村镇牛

寨村建材市场 6 排 8 号

邮政编码：028200

邮政编码：455000

电 话：0475-4845103

电 话：13284864261

开户银行：内蒙古库伦农村商业银行

开户银行：中国建设银行股份有限公司

股份有限公司先进支行

通辽小清河大街支行

账号：380090122000000004255

账号：15050163665400001167