

巴彦花镇巴彦花村、东古井子村农畜产品商贸流通项目

建设工程施工合同

(本)

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阿鲁科尔沁旗巴彦花镇人民政府

承包人（全称）：赤峰市鑫汇建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就巴彦花镇巴彦花村、东古井子村农畜产品商贸流通项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：巴彦花镇巴彦花村、东古井子村农畜产品商贸流通项目；
- 2.工程地点：巴彦花镇五一村；
- 3.项目编号：CFZCAQS-C-G-250056；
- 4.资金来源：壮大集体经济资金 250 万元、镇街资金 40 万元；
- 5.工程内容：施工图及工程量清单所示相关内容；
- 6.工程承包范围：施工图及工程量清单所示相关内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 6 月 26 日。

计划竣工日期：2025 年 9 月 26 日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰佰玖拾玖万玖仟元整 (¥2, 999, 000.00 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王金柱。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2025年6月25日签订。

十、签订地点

本合同在阿鲁科尔沁旗巴彦花镇人民政府签订。

十一、补充协议

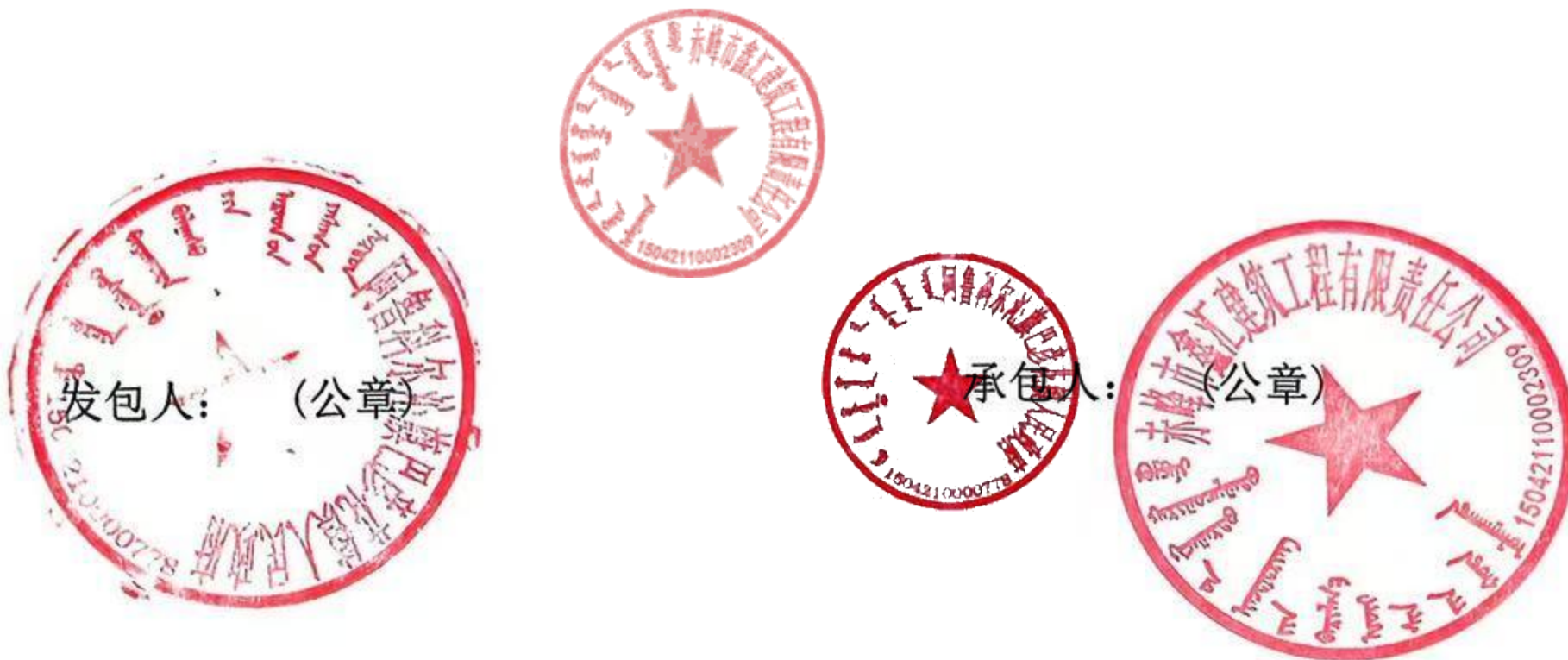
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同签订之时生效。

十三、合同份数

本合同一式伍份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执贰份。



发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： 111504210115734027

组织机构代码： 91150421MAC92Q2011

地 址： 阿旗巴彥花鎮五一村 001

地 址： 內蒙古自治區赤峰市阿魯
科爾沁旗罕烏拉街道幸福園小區九號
樓一號商廳

郵政編碼： 025557

郵政編碼： 025550

法定代表人： 姜曉敏

法定代表人： 張永林

委託代理人： _____

電 話： 0476-7400003

電 話： 13789463803

傳 真： _____

傳 真： _____

傳 真： _____

電子信箱： _____

開戶銀行： 農商銀行巴彥花支行

開戶銀行： 內蒙古阿魯科爾沁農村
商業銀行股份有限公司營業部

賬 號： 1819410601601100001700

賬號： 4300301220000000063428