

麦新镇文化旅游促进各民族交往交流交
融建设项目

采
购
合
同



甲方：开鲁县麦新镇人民政府

乙方：北京文昌运盛工程有限公司

政府采购合同

项目编号: KLXZC-C-F-250030

甲方: 开鲁县麦新镇人民政府

乙方: 北京文昌运盛工程有限公司

甲乙双方按政府采购要求, 经过竞争性磋商采购程序, 根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等相关法律法规, 现就麦新镇文化旅游促进各民族交往交流交融建设项目及有关事项协商一致, 共同达成如下合同:

一、合同文件构成

本合同与下列文件资料一起构成合同文件:

1. 竞争性磋商文件;
2. 竞争性磋商响应文件;
3. 本项目工程量清单;
4. 施工图纸 (如有);
5. 最终承诺报价书;
6. 中标通知书;
7. 其它合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。



二、项目概况

1. 项目名称：麦新镇文化旅游促进各民族交往交流交融建设项目

2. 项目地点：开鲁县麦新镇

3. 资金来源：上级专项资金

4. 工程内容：对西辽河文化景区旅游设施、行军小路体验配套设施进行升级改造。以西辽河起源、文化、生态为主要内容，文化展示设施、观景休闲设施、旅游服务设施；打造以革命时期为背景，以“重走麦新路”为主题的行军类体验小路，以边体验边融入的模式丰富研学内容，打造沉浸式、互动式的参观体验。（具体以本项目竞争性磋商文件中所列的工程清单为准）。

包含方案深化设计、场景造型、灯光采购、导台、展架、设备采购等与该项目有关的全部服务内容。



三、合同工期

本项目工期为：合同签订后 40 日内完工。

四、质量标准

工程质量：符合国家及行业现行质量验收标准、完全满足采购需求并通过采购单位验收，达到合格标准。

五、合同金额及合同价格形式

1. 合同价款

本项目合同金额：人民币贰佰捌拾玖万贰仟元整，即：2,892,000.00 元。

注：

(1) 关于本工程暂估价项目实施的相关约定：暂估价材料及设备（工程）由乙方自行购入、经甲方确认后按相关规定计入结算。

(2) 本工程最终结算价格以实际发生为准。

2. 合同价格形式：总价合同。

六、项目经理及技术负责人

本项目承包人项目经理 范月雷，注册编号：京 1112011201220781；

技术负责人：胡志伟，证书编号：1906063006485。

七、付款方式

1. 合同签订并生效后 7 个工作日内预付合同金额的 30%；2. 视项目进度及资金到位情况分期支付（完成工程量的 70%），达到付款条件起 30 日，支付合同总金额的 30.00%；

3. 视项目进度及资金到位情况分期支付（完工后），达到付款条件起 30 日，支付合同总金额的 40.00%。

八、质保及验收

本项目质保期为二年，质保期内如出现质量问题，由乙方负责免费维修。乙方应在接到甲方报修电话后 24 小时内响应并立即组织维修，确保商户正常使用。

乙方须保证工程的质量和进度，工程质量符合国家质量验收合格标准。工程所用的各种材料及设备必须达到国标并符合甲方要求的标准，工程进

度须符合甲方的要求，乙方在施工过程中随时接受甲方的监督检查，对甲方提出的问题，应及时进行整改。全部工程结束后，由双方共同对工程进行验收，验收合格后双方进行签字确认。

九、安全施工

乙方须按有关规定采取严格的施工安全措施，承担由于自身安全措施不力造成的事故责任和因此发生的费用及后果，乙方施工人员的的人身安全自行负责。

乙方应为施工人员购买人身意外伤害险及与工程施工有关的一切保险。凡在施工过程中发生安全责任事故或其它责任事故均由乙方承担责任。

十、施工责任

1、甲方须在乙方施工中尽最大可能为乙方提供便利，并负责与有关部门协调，确保工程顺利进行。

2、乙方须向甲方提供施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划并交甲方审定。

3、乙方指派_____为本工程驻甲方代表，按本合同要求组织施工，保质、保量、按期完成本合同规定的施工内容，在施工过程中遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定。

4、工程竣工未移交甲方之前，乙方负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。如有损坏，乙方负责修复，费用乙方自理。

5、如乙方施工人员在操作过程中违反操作规范造成甲方设备设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。



6、乙方须严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加完工验收，编制、提供竣工资料、工程结算书等。

十一、违约责任

甲乙双方如有违约行为发生，违约方需向对方支付一定金额的违约金，具体数额由甲乙双方按《中华人民共和国民法典》的有关规定共同商定。

十二、不可抗力

如双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

十三、合同转让

本合同仅限中标单位，不得向第三方转让。

十四、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成可向开鲁县人民法院提起诉讼。



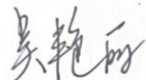
十五、合同生效及其他

本合同经甲、乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章或合同章后生效。

本合同一式四份具有同等法律效力，甲、乙双方各执两份。

本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议是本合同的重要组成部分。

甲方（章）：

法定代表人 

联系电话：6475-
6512289



乙方（章）：
法定代表人或其

委托代理人签字：



联系电话：15911251524

乙方账户信息：北京文昌运盛工程有限公司

开户银行：招商银行北京双榆树支行

银行帐号：110957795110000

合同签订地点：

合同签订时间：2025年7月4日



分项报价明细表

项目名称：麦新镇文化旅游促进各民族交往交流交融建设项目

单位：元

序号	名称	特征内容	单位	工程量	单价	合价	备注
1	设计费					489600.00	
1.1	规划设计	方案策划、效果图设计、平面设计、手稿设计	项	1.00	489600.00	489600.00	
2	西辽河文化景区展示					467200.00	
2.1	景区路面创作主题彩绘	专业创作绘制、以开鲁及通辽历史发展为主脉络，创作路面彩绘，彩绘绘制与内容与三大主题墙一一对应，在增加美感的同时，让彩绘内容言之有物。	m ²	40.00	980.00	39200.00	
2.2	修建景观平台围栏主题装置	路边新做石墩子加铁链的，间距两米，三根铁链三种颜色，弧形原有栏杆平台处原设置彩带	m	200.00	800.00	160000.00	
2.3	休闲步道	路面步道灰砖铺装	m ²	1000.00	160.00	160000.00	
2.4	文化展墙	设置3组展墙，以西辽河起源为主要内容，结合西辽河文化、民族“三交”、红色文化等内容进行建设。	m ²	12.00	5500.00	66000.00	

2.5	以镜面装置墙为元素的网红打卡点	以镜面不锈钢为主材,搭建镜面装置墙,通过镜面反射与圆孔成像,让前后两个空间的景致,并置在一起,呈现时空交错之美。	组	1.00	42000.00	42000.00	高度2.5米,长5米;
3	红色主题雕					1040200.00	
3.1	大刀进行曲雕塑	收集相关资料整理、创作小稿、3D建模、雕刻制作、现场安装、基座固定	组	1.00	90500.00	90500.00	
3.2	延安文字座谈会	收集相关资料整理、创作小稿、3D建模、雕刻制作、现场安装、基座固定	m ²	12.00	11500.00	138000.00	
3.3	长江骑兵团	收集相关资料整理、创作小稿、3D建模、雕刻制作、现场安装、基座固定	组	1.00	208500.00	208500.00	
3.4	半个毡帽	收集相关资料整理、创作小稿、3D建模、雕刻制作、现场安装、基座固定	组	1.00	150200.00	150200.00	
3.5	麦新入党	收集相关资料整理、创作小稿、3D建模、雕刻制作、现场安装、基座固定	组	1.00	113000.00	113000.00	
3.6	革命歌曲	墙体砌筑、墙面抹灰、刮外墙腻子、喷刷外墙涂料、专业绘制主题手绘墙	组	1.00	340000.00	340000.00	
4	打造行军小路场景					552700.00	
4.1	搭建小舞台	舞台以砖石砌筑基底,背景墙采用镂空锻铁工艺呈现“长江骑兵团战斗剪影”,搭配夯土肌理,延续北方村落传统建筑形制。	组	1.00	138600.00	138600.00	

4.2	具备团建活动的修整场景	以草棚做场景,周边放置木桩、石桌等,可进行休息补给及制作大锅饭。	组	1.00	40000.00	40000.00	
4.3	动态防御	以抗战时期军事防御工事为原型,打造行军小路节点场景,突出艰苦环境下的防御智慧。设置可移动拒马阵列,结合沙袋堆砌的掩体,组成动态防御设施。	组	1.00	30000.00	30000.00	
4.4	浮桥	利用村子现有的沟渠,在其上搭建简易浮桥。均匀铺设木板,木板之间采用简单拼接或固定方式连接,形成可供人员通行的桥面,确保浮桥的基本承重与通行功能。以防水布作为防水层,铺设于沟渠底部及两侧。	组	1.00	38000.00	38000.00	
4.5	战斗	依托铁艺打造可移动的碉堡,周边布置战斗场景。为营造逼真的战争氛围,在节点周边设置隐藏式音响设备,模拟通过投掷手榴弹炸毁碉堡的爆炸效果。	组	1.00	50000.00	50000.00	
4.6	阻击战、战壕	总长度 20 米。前半段平地挖 1.6 米深战壕,旁边固定,上面用木板封顶盖土。后半段开放与壕衔接。	组	1.00	60600.00	60600.00	
4.7	水闸	新做一道铁丝网设置于水闸前	组	1.00	8500.00	8500.00	
4.8	城墙	城墙下方放置一些沙包、拒马等军事设施,活动时布置,平时收起来。	组	1.00	32000.00	32000.00	



4.9	声光电设备及道具	舞台音响 1 套,可移动 充电音响 4 套,烟雾机 4 套,枪支道具、独轮 车、扁担等;	组	1.00	155000.00	155000.00	
5	设施设备					342300.00	
5.1	一楼大厅五角星造型灯	非标定制灯具照明 规格: 直径 1590 材质说明: 金属、亚克力	套	1.00	18500.00	18500.00	
5.2	一楼大厅党标造型灯	非标定制灯具照明 规格: 直径 1485 材质说明: 金属、亚克力	套	1.00	13800.00	13800.00	
5.3	一楼超市艺术吊灯	非标定制灯具照明 规格: 直径 288 材质说明: 藤椅造型	套	18.00	800.00	14400.00	
5.4	一楼休息区五角星造型灯	非标定制灯具照明 规格: 角到角长度 2000 材质说明: 定制五角星 造型加射灯	套	2.00	8500.00	17000.00	
5.5	一楼休息区主题吊灯	非标定制灯具照明 规格: 288 材质说明: 花瓣造型	套	12.00	800.00	9600.00	
5.6	三楼会议室党标造型灯	非标定制灯具照明 规格: 直径 1485 材质说明: 金属、亚克力	套	1.00	13800.00	13800.00	
5.7	客房壁灯	非标定制灯具照明 规格: 160*400 材质说明: 水晶	套	102.00	350.00	35700.00	
5.8	旅游导台	规格: 2185*850*1100 材质说明: 大理石	套	1.00	9750.00	9750.00	
5.9	文化展台	规格: 4615*1000*1100 材质说明: 木质	套	1.00	17000.00	17000.00	
5.10	玻璃展示柜	规格: 1400*600*1400 材质说明: 750 地柜 门板 高度 1400 上 柜两层玻璃展柜	套	10.00	4900.00	49000.00	
5.11	中间货架	规格: 2960*1020*1350 材质说明: 三层 递减	套	6.00	8000.00	48000.00	



		五金					
5.12	语音导览设备	(1) 非入耳式, 具有音量调节键和开关机键; (2) 具有电量及状态指示灯; 支持频道、音量记忆功能; (3) 开机后无需设置即可使用; (4) 锂电池供电, 音频加密传输, 抗干扰性强; (5) 智能降噪, 高保真音质; (6) 低功耗电路设计, 节能环保。 (7) 支持多种佩戴方式, 直接配带, 外接单边耳机双面耳机使用 (嘈杂环境下更好屏蔽噪音) (8) 尺寸: 65*20*14.7mm (9) 重量: 19g (含电池) (10) 供电: 聚合物锂电池 (11) 工作时长: 10-12小时 (12) 有效距离: 100-200 米 (13) 发射功率: UHF-660HZ	个	600.00	150.00	90000.00	



5.13	语音导览设备主机	*尺寸: 56*23*137mm *重量: 115 克 *使用距离: 0-200 米 *供电方式: 锂聚合物电池 *待机时间: 满电 30 小时以上 *发射功率: 3-25BM *充电方式: 充电存储箱/充电器 *产品特点: 设备关机时会保存音量、频道和 1D 下次再使用无需调节。具有一键远程关机, 激光笔指示灯, 配置头戴以及直插麦克风。仅支持单人讲解, 可链接主讲实现多人同时讲解	个	10.00	350.00	3500.00
5.14	充电装置	另外配备 6 个 100 位的收纳盒和 6 个 50 位的充电器	项	1.00	2250.00	2250.00
6	总计	含税 (1%)	元			2892000.00

