

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

## (示范文本)

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定



扫描全能王 创建

承包人(全称): 内蒙古泽坤建设工程有限公司

## 一、工程概况

1.工程名称：乌拉特中旗德岭山镇红旗村玉米深加工仓储库房及  
设备配套项目。

2.工程地点: 乌拉特中旗德岭山镇红旗村。

3.工程批准文号:\_\_\_\_\_。

4.资金来源:\_\_\_\_\_。

5.工程内容：土方工程、装饰装修工程、硬化工程，具体内容详见工程量清单。

6.工程承包范围:

施工总承包、按中标通知书所列范围，变更以及现场确认的范围。

## 二、合同工期

计划开工日期：2025 年 5 月 28 日。

计划竣工日期：2025年8月28日。

工期总日历天数：90日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家验评标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰贰拾肆万陆仟玖佰元整（¥：1246900 元）

其中：

##### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥：\_\_\_\_\_元）；

##### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

##### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

##### （4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥：\_\_\_\_\_元）。

#### 2. 合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：燕志军，注册编号：蒙 215131530319。



## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺



不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2025 年 6 月 5 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 德岭山镇 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，  
承包人执 贰 份。



本页无正文，为签字页

发包人名称：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

承包人名称：(公章)

内蒙古泽坤建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：91150121MA0R5P5N7C

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城  
区科尔沁北路绿地智海大厦 A2 座  
1105 室

邮政编码：010010

法定代表人：

委托代理人

电话：0471-3698277

传真：0471-3698277

电子邮箱：[nmgzk.jz@163.com](mailto:nmgzk.jz@163.com)

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
呼和浩特如意开发区支行

账号：15050170667700000606

