

喀喇沁旗南台子乡 2025 年易地扶贫
搬迁基础设施建设项目

政府采购合同

甲方（采购人）：喀喇沁旗南台子乡人民政府

乙方 1（成交供应商）：内蒙古正一建设有限公司

乙方 2（成交供应商）：天津潞禹科技有限公司

签订日期：2025 年 8 月 4 日

政府采购合同

甲方：喀喇沁旗南台子乡人民政府

地址（详细地址）：喀喇沁旗南台子乡南台子村

乙方 1：内蒙古正一建设有限公司

地址（详细地址）：赤峰市松山区东方永业城市广场 2-1-01132

乙方 2：天津潞禹科技有限公司

地址（详细地址）：天津市东丽区丰年村街道社区服务中心-5 楼 5748

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及喀喇沁旗南台子乡 2025 年易地扶贫搬迁基础设施建设项目（项目编号：CFZCKQS-C-G-250047）的成交结果、磋商文件、响应文件等文件的相关内容，经平等自愿协商一致，就如下合同条款达成一致意见。

一、工程项目的的基本情况

（一）根据磋商文件及成交结果公告，乙方向甲方提供的工程内容如下：

项目名称	施工内容	工期	质量标准
喀喇沁旗南台子乡 2025 年易地扶贫搬迁基础设施建设项目	南台子乡日光温室设施农业园区：新建混凝土道路 1323m；建设混凝土排水渠 550 延米；更换排水渠盖板 217 延米；安装太阳能路灯 40 盏；建设安防系统 1 套。 南台子乡易地扶贫搬迁小区：为 115 户易地搬迁居民安装居家养老系统；建设安防系统 1 套；垃圾清运系统 1 套：包括勾臂式垃圾车 1 辆，勾臂式垃圾箱 11	施工工期 90 天；设备供应及系统平台建设期 45 天。	执行国家、地方和行业标准、磋商文件验收标准

	个。		
	具体内容以工程量清单及图纸为准。		

(二) 工程项目的名称、建设地点、工程技术规范及要求、工程量等具体内容, 乙方提供的材料及设备名称、规格型号、品牌、单价、产地以及与工程、材料、设施设备相关的服务等详细内容, 见合同附件一工程量清单。

二、工程建设计划及相应的工期要求

(一) 工期: 施工工期 90 天, 设备供应及系统平台建设期 45 天。

(二) 工程的交付时间和交付要求:

竣工后, 甲方负责组织验收小组根据国家、地方和行业标准、磋商文件要求进行竣工交付验收, 验收合格后签署《竣工验收报告》。

(三) 施工地点: 喀喇沁旗南台子乡

(四) 甲方代表及联系电话: 寇玉梦、15849687101

(五) 乙方代表及联系电话: 钟小东、15849954995

三、工程质量要求

(一) 乙方建设工程应同时满足:

1. 符合国家法律法规和规范性文件对工程的质量要求;
2. 符合甲方磋商文件对工程的质量要求;
3. 符合乙方在响应文件中或磋商过程中对工程质量作出的书面承诺、声明或保证。上述工程质量要求作为甲方对乙方工程质量的验收依据。

(二) 乙方应根据国家法律法规和规范性文件的规定、磋商文件的相关要求、响应文件及乙方承诺、声明或保证, 向甲方提供相应的工程质量满足要求的证明文件。

四、对工程验收的约定

(一)甲乙双方对工程建设过程中的各阶段验收、总验收及乙方提供的材料设备验收的条件和时间约定如下：项目完成后，成交供应商应当配合采购人提供验收需要的相关资料，按采购人要求的验收流程及措施对项目进行验收。验收达到国家验收标准并满足采购人需求。

(二)如乙方未通过甲方组织的各阶段验收，甲方有权要求乙方在限定期限内整改，如整改不合格，甲方有权追究乙方违约责任，解除合同并要求乙方赔偿经济损失。

五、合同金额

在乙方提供完全符合合同要求的工程、材料、设施设备、服务的前提下，本合同总金额为 2,179,328.82 元，其中建设工程 1615000.05 元，设备购置 564328.77 元。

六、付款时间及条件

1、施工部分：按工程进度付款，供应商在完工并验收合格后，凭《验收书》支付工程结算评审金额的 97%，一年后无质量问题，支付剩余 3%款项（以财政拨付时间为准）。

2、设备部分：供应商在完成交货后支付合同金额的 50%，安装调试后再支付 30%，经采购人验收合格后支付合同价款的 17%，一年后无质量问题，支付剩余 3%款项。达到付款条件起 30 日，支付合同总金额的 100.00%。（以财政拨付时间为准），

3、乙方 1 账户信息

单位名称：内蒙古正一建设有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司赤峰新天地广场支行

银行账号：15050110391500000463

乙方2账户信息

单位名称：天津潞禹科技有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司天津三潭路支行

银行账号：0302071909100016903

七、甲方对乙方工程的监督

甲方及甲方委派的代表有权对乙方工程、材料及设施设备、服务等质量及管理进行监督，当乙方工程质量、材料及设施设备、服务内容不符合约定时，甲方及授权代表有权要求乙方及时进行整改，对乙方拒不改正或整改不到位的，甲方有权随时解除合同，并根据具体情况扣除部分或全部工程费用。

八、质量保证及售后服务

磋商文件对工程质量保证期、材料设施设备质保期和售后、服务质量作出明确要求的，适用磋商文件对工程质量保证期及材料设施设备质保期和售后、服务质量的规定，如乙方在响应文件及磋商过程中对工程质量保证期及设施设备质保期和售后、服务质量作出更优的承诺、声明或保证的，适用乙方的承诺、声明或保证。

九、违约条款

(一)甲方没有正当理由逾期支付合同款项的，每延期一日，甲方应按照逾期支付金额合同额的1%承担违约责任。延期达到30日，乙方有权解除合

同，并要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

(二)甲方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任；违约金不足以赔偿乙方损失的，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

(三)乙方逾期提供工程的，每延期一日，乙方应按照合同总金额的 1% 承担违约责任。延期达到 30 日，甲方有权解除合同，拒付延期部分的相应工程款，并要求乙方赔偿甲方的经济损失。

(四)乙方交付的工程及设施设备、服务质量不符合质量规定或乙方未履行相应的工程质量保证期及设施设备质保期和售后、服务义务的，甲方有权拒付相应的工程款，并要求乙方支付合同总金额 1% 的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

(五)乙方在参与本项目采购活动过程中，如存在提供虚假承诺、证明、串通投标等违法违规行为，除承担相应的行政责任外，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同总金额 1% 的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

(六)乙方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任；违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

十、不可抗力条款

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知另一方，双方互不承担责任，并在 7 天内提供有关不可抗力的相关证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，由双方协商解决。

十一、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成，可以采用下列方式（二）解决：

（一）提交项目所在地仲裁委员会仲裁。

（二）向项目所在地人民法院起诉。

十二、合同保存

合同文本一式肆份，采购单位、成交供应商（联合体牵头人和联合体成员）、采购代理机构各执一份。合同文本保存期限为从采购结束之日起至少保存十五年。

十三、合同附件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力：

1. 工程清单（双方应盖章确认）
2. 乙方出具的报价单
3. 成交结果公告及成交通知书
4. 甲方磋商文件
5. 乙方响应文件
6. 联合体协议书
7. 甲乙双方商定的其他文件

十四、双方约定的其他事宜

自验收合格后，乙方负责本项目工程量清单中智慧康养管控云平台项包含阿里云服务三年免费维护期。且保证承诺第四年、第五年免费提供网络服

务与维护。

十五、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十六、本合同由甲乙双方盖章生效。

甲方名称：喀喇沁旗南台子乡人民政府（公章）

甲方法定代表人或负责人：（签字）

年 月 日



戚长利



乙方1：内蒙古正一建设有限公司（公章）

乙方法定代表人或负责人：（签字）

年 月 日



乙方2：天津潞禹科技有限公司（公章）

乙方法定代表人或负责人：（签字）

年 月 日

