

扎赉特旗职业学校 2025 年京蒙帮扶及 学校改善项目合同

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

合同协议书

发包人（全称）：扎赉特旗中等职业学校

承包人（全称）：扎赉特旗铭筑工程施工部（个体工商户）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就扎赉特旗职业学校 2025 年京蒙帮扶及学校改善项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：扎赉特旗职业学校 2025 年京蒙帮扶及学校改善项目

2.工程地点：扎赉特旗音德尔镇中等职业学校。

3.项目编号：152223-ZLTQZC-CS-20250012

4.资金来源：京蒙帮扶资金。

5.工程承包范围：1、音德尔第六小学改造工程：三层室内改造、四层卫生间改造、三层改宿舍、新建卫生间安装、洗消间安装、四层安装、地沟土石方工程、土方工程、安装工程，危楼拆扒。

2、地面恢复及校舍维修维护项目：危楼拆扒及地面恢复停车场建设，篮球馆修缮工程，篮球馆基地拆除工程，篮球馆采暖工程，篮球馆强电工程，篮球馆建筑智能化工程；羽毛球馆房屋修缮工程，羽毛球室拆除工程、羽毛球馆采暖工程、羽毛球馆强电工程、羽毛球馆建筑智能化工程；健身房房屋修缮工程、健身房拆除工程、健

身房采暖工程、健身房强电工程；尚美楼房屋修缮工程、尚美楼给排水工程、室外改造路面整修铺建、室外改造室外修缮工程。

二、合同工期

计划开工日期： 2025 年 10 月 17 日。

计划竣工日期： 2025 年 12 月 4 日。

工期总日历天数： 50 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合工程质量验收规范，达到合格工程标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：壹佰伍拾玖万零伍拾肆元整，(¥1590054.00元)。

2. 结算方式与付款方式：

（1）最终结算以第三方审计为准。

（2）付款方式：合同签订后，甲方支付合同总价的 30% 预付款，其余款项按主管部门及财政库款情况和工程进度情况拨付。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

(3) 已标价工程量清单或预算书;

六、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

七、签订时间

本合同于 2025 年 10 月 17 日签订。

八、签订地点

本合同在 扎赉特旗中等职业学校 签订。

九、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自 发承包双方签字盖章之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式叁份，均具有同等法律效力，发包人执壹份，
承包人执壹份，存档壹份。

发包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



2025 年 10 月 日