镶黄旗新宝拉格街北2栋、北3栋农行东侧外墙干挂石材维修工程

政府采购合同

采购单位名称：镶黄旗住房和城乡建设局

采购代理机构名称：镶黄旗公共资源交易中心

项目编号：152528-HQZFCG-CS-20250005

2025年10月

政府采购合同

合同编号：

甲方：镶黄旗住房和城乡建设局

地址：锡林郭勒盟镶黄旗那仁街
乙方：内蒙古汇阳建设有限公司
地址：呼和浩特市赛罕区旺第嘉华27号楼17层1707

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及 镶黄旗新宝拉格街北2栋、北3栋农行东侧外墙干挂石材维修工程项目152528-HQZFCG-CS-20250005的成交结果、磋商（谈判）文件、响应文件等文件的相关内容，甲乙双方经平等协商，就如下合同条款达成一致意见。

一、工程项目的基本情况

（一）根据磋商（谈判）文件及成交结果公告，乙方向甲方提供的工程项目及设施设备（如有）、服务（如有）基本情况如下：_____。

（二）工程项目的名称、建设地点、工程技术规范及要求、工程量等具体内容，乙方提供的材料及设备名称、规格型号、 品牌、单价、产地以及与工程、材料、设施设备相关的服务等详细内容，见合同附件一工程清单。

二、工程建设计划及相应的工期要求：2025年10月20日至11月30日。如现场施工条件不具备，则时间顺延。

三、工程质量要求

（一）乙方建设工程应同时满足：1.符合国家法律法规和规范性文件对工程的质量要求；2.符合甲方磋商（谈判）文件对 工程的质量要求；3.符合乙方在响应文件中或磋商、谈判过程中对工程质量作出的书面承诺、声明或保证。上述工程质量要求 作为甲方对乙方工程质量的验收依据。

（二）乙方应根据国家法律法规和规范性文件的规定、磋商（谈判）文件的相关要求、响应文件及乙方承诺、声明或保证 ，向甲方提供相应的工程质量满足要求的证明文件。

四、对工程验收的约定

（一）甲乙双方对工程建设过程中的各阶段验收、总验收及乙方提供的材料设备验收的条件和时间约定如下：乙方完工一周之内甲方组织监理方、施工方一同验收，并出具验收报告。如逾期未安排验收视同乙方施工质量合格、验收通过。

（二）如乙方未通过甲方组织的各阶段验收，甲方有权要求乙方在限定期限内整改，如整改不合格，甲方有权追究乙方违 约责任，解除合同并要求乙方赔偿经济损失。

五、合同金额

在乙方提供完全符合合同要求的工程、材料、设施设备、服务的前提下，本合同总金额为 1515700.00 元（小写） 壹佰伍拾柒万伍仟柒佰元（大写）。

六、付款时间及条件

（一）付款时间：1.合同签订后，一周内甲方支付合同总额的30%；2.施工完成一半工程量时，甲方支付合同总额的40%；3.施工完成所有内容后，甲方支付合同总额的20%，并在一周内组织相关方验收，如未及时组织验收则视同验收合格；4.结算完成后，甲方支付至结算总额的97%，余下3%质保金于质保期到期后一个月内一次性无息支付。

（二）付款条件：按双方约定付款。

（三）乙方账户信息

乙方名称： 内蒙古汇阳建设有限公司
开户银行： 中信银行股份有限公司呼和浩特丰州路支行

银行账号：811560101160049813 1

七、甲方对乙方工程的监督

甲方及甲方委派的代表有权对乙方工程、材料及设施设备、服务等质量及管理进行监督，当乙方工程质量、材料及设施设 备、服务内容不符合约定时，甲方及授权代表有权要求乙方及时进行整改，对乙方拒不改正或整改不到位的，甲方有权随时解 除合同，并根据具体情况扣除部分或全部工程费用。

八、质量保证及售后服务

磋商（谈判）文件对工程质量保证期、材料设施设备质保期和售后、服务质量作出明确要求的，适用磋商（谈判）文件对 工程质量保证期及材料设施设备质保期和售后、服务质量的规定，如乙方在响应文件及磋商（谈判）过程中对工程质量保证期 及设施设备质保期和售后、服务质量作出更优的承诺、声明或保证的，适用乙方的承诺、声明或保证。

九、违约条款

（一）甲方没有正当理由逾期支付合同款项的，每延期一日，甲方应按照逾期支付金额 0.3% 的滞纳金 承担违约责任。延期达到 45 日，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（二）甲方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任；违约金不足以赔偿乙方 损失的，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（三）乙方逾期交付工程的，每延期一日，乙方应按照合同总金额的 0.3% 承担违约责任。延期达到 45日，甲方有权解除合同，拒付延期部分的相应工程款，并要求乙方赔偿甲方经济损失。

（四）乙方交付的工程及设施设备、服务质量不符合质量规定或乙方未履行相应的工程质量保证期及设施设备质保期和售后、服务义务的，甲方有权拒付相应的工程款，并要求乙方支付合同总金额 10 %的违约金。违约金不足以赔偿损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

（五）乙方在参与本项目采购活动过程中，如存在提供虚假承诺、证明、串通投标等违法违规行为，除承担相应的行政责任外，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同总金额 10 %的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

（六）乙方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任（可以根据情况进行细化）；违约金不足以赔偿甲方损失 的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

十、不可抗力条款

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知另一方，双方互不承担责任，并在 3 天内提供有关不可抗力的相关证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，由双方协商解决。

十一、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成，可以采用下列方式 （二） 解决：

（一）提交_____仲裁委员会仲裁。

（二）向_____人民法院起诉。

十二、合同保存

合同文本一式 三 份，采购单位、中标（成交）供应商、采购代理机构各执一份。合同文本保存期限为从采购结束之日起至少保存十五年。

十三、合同附件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力：

1.工程清单（双方应盖章确认）

2. 乙方出具的报价单（函）

3.成交结果公告及成交通知书

4. 甲方磋商（谈判）文件

5. 乙方响应文件

6. 甲乙双方商定的其他文件

十四、双方约定的其他事宜：1. 现场如有增项，甲方应即时确认。完工后按实际发生的工程量据实结算。2. 由于本项目为局部维修工程，根据国家相关规定《建设工程质量管理条例2019修订版》质保期5年内施工方需对已维修内容无偿保修。无偿保修内容不包含针对此次未维修的其它部分。

十五、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十六、本合同由甲乙双方盖章生效。

甲方名称：（章）

甲方法定代表人或负责人：（签字）

年　月　日

乙方名称：（章）

乙方法定代表人或负责人：（签字）

年　月　日

中 标 通 知 书

项目编号：152528-HQZFCG-CS-20250005

内蒙古汇阳建设有限公司：

镶黄旗住房和城乡建设局于2025年10月17日就镶黄旗新宝拉格街北2栋、北3栋农行东侧外墙干挂石材维修工程（项目编号：152528-HQZFCG-CS-20250005）进行竞争性磋商采购，现通知贵公司中标，请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标合同包号	合同包1
中标合同包名称	合同包一
中标金额(元)	1,515,700.00
合计金额(大写)：壹佰伍拾壹万伍仟柒佰元整	

锡林郭勒盟公共资源交易中心

2025年10月[illegible]日

合同融资和电子保函业务告知书

尊敬的政府采购供应商：

感谢您长期以来对我区政府采购工作的支持！

为深入贯彻落实优化营商环境相关政策要求，充分发挥政府采购政策功能，缓解中小微企业资金短缺、融资困难问题，内蒙古自治区政府采购云平台上线了“合同融资”及“电子保函”两项金融服务。平台入驻多家银行机构、保险公司及担保机构，帮助参与政府采购活动的中小微企业拓宽融资渠道，减轻企业参与政府采购活动的资金压力，诚邀您使用政府采购金融服务。

一、合同融资业务

合同融资业务（即“政采贷”）是一种纯信用的融资方式，凡在内蒙古自治区政府采购云平台供应商库中登记的企业，可凭借政府采购中标（成交）通知书向入驻平台的银行机构发起融资申请，银行机构以优于一般贷款利率的方式向通过授信审查的供应商发放融资贷款。

合同融资业务具有利率低、额度高、门槛低、效率高的优点，具体办理流程如下：

内蒙古自治区内的中小微企业（供应商），在获得中标（成交）通知书后，登录内蒙古自治区政府采购云平台—业务中心—项目列表—选择可融资的项目—线上签订“政府采购合同融资意向书”—选择入驻平台的银行发起融资申请—银行受理—供应商线下开通贷款专用账户—供应商与采购人签订采购合同—采购合同公示备案—银行放款—额度生效。

注：供应商必须使用在中资银行开立的贷款专用账户与采购人签订采购合同，以确保贷款顺利发放。

二、电子保函业务

政府采购电子保函是保证人以CA证书进行电子签名的数据电文为介质，通过计算机网络向受益人开立的具有法律效力的担保凭证，目前政府采购云平台支持“电子投标保函”和“电子履约保函”业务，部分担保机构可实现“秒出函”。

电子保函业务具有便捷、安全、低成本、高效率的优点，具体办理流程如下：

1. 电子投标保函

供应商登录内蒙古自治区政府采购云平台—点击用户中心电子投标保函平台入口—选择可开函项目—填写经办人手机号—确认并完善资料—选择出函机构—签订委托协议—支付保费—保函发放。

2. 电子履约保函

中标供应商登录内蒙古自治区政府采购云平台—点击用户中心电子履约保函平台入口—选择可开函项目—确认并完善资料—选择开函机构—签订委托协议—支付保费—保函发放。

注意：担保机构审核，非工作日等因素可能影响出函效率，供应商应提前做好时间规划。

如您在使用金融服务过程中遇到问题可拨打服务电话4000471010转2进行咨询。

服务时间：工作日08:30-12:00，14:30-18:00。

新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）工程

投 标 总 价

招 标 人：

工 程 名 称：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）

投标总价（小写）：1519604.3

（大写）：壹佰伍拾壹万玖仟陆佰零肆元叁角

投 标 人：

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：

全国建设工程造价员专用章
[illegible]
[illegible] 130A0（造价人员签字盖章）

时 间： 年 月 日

扉—3

工程项目综合汇总表

工程名称：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）

序号	单位工程名称	合计
1.1	拆除工程	230497.18
1.2	维修恢复工程	852130.92
1.3	拆除工程	42873.99
1.4	维修恢复工程	193543.27
1.5	暂列金	137447.94
1.6	工人实名制	63111
	合计	1519604.3

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011605002001	石材装饰板拆除	1. 拆除干挂石材板 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	1527.14	18.35	28023.02	
2	011611005001	干挂预埋件拆除	1. 钢板预埋件拆除； 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	块	669	39.62	26505.78	
3	011606002001	墙柱面龙骨拆除	1. 拆除横向龙骨 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	t	0.7	1120.49	784.34	
4	011606002002	墙柱面龙骨拆除	1. 拆除纵向龙骨 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	t	1.2	1120.48	1344.58	
5	081202004001	混凝土结构开孔	1. 混凝土板开洞 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	个	24	114.74	2753.76	
6	01b-001	拆除墙面打胶	1. 人工拆除墙面打胶 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m	16565	9	149085	
7	01b-002	拆除大理石人工倒运	1. 人工配合车倒运至建设单位指定地点，人工装卸车 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m3	21.99	26.34	579.22	
8	01b001	施工前垃圾清理	1. 施工进场前垃圾清理及外运 2. 运距施工单位自行考虑 3. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m3	4	26.34	105.36	
		分部小计					209181.06	
		措施项目						
本页小计							209181.06	
合　计							209181.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费			1522.83			
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2	1015.22			
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1	507.61			
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5	253.8			
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1	507.61			
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合　计					2284.24			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拆除工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
	合计	0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：拆除工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：拆除工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											
总合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：拆除工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：拆除工程

标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—1

总承包服务费计价表

工程名称：拆除工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：拆除工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税		211465.3	9	19031.88
2	税金	税前工程造价			
		合　计			19031.88

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:拆除工程　　专业:第一册 结构工程　　

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1	011605002001	石材装饰板拆除	m2	1527.14	18.35	28023.02	15.04			1.81	1.5
	2-1-25	拆除工程 墙柱面 石材面	m2	1527.14	18.35	28026.07	15.04			1.81	1.50
2	011611005001	干挂预埋件拆除	块	669	39.62	26505.78	32.48			3.9	3.25
	2-1-27	拆除工程 干挂预埋件拆除	块	669	39.62	26508.46	32.48			3.90	3.25
3	011606002001	墙柱面龙骨拆除	t	0.7	1120.49	784.34	786.9		160.46	94.43	78.69
	2-1-26	拆除工程 干挂石材 骨架拆除	t	0.7	1120.48	784.34	786.90		160.46	94.43	78.69
4	011606002002	墙柱面龙骨拆除	t	1.2	1120.48	1344.58	786.9		160.46	94.43	78.69
	2-1-26	拆除工程 干挂石材 骨架拆除	t	1.2	1120.48	1344.58	786.90		160.46	94.43	78.69
5	081202004001	混凝土结构开孔	个	24	114.74	2753.76	86.45			15.72	12.57
	借4-1542	混凝土墙打孔(洞) 孔(洞)直径≤200mm	个	24	114.74	2753.76	86.45			15.72	12.57
6	01b-001	拆除墙面打胶	m	16565	9	149085		9.00			
	补子目3	拆除墙面打胶	m	16565	9.00	149085.00		9.00			
7	01b-002	拆除大理石人工倒运	m3	21.99	26.34	579.22	1.24		24.83	0.15	0.12
	1-1-97	装运工程废料 装载机装车 斗容量3m3以内	m3	21.99	4.09	89.87	0.83		3.07	0.10	0.08
	1-1-101 换	自卸汽车运工程废料 1km以内 实际运距(km):16	m3	21.99	22.25	489.29	0.40		21.76	0.05	0.04
8	01b001	施工前垃圾清理	m3	4	26.34	105.36	1.24		24.83	0.15	0.12

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:拆除工程

专业：第一册 结构工程

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	1-1-97	装运工程废料 装载机装车 斗容量3m3以内	m3	4	4.09	16.35	0.83		3.07	0.10	0.08
	1-1-101 换	自卸汽车运工程废料 1km以内 实际运距(km):16	m3	4	22.25	89.00	0.40		21.76	0.05	0.04
	合计					209181.06					

措施项目清单综合单价分析表

工程名称:拆除工程

标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价					综合合价
						人工费	材料费	机械费	管理费和利润	合计	
本页小计											
合　　计											

注：本表适用于以综合单价形式计价的措施项目

表—11

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		雨篷维修						
1	011204001001	干挂石材墙面	1.干挂利旧石材 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	157.93	121.41	19174.28	
2	011208001001	彩钢板	1.面层材料单层彩钢板 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	236.88	82.05	19436	
3	011208001002	竹胶模板	1.竹胶模板 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	135.36	63.75	8629.2	
4	011208001003	雨篷铝塑板吊顶	1.铝塑板 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	169.2	86.43	14623.96	
5	010902007001	屋面天沟、檐沟	1.铁皮雨水U型槽 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	112.81	40.72	4593.62	
6	010902001001	屋面卷材防水	1.20mm厚砂浆保护层一道 2.4mm厚SBS改性沥青防水卷材两道； 3.20mm厚C20砂浆找平层一道； 4.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	112.81	119.65	13497.72	
7	01B001	雨水槽收边打硅酮耐候胶	1.雨水槽收边打硅酮耐候胶 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m	427.5	19.4	8293.5	
8	010401003001	实心砖墙	1.120砖墙 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m3	4.06	489.38	1986.88	
9	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙面抹灰 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	47.38	31.34	1484.89	
		分部小计					91720.05	
		门窗口维修						
本页小计							91720.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011204001002	干挂石材墙面	1. 干挂利旧石材 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	338.98	121.41	41155.56	
11	01B002	门框窗框边打硅酮耐候胶	1. 门框窗框边打硅酮耐候胶 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m	1548	20	30960	
		分部小计					72115.56	
		更换仿石材铝塑板						
12	011208001004	铝塑板	1. 仿石铝塑板 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	638.36	256.14	163509.53	
		分部小计					163509.53	
		墙面维修						
13	011406002001	墙面打胶	1. 墙面打胶 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m	16565	18	298170	
14	01B003	墙面清洗	1. 墙面清洗 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	335.72	7.18	2410.47	
		分部小计					300580.47	
		柱子大理石维修						
15	011204001003	干挂石材柱面	1. 干挂利旧石材 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	84.27	182.1	15345.57	
16	01B004	柱座板维修	1. 柱座板维修 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	12.5	112	1400	
		分部小计					16745.57	
		落水管维修						
17	010902004001	屋面排水管	1. φ110PVC雨水管 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要	m	168.24	32.46	5461.07	
本页小计							558412.2	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"

总价措施项目清单与计价表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费			5911.46			
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2	3940.98			
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1	1970.48			
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5	985.25			
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1	1970.48			
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合　计					8867.19			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
	合计	0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合　计			—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											
总合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合　计					

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：维修恢复工程

标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价	781771.49	9	70359.43
合　计					70359.43

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:维修恢复工程　　专业：第一册 结构工程　　

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1	011204001001	干挂石材墙面	m2	157.93	121.41	19174.28	75.25	21.53		13.68	10.95
	借12-42 换	墙面块料面层 挂钩式干挂石材 1.0m2以下 密缝	m2	157.93	121.41	19173.70	75.25	21.53		13.68	10.95
2	011208001001	彩钢板	m2	236.88	82.05	19436	7.72	58.96	12.84	1.4	1.12
	借9-25	单层彩钢板檩条 或基层混凝土(钢)板面上	m2	236.88	82.05	19435.20	7.72	58.96	12.84	1.40	1.12
3	011208001002	竹胶模板	m2	135.36	63.75	8629.2	26.93	27.99	0.01	4.9	3.92
	借17-166	ICF外墙外保温工程 竹胶模板钢支撑	m2	135.36	63.75	8628.56	26.93	27.99	0.01	4.90	3.92
4	011208001003	雨篷铝塑板吊顶	m2	169.2	86.43	14623.96	17.4	63.34		3.16	2.53
	借13-98	平面、跌级天棚 铝塑板天棚面层 贴在 混凝土板下	m2	169.2	86.43	14623.57	17.40	63.34		3.16	2.53
5	010902007001	屋面天沟、檐沟	m2	112.81	40.72	4593.62	9.83	27.67		1.79	1.43
	借9-100	屋面镀锌铁皮排水 天沟、泛水	m2	112.81	40.72	4593.80	9.83	27.67		1.79	1.43
6	010902001001	屋面卷材防水	m2	112.81	119.65	13497.72	22.52	88.18	1.59	4.09	3.27
	借9-42 + 9-43	卷材防水 SBS改性沥青卷材 热熔法 一层 实际层数(层):2	m2	112.81	83.15	9380.42	6.66	74.32		1.21	0.97
	借11-6 *2	水泥砂浆楼地面 混凝土或硬基层上 20mm 单价*2	m2	112.81	36.50	4117.62	15.86	13.86	1.59	2.88	2.31

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:维修恢复工程　　专业: 第一册 结构工程　　

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
7	01B001	雨水槽收边打硅酮耐候胶	m	427.5	19.4	8293.5		19.40			
	补子目2	雨水槽收边打硅酮耐候胶	m	427.5	19.40	8293.50		19.40			
8	010401003001	实心砖墙	m3	4.06	489.38	1986.88	190.63	231.73	4.64	34.66	27.73
	借4-9	混水砖墙 1/2砖	m3	4.06	489.38	1986.89	190.63	231.73	4.64	34.66	27.73
9	011201001001	墙面一般抹灰	m2	47.38	31.34	1484.89	18.28	6.17	0.9	3.32	2.66
	借12-1	一般抹灰 内墙(14+6mm)	m2	47.38	31.34	1484.71	18.28	6.17	0.90	3.32	2.66
10	011204001002	干挂石材墙面	m2	338.98	121.41	41155.56	75.25	21.53		13.68	10.95
	借12-42 换	墙面块料面层 挂钩式干挂石材 1.0m2以下 密缝	m2	338.98	121.41	41154.31	75.25	21.53		13.68	10.95
11	01B002	门框窗框边打硅酮耐候胶	m	1548	20	30960		20.00			
	补子目4	门框窗框边打硅酮耐候胶	m	1548	20.00	30960.00		20.00			
12	011208001004	铝塑板	m2	638.36	256.14	163509.53	145.62	61.32	1.54	26.48	21.18
	借12-227 换	(钢骨架)幕墙 铝塑板复合板	m2	638.36	256.14	163507.87	145.62	61.32	1.54	26.48	21.18
13	011406002001	墙面打胶	m	16565	18	298170		18.00			
	补子目1	墙面打胶	m	16565	18.00	298170.00		18.00			
14	01B003	墙面清洗	m2	335.72	7.18	2410.47	5.69	0.24		0.68	0.57
	2-6-218	零星项目 磨石、花砖面清洗	m2	335.72	7.18	2410.37	5.69	0.24		0.68	0.57
15	011204001003	干挂石材柱面	m2	84.27	182.1	15345.57	115.58	28.70		21.01	16.81
	借12-84 换	柱面 挂钩式 干挂石材	m2	84.27	182.10	15345.80	115.57	28.70		21.01	16.81

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：维修恢复工程　　专业：第一册 结构工程　　

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
16	01B004	柱座板维修	m2	12.5	112	1400		112.00			
	补子目5	柱座板维修	m2	12.5	112.00	1400.00		112.00			
17	010902004001	屋面排水管	m	168.24	32.46	5461.07	4.83	26.05		0.88	0.7
	借9-107	屋面塑料管排水 水落管 φ≤110mm	m	168.24	32.46	5460.99	4.83	26.05		0.88	0.70
18	01B005	一层落水管连接台阶	m2	36	97.64	3515.04	73.84	6.75	0.8	8.86	7.38
	2-1-16	拆除工程 楼地面 石材面	m2	36	17.97	646.99	14.73			1.77	1.47
	1-2-1	人工挖沟槽土方 挖深3m以内 一、二类土	m3	7.2	59.54	428.68	48.80			5.86	4.88
	1-2-64	回填土 沟槽、基坑	m3	7.2	57.96	417.31	47.51			5.70	4.75
	2-3-98 换	块料面层 石材楼地面 每块面积0.64m2以内	m2	36	56.17	2021.98	39.85	6.75	0.80	4.78	3.98
19	011204004001	干挂石材镀锌方钢钢骨架	t	8.009	7637.55	61169.14	2855.61	3622.80	224.58	519.2	415.36
	借12-80	墙面块料面层 钢骨架	t	8.009	7637.55	61169.14	2855.61	3622.80	224.58	519.20	415.36
20	011204004002	干挂石材角钢骨架	t	2.968	7637.55	22668.25	2855.61	3622.80	224.58	519.2	415.36
	借12-80	墙面块料面层 钢骨架	t	2.968	7637.55	22668.25	2855.61	3622.80	224.58	519.20	415.36
21	011407005001	龙骨除锈	kg	2129	0.35	745.15	0.1	0.01	0.21	0.02	0.02
	借6-37	金属结构制作 喷砂除锈	t	2.129	354.35	754.41	103.81	9.44	207.13	18.87	15.10
22	010516002001	后置件	套	453	13.4	6070.2	4.32	6.07	1.59	0.79	0.63

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:维修恢复工程　　专业：第一册 结构工程　　

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	借6-101	其他金属构件 高强螺栓	套	453	13.40	6069.75	4.33	6.07	1.59	0.79	0.63
	合计					744300.03					

措施项目清单综合单价分析表

工程名称:维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价					综合合价
						人工费	材料费	机械费	管理费和利润	合计	
1	011703001001	垂直运输	1. 垂直运输	台班	1			614.09		614.09	614.09
	990513010	汽车式高空作业车		台班	1			614.09		614.09	614.09
2	011701002001	外脚手架	1. 外脚手架	m2	1427.92	8.61	5.01	0.83	2.81	17.27	24660.18
	借17-52	外脚手架 15m以内 双排		100m2	14.2792	860.77	501.32	83.15	281.70	1726.94	24659.32
3	031301008001	防护棚制作安装拆除	1. 防护棚制作安装拆除	项	1		3330.00			3330.00	3330.00
	补子目6	防护棚制作安装拆除		项	1		3330.00			3330.00	3330.00
本页小计											28604.27
合　计											28604.27

注：本表适用于以综合单价形式计价的措施项目

表—11

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011605002001	石材装饰板拆除	1.拆除干挂石材板 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	355.23	18.35	6518.47	
2	011611005001	干挂预埋件拆除	1.钢板预埋件拆除； 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	块	118	39.62	4675.16	
3	011606002001	墙柱面龙骨拆除	1.拆除横向龙骨 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	t	0.21	1120.48	235.3	
4	011606002002	墙柱面龙骨拆除	1.拆除纵向龙骨 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	t	0.36	1120.47	403.37	
5	081202004001	混凝土结构开孔	1.混凝土板开洞 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	个	6	114.74	688.44	
6	01b-001	拆除墙面打胶	1.人工拆除墙面打胶 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m	2910	9	26190	
7	01b-002	拆除大理石人工倒运	1.电瓶车倒运至建设单位指定地点，人工装卸车 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m3	4.85	26.34	127.75	
8	01b001	施工前垃圾清理	1.施工进场前垃圾清理及外运 2.运距施工单位自行考虑 3.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m3	0.6	26.33	15.8	
		分部小计					38854.29	
		措施项目						
本页小计							38854.29	
合　计							38854.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费			319.76			
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2	213.17			
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1	106.59			
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5	53.3			
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1	106.59			
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
		合　计			479.65			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拆除工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：拆除工程

标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合 计			—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：拆除工程

标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											
总合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：拆除工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合　计					

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：拆除工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：拆除工程

标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：拆除工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价	39333.94	9	3540.05
合　计					3540.05

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:拆除工程　　专业:第一册 结构工程　　

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1	011605002001	石材装饰板拆除	m2	355.23	18.35	6518.47	15.04			1.8	1.5
	2-1-25	拆除工程 墙柱面 石材面	m2	355.23	18.35	6519.18	15.04			1.81	1.50
2	011611005001	干挂预埋件拆除	块	118	39.62	4675.16	32.48			3.9	3.25
	2-1-27	拆除工程 干挂预埋件拆除	块	118	39.62	4675.63	32.48			3.90	3.25
3	011606002001	墙柱面龙骨拆除	t	0.21	1120.48	235.3	786.9		160.48	94.43	78.67
	2-1-26	拆除工程 干挂石材 骨架拆除	t	0.21	1120.48	235.30	786.90		160.46	94.43	78.69
4	011606002002	墙柱面龙骨拆除	t	0.36	1120.47	403.37	786.89		160.47	94.42	78.69
	2-1-26	拆除工程 干挂石材 骨架拆除	t	0.36	1120.48	403.37	786.90		160.46	94.43	78.69
5	081202004001	混凝土结构开孔	个	6	114.74	688.44	86.45			15.72	12.57
	借4-1542	混凝土墙打孔(洞) 孔(洞)直径≤200mm	个	6	114.74	688.44	86.45			15.72	12.57
6	01b-001	拆除墙面打胶	m	2910	9	26190		9.00			
	补子目3	拆除墙面打胶	m	2910	9.00	26190.00		9.00			
7	01b-002	拆除大理石人工倒运	m3	4.85	26.34	127.75	1.24		24.83	0.15	0.12
	1-1-97	装运工程废料 装载机装车 斗容量3m3以内	m3	4.85	4.09	19.82	0.83		3.07	0.10	0.08
	1-1-101 换	自卸汽车运工程废料 1km以内 实际运距(km):16	m3	4.85	22.25	107.91	0.40		21.76	0.05	0.04
8	01b001	施工前垃圾清理	m3	0.6	26.33	15.8	1.23		24.82	0.15	0.12

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:拆除工程　　专业：第一册 结构工程　　

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	1-1-97	装运工程废料 装载机装车 斗容量3m3以内	m3	0.6	4.09	2.45	0.83		3.07	0.10	0.08
	1-1-101 换	自卸汽车运工程废料 1km以内 实际运距(km):16	m3	0.6	22.25	13.35	0.40		21.76	0.05	0.04
	合计					38854.29					

措施项目清单综合单价分析表

工程名称:拆除工程

标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价					综合合价
						人工费	材料费	机械费	管理费和利润	合计	
本页小计											
合　计											

注：本表适用于以综合单价形式计价的措施项目

表—11

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		雨篷维修						
1	011204001001	干挂石材墙面	1.干挂刊旧石材 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	52.5	121.41	6374.03	
2	011208001001	彩钢板	1.面层材料单层彩钢板 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	112.5	82.05	9230.63	
3	011208001002	竹胶模板	1.竹胶模板 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	45	63.75	2868.75	
4	011208001003	雨篷铝塑板吊顶	1.铝塑板 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	56.25	86.43	4861.69	
5	010902007001	屋面天沟、檐沟	1.铁皮雨水U型槽 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	37.5	40.72	1527	
6	01B001	雨水槽收边打硅酮耐候胶	1.雨水槽收边打硅酮耐候胶 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m	75.5	19.4	1464.7	
7	010902001001	屋面卷材防水	1.20mm厚砂浆保护层一道 2.4mm厚SBS改性沥青防水卷材两道； 3.20mm厚C20砂浆找平层一道； 4.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	37.5	119.65	4486.88	
8	010401003001	实心砖墙	1.120砖墙 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m3	1.35	489.39	660.68	
9	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙面抹灰 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	15.75	31.34	493.61	
		分部小计					31967.97	
		门窗口处大理石						
本页小计							31967.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		维修						
10	011204001002	干挂石材墙面	1. 干挂利旧石材 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	108.82	121.41	13211.84	
11	01B002	门框窗框边打硅酮耐候胶	1. 门框窗框边打硅酮耐候胶 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m	360	20	7200	
		分部小计					20411.84	
		更换仿石材铝塑板						
12	011208001004	铝塑板	1. 仿石材铝塑板 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	64.16	256.14	16433.94	
		分部小计					16433.94	
		墙面大理石维修						
13	011406002001	墙面打胶	1. 墙面打胶 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m	2910	18	52380	
14	01B003	墙面清洗	1. 墙面清洗 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	277.5	7.18	1992.45	
		分部小计					54372.45	
		柱子大理石维修						
15	011204001004	干挂石材柱面	1. 干挂利旧石材 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	30	182.1	5463	
16	01B004	柱座板维修	1. 柱座板维修 2. 符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	4.5	112	504	
		分部小计					5967	
		落水管维修						
17	010902004001	屋面排水管	1. Φ110PVC雨水管	m	33	32.46	1071.18	
本页小计							98256.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求					
18	01B005	一层落水管连接台阶	一层落水管连接台阶处排水施工 ： 1.拆除石材地面、 2.人工挖深200mm 3.人工回填 4.浇筑、砂浆铺贴利旧石材 5.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	m2	9	97.64	878.76	
		分部小计					1949.94	
		钢构件维修						
19	011204004001	干挂石材镀锌方钢钢骨架	1.龙骨类型：镀锌方钢(龙骨包含制作安装运输) 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	t	3.91	7637.55	29862.82	
20	011204004002	干挂石材角钢骨架	1.龙骨类型：镀锌角钢(龙骨包含制作安装运输) 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	t	0.707	7637.55	5399.75	
21	011407005001	龙骨除锈	1.龙骨除锈 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	kg	1136	0.35	397.6	
22	010516002001	后置件	1.膨胀螺丝M12； 2.符合设计图纸、现场实际情况及相关标准规范要求	套	64	13.4	857.6	
		分部小计					36517.77	
		措施项目						
23	011703001001	垂直运输	1.垂直运输	台班	1	614.09	614.09	
24	011701002001	外脚手架	1.外脚手架	m2	227.5	17.27	3928.93	
25	031301008001	防护棚制作安装拆除	1.防护棚制作安装拆除	项	1	3330	3330	
		分部小计					7873.02	
本页小计							45269.55	
合　计							175493.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"

总价措施项目清单与计价表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费			1379.13			
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2	919.42			
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1	459.71			
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5	229.86			
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1	459.71			
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合　计					2068.7			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合　计			—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											
总合计											

注：此表由招标人填写"暂估单价"，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合　计					

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：维修恢复工程　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税		177562.63	9	15980.64
2	税金	税前工程造价			
		合　计			15980.64

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:维修恢复工程　　专业：第一册 结构工程　　

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1	011204001001	干挂石材墙面	m2	52.5	121.41	6374.03	75.25	21.53		13.68	10.95
	借12-42 换	墙面块料面层 挂钩式干挂石材 1.0m2以下 密缝	m2	52.5	121.41	6373.83	75.25	21.53		13.68	10.95
2	011208001001	彩钢板	m2	112.5	82.05	9230.63	7.72	58.96	12.84	1.4	1.12
	借9-25	单层彩钢板檩条 或基层混凝土(钢)板面上	m2	112.5	82.05	9230.24	7.72	58.96	12.84	1.40	1.12
3	011208001002	竹胶模板	m2	45	63.75	2868.75	26.93	27.99	0.01	4.9	3.92
	借17-166	ICF外墙外保温工程 竹胶模板 钢支撑	m2	45	63.75	2868.54	26.93	27.99	0.01	4.90	3.92
4	011208001003	雨篷铝塑板吊顶	m2	56.25	86.43	4861.69	17.4	63.34		3.16	2.53
	借13-98	平面、跌级天棚 铝塑板天棚面层 贴在 混凝土板下	m2	56.25	86.43	4861.56	17.40	63.34		3.16	2.53
5	010902007001	屋面天沟、檐沟	m2	37.5	40.72	1527	9.83	27.67		1.79	1.43
	借9-100	屋面镀锌铁皮排水 天沟、泛水	m2	37.5	40.72	1527.06	9.83	27.67		1.79	1.43
6	01B001	雨水槽收边打硅酮耐候胶	m	75.5	19.4	1464.7		19.40			
	补子目2	雨水槽收边打硅酮耐候胶	m	75.5	19.40	1464.70		19.40			
7	010902001001	屋面卷材防水	m2	37.5	119.65	4486.88	22.52	88.18	1.59	4.09	3.27
	借9-42 + 9-43	卷材防水 SBS改性沥青卷材 热熔法 一层 实际层数(层):2	m2	37.5	83.15	3118.22	6.66	74.32		1.21	0.97

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:维修恢复工程　　专业: 第一册 结构工程　　

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
16	01B004	柱座板维修	m2	4.5	112	504		112.00			
	补子目5	柱座板维修	m2	4.5	112.00	504.00		112.00			
17	010902004001	屋面排水管	m	33	32.46	1071.18	4.83	26.05		0.88	0.7
	借9-107	屋面塑料管排水 水落管 Φ≤110mm	m	33	32.46	1071.16	4.83	26.05		0.88	0.70
18	01B005	一层落水管连接台阶	m2	9	97.64	878.76	73.84	6.75	0.8	8.86	7.38
	2-1-16	拆除工程 楼地面 石材面	m2	9	17.97	161.75	14.73			1.77	1.47
	1-2-1	人工挖沟槽土方 挖深3m以内 一、二类土	m3	1.8	59.54	107.17	48.80			5.86	4.88
	1-2-64	回填土 沟槽、基坑	m3	1.8	57.96	104.33	47.51			5.70	4.75
	2-3-98 换	块料面层 石材楼地面 每块面积0.64m2以内	m2	9	56.17	505.49	39.85	6.75	0.80	4.78	3.98
19	011204004001	干挂石材镀锌方钢钢骨架	t	3.91	7637.55	29862.82	2855.61	3622.80	224.58	519.2	415.36
	借12-80	墙面块料面层 钢骨架	t	3.91	7637.55	29862.82	2855.61	3622.80	224.58	519.20	415.36
20	011204004002	干挂石材角钢骨架	t	0.707	7637.55	5399.75	2855.61	3622.80	224.58	519.19	415.36
	借12-80	墙面块料面层 钢骨架	t	0.707	7637.55	5399.75	2855.61	3622.80	224.58	519.20	415.36
21	011407005001	龙骨除锈	kg	1136	0.35	397.6	0.1	0.01	0.21	0.02	0.02
	借6-37	金属结构制作 喷砂除锈	t	1.136	354.35	402.54	103.81	9.44	207.13	18.87	15.10
22	010516002001	后置件	套	64	13.4	857.6	4.32	6.07	1.59	0.79	0.63

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:维修恢复工程

专业：第一册 结构工程

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	借6-101	其他金属构件 高强螺栓	套	64	13.40	857.54	4.33	6.07	1.59	0.79	0.63
	合计					167620.91					

措施项目清单综合单价分析表

工程名称:维修恢复工程

标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价					综合合价
						人工费	材料费	机械费	管理费和利润	合计	
1	011703001001	垂直运输	1. 垂直运输	台班	1			614.09		614.09	614.09
	990513010	汽车式高空作业车		台班	1			614.09		614.09	614.09
2	011701002001	外脚手架	1. 外脚手架	m2	227.5	8.61	5.01	0.83	2.82	17.27	3928.93
	借17-52	外脚手架 15m以内 双排		100m2	2.275	860.77	501.32	83.15	281.70	1726.94	3928.79
3	031301008001	防护棚制作安装拆除	1. 防护棚制作安装拆除	项	1		3330.00			3330.00	3330.00
	补子目6	防护棚制作安装拆除		项	1		3330.00			3330.00	3330.00
本页小计											7873.02
合 计											7873.02

注：本表适用于以综合单价形式计价的措施项目

表—11

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
		合　计						

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	126099.03		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		126099.03		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：暂列金　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
			126099.03	
合　计			126099.03	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：暂列金

标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											
总合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：暂列金

标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合 计					

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：暂列金　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：暂列金

标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：暂列金　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价	126099.03	9	11348.91
合　计					11348.91

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工人实名制　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：工人实名制　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：工人实名制

标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费	57900		
	合计	57900		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：工人实名制　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合　计			—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：工人实名制　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											
总合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：工人实名制　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：工人实名制　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：工人实名制　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：工人实名制　　标段：新宝拉格大街街面石材脱落应急抢修方案工程（北2栋、北3栋）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价	57900	9	5211
合　计					5211

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13