

合同编号： ESZCWSS-C-G-250259

采购合同书



工 程 名 称： 沙尔利格嘎查便民服务中心提升工程

甲方（发包方）： 乌审旗苏力德苏木人民政府

乙方（承包商）： 内蒙古美景建筑工程有限责任公司

签订日期： 2025 年 12 月 1 日



政府采购合同

合同编号: ESZCWSS-C-G-250259

甲方(采购方): 乌审旗苏力德苏木人民政府
统一社会信用代码: _____
法定代表人: _____ 联系电话: _____
地 址: 乌审旗苏力德苏木

乙方(承包商): 内蒙古美景建筑工程有限责任公司
统一社会信用代码: 91150626MA0Q1WR3XH
法定代表人: 张王飞 联系电话: 13948776012
地 址: 内蒙古自治区鄂尔多斯市乌审旗嘎鲁图镇

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及沙尔利格嘎查便民服务中心提升工程(填写项目名称)ESZCWSS-C-G-250259(填写政府采购项目编号)的成交结果、磋商(谈判)文件、响应文件等文件的相关内容,甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,结合本工程实际共同达成如下协议。

一、工程概况

- (一) 工程名称: 沙尔利格嘎查便民服务中心提升工程
(二) 工程地点: 乌审旗苏力德苏木
(三) 工程内容: 招标文件要求的相关工作内容



(四) 资金来源: 政府投资

二、合同工期

工期总日历天数 60 日历天。

计划开工日期: 2025 年 12 月 3 日

计划竣工日期: 2026 年 2 月 3 日

注: 如工程建设分阶段, 应详细列明各阶段工程建设内容及工期要求。

三、工程质量要求

(一) 乙方建设工程应同时满足:

1. 符合国家、地方及行业有关法律法规、规范及标准并经发包人及相关部门验收合格;

2. 符合甲方磋商(谈判)文件对工程的质量要求;

上述工程质量要求作为甲方对乙方工程质量的验收依据。

(二) 质量保证金

承包人提供的质量保证金采用以下第 2 种方式:

1. 质量保证金, 保证金额为: 无。

2. 3% 的工程款;

3. 质保期: 1 年(质保期自工程项目验收合格之日算起)。

四、合同价及合同形式

1. 本合同签约总价(含税价)为人民币: (大写)壹佰叁拾贰万伍仟元整(1325000.00¥); 最终结算价以审核价为准;

2. 合同价格形式: 单价合同。

3. 本工程为政府投资项目, 工程款支付方式为: 2025 年支付工程



款（大写）叁拾贰万伍仟元整（325000.00¥），剩余工程款（不含质保金）待项目交工验收合格后支付，质保金即合同价的3 % 待质保期满后支付； 每次支付时，乙方应提供符合甲方主管税务机关标准的发票及其他符合甲方主管税务机关标准的报账要求的资料，否则支付时间相应顺延。乙方收款账号以本合同及发票中记载的为准且账户名须与本合同一致，否则视为转包。

4、乙方收款账户信息

乙方（承包商）：内蒙古美景建筑工程有限责任公司

开户银行：内蒙古农村商业银行股份有限公司乌审旗萨拉乌素街支行

行 号：402205766147

银行账号：8104101220000000058586

上述信息如有变更，应于变更前 5 日书面通知甲方，未履行通知义务的，甲方不予承担乙方原因造成的延迟履行、错误支付等违约责任。乙方不得委托他人代收，否则视为转包，承担相应违约责任。

五、合同文件构成、签订时间及地点

（一）本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书（如果有）；
2. 投标函及其附件（如果有）；
3. 甲方磋商（谈判）文件；
4. 补充合同（如果有）；
5. 甲乙双方商定的其他文件；

在合同订立和履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字和盖章。

（二）合同签订时间和地点

1. 签订时间：2025 年 12 月 1 日；
2. 签订地点：乌审旗苏力德苏木

（三）本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

合同文件一式 陆 份，甲方（承包商） 贰 份、甲方（供应商）肆 份。

六、甲方对乙方工程的监督

甲方及甲方委派的代表有权对乙方工程、材料及设施设备、服务质量及管理进行监督，当乙方工程质量、材料及设施设备、服务内容不符合约定时，甲方及授权代表有权要求乙方及时进行整改，对乙方拒不改正或整改不到位的，甲方有权随时解除合同，并根据具体情况扣除部分或全部工程费用。

七、质量保证及售后服务

磋商（谈判）文件对工程质量保证期、材料设施设备质保期和售后、服务质量作出明确要求的，适用磋商（谈判）文件对工程质量保证期及材料设施设备质保期和售后、服务质量的规定，如乙方在响应文件及磋商（谈判）过程中对工程质量保证期及设施设备质保期和售后、服务质量作出更优的承诺、声明或保证的，适用乙方的承诺、声明或保证。

八、违约条款

（一）甲方没有正当理由逾期支付合同款项的，每延期一日，甲方



应按照逾期支付金额___/___的___/___承担违约责任。延期达到___/___日，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

(二)甲方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任(注：可以根据情况进行细化)；违约金不足以赔偿乙方损失的，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

(三)乙方逾期交付工程的，每延期一日，乙方应按照合同总金额的___/___承担违约责任。延期达到___/___日，甲方有权解除合同，拒付延期部分的相应工程款，并要求乙方赔偿甲方经济损失。

(四)乙方交付的工程及设施设备、服务质量不符合质量规定或乙方未履行相应的工程质量保证期及设施设备质保期和售后、服务义务的，甲方有权拒付相应的工程款，并要求乙方支付合同总金额3%的违约金。违约金不足以赔偿损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

(五)乙方在参与本项目采购活动过程中，如存在提供虚假承诺、证明、串通投标等违法违规行为，除承担相应的行政责任外，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同总金额3%的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

(六)乙方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任(可以根据情况进行细化)；违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

九、不可抗力条款

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知另一方，双方互不承担责任，并在15天内提供有关不可抗力的相关证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，由双方协商解决。



十、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成，可以采用下列方式

(一) 解决:

- (一) 提交 乌审旗 仲裁委员会仲裁。
- (二) 向 乌审旗 人民法院起诉。

- (二) 向乌审旗人民法院起诉。

十一、合同份数

合同文本一式陆份，均具有同等法律效力；甲方（采购商）执肆份，乙方（供应商）执贰份，每份具有同等法律效力。

十二、双方约定的其他事宜

十三、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十四、本合同由甲乙双方盖章生效。

甲方（采购方）：（章）

乌审旗苏力德苏木

申方法定代表人或负责人:

乙方（承包商）：（章）

内蒙古美景建筑工程有限责任公司

乙方法定代表人或负责人（签字）：

开户银行:

开户银行：内蒙古农村商业银行股份

有限公司乌审旗萨拉乌素街支行

账号:

账号：8104101220000000058586

2025年12月1日

2025年12月1日

