

GF—2015—0212

合同编号：

建设工程造价咨询合同

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局
制定

目 录

第一部分 协议书

一、工程概况.....	6
二、服务范围及工作内容.....	6
三、服务期限.....	6
四、质量标准.....	6
五、酬金或计取方式.....	7
六、合同文件的构成.....	7
七、词语定义.....	7
八、合同订立.....	7
九、合同生效.....	8
十、合同份数.....	8

第二部分 通用条件

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律.....	9
2. 委托人的义务.....	11
3. 咨询人的义务.....	12
4. 违约责任.....	14
5. 支付.....	15
6. 合同变更、解除与终止.....	16
7. 争议解决.....	17
8. 其他.....	18

第三部分 专用条件

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律.....	21
2. 委托人的义务.....	21
3. 咨询人的义务.....	22
4. 违约责任.....	22
5. 支付.....	23
6. 合同变更、解除与终止.....	24
7. 争议解决.....	24
8. 其他.....	24
9. 补充条款.....	25
附录 A 服务范围及工作内容、酬金一览表.....	26
附录 B 咨询人提交成果文件一览表.....	27
附录 C 委托人提供资料一览表.....	28
附录 D 委托人提供房屋及设备一览表	29
附录 E 建设项目一览表	30

协议书

委托人（全称）：鄂托克前旗审计局

咨询人（全称）：四川同创建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：鄂托克前旗上海庙镇移民五期工程

2. 工程地点：敖勒召其镇。

3. 工程规模： / 。

4. 概算金额： 。

5. 资金来源： / 。

6. 建设工期或周期： / 。

7. 其他： / 。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：竣工结算审计服务。

服务范围及工作内容详见附录 A 和附录 E。

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自 2025 年 9 月 9 日 开始实施，至项目完成后交付委托人。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：规范要求。

五、酬金或计取方式

1. 酬金：916442 元。

2. 计取方式：详见中标（成交）通知书附后。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2025 年 9 月 9 日。

2. 订立地点：敖勒召其镇。

九、合同生效

本合同自委托人和咨询人签字盖章后生效。

十、合同份数

本合同一式肆份，具有同等法律效力，其中委托人执贰份，咨询人执

贰份。

委托人: _____ (盖章)

法人或授权人签字或盖章:

组织机构代码:

纳税人识别号:

住所:

账号:

开户银行:

邮政编码:

电话:

电子信箱:

咨询人: _____ (盖章)

法人或授权人签字或盖章:

组织机构代码: 91510000769974576D

纳税人识别号:

住所: 成都金牛高新技术产业园区兴

科中路36号3层303号

账号: 30022010214607000018

2025年10月29日

开户银行: 成都银行股份有限公司体

育场路支行

邮政编码: 610000

电话: 15560972552

电子信箱: 175867017@qq.com