

污水处理厂运营、维护、管理托管合同

(合同类型：政府采购合同)

合同编号：_____

甲方（托管方）：乌审旗无定河镇人民政府

地址：鄂尔多斯市乌审旗无定河镇

乙方（接收托管方）：内蒙古欣盛环保科技有限公司

地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市东胜区乌审东街昌盛伟业402室

甲乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关 法律法规、规范性文件以及无定河镇生活污水处理运营项目项目（填写项目名称）：ESZCWSS-C-F-250162（填写政府采购项目编号）的中标（成交）结果、招标（磋商、谈判）文件、投标（响应）文件等文件的相关内容，经平等自愿协商一致，就如下合同条款达成一致意见。

一、托管服务内容

（一）根据招标（磋商、谈判）文件及中标（成交）结果公告，甲方向乙方托管的事项、货物（如有）内容如下：运维管理的主要内容为工艺调试、工艺运行，设备的日常维护保养和管理，污水处理站厂区内环境卫生、安全管理以及其他经同意的经营管理。

乙方应承担污水处理厂所有与运营、维护、管理相关的工作，包括但不限于设备、构筑物、仪器仪表、绿化、道路、排水、管理服务设施等全部设施的日常运行、维护、检修、保养、第三方检测、药剂采购与投加、人工、能耗、维修等全部费用，乙方不得以任何理由主张额外费用（不可抗力因素除外）。在委托运维管理期间，保证该污水处理站运行正常，出水水质持续稳定达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准，且以每季度委托第三方检测机构出具的水质报告为准。乙方应确保设备完好率不低于95%，重大故障24小时内响应，48小时内修复，逾期承担违约责任。



(二) 详细托管项目名称、项目服务具体内容、项目服务方式、项目服务要求、项目服务成果及与之相关的货物等详细内容，详见合同附件一《服务清单》。

二、乙方服务期限、服务成果交付、验收

(一) 服务期限：3年，每满一年度运营后，甲方对乙方进行综合考评，考评合格后续签第二年合同，考核不合格甲方重新采购运营单位。

(二) 服务成果交付、验收：乙方应按合同及附件约定分阶段提交服务成果，甲方有权依据合同标准进行验收。未通过验收的服务成果，甲方有权拒绝付款并要求乙方限期整改，整改不到位的，甲方有权解除合同并追究违约责任。

(三) 服务地点：鄂尔多斯市乌审旗无定河镇（填写详细地址）

(四) 乙方代表及联系电话：张博18547773600（填写姓名和联系电话）

(五) 甲方代表及联系电话：高明15849726664（填写姓名和联系电话）

注：服务成果分阶段交付的，应分别列明各阶段的交付时间、交付内容。

甲方有权依据国家标准及自身需求对乙方服务成果进行验收。乙方应配合甲方验收，未通过验收的服务成果，甲方有权拒绝接收及付款。验收标准、流程及甲方拒收权利应在附件中明确。

三、乙方提供服务成果的质量

(一) 乙方提供的服务应同时满足：1. 符合国家法律法规和规范性文件对服务质量的要求；2. 符合甲方招标（磋商、谈判）文件对服务的质量要求；3. 符合乙方在投标（响应）文件中或磋商、谈判过程中对服务质量作出的书面承诺、声明或保证。上述质量要求作为甲方对乙方服务质量的验收依据。

(二) 乙方应根据国家法律法规和规范性文件的规定、招标（磋商、谈判）文件的相关要求、投标（响应）文件及乙方承诺、声明或保证，向甲方提供相应的服务质量证明文件。须将附件1《服务清单》载明的设备完好率 $\geq 95\%$ 、重大故障24小时响应等量化指标作为验收核心依据，作为本合同项下服务质量验收的主要标准，乙方不得以行业惯例或其他标准抗辩。

四、乙方服务成果的交付方式及载体

乙方交付服务成果方式及载体应符合国家法律法规和规范性文件的要求，并符合甲方招标（磋商、谈判）文件的要求、乙方在投标（响应）文件中对服务成果交付方式及载体作出的承诺。



乙方须在每月5日前提交包含设备运行参数、药剂消耗台账、水质瞬时监测数据的电子日志系统，逾期提交视为未完成当期服务，甲方有权据此调整当期付款或采取相应措施。

五、甲方对乙方服务的监督

甲方对乙方提供的服务有权进行全过程监督、检查、抽查和考核，包括委托第三方机构进行突击检查，乙方应积极无条件配合。乙方服务质量、服务内容不符合约定时，甲方有权要求乙方限期整改，乙方应在甲方要求的时限内完成整改。对乙方拒不配合检查、拒不改正或整改不到位的，甲方有权随时解除合同，并根据具体情况扣除部分或全部服务费用。乙方拒不配合检查的，每次处当月服务费20%违约金，情节严重的，甲方有权解除合同。乙方还应赔偿甲方因此遭受的全部损失。

六、合同金额

在乙方提供完全符合合同要求的 service 的前提下，本合同总金额为 721888 元（小写）柒拾贰万壹仟捌佰捌拾捌元（大写）。本合同总价包含乙方履行合同所需全部成本费用，除甲方书面同意的设计变更外，不得以任何理由要求追加费用。

七、付款时间及条件

（一）付款时间：根据预算资金到位情况进行支付。

（二）付款条件：保证厂区运营正常。

（三）乙方账户信息

乙方名称：内蒙古欣盛环保科技有限公司

开户银行：中信银行股份有限公司鄂尔多斯达拉特南路支行

银行账号：8115 6010 1330 0257 117

八、知识产权

乙方应保证其提供的服务及服务成果的全部及部分，均不存在侵犯第三方知识产权的情形，其服务成果的所有权由甲方享有。否则，乙方应向甲方承担违约责任及赔偿由此给甲方造成的名誉及经济损失。

甲方有权无偿、永久、自由使用全部服务成果及相关知识产权，乙方应无条件配合甲方办理相关权属登记及后续使用手续，不得以任何理由限制甲方使



用。若发生知识产权争议，乙方除承担违约责任外，还需承担甲方因此产生的律师费、诉讼费及政府处罚等全部衍生费用。

九、双方的权利义务

甲方权利义务

乙方权利义务

（一）甲方有权对乙方服务过程进行监督检查，包括但不限于现场检查、资料查阅、抽样检测等。

（二）乙方应每月向甲方提交运营管理报告，内容包括设备运行、维护、故障、药剂使用、水质检测等情况。

（三）乙方应建立重大事故应急处理机制，发生重大安全、环保事故时，须立即启动应急预案并在2小时内报告甲方。

（四）乙方有权在正式运营前对厂区设施设备进行检查，并对设备使用情况登记，需更换的设施设备报甲方进行维修或更换。。

（五）合同终止或解除时，乙方应在30日内将全部技术资料、运行记录、设备台账等相关资料无偿移交甲方。

（六）乙方应确保设备完好率不低于90%，如低于该标准，须及时整改并向甲方报告。

甲方有权每季度组织第三方专业机构进行突击检查，检查费用由甲方承担。检查不合格次数达两次的，甲方有权单方解除合同。

十、违约条款

（一）甲方没有正当理由逾期支付合同款项的，每延期一日，甲方应按照逾期支付金额的1%承担违约责任。延期达到30日，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（二）甲方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任（注：可以根据情况进行细化）；违约金不足以赔偿乙方损失的，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（三）乙方逾期提供服务成果的，每延期一日，乙方应按照逾期部分对应服务费的1%承担违约责任。延期达到30日，甲方有权解除合同，扣减延期期间双倍服务费，并要求乙方赔偿甲方的经济损失。



（四）乙方交付的服务不符合质量要求，或其服务成果存在侵权行为的，甲方有权解除合同，并要求乙方支付合同总金额20%的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿全部直接和间接经济损失。水质检测连续两次不达标或单次超标50%以上的，视为根本违约。

（五）乙方在参与本项目采购活动过程中，如存在提供虚假承诺、证明、串通投标等违法违规行为，除承担相应的行政责任外，甲方有权解除合同，并要求乙方承担已收取服务费用的30%违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

（六）乙方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任（注：可以根据情况进行细化）；违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

十一、不可抗力

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知另一方，双方互不承担责任，并在48小时内提供官方证明文件，并在不可抗力事件结束后5个工作日内提交影响评估报告。合同未履行部分是否继续履行，由甲方单方决定。

十二、合同解除、终止

1、约定解除：乙方提供服务不符合本合同相关约定，构成影响本合同继续类型、本合同合同目的、管理运行维护达不到合同约定等情形下，甲方有权单方选举解除本合同。解除通知送达乙方本合同确定地址视为本合同解除。乙方限时10日内配合甲方移交工作、清理工作内容、工作量等事项，并于合同解除生效之日起20日内退出厂区。

2、法定解除条件依据法律规定执行。

十三 争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成，可以采用下列方式解决：提交鄂尔多斯仲裁委员会仲裁，仲裁裁决是终局的。

十四、合同保存

合同文本一式肆份，采购单位、中标（成交）供应商、采购代理机构、各执一份。合同文本保存期限为从采购结束之日起至少保存十五年。

十五、合同附件



本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力。乙方投标文件、承诺函等如与合同不一致，以对甲方更有利者为准：

如附件与本合同正文条款存在冲突时，以维护甲方权益的条款为准。

- 1、服务清单（双方应盖章确认）
- 2、乙方出具的报价单（函）
- 3、中标（成交）结果公告及中标（成交）通知书
- 4、甲方招标（磋商、谈判）文件
- 5、乙方投标（响应）文件
- 6、甲乙双方商定的其他文件

十六、双方约定的其他事宜________

乙方对甲方所有资料、数据、信息负有严格保密义务，未经甲方书面同意不得泄露、转让、复制、公开。乙方违反保密义务，须承担高额违约金及全部损失赔偿责任。

十七、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议须经甲方书面同意并加盖公章方为有效，口头或未盖章的补充无效。未尽事宜由甲方主导协商，优先保障甲方利益。

甲方有权根据实际情况单方提出补充协议或修订合同附件，补充协议经双方签署后优先于原合同适用。如补充协议与本合同存在不一致，以补充协议为准。

十八、本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

甲方名称：乌审旗无定河镇人民政府（章）

甲方法定代表人或负责人：____（签字）

2025 年 8 月 18 日

乙方名称：内蒙古欣盛环保科技有限公司（章）

乙方法定代表人或负责人：____（签字）

年 月 日



附件1：《服务清单》

本清单涉及内容为：

附件1《服务清单》应建立月度运维绩效考核制度，设立设备完好率、水质达标率、故障响应时间等核心指标。若乙方当月考核指标未达标，甲方有权扣减当月服务费1%-5%。

服务项目名称、服务具体内容、服务方式、服务要求、服务成果及与之相关的货物等详细内容

一、服务项目名称：无定河镇镇区污水处理厂运营、维护、管理等项目委托。

二、服务具体内容、服务方式、服务要求、服务成果及与之相关的货物等详细内容

三、根据无定河镇镇区污水处理厂现有处理规模，双方共同制定并明确确认如下服务具体内容、服务方式、服务要求、服务成果及与之相关的货物等详细内容

（一）、服务具体内容

运维管理的主要工作内容为：工艺调试、工艺运行，设备的日常维护保养和管理，污水处理站厂区内环境卫生、安全管理以及经甲方书面同意的其他经营管理。在委托运维管理期间，保证该污水处理站运行正常，出水水质达到规定排放标准，合理使用并维护污水处理厂厂区内的构筑物、污水处理工艺设备、水质监测设备仪表、绿化照明、道路排水、管理服务设施等，服务范围以本合同及附件约定为准，乙方不得主张超出约定范围的权利。

（二）、服务方式、要求

1. 现场派驻专人进行服务，负责环保处理设施的运行管理工作。
2. 污水处理设施运维，包括日常管理、养护和维修等，对既有管网的疏通检查。
3. 建立健全相应设施运行管理制度及岗位操作制度，并做好相应记录，确保运维管理 人员熟练掌握相关知识和技能，开展专业运维，保证设施正常运行。

4. 建立水质监测制度。开展项目运行情况监测，做好处理系统的生化培养，定期对进 水、出水水质进行定期检测、分析，保证出水水质达到排放标准。

5. 制定检维修保养计划，定期对设备水泵、风机、膜组件等组件进行维护保养，保证 设备正常运行。

6. 定期对PLC系统进行升级，确保数据传输准确、信息畅通。

7. 乙方做好日常维护保养工作，确保关键工艺设备（以项目移交清单设备一览表为准）完好率必须达到100%，其他重要设备（如水泵、风机、膜组件、PLC系统）完好率应达到98%以上，其余设施、设备、仪器、仪表的完好率均应达到95%以上。

8. 质保期内设备质量问题由原供应商负责，乙方承担协调义务。因乙方操作不当导致的损坏除外，质保期满后由乙方负责日常运营及维护。

（三）、人员配置

根据无定河镇镇区污水处理厂现有的处理规模，采用精简高效的人员配置模式，配备人员不少于2人，且须经甲方审核同意，人员变更须提前书面报备甲方。乙方须为其工作人员购买工伤、意外等保险，因乙方人员原因造成的任何损失、伤害、纠纷均由乙方承担全部责任。

（四）、运营所需药剂

污水厂运营过程中需投加各类药剂，具体名称及用途如下表所示，运营单位根据实际情况，合理高效添加药剂，保证污水厂正常运行。

药剂类型	用途	投加位置
PAC（聚合氯化铝）	混凝除磷、去除SS	高效澄清池
PAM（聚丙烯酰胺）	助凝剂（配合PAC使用）	高效澄清池
次氯酸钠/二氧化氯	消毒（杀灭大肠杆菌等）	消毒池
碳源（乙酸钠/葡萄糖）	反硝化脱氮（如C/N比不足）	缺氧池
NaOH/H2SO4	pH调节（维持6 .5-8.5）	调节池

（五）、运维及水质要求

设备故障率连续两个月超过5%或单次故障导致出水超标12小时以上的，甲方有权直接启动代履行机制并从合同款中扣除代履行费用。



乙方应制定详细的应急预案，储备应急物资，每年组织不少于两次应急演练并报甲方备案。

1. 设备运维要求:乙方应定期巡检、保养设备，确保设备完好率 $\geq 95\%$ 。核心工艺设备故障需在4小时内到场处置，一般设备故障需在8小时内响应，48小时内修复。

2. 包括但不限于处理厂设备操作，运维人员管理以及各类管理章程和运营手册。

3. 提供设备维修和设备保养，提供污水处理厂所需药剂、人员工资、缴纳电费，污水处理池体淤泥清理处置（合同期内至少清理1次），以及所有与运营、维护、管理相关的人工、药剂、能源、维修、第三方检测等全部费用，保证污水处理厂的正常运行，处理后的中水达标。乙方不得以任何理由向甲方主张额外费用。

4. 在整个托管运营期内，乙方应始终依据国家相关部门的规定并按照谨慎运营惯例管理、运营和维护项目设施，自行承担乙方承担的费用、责任和风险，确保项目设施的安全、高效、稳定运营。乙方应每月向甲方提交包含能耗分析、药剂消耗、设备运行参数等完整的运营数据报告，并配合接入甲方指定的监管平台。

出水水质需符合《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准；乙方每季度委托第三方检测机构出具水质报告并提交甲方。第三方检测机构须从自治区生态环境主管部门公布的备案名录中选取，按照国家标准及地方环保部门要求进行检测，检测费用由乙方承担。

乙方须配合甲方及上级主管部门、审计、纪检等各类检查、审计，发现问题须无条件整改。

乙方不得将合同服务内容转包、分包，违者甲方有权解除合同并追究全部

责任。

