合同编号：

政府采购合同

非遗文化传承体验馆建设项目（设计施工一体化）

甲　　方：杭锦旗巴拉贡镇人民政府

乙　　方：佰宜佰宸建筑工程有限公司

签订日期：2026 年 1 月 13 日

合同编号：

政府采购合同

非遗文化传承体验馆建设项目（设计施工一体化）

甲　　方：杭锦旗巴拉贡镇人民政府

乙　　方：佰宜佰宸建筑工程有限公司

签订日期：2026 年 1 月 9 日

甲方：杭锦旗巴拉贡镇人民政府

地址：鄂尔多斯市杭锦旗巴拉贡镇

乙方：佰宜佰宸建筑工程有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区新华大街太伟方恒广场C座10层1028

统一社会信用代码：91150102MA0MYUL40B

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及非遗文化传承体验馆建设项目（设计施工一体化)(四次)（项目编号：ESZCHJS-C-G-260033.1B3）的成交结果、磋商文件、响应文件等文件的相关内容，甲乙双方经平等协商，就如下条款达成一致意见。

一、工程项目的基本情况

（一）根据磋商文件及成交结果公告，乙方向甲方提供的工程项目及设施设备(如有)、服务(如有)基本情况如下：

项目名称：非遗文化传承体验馆建设项目（设计施工一体化)(四次)

项目编号：ESZCHJS-C-G-260033.1B3

承包内容：本项目全部设计、布展施工、设备采购安装、调试、竣工验收及质保期服务等全部工作，具体详见合同附件一工程清单、磋商文件第三章采购内容与技术要求、乙方响应文件。

（二）工程项目的名称、建设地点、工程技术规范及要求、工程量等具体内容，乙方提供的材料及设备名称、规格型号、品牌、单价、产地以及与工程、材料、设施设备相关的服务等详细内容，见合同附件一工程清单。

二、工程建设计划及相应的工期要求

本项目总工期：合同签订后90日历天，完成全部设计、施工布展，竣工验收合格，达到对外开放运营条件。

注：如工程建设分阶段，应详细列明各阶段工程建设内容及工期要求。

三、工程质量要求

（一）乙方建设工程应同时满足：

1.符合国家法律法规和规范性文件对工程的质量要求；

2.符合甲方磋商文件对工程的质量要求；

3.符合乙方在响应文件中对工程质量作出的书面承诺、声明或保证。

上述工程质量要求作为甲方对乙方工程质量的验收依据。本项目工程质量为符合国家质量验收标准的合格工程。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

（二）乙方应根据国家法律法规和规范性文件的规定、磋商文件的相关要求、响应文件及乙方承诺、声明或保证，向甲方提供相应的工程质量满足要求的证明文件。

四、对工程验收的约定

（一）甲乙双方对工程建设过程中的各阶段验收、总验收及乙方提供的材料设备验收的条件和时间约定如下：

按本项目磋商文件、国家现行工程建设规范执行，项目全部完工，乙方自检合格后向甲方提交竣工资料申请验收，甲方组织履约验收小组开展整体竣工验收，采用《政府采购工程履约验收书》进行验收。

注：根据项目具体情况填写。

（二）如乙方未通过甲方组织的各阶段验收，甲方有权要求乙方在限定期限内整改，如整改不合格，甲方有权追究乙方违约责任，解除合同并要求乙方赔偿经济损失。

五、合同金额

在乙方提供完全符合合同要求的工程、材料、设施设备、服务的前提下，本合同总金额为人民币 1390000.00 元（大写：人民币壹佰叁拾玖万元整）。

六、付款时间及条件

（一）付款时间及付款条件：

1、乙方提交的全部设计成果经甲方审核确认且施工人员、主要施工设备全部进场核验合格后，达到付款条件起 30 日内，支付合同总金额的 50.00%；

2、项目完工并验收合格后，达到付款条件起 30 日内，支付合同总金额的 45.00%；

3、质保期满后付清，达到付款条件起 30 日内，支付合同总金额的 5.00%。

（二）乙方账户信息

乙方名称：佰宜佰宸建筑工程有限公司

开户银行：中国民生银行股份有限公司呼和浩特兴泰御都支行

银行账号：170843946

行号：305191064094

七、甲方对乙方工程的监督

甲方及甲方委派的代表有权对乙方工程、材料及设施设备、服务等质量及管理进行监督，当乙方工程质量、材料及设施设备、服务内容不符合约定时，甲方及授权代表有权要求乙方及时进行整改，对乙方拒不改正的，甲方有权按乙方违约执行。

八、质量保证及售后服务

磋商文件对工程质量保证期及材料设施设备质保期和售后、服务质量作出明确要求的，

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

适用磋商文件对工程质量保证期及设施设备质保期和售后服务的规定，如乙方在响应文件及磋商过程中对工程质量保证期及设施设备质保期和售后服务作出更优的承诺、声明或保证的，适用乙方的承诺、声明或保证。

本项目质保期：壹年，自项目竣工验收合格之日起计算。

本项目不缴纳履约保证金。

九、违约条款

（一）甲方没有正当理由逾期支付合同款项的，每延期一日，甲方应按照逾期支付金额的 0.05% 承担违约责任。延期达到 60 日，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（二）甲方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任(注：可以根据情况进行细化)；违约金不足以赔偿乙方损失的，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（三）乙方逾期交付工程的，每延期一日，乙方应按照合同总金额的 0.05% 承担违约责任。延期达到 30 日，甲方有权解除合同，拒付延期部分的相应工程款，并要求乙方赔偿甲方经济损失。

（四）乙方交付的工程及设施设备、服务质量不符合质量规定或乙方未履行相应的工程质量保证期及设施设备质保期和售后服务义务、或存在侵权行为的，甲方有权拒付相应的工程款，并要求乙方支付合同总金额 0.05 %的违约金，违约金不足以赔偿损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

（五）乙方在参与本项目采购活动过程中，如存在提供虚假承诺、证明、串通投标等违法违规行为，除承担相应的行政责任外，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同总金额 10% 的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

（六）乙方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任(可以根据情况进行细化)；违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

十、不可抗力条款

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知另一方，双方互不承担责任，并在 10 天内提供有关不可抗力的相关证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，双方协商解决。

十一、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成，可以采用下列方式 （二） 解决：

（一）提交 / 仲裁委员会仲裁。

（二）向 杭锦旗人民法院起诉。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

十二、合同保存

合同文本一式 肆 份，甲乙双方各执 贰 份，合同保存期限为从采购结束之日起至少保存十五年。

十三、合同附件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力：

1. 成交结果公告及成交通知书

2. 甲乙双方商定的其他文件

十四、双方约定的其他事宜

无

十五、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分。

十六、本合同由甲乙双方盖章生效。

甲方名称：(章)杭锦旗巴拉贡镇人民政府

甲方法定代表人或负责人：(签字)

2016 年 10 月 13 日

乙方名称：(章)伯瑞恒宸建筑工程有限公司

乙方法定代表人或负责人：(签字)：

2016年 10月 12日

非遗文化传承体验馆建设项目（设计施工一体化）

安全生产责任书

甲方：杭锦旗巴拉贡镇人民政府

地址：鄂尔多斯市杭锦旗巴拉贡镇

乙方：佰宜佰宸建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91150102MA0MYUL40B

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区新华大街太伟方恒广场C座10层1028

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国安全生产法》《中华人民共和国建筑法》等法律法规，以及非遗文化传承体验馆建设项目（设计施工一体化）（四次）（项目编号：ESZCHJS-C-G-260033.1B3）的磋商文件、成交通知书和政府采购合同的相关约定，为落实本项目施工现场安全生产、文明施工、消防、环境保护及治安保卫管理责任，防范生产安全事故发生，保障施工人员人身安全和财产安全，甲乙双方就本项目安全生产责任订立本责任书。本责任书作为《非遗文化传承体验馆建设项目（设计施工一体化）（四次）》政府采购合同的附件，与主合同具有同等法律效力。

第一条　项目概况

1.项目名称：非遗文化传承体验馆建设项目（设计施工一体化）（四次）。

2.项目编号：ESZCHJS-C-G-260033.1B3。

3.建设地点：鄂尔多斯市杭锦旗巴拉贡镇（甲方指定现场地点）。

4.承包范围：本项目全部设计、布展施工、设备采购安装、调试、竣工验收及质保期服务等全部工作内容。

5.总工期：合同签订后90日历天内，完成全部设计、施工布展、竣工验收，达到对外开放运营条件。

第二条　甲方安全生产责任

1.甲方及其委派代表有权依据主合同第七条的约定，对乙方施工现场的安全生产、文明施工、消防、环境保护和治安保卫工作进行监督检查；发现安全隐患的，有权向乙方下达整改要求，乙方应按要求限期整改并书面回复。

2.甲方应向乙方提供项目现场既有建筑、地下管线、原有设施等已知基础资料，告知现场既有风险点，配合乙方落实施工现场与既有区域的隔离与安全管理。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

3. 甲方不干预乙方合法合规的正常施工作业，不强令乙方违章冒险作业；确需调整施工内容或方案的，应与乙方协商确认后实施。

4. 甲方督促乙方落实磋商文件、政府采购合同约定的安全生产、文明施工、消防、环境保护及治安保卫各项措施。

第三条　乙方安全生产主体责任

乙方为本项目安全生产的第一责任主体，全面负责自人员设备进场、设计交底、布展施工、设备安装调试直至竣工验收移交全过程的施工现场安全生产管理，严格执行国家现行安全生产、消防、环境保护法律法规和规范标准，并满足本项目磋商文件及政府采购合同的安全文明施工要求：

1. 资质与人员：乙方须具备有效的安全生产许可证；拟派施工项目经理须具备建筑工程二级及以上注册建造师资格，并持有效的 B 类安全生产考核合格证书；按规定配齐施工员、安全员、质量员等岗位人员，特种作业人员持证上岗，落实全员安全生产责任制。

2. 安全防护与教育：按磋商文件“安全生产文明措施”要求，建立安全生产目标、安全管理体系和施工现场安全控制措施；配齐安全帽、安全带、脚手架、防护围挡、漏电保护器、消防器材等安全防护和消防设施；所有进场作业人员必须按规定佩戴防护用品，开展进场安全教育和分部分项安全技术交底，留存记录。

3. 危险作业控制：施工现场规范用电，电线架空敷设，配备漏电保护装置，严禁私拉乱接；高空作业、动火作业、拆除作业、展陈装置及吊装安装等危险作业，必须编制并落实施工方案和专项安全防护措施；材料堆放稳固整齐，防范物体坠落、坍塌、火灾、触电、机械伤害等风险。

4. 文明施工与环保保卫：按磋商文件要求落实现场文明施工措施、消防措施、环境保护管理体系措施和现场保卫措施；做好扬尘管控、噪声控制和建筑垃圾分类清运，保持场容整洁；对施工区域实行封闭管理，禁止无关人员进入，做好现场治安保卫。

5. 作业纪律：严禁作业人员酒后上岗、带病作业、违章指挥、违章作业和冒险作业；高空、拆除、动火等危险作业期间严禁嬉戏打闹和交叉干扰。

6. 应急管理：按磋商文件“应急管理保障措施”要求，建立突发事件应急预案，落实应急物资和应急保障，组织必要的应急演练和隐患排查闭环管理；发生事故后第

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

一时间组织抢险救治，立即通知甲方，不得瞒报、迟报、谎报，并按国家规定向有关主管部门报告。

第四条　违约处理

1. 甲方检查发现施工现场存在安全隐患并下达整改通知后，乙方拒不整改或整改不到位的，甲方有权依据政府采购合同第七条、第九条的约定追究乙方违约责任。

2. 因乙方安全管理缺失、违规施工引发生产安全事故，或被行政主管部门处罚的，甲方有权依据政府采购合同约定拒付相应工程款，并要求乙方承担相应违约金；违约金不足以弥补甲方实际损失的，乙方还应赔偿全部经济损失；达到合同解除条件的，甲方有权解除合同。

第五条　其他约定

1. 本责任书有效期自乙方人员、设备进场之日起，至本项目竣工验收合格、全部工程移交甲方之日止；质保期内乙方维保作业的安全生产责任，仍由乙方承担。

2. 本责任书为政府采购合同附件，与磋商文件、主合同具有同等法律效力；本责任书与磋商文件、主合同约定不一致的，以磋商文件及主合同约定为准。

3. 因本责任书发生争议，双方应协商解决；协商不成的，任何一方均可向杭锦旗人民法院起诉。

4. 本协议为采购合同附件，与采购合同一并签署。

甲方（盖章）：杭锦旗巴拉贡镇人民政府

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2026 年 10 月 13 日

乙方（盖章）：伯宜伯宸建筑工程有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2026 年 10 月 13 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

廉洁诚信协议

甲方：杭锦旗巴拉贡镇人民政府

乙方：佰宜佰宸建筑工程有限公司

为保障甲方与乙方在业务来往的合法权益，推进甲、乙双方及其工作人员的廉洁诚信建设，使甲、乙双方的业务往来充分体现廉洁、诚信的原则，预防商业贿赂和不正当竞争，甲、乙双方在自愿的基础上签署本协议。

第一条　本协议作为《非遗文化传承体验馆建设项目（设计施工一体化）》的附件，经甲、乙双方签署后生效。

本协议所指利害关系人是指杭锦旗巴拉贡镇人民政府有关工作人员、有关工作人员亲属及其他共同利益关系人。

第二条　甲、乙双方应共同遵守下列条款：

（一）严格遵守国家法律法规，坚持廉洁、诚信的原则，恪守公认的商业道德和职业道德规范，不从事并抵制不廉洁、不诚信行为；

（二）对各自工作人员开展廉政教育，增强相关人员廉洁自律的意识。

第三条　甲方应遵守下列条款：

（一）利害关系人不得接受或以借用等名义占用乙方或乙方工作人员的财物；

（二）利害关系人不得接受乙方提供的礼品、宴请以及旅游、健身、娱乐等活动安排；

（三）利害关系人不得接受乙方提供的礼金和各种有价证券、支付凭证；

（四）利害关系人不得要求乙方支付应由本人负担的费用或报销票据；

（五）利害关系人不得接受由乙方提供的其他任何可能影响本人公正执行公务的财物或服务；

（六）当乙方提供本条第（一）至（五）款所指的内容，或实施其他不廉洁、不诚信行为时，利害关系人应予以拒绝；对于无法拒绝的，应及时向甲方工作团队的上级主管部门或监督检查部门举报并上缴相关财物。

第四条　乙方应遵守下列条款：

（一）不得给予或以借用等名义向利害关系人提供财物；

（二）不得向利害关系人提供礼品、宴请以及旅游、健身、娱乐等活动安排；

（三）不得向利害关系人提供礼金和各种有价证券、支付凭证；

（四）不得为利害关系人支付应由其本人承担的费用或报销票据；

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（五）不得向利害关系人提供其他任何可能影响其公正执行公务的财物或服务；

（六）利害关系人主动索取和要求本条（一）至（五）款所指的内容，或实施其他不廉洁、不诚信行为时，乙方应拒绝，并有义务向甲方工作团队的上级主管部门、监督检查部门举报或投诉，也可向国家有关部门举报。甲方相关部门应保护乙方当事人的合法权益。

第五条 违约责任

甲、乙双方工作人员如违反本协议规定，由甲、乙双方依据有关规定严肃处理。如乙方违反本协议规定，甲方有权依据甲方相关采购文件及公司内部相关规定，对乙方进行严肃处理。

乙方不廉洁、不诚信行为造成甲方经济损失或有损甲方企业社会形象和声誉的，由乙方予以赔偿。

第六条 甲、乙双方的监督检查部门对本廉洁诚信协议的执行情况进行监督检查，接受有关投诉和举报。

甲、乙双方监督检查部门应当认真履行职责，在监督检查、处理投诉和举报过程中发现存在本协议所禁止的行为时，可以向对方单位相关人员询问情况，必要时可以请求对方监督检查部门予以协助，对方应予积极配合。

第七条 本协议为采购合同附件，与采购合同一并签署。

甲方：

法定代表（委托）人：

签约日期：2020年12月13日

乙 方：

法定代表（委托）人：

签约日期：2020年12月13日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App