

伊金霍洛旗第一中学教育教学辅助性服务 政府采购合同

甲方（采购人）：伊金霍洛旗第一中学

地址：鄂尔多斯市伊金霍洛旗

乙方（成交供应商）：鄂尔多斯市立育服务有限责任公司现代服务分公司

地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市伊金霍洛旗辰元大厦 A 座 1015 室

依据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等法律法规，本项目经竞争性磋商采购（项目编号：ESZCYQ-C-F-260051），乙方被确定为本项目成交供应商。甲乙双方根据磋商文件、乙方响应文件、中标（成交）通知书，经平等协商，订立本服务合同，共同遵照履行。

第一条 服务项目概况

1、项目名称：伊金霍洛旗第一中学 2026 年教育教学辅助性服务

2、项目编号：ESZCYQ-C-F-260051

3、服务地点：伊金霍洛旗第一中学校园内

4、服务内容：包含餐厅服务（餐饮劳务）、生活指导服务、物业管理服务（维修、绿化养护、校园保洁）；具体岗位配置、作业标准、管理要求以本合同、磋商文件、乙方响应文件、中标通知书约定为准。

5、服务期限：服务期 1 年，本合同服务期限自 2026 年 9 月 23 日至 2027 年 8 月 28 日止；服务期满，经甲方履约综合验收合格后可

续签合同，单次续签期限 1 年，累计续签最多不超过 2 次。乙方承诺中标后 5 日历日内全部岗位人员配齐并到岗开展服务。

6、校园基础概况：校园面积约 68000 平方米，住宿及用餐人数约 1350 人，绿化面积约 8890 平方米。

第二条 合同价款

1、本合同总金额：人民币 2 781 348.00 元（大写：贰佰柒拾捌万壹仟叁佰肆拾捌元整）。

分项合同金额：

序号	服务标的	金额（元）
1	餐厅服务（餐饮劳务）	1901348.00
2	生活指导服务	360000.00
3	物业管理服务（维修、司炉、绿化养护、校园保洁）	520000.00
合计		2781348.00

3、本价款为完成项目编号：ESZCYQ- C- F- 260051）服务内容的价格，包含人员工资、管理费、保险、税费等费用。

4、如后期服务过程中伊金霍洛旗教育体育局政策调整、最低工资标准上调、人员配置标准及数量发生变化及残保金、工会经费缴纳标准调整，导致服务成本增加的，经甲乙双方协商一致后，可签订书面补充协议予以调整。

第三条 付款方式

1、按服务进度支付，服务完成后支付至合同额。

2、付款前乙方须按国家规定向甲方开具合法有效增值税发票，否则甲方有权顺延付款，不承担逾期付款违约责任。

3、乙方收款账户信息:

开户行: 内蒙古农村商业银行股份有限公司伊金霍洛旗金丰支行

户名: 鄂尔多斯市立育服务有限责任公司现代服务分公司

账号: 8301401220000000054604

第四条 双方权利义务

(一) 甲方权利和义务

对乙方全部服务工作开展全过程监督、检查; 对不符合磋商文件、响应文件及本合同约定的服务内容、人员配置、服务质量, 有权向乙方下达书面整改通知, 乙方须按通知时限完成整改。

1、提供本项目服务所需场地、原有设施设备; 餐厅食材全部由甲方负责采购, 落实食堂食品安全主体责任。

2、按本合同约定, 在乙方完成对应阶段服务、验收合格并提供合规发票后及时支付服务费用。

3、向乙方传达学校管理制度、安全管理、食品安全、特种设备安全等管理要求, 对乙方工作人员开展入校管理、安全告知。

4、组织开展项目分段履约验收、服务期满总验收, 出具验收意见。

5、不干预乙方合法的内部人事管理, 但有权对不合格、不称职服务人员要求乙方限期更换。

(二) 乙方权利义务

1、严格按照磋商文件技术商务要求、自身响应承诺配置足额合格人员; 所有岗位人员必须持证上岗、身体健康, 提供有效期内健康证明。

2、乙方须在中标后 5 日内全部到岗；建立人员档案，落实人员工资、社会保险缴纳；因乙方用工产生劳动仲裁、工伤事故、人身损害赔偿、劳资纠纷等全部法律责任、经济赔偿责任，均由乙方自行承担。

3、司炉及设施运维：落实锅炉安全运行、日常巡检维护、台账记录、应急处置；严格遵守食堂供热蒸气、开水热水供应标准，严禁脱岗。

5、物业管理（维修、绿化、保洁）：落实设施随报随修闭环管理；绿化四季养护、病虫害绿色防治；校园全域精细化保洁，作业避开教学、课间、午休，降低噪音扬尘；完整留存巡检、维修、绿化、保洁台账。

6、生活指导服务：严格按照磋商文件要求开展学生住宿生活指导管理工作

7、餐厅服务：乙方仅提供餐饮劳务，负责甲方采购食材的加工制作、餐具洗消、食品留样、库房管理；乙方须保持有效食品经营许可证，全程严格执行《食品安全法》《餐饮服务食品安全操作规范》；每周与甲方协商确定菜谱，定期推出新菜品；杜绝食品安全事故。甲方应确保其采购的食材符合食品安全标准，如因甲方提供的食材本身存在质量问题导致食品安全事故的，由甲方承担相应责任。

第五条 验收

本项目执行分段验收 + 服务期满总验收；验收依据为本合同、竞争性磋商文件、乙方响应文件、中标（成交）通知书、国家现行相关规范标准。

甲方组建验收小组，对照各岗位人员配置、服务标准、现场实际服务质量开展履约验收。

甲方组建验收小组，对照各岗位服务标准、现场实际服务质量开展履约验收。验收完成签署履约验收书，验收资料归档，验收结果作为本合同付款重要依据

第六条 履约保证

本项目磋商文件约定不收取履约保证金。但乙方服务出现重大违约、安全责任事故、人员严重缺岗、服务质量持续不达标情形，甲方有权依据本合同追究乙方赔偿、扣款、解除合同等全部违约责任。

第七条 合同续签

本合同服务 1 年期满，经甲方综合履约验收合格，双方可协商续签；单次续签期限 1 年，累计续签不超过 2 次，续签须另行签订书面补充合同。

第八条 违约责任

1、甲方无正当理由逾期支付服务费，每逾期一日，按应付未付款项的万分之三向乙方支付违约金；逾期超过 60 日，乙方有权主张相应权利。

2、发生食品安全事故、锅炉安全事故、重大人身伤害责任事故，经有权机关或双方共同委托的第三方鉴定确认系乙方过错所致的，全部责任由乙方承担，甲方有权解除合同，乙方赔偿甲方全部实际损失。如事故系多方原因共同造成，乙方仅按其过错比例承担相应责任。

3、任何一方违反保密、安全管理、法律法规强制性要求，给对方造成损失的，承担全部赔偿责任。

第九条 不可抗力

因地震、洪水等不能预见、不能避免的不可抗力，致使一方无法全部或部分履行合同，遭遇不可抗力一方应当于 48 小时内及时书面通知对方，并在 10 个工作日内提交有效官方证明材料；双方根据实际影响程度协商部分履行、延期履行或终止合同，互不承担违约责任。不可抗力消除后乙方应尽快恢复全部服务。

第十条 争议解决

因本合同产生争议，双方优先友好协商；协商不成，向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 合同组成文件（全部文件具有同等法律效力）

- 1、本服务合同正本及全部附件；
- 2、ESZCYQ- C- F- 260051 项目中标（成交）通知书；
- 3、竞争性磋商文件（ESZCYQ- C- F- 260051）；
- 4、乙方全部响应文件及澄清、承诺材料；
- 5、后续双方签署的全部书面补充协议。

第十二条 其他约定

- 1、本合同自甲乙双方法定代表人 / 授权代表签字并加盖公章之日起生效。
- 2、合同签订后，甲方按照政府采购相关规定完成合同网上公告及财政部门备案。
- 3、本合同一式伍份：甲方叁份，乙方贰份，各份具备同等法律效力。
- 4、未尽事宜，经双方协商签署书面补充协议，补充协议为本合同不可分割部分。

（以下无正文）

甲方（盖章）：伊金霍洛旗第一中学

法定代表人 / 授权代表签字：

日期：2021年 9月 23日

乙方（盖章）：鄂尔多斯市立育服务有限责任公司现代服务分公司

法定代表人 / 授权代表签字：

日期：2021年 9月 23日

附件清单

附件 1：中标（成交）通知书扫描件 附件

附件 1：分项报价明细表 附件

一、项目编号: ESZCYQ-C-F-260051

二、项目名称: 2026年教育教学辅助性服务

三、采购结果

合同包1(伊金霍洛旗第一中学2026年教育教学辅助性服务):

供应商名称		供应商地址	评审方法	是否价格扣除	中标(成交)金额	评审总得分
鄂尔多斯市立育服务有限公司分公司		内蒙古自治区鄂尔多斯市伊金霍洛旗辰元大厦A座1015室	综合评分法	否	2,781,348.00元	95.66

四、主要标的信息

合同包1(伊金霍洛旗第一中学2026年教育教学辅助性服务):
服务类(鄂尔多斯市立育服务有限公司现代服务分公司)

品目号	品目名称	采购标的	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	金额(元)
1-1	餐饮服务	餐饮服务	招标文件要求的所有内容	满足采购文件技术及商务要求	服务期一年,服务期满通过验收可以续签,续签最多不超过两年。供应商需承诺中标后5日内,所有人员配备齐全并到岗服务。	满足采购文件技术及商务要求	1,901,348.0000
1-2	其他服务	生活指导服务	招标文件要求的所有内容	满足采购文件技术及商务要求	服务期一年,服务期满通过验收可以续签,续签最多不超过两年。供应商需承诺中标后5日内,所有人员配备齐全并到岗服务。	满足采购文件技术及商务要求	360,000.0000
1-3	物业管理服务	物业管理(维修、保洁、绿化养护服务)	招标文件要求的所有内容	满足采购文件技术及商务要求	服务期一年,服务期满通过验收可以续签,续签最多不超过两年。供应商需承诺	满足采购文件技术及商务要求	520,000.0000

品目号	品目名称	采购标的	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	金额(元)
					中标后5日内, 所有人员配备齐全并到岗服务。		

五、评审专家（单一来源采购人员）名单：

李**、张**、白**（采购人代表）

六、代理服务收费标准及金额：

代理服务收费标准：无

代理服务费用金额：

合同包1（伊金霍洛旗第一中学2026年教育教学辅助性服务）： 0万元。收取对象：无。

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

无

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：伊金霍洛旗第一中学

地址：鄂尔多斯市伊金霍洛旗

联系方式：13947778429

2. 采购代理机构信息

名称：鄂尔多斯市公共资源交易中心伊金霍洛旗分中心

地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市伊金霍洛旗创业大厦C座11层

联系方式：0477-8960009

3. 项目联系方式

项目联系人：孟雄伟

电话：0477-8960009

鄂尔多斯市公共资源交易中心伊金霍洛旗分中心

2026年09月22日

学



561

27100

现代

中标通知书

项目编号: ESZCVC-C-F-260051

鄂尔多斯市立育服务有限公司现代服务分公司:

伊金霍洛旗第一中学于2026年09月22日就2026年教育教学辅助性服务(项目编号: ESZCVC-C-F-260051) 进行竞争性磋商采购, 现通知贵公司中标, 请按规定时间和程序与采购人签订采购合同。

中标合同包号	合同包1
中标合同包名称	伊金霍洛旗第一中学2026年教育教学辅助性服务
中标金额(元)	2,781,318.00
合计金额(大写): 贰佰柒拾捌万壹仟叁佰肆拾捌元整	

鄂尔多斯市公共资源交易中心伊金霍洛旗分中心
2026年9月22日

