

敖汉旗 2025 年大中型水库移民后期扶持四道湾子镇 二道湾子村水泥路建设项目施工合同

甲方（发包人）：敖汉旗四道湾子镇人民政府

乙方（承包人）：内蒙古凯强建设工程有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规，结合本次磋商内容及乙方承诺，甲、乙双方就敖汉旗 2025 年大中型水库移民后期扶持四道湾子镇二道湾子村水泥路建设项目协商一致，签订本合同如下：

一、合同金额及付款方式

1. 合同总金额：¥1,549,000.00 元（人民币壹佰伍拾肆万玖仟元整），此价款为固定不变价。

2. 工程款按照工程施工进度及上级资金到位情况进行拨付，工程竣工验收合格后支付总价款的 97%；剩余 3%作为质保金，质保期满且无质量问题时无息返还。

二、项目工程量

新建水泥路 13 条共计 3.573Km，其中：小一路北段道路长 0.06Km，小一路南段道路长 0.099Km，小二路道路长 0.276Km，小三路北段道路长 0.195Km，小三路南段道路长 0.099Km，小四路道路长 0.297Km，小五路道路长 0.298Km，小六路道路长 0.195Km，小七路道路长 0.193Km 一号街道道路长 0.260Km，二号街道道路长 0.407Km，三号街道道路长 0.351Km，四号街道道路长 0.280Km，五号街道道路长 0.252Km，六号街道道路长 0.311Km。总面积为 16140.25 平方米。（具体内容见工程量清单及施工图纸）。

三、合同工期

2026 年 5 月 11 日—2026 年 8 月 11 日

四、质量保证和验收

1. 乙方应确保工程完全符合合同约定要求。
2. 乙方承诺所采用的技术规范与合同清单载明的质量标准一致。工程竣工后，乙方需向甲方提供施工日志、竣工报告、竣工结算报告、竣工决算报告及施工发票。
3. 甲方依据本合同规定，对工程的数量、质量等进行检验。
4. 若检验发现施工内容、数量或质量不符合要求，甲方不予验收，相关费用由乙方承担。
5. 工程验收合格后，双方签署《验收卡》。
6. 因非甲方原因导致工程无法正常实施的，乙方应承担甲方因此产生的损失。

五、履约质保金

1. 金额：合同总金额的 3%。
2. 自竣工验收之日起满一年且无质量问题的，无息返还。

六、违约责任

1. 乙方未按合同约定交付工程的，应承担相应违约责任。
2. 若乙方项目经理与谈判文件不符，或未经甲方同意擅自更换项目经理，甲方有权解除合同，并要求乙方赔偿损失及承担相关法律责任。
3. 乙方项目班子人员施工期间离开施工现场需经甲方同意，否则每缺勤 1 天，乙方按 2000 元/人的标准向甲方支付违约金。

七、不可抗力

1. 不可抗力指不能预见、不能避免且不能克服的客观情况。

2. 因不可抗力不能履行合同的，根据其影响程度部分或全部免除责任，但法律另有规定的除外。

3. 一方因不可抗力不能履行合同的，应及时通知对方以减轻损失，并在合理期限内提供证明。

八、争议解决

1. 合同履行中发生争议，双方应友好协商解决；协商不成的，同意向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

2. 诉讼期间，除需通过诉讼解决的事项外，合同其余部分继续履行。

九、合同补充、修改或变更

1. 双方协商一致，可依法对本合同进行补充、修改或变更。

2. 对本合同的任何补充、修改或变更均须以书面形式作出。

3. 双方签订的补充协议及修改、变更条款与本合同具有同等法律效力。

十、合同的生效

本合同内容须符合本次采购项目最终成交结果，经甲乙双方协商一致、签字盖章后生效。

十一、其它约定事项

1. 本合同所涉招标文件、乙方投标文件及附件均为合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。合同一式六份，甲方执四份，乙方执二份。

2. 一方未经另一方书面同意，不得将其在合同项下的权利或义务转让给第三方。的权利和义务全部或部分转让给第三人。

甲方（盖章）：敖汉旗四道湾子镇人民政府

法定代表人或委托代理人（签字）：

组织机构代码：11150430011588604M

开户银行：内蒙古敖汉旗农村商业银行股份有限公司四道湾子支行

开户户名：敖汉旗四道湾子镇人民政府

开户账号：1819490301600100008800

联系电话：0476-4498323

单位地址：赤峰市敖汉旗四道湾子镇河沿大街

乙方（盖章）：内蒙古凯强建设工程有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

组织机构代码：91150104MADYNP3M4J

开户银行：招商银行股份有限公司呼和浩特新华东街支行

开户户名：内蒙古凯强建设工程有限公司

开户账号：471903703910002

联系电话：13739930699

单位地址：内蒙古呼和浩特市新城区科尔沁北路 76 号

签订日期：2026 年 5 月 11 日