

四子王旗2025年度国土变更调查工作项目

政府采购合同

项目名称：四子王旗2025年度国土变更调查工作项目

项目编号：WSZCSZS-G-F-260009

委托方（甲方）：四子王旗自然资源局

受托方（乙方）：内蒙古蒙原空间科技有限公司

签订地点：四子王旗

签订日期：2026年5月18日

政府采购合同

甲方：四子王旗自然资源局

税号：1115 2634 0117 2071 6C

地址：四子王旗乌兰花镇新区

乙方：内蒙古蒙原空间科技有限公司

税号：9115 0105 6800 3854 65

地址：内蒙古自治区呼和浩特市经济技术开发区上海交通大学呼和浩特科创中心701

甲乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及四子王旗2025年度国土变更调查工作项目（项目编号：WSZCSZS-C-F-260009）的中标结果、招标文件、投标文件等文件的相关内容，经平等自愿协商一致，就如下合同条款达成一致意见。

一、乙方向甲方提供的服务内容

（一）、根据招标文件及中标结果公告，乙方向甲方提供的服务内容如下：

以2024年度国土调查成果为基础，协同开展2025年度国土变更调查，实现“一次外业、两项调查、数据联动”。查清全市2025年度土地利用类型、权属、面积，重点掌握耕地、建设用地等主要地类的动态变化；严格落实数据库新增细化属性、备注要求及单独图层建设规范，形成以2025年12月31日为标准时点的现状数据成果；构建规范统一、数据同源的调查监测数据库，同步更新市级国土空间规划“一张图”，为耕地保护、用途管制、生态修复等工作提供精准数据保障。

（二）、服务项目名称、服务具体内容、及与之相关的服务等详细内容，见合同附件一：服务清单。

二、乙方服务成果的交付时间、地点

（一）、工期要求：合同签订后1年

（二）、质保要求：合同签订后1年内，确保数据准确无误。

（三）、服务成果的交付要求：按国家及相关行业技术标准验收。

（四）、服务地点：采购人指定地点（四子王旗）

（五）、乙方代表及联系电话：吕总统、18748157572

(六)、甲方代表及联系电话：智慧敏、15048405365

三、乙方提供服务成果的质量

(一)乙方提供的服务应同时满足：

- 1.符合国家法律法规和规范性文件对服务质量的要求；
- 2.符合甲方招标文件对服务的质量要求；
- 3.符合乙方在投标文件中对服务质量作出的书面承诺、声明或保证。

上述质量要求作为甲方对乙方服务质量的验收依据。

(二)乙方应根据国家法律法规和规范性文件的规定、招标文件的相关要求、投标文件及乙方承诺、声明或保证，向甲方提供相应的服务质量证明文件。

四、乙方服务成果的交付方式及载体

乙方交付服务成果方式及载体应符合国家法律法规和规范性文件的要求，并符合甲方招标文件的要求、乙方在投标文件中对服务成果交付方式及载体作出的承诺。

五、甲方对乙方服务的监督

甲方对乙方提供的服务有权进行监督，当乙方服务质量、服务内容不符合约定时，甲方有权要求乙方及时进行整改，对乙方拒不改正或整改不到位的，甲方有权随时解除合同，并根据具体情况扣除部分或全部服务费用。

六、合同金额

在乙方提供完全符合合同要求的服务的前提下，本合同总金额为¥1576000.00元，大写：人民币壹佰伍拾柒万陆仟圆整。（含税价）

七、付款时间及条件

(一)、合同签订后10个工作日内，甲方向乙方支付30%项目款，即¥472800.00元，大写：肆拾柒万贰仟捌佰圆整。

(二)、项目施工完成80%后10个工作日内，甲方向乙方支付40%项目款，即¥630400.00元，大写：陆拾叁万零肆佰圆整。

(三)、项目通过甲方验收合格后10个工作日内，甲方向乙方支付30%项目款，即¥472800.00元，大写：肆拾柒万贰仟捌佰圆整。

(四)、采购单位使用人民币支付货款。

(五)、乙方应按国家相关规定，向甲方开具与付款金额等额的增值税普通发票，发票开具内容为：技术服务费，适用税率6%。

(六)、乙方账户信息

乙方名称：内蒙古蒙原空间科技有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司呼和浩特腾飞路支行

银行账号：05501101040005480

八、知识产权

乙方应保证其提供的服务及服务成果的全部及部分，均不存在侵犯第三方知识产权的情形，其服务成果的所有权由甲方享有。否则，乙方应向甲方承担违约责任及赔偿由此给甲方造成的名誉及经济损失。

九、违约条款

(一)、甲方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任；违约金不足以赔偿乙方损失的，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

(二)、乙方交付的服务不符合质量要求，或其服务成果存在侵权行为的，甲方有权解除合同，并要求乙方支付合同总金额 1 %的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

(三)、乙方在参与本项目采购活动过程中，如存在提供虚假承诺、证明、串通投标等违法违规行为，除承担相应的行政责任外，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同总金额 1 %的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

(四)、乙方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任；违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

十、不可抗力

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知另一方，双方互不承担责任，并在5天内提供有关不可抗力相关证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，由双方协商解决。

十一、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成，可向任意一方所在地人民法院起诉。

十二、合同保存

合同文本一式肆份，采购单位、中标供应商各执贰份。合同文本保存期限为从采购结束之日起至少保存十五年。

十三、合同附件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力：

- 1、服务清单（双方应盖章确认）
- 2、乙方出具的报价单（函）
- 3、中标结果公告及中标通知书
- 4、甲方招标文件
- 5、乙方投标文件
- 6、甲乙双方商定的其他文件

十四、双方约定的其他事宜

- （一）、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。
- （二）、本合同由甲乙双方盖章生效。

甲方名称：四子王旗自然资源局（章）
甲方法定代表人
或授权人：（签字）



日期：2026年5月18日

乙方名称：内蒙古蒙原空间科技有限公司（章）
乙方法定代表人
或授权人：（签字）



日期：2026年5月18日



四子王旗2025年度国土变更调查工作项目

序号	项目名称	服务内容
1	一、工作目标	以2024年度国土调查成果为基础，协同开展2025年度国土变更调查，实现“一次外业、两项调查、数据联动”。查清全市2025年度土地利用类型、权属、面积，重点掌握耕地、建设用地等主要地类的动态变化；严格落实数据库新增细化属性、备注要求及单独图层建设规范，形成以2025年12月31日为标准时点的现状数据成果；构建规范统一、数据同源的调查监测数据库，同步更新市级国土空间规划“一张图”，为耕地保护、用途管制、生态修复等工作提供精准数据保障。
2	(一) 前期准备	前期准备工作包括项目协调和资料收集整理，主要工作内容与甲方进行项目沟通对接，收集包括旗自然资源局、旗发改委、旗农牧和科技局、旗林业和草原局、旗交通运输局、等相关部门资料，并整理成规范电子数据；培训外业举证规范，内业地类认定事项，属性逻辑关系等，并对项目流程和目的进行解读；自主变更矢量数据提取，自主图斑提取，比对整理提取行政区变化图斑、增减挂钩图斑、高标准农田图斑、临时用地图斑、设施农用地项目图斑、卫片执法图斑、林业图斑和其他自主图斑；编制工作底图并进行打印。
3	(二) 外业调查举证	主要工作内容对国情监测图斑、国家监测图斑、增减挂钩项目、高标准基本农田外业运用国土调查云在线系统进行调查举证，填写外业调查信息表。
4	(三) 内业数据处理	主要工作内容包括审核国家下发监测图斑和自主提取图斑外业举证照片，同时对变更图斑进行地类研判和认定，对比基础库中的地类图斑、行政区和各类单独图层（城镇村图层、拆除未尽图层、光伏板区图层、推土区图层、路面范围图层）按照数据库规范要求对图斑进行图斑修整。
5	(四) 数据建库	主要工作内容建立2025年度变更调查数据库，包括矢量数据、文本数据和表格数据，经过省级核查，国家级复核，国家级在线核查，并通过质检软件质检及验收合格。
6	(五) 软件购买	根据项目要求需要，需购买专项项目软件，软件以旗县为节点。
7	(六) 汇总成果	主要工作内容对符合上报国家的变更增量数据建立增量数据库、及全旗年度更新变更调查库、文字报告成果、19种同口径表格成果、图件成果和制作五部门联动表。 根据自治区级反馈及国家级抽查意见完善成果，将最终数据同步更新相关管理数据库，开展成果分析与应用。
8	(七) 验收阶段	主要工作内容包括国土变更调查验收成果组织工作包括（旗县自检、盟市级专检、自治区级验收）根据国家对各级验收标准，验收包括旗县自然资源局组织旗县自检，对上报成果进行逐图斑审核检查，对问题图斑进行研判，不合格图斑重新调查举证，重新认定；市级自然资源局对旗县上报成果进行专项检查，对旗县上报成果进行抽查，根据成果的合格程度，对上报成果不合格，退回整改，最终合格通过的，上报自治区级；自治区级分组对上报成果进行核查，通过核查软件提取核查图斑，逐图斑核查，根据国家项目规则进行核查，对上报成果不合格，退回整改，最终合格通过的，上报国家，由国家进行复核，复核整改通过后，完成本年度变更调查工作。

附件二：中标结果公告及中标通知书

政府采购信息公开发布唯一指定媒体 自治区级政府采购专业网站

无印模浏览 关闭版 语言模式

内蒙古自治区政府采购网 中国政府采购网内蒙古自治区分网

首页 新闻通知 政府采购 采购公告 单一来源 电子卖场 框架协议 监督检查 联系我们

四子王旗自然资源局四子王旗2025年度国土变更调查工作项目中标（成交）结果公告

发布时间：2026-06-12 < 相关公告 【字号：大 中 小】 打印

一、项目编号：W51CSZ5-C-F-260009

二、项目名称：四子王旗2025年度国土变更调查工作项目

三、采购结果

合同包1(合同包一):

供应商名称	供应商地址	评审方法	是否价格扣除	中标（成交）金额	评审总分
内蒙古蒙原空间科技有限公司	内蒙古自治区呼和浩特市经济技术开发区如意总部基地水岸小镇C-2区01栋裙楼7层西侧	综合评分法	否	1,576,000.00元	91.00

四、主要标的信息

合同包1(合同包一):

服务类(内蒙古蒙原空间科技有限公司)

品目号	品目名称	采购标的	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	金额(元)
1-1	C19990000 其他专业技术服务	四子王旗2025年度国土变更调查工作项目	采购人指定地点(四子王旗)	按国家及相关行业技术标准验收	按采购人需求按时完成	按国家及相关行业技术标准验收	1,576,000.0000

五、评审专家(单一来源采购人员)名单:

智** (采购人代表)、郝**、于**

六、代理服务收费标准及金额:

代理服务收费标准: 本项目招标代理服务执行内蒙古自治区工程建设协会内工建协(2022)34号关于印发《内蒙古自治区建设工程招标代理服务收费指导意见》的通知计取,由中标人支付。

代理服务金额:

合同包1(合同包一): 2.364万元。收取对象: 中标(成交)供应商。

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

无

九、凡对本次公告内容提出询问,请按以下方式联系-

1. 采购人信息

名称: 四子王旗自然资源局

地址: 乌兰花镇新区

联系方式: 15048405365

2. 采购代理机构信息

名称: 内蒙古众鑫工程项目管理有限公司

地址: 内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区

联系方式: 15320010596

3. 项目联系方式

项目联系人: 内蒙古众鑫工程项目管理有限公司

电话: 15326010596

内蒙古众鑫工程项目管理有限公司
2026年06月12日

相关附件:

四子王旗2025年度国土变更调查工作项目报价明细附件.pdf

合同包1: 中小企业声明函(内蒙古蒙原空间科技有限公司).pdf

中标通知书

项目编号: YSZCSZS-C-F-260009



内蒙古蒙眼空间科技有限公司:

因于于班自然息和底于2020年05月12日款因于工些2025年度团土空里用在工作里且(项目编号: YSZCSZS-C-F-260009) 进行五个且且且且且, 现通知贵
公司中标, 切位理定时间和程序与采购人签订采购合同。

中标合同包号	合同包1
中标合同包名称	合同包一
中标金额(元)	1,576,000.00
合计金额(大写): 壹佰伍拾柒万陆仟元整	



授权委托书

委托人：谢靖宙

工作单位：四子王旗自然资源局


职务：局长

受委托人：王岩

工作单位：四子王旗自然资源局

职务：副局长

本人授权王岩代表本单位开展四子王旗 2025 年度国土变更调查工作项目，并代表本人签订的服务合同等具有法律意义的文件。

委托人（签名）：

委托日期：2026 年 5 月 13 日