

GF-2020-0216

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

目 录

| | |
|----------------------|---|
| 第一部分 合同协议书 | 2 |
| 一、工程概况 | 2 |
| 二、合同工期 | 2 |
| 三、质量标准 | 3 |
| 四、签约合同价与合同价格形式 | 3 |
| 五、工程总承包项目经理 | 4 |
| 六、合同文件构成 | 4 |
| 七、承诺 | 4 |
| 八、订立时间 | 4 |
| 九、订立地点 | 4 |
| 十、合同生效 | 4 |
| 十一、合同份数 | 4 |

计划开始工作日期： 2026 年 5 月 15 日。

计划开始现场施工日期： 2026 年 5 月 15 日。

计划竣工日期： 2026 年 6 月 25 日。

工期总日历天数： 40 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准： 按照国家规范标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）陆拾贰万壹仟叁佰元整（¥ 621300 元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： \ 。

3. 按工程进度付款：

人员设备材料进场后支付总工程款的： 30% ；

主体建设完成后支付总工程款的： 30% ；

主体及附属工程全部完成后支付总工程款的： 40% ；

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 青格乐吐。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2026 年 5 月 8 日订立。

九、订立地点

本合同在 科右中旗 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签字盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 4 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 3 份,
承包人执 1 份。

发包人: (公章)  承包人: (公章)   

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



(签字)



统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

12152222460645192L

91152222MA0QQ5TR1D

地址: _____

地址: _____

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电话: _____

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国邮政储蓄银行股

账号: _____

份有限公司科右中旗巴彦胡舒大

街支行

账号: 915220013000631462