

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：兴和县水利局

承包人（全称）：林孚建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2026年兴和县五股泉乡河西等3村供水保障工程的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2026年兴和县五股泉乡河西等3村供水保障工程。
2. 工程地点：兴和县。
3. 工程审批、核准或备案文号：乌政采计划[2026]兴和 00118。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容及规模：兴和县五股泉乡河西等3村供水保障工程。
6. 工程承包范围：兴和县五股泉乡河西等3村供水保障工程等具体内容详见图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开始工作日期：2026年5月30日。

计划开始现场施工日期：2026年5月30日。

计划竣工日期：2026年8月28日。

工期总日历天数：90天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：符合国家质量验收标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币(大写) 捌拾玖万零叁佰伍拾元壹角壹分 (¥ 890350.11 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元); 适用税率: %, 税金为人民币(大写) / (¥ / 元);

(2) 设备购置费(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元); 适用税率: %, 税金为人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) / (¥ 元); 适用税率: %, 税金为人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元); 适用税率: / %, 税金为人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为固定单价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 固定综合单价合同。

3. 付款方式: 合同预付款, 支付合同总金额的 30.00%, 按照工程进度支付, 支付合同总金额的 55.00%, 工程验收合格结算评审完成后, 支付合同总金额的 15.00%。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：刘巧巧。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2026 年 5 月 28 日订立。

九、订立地点

本合同在 兴和县水利局 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方盖章签字后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 2 份。

发包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人： 李海军

（签字）



统一社会信用代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人： 赵岩岩

（签字）



统一社会信用代码： 91410225MA446Q7L8B

地址： 河南省开封市兰考县闫楼乡工业园区

邮政编码： 013650

法定代表人： 赵岩岩

委托代理人： _____

电话： 17657879277

传真： /

电子信箱： /

开户银行： 中国建设银行股份有限公司兰考

支行

账号： 4150166630800001304

