

政府采购合同

合同编号：

甲方：扎兰屯市不动产调查登记中心

地址：扎兰屯市民生大厦

乙方：内蒙古瀚图科技有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区政府广场西侧风华家园 6 号楼 3 楼 3FA
西 1 区



甲乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及不动产登记电子化工作项目（填写项目名称）HZCZLTS-C-F-260004（填写政府采购项目编号）的中标（成交）结果、招标（磋商、谈判）文件、投标（响应）文件等文件的相关内容，经平等自愿协商一致，就如下合同条款达成一致意见。

一、乙方向甲方提供的服务内容

（一）根据招标（磋商、谈判）文件及中标（成交）结果公告，乙方向甲方提供的服务、货物（如有）内容如下：不动产登记电子化工作。

（二）服务项目名称、服务具体内容、服务方式、服务要求、服务成果及与之相关的货物等详细内容，见合同附件一服务清单。

二、乙方服务成果的交付时间、地点

（一）服务期限：一年

（二）服务成果的交付时间和交付要求（如有）：按照国家有关法律法规及其他相关技术标准等，符合国家及行业相关标准及规范，满足采购人要求。

（三）服务地点：扎兰屯市不动产调查登记中心

（四）甲方代表及联系电话：王亚涛 13848606640

（五）乙方代表及联系电话：杨丰梅 15034798339

注：服务成果分阶段交付的，应分别列明各阶段的交付时间、交付内容。

三、乙方提供服务成果的质量

(一) 乙方提供的服务应同时满足：

1. 符合国家法律法规和规范性文件对服务质量的要求；
2. 符合甲方招标（磋商、谈判）文件对服务的质量要求；
3. 符合乙方在投标（响应）文件中或磋商、谈判过程中对服务质量作出的书面承诺、声明或保证。

(二) 乙方应根据国家法律法规和规范性文件的规定、招标（磋商、谈判）文件的相关要求、投标（响应）文件及乙方承诺、声明或保证，向甲方提供相应的服务质量证明文件。

四、乙方服务成果的交付方式及载体

乙方交付服务成果方式及载体应符合国家法律法规和规范性文件的要求，并符合甲方招标（磋商、谈判）文件的要求、乙方在投标（响应）文件中对服务成果交付方式及载体作出的承诺。

五、甲方对乙方服务的监督

甲方对乙方提供的服务有权进行监督，当乙方服务质量、服务内容不符合约定时，甲方有权要求乙方及时进行整改，对乙方拒不改正或整改不到位的，甲方有权随时解除合同，并根据具体情况扣除部分或全部服务费用。

六、合同金额

在乙方提供完全符合合同要求的 service 的前提下，本合同总金额为 2,741,300.00 元（小写）贰佰柒拾肆万壹仟叁佰元（大写）。

七、付款时间及条件

1. 合同签订后 15 日内支付合同金额的 30%，小计 822,390.00 元（小写）捌拾贰万贰仟叁佰玖拾元整（大写）；
2. 初步成果提交后 15 日内支付合同金额的 50%，小计 1,370,650.00 元（小写）壹佰叁拾柒万零陆佰伍拾元整（大写）；
3. 验收合格后 15 日内支付合同金额 20%，小计 548,260.00 元（小写）伍拾肆万捌仟贰佰陆拾元整（大写）。

(三) 乙方账户信息

乙方名称：内蒙古颀图科技有限公司

开户银行：中国银行股份有限公司呼和浩特市麦迪逊花园支行

银行账户：150870930454

八、知识产权

乙方应保证其提供的服务及服务成果的全部及部分，均不存在侵犯第三方知识产权的情形，其服务成果的所有权由甲方享有。否则，乙方应向甲方承担违约责任及赔偿由此给甲方造成的名誉及经济损失。

九、乙方的保密义务

乙方不得以任何方式向第三方泄露甲方的相关数据、业务实务及相关信息文档等内容。

十、违约条款

(一) 甲方没有正当理由由逾期支付合同款项的，每延期一日，甲方应按照逾期支付金额按照同期一年期 LPR 标准支付利息。

(二) 甲方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任；违约金不足以赔偿乙方损失的，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

(三) 乙方逾期提供服务成果的，每延期一日，乙方应按照合同总金额的 1% 承担违约责任。延期达到 30 日，甲方有权解除合同，乙方向甲方支付合同金额 30% 的违约金，甲方不予支付价款，已经支付的价款乙方应当全部返还，并要求乙方赔偿甲方的经济损失。

(四) 乙方交付的服务不符合质量要求，或其服务成果存在侵权行为，甲方有权解除合同，乙方向甲方支付合同金额 30% 的违约金，甲方不予支付价款，已经支付的价款乙方应当全部返还，并要求乙方赔偿甲方的经济损失。

(五) 乙方违反保密约定，向甲方支付合同金额 50% 的违约金，赔偿甲方损失。

(六) 乙方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任；违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

十一、不可抗力

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知另一方，双方互不承担责任，并在 15 天内提供有关不可抗力相关证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，由双方协商解决。

十二、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成，可以采用下列方式解决：向扎兰屯市人民法院起诉。

十三、合同保存

合同文本一式陆份，采购单位执三份、中标（成交）供应商执二份、采购代理机构执一份。合同文本保存期限为从采购结束之日起至少保存十五年。

十四、合同附件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力：

- 1、服务清单
- 2、中标（成交）结果公告及中标（成交）通知书
- 3、甲方招标（磋商、谈判）文件
- 4、乙方投标（响应）文件
- 5、甲乙双方商定的其他文件
- 十五、双方约定的其他事宜
- 无。

十六、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。
十七、本合同由甲乙双方盖章生效。

甲方名称：扎兰屯市不动产登记中心（章）
甲方法定代表人或负责人：王立法（签字）
2026年3月11日



乙方名称：内蒙古测绘科技有限公司（章）
乙方法定代表人或负责人：胡利（签字）
2026年3月11日

