

大兴安岭生态文化园土地治理项目一期

建设工程协议书

发包人（全称）：乌兰浩特市林业和草原局

承包人（全称）：内蒙古鑫金阙建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

工程名称：大兴安岭生态文化园土地治理项目一期

工程地点：大兴安岭生态文化园内 (424670, 5108969 424659, 5109142 424761, 5109081 424905, 5109231 424925, 5109335 424962, 5109355 424967, 5109298 425129, 5109312 425131, 5109457 424433, 5109484 424422, 5109402 424380, 5109396 424373, 5109063 424463, 5109048 424465, 5108976)

工程立项批准文号：乌兰浩特市人民政府办[2026]5号

资金来源：本级资金

工程内容：详见工程量清单

二、合同工期

开工日期：2025年6月19日。

竣工日期：2025年9月19日。

（工程施工期 2026年6月18日-2026年7月18日；
雨水自然沉降期 2026年7月19日-9月19日）

三、质量标准



工程质量符合国家建设工程质量验收标准。

需保证回填土质量符合耕种要求，现场回填后水平坡度小于等于 5%且回填厚度经雨水自然沉降 2 个月后不小于 30cm 厚。

四、签约合同价、合同价格形式及支付方式

签约合同价为：

人民币（大写）贰佰叁拾捌万元整（¥2,380,000.00 元）；

合同价格形式： 单价合同。

付款方式：

本工程实行月计量制度，根据施工形象进度及建设单位资金筹措情况进行付款；完成全部施工并验收后支付 80% 总工程款；按照审计审定工程价款支付余款。

五、项目经理

承包人项目经理：

六、违约责任

为规范本项目施工管理，明确乙方（施工单位）履约责任，保障项目质量、进度、安全生产及林草生态保护要求，依据《中华人民共和国民法典》《建设工程质量管理条例》及林业草原项目管理相关规定，双方约定乙方违约责任如下：

1、工期违约

乙方须严格遵照合同工期及甲方进度计划施工。无故拖延工期、擅自停工、逾期完工的，按合同总价款 0.5%/



日支付违约金；逾期超过 30 日或恶意停工、消极施工的，构成根本违约，乙方承担合同总价款 10%违约金，甲方有权单方解除合同并追偿全部损失。

2、工程质量违约

乙方施工质量必须符合国家规范、设计图纸及林草项目验收标准。出现质量不达标、偷工减料、植被成活率不足、治理效果不合格等问题，乙方须无偿全额返工整改，工期不予顺延，并按一般违约处罚；整改后仍无法验收合格的，视为根本违约，承担合同总价款 10%违约金，赔偿甲方全部损失。质保期内出现质量问题，乙方逾期未维修整改的，按一般违约处罚并承担第三方维修全部费用。

3、安全生产与文明施工违约

乙方承担全部安全生产主体责任。施工中安全管理不规范、文明施工不达标、整改逾期未落实的，按一般违约处罚；发生安全事故、造成人员及财产损失的，乙方承担全部赔偿责任，同时按根本违约处理，支付 10%合同价款违约金，甲方有权解除合同。

4、劳务及履约诚信违约

乙方拖欠工人工资、材料款，引发信访、投诉、纠纷，损害项目及甲方形象的，按一般违约处罚并限期妥善处置；情节严重、造成不良社会影响的，按根本违约承担责任。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

本合同协议书；



中标通知书

实施方案(包括关于实施方案问题的回复和变更);

已标价工程量清单或预算书;

合同履行中,发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件(如双方有关工程的洽商、变更等书面协议)均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期内承担相应的工程维修责任。

九、签订时间、签订地点

本合同于 2026 年 6 月 18 日在乌兰浩特市林业和草原局签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。



十一、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，

承包人执 2 份。

发包人：

(公章)

法定代表人

或其委托代理人

承包人：

(公章)

法定代表人

或其委托代理人

签订时间：2026 年 6 月 18 日



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App