

第一部分 合同协议书

发件人（全称）：科尔沁右翼前旗德伯斯镇人民政府

承包人（全称）：河南省大正建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2026年黑羊山露营地建设项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2026年黑羊山露营地建设项目。

2. 工程地点：德伯斯镇黑羊山景区阿日林一合嘎查。

3. 工程审批、核准或备案文号：科尔沁右翼前旗采购计划【2026】01143。

4. 资金来源：上级帮扶资金。

5. 工程内容及规模：建设黑羊山露营地1处，约50-100亩，基础建设费用约200万。牧野山涧升级改造，包括供水系统，电力系统，网络通信信号，排污系统改造，员工宿舍配套设施建设。

6. 工程承包范围：建设黑羊山露营地1处，约50-100亩，基础建设费用约200万。牧野山涧升级改造，包括供水系统，电力系统，网络通信信号，排污系统改造，员工宿舍配套设施建设。

二、合同工期

计划开始工作日期：2026年6月29日。

计划开始现场施工日期：2026年12月29日。

计划竣工日期：2026年12月29日。

工期总日历天数：180日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：符合国家相关标准，规范要求，工程质量达到一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）叁佰玖拾万元整（¥3900000.00 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设备购置费（含税）：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）：适用税率：___%，税金为人民币（大写）
（¥___/___元）：

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）叁佰玖拾万元整（¥3900000.00 元）：适用税率：___%，税金为人民
币（大写）___（¥___元）：

（3）暂估价（含税）：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）。

（4）暂列金额（含税）：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）。

（5）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）：适用税率：___/___%，税金为人
民币（大写）___/___（¥___/___元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为单价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，
合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：___/___。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：___魏剑峰___。

六、合同文件构成



本协议与下列文件一起构成合同文件，

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2026 年 6 月 29 日订立。

九、订立地点

本合同在 德伯斯镇 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字、盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 肆 份。



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

徐闯

统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91410522579237209D

地址: 河南省安阳市安阳县辛村镇南辛村府前路

47号 06室

邮政编码: 455113

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司安阳县

支行

账号: 41050160600800000360