



# 政府采购合同

合同编号：2026年第52号

甲方：包头市九原区园林市政公用事业发展中心

地址：包头市九原区沙河街道转龙街

乙方：北京中城建设工程检测技术有限公司

地址：北京市海淀区高粱桥斜街59号院1号楼10层1015

甲乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及九原区市政道路桥梁以及地下管线韧性安全专项体检服务项目BTZCJYS-C-F-260020的中标结果、磋商文件、响应文件等文件的相关内容，经平等自愿协商一致，就如下合同条款达成一致意见。

## 一、乙方向甲方提供的服务内容

(一) 根据磋商文件及中标结果公告，乙方向甲方提供的服务内容如下：

九原区市政道路桥梁以及地下管线韧性安全专项体检服务。

(二) 服务项目名称、服务具体内容、服务方式、服务要求、服务成果及与之相关的货物等详细内容，见合同附件一服务清单。

## 二、乙方服务成果的交付时间、地点

(一) 服务期限：2026年6月15日至2026年8月13日，共计60日历天。

(二) 服务成果的交付时间和交付要求：乙方按照合同约定的服务期完成合同约定的服务内容，并经甲方验收合格。

(三) 服务地点：包头市九原区

(四) 乙方代表及联系电话：赵胜岭 15901132172

(五) 甲方代表及联系电话：张瑞峰 13848028291

## 三、乙方提供服务成果的质量

(一) 乙方提供的服务应同时满足：1. 符合国家法律法规和规范性文件对服务质量的要求；2. 符合甲方磋商文件对服务的质量要求；3. 符合乙方在响应文件

中或磋商过程中对服务质量作出的书面承诺、声明或保证。上述质量要求作为甲方对乙方服务质量的验收依据。

(二)乙方应根据国家法律法规和规范性文件的规定、磋商文件的相关要求、响应文件及乙方承诺、声明或保证，向甲方提供相应的服务质量证明文件。

#### 四、乙方服务成果的交付方式及载体

乙方交付服务成果方式及载体应符合国家法律法规和规范性文件的要求，并符合甲方磋商文件的要求、乙方在响应文件中对服务成果交付方式及载体作出的承诺。

#### 五、甲方对乙方服务的监督

甲方对乙方提供的服务有权进行监督，当乙方服务质量、服务内容不符合约定时，甲方有权要求乙方及时进行整改，对乙方拒不改正或整改不到位的，甲方有权随时解除合同，并根据具体情况扣除部分或全部服务费用。

#### 六、合同金额

在乙方提供完全符合合同要求的服务的前提下，雷达检测合同综合单价20000元/千米，依据预估工作量45千米，合同总金额900000元（小写）玖拾万元整（大写）。最终按照实际完成工作量，合同综合单价固定不变，以第三方造价公司审计审定金额据实结算费用。

#### 七、付款时间及条件

(一)付款时间及付款金额：分3期支付服务费用。项目检测完成后，根据财政拨款进度支付，支付合同总金额的30%；项目全部完成并验收合格后，根据财政拨款进度支付，支付合同总金额的50%；形成专业、完整、详实和科学的综合检测报告后，根据财政拨款进度支付，支付合同总金额的20%。

(二)付款条件：按照具体实施情况，乙方完成合同约定的服务内容，服务质量满足国家及行业标准并符合甲方要求，经甲方验收合格，第三方造价公司出具审计报告后，依据审计审定金额支付。

(三)乙方账户信息

乙方名称：北京中城基建工程检测技术有限公司

开户银行：中国建设银行北京白纸坊支行

银行账号：11001069800053007606

## 八、知识产权

乙方应保证其提供的服务及服务成果的全部及部分，均不存在侵犯第三方知识产权的情形，其服务成果的所有权由甲方享有。否则，乙方应向甲方承担违约责任及赔偿由此给甲方造成的名誉及经济损失。

## 九、违约条款

(一) 甲方没有正当理由逾期支付合同款项的，每延期一日，甲方应按照逾期支付金额 / 的 / 承担违约责任。延期达到 / 日，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

(二) 甲方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任；违约金不足以赔偿乙方损失的，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

(三) 乙方逾期提供服务成果的，每延期一日，乙方应按照合同总金额的 / 承担违约责任。延期达到 / 日，甲方有权解除合同，拒付延期部分的相应服务款项，并要求乙方赔偿甲方的经济损失。

(四) 乙方交付的服务不符合质量要求，或其服务成果存在侵权行为的，甲方有权解除合同，并要求乙方支付合同总金额 / 的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

(五) 乙方在参与本项目采购活动过程中，如存在提供虚假承诺、证明、串通投标等违法违规行为，除承担相应的行政责任外，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同总金额 / 的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

(六) 乙方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任；违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

## 十、双方的权利和义务

### （一）甲方的权利和义务

1. 甲方应当保证乙方的施工队伍顺利进入施工现场，并协助乙方解决项目实施过程中遇到的问题。

2. 对于乙方以书面形式提交的需甲方做出答复的重要情况和事宜，甲方应在一个合理时间内就其作出书面决定或批准。

3. 乙方按照合同约定的服务期完成合同约定的服务内容，甲方应按本合同规定向乙方支付服务费。

### （二）乙方的权利和义务

1. 乙方要确保安全文明施工，在完成合同内容时所发生的一切人员、财产等安全事故均由乙方自行承担责任及损失，并应保障甲方免于承担由此导致的一切诉讼、争执、索赔、罚款等。

2. 在执行合同期间，如乙方提出更换施工项目负责人，须提请合同双方磋商，更换后的人员资质及业绩必须高于更换前的人员资质及业绩，并经得甲方的同意方可更换。

3. 乙方要接受甲方现场监督管理，确保服务质量及按期完工。

## 十一、不可抗力

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知另一方，双方互不承担责任，并在7天内提供有关不可抗力的相关证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，由双方协商解决。

## 十二、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成，可以采用下列方式解决：

（一）提交     /      仲裁委员会仲裁。

（二）向九原区 人民法院起诉。

## 十三、合同保存

合同文本一式陆份，采购单位执贰份，中标供应商执肆份。合同文本保存期限为从采购结束之日起至少保存十五年。

#### 十四、合同附件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分,与本合同具有同等法律效力:

- 1、服务清单
- 2、乙方出具的报价单
- 3、中标结果公告及中标通知书
- 4、甲方磋商文件
- 5、乙方响应文件
- 6、甲乙双方商定的其他文件

#### 十五、双方约定的其他事宜

\_\_\_\_\_。

十六、合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十七、本合同由甲乙双方法定代表人或负责人签字并加盖公章后生效。

甲方名称: 包头市九原区园林市政公用事业发展中心



甲方法定代表人或负责人:



2026年6月4日

乙方名称: 北京中城建设工程检测技术有限公司



乙方法定代表人或负责人:



2026年6月4日

## 附件：服务清单

### 一、服务项目名称

九原区市政道路桥梁以及地下管线韧性安全专项体检服务。

### 二、服务具体内容

为保障九原区城市更新项目（含老旧街区改造、道路提质扩容、地下管网更新、周边地块开发等）施工与运行安全，提前排查道路地下空洞、脱空、疏松、富水等病害隐患，防范路面塌陷、施工扰动诱发灾害，为更新项目规划设计、施工管控、隐患处置提供精准数据支撑，特开展本次城市更新体检采购。

根据国家相关技术标准，结合包头市九原区地质结构、市政工程施工规范等要求，在保证交通道路安全及自身安全的前提下：

1. 对存在塌陷隐患的路段使用探地雷达设备进行道路塌陷隐患排查，确定隐藏的土体病害位置及范围、评定风险等级。

2. 根据城市道路地下介质复杂、管线密布等特点制定适合的探测技术方案，探测成果报告要有真实性、可靠性，探测过程采用无损性探测，不能损伤道路。

#### （一）服务内容

1. 探测道路下方5m范围内基础中是否存在影响道路安全使用的隐蔽性不良地质体，具体为脱空、空洞、富水体、土质疏松体，并确定位置、大小及埋深；

2. 对于道路下方管径超过2m，埋深浅的管廊，确定其上方覆土是否密实；

3. 对道路下方填埋的检查井和废弃井口进行探测；查找出被掩埋的检查井井盖的具体位置；

4. 对所探测道路进行全面覆盖，对道路边界、出入口、调头区、交叉口的探测结果负责；

5. 形成探测结果（判明探测道路存在的脱空、空洞、富水体、土质疏松体，明确病害的位置、大小及埋深，对形成原因进行初步分析，标识出被掩埋

的检查井井盖的具体位置)；

6. 分析现存隐患可能产生的影响程度，提出相应的处理和维修方案及确保道路安全运行、消除安全隐患的有效处理措施；

7. 形成专业、完整、详实和科学的综合检测报告，包含：项目概况、检测内容、检测技术、执行标准、工作方法、主要结论和建议，以及路面病害汇总表、地下病害体汇总表、地下病害体的信息卡、测线轨迹图和病害分布图等。地下病害体信息卡包括病害体的位置信息、几何尺寸、分布形态、埋深、净高等详细信息，以及结合区域内地质勘察资料，对各类病害进行初步成因分析并提出处理方法建议等。正式的结果资料应于60日历天内提交

8. 本项目质保期为一年，在一年质保期内进行两次复检，项目完成后半年内进行第一次复检；第一次复检后一年内进行第二次复检。在质保期内，合同范围的探测道路内，雨污水等管线周边，在雨季前后、供暖季前后应进行重点复检。

## (二) 检测依据

本项目主要执行如下行业标准，如项目实施过程中标准进行了更新，则执行更新后的标准。

符合国家及行业相关的雷达检测的技术规范要求，包括并不仅限于：

1. 《城市工程地球物理探测规范》(CJJ 7-2017)；
2. 《城镇道路养护技术规范》(CJJ 36—2016)；
3. 《城市地下管线探测技术规程》(CJJ 61-2017)；
4. 《城市工程管线综合规划规范》(GB50289-2016)；
5. 《城市测量规范》(CJJ/T8-2011)；
6. 《国家基本比例尺地图图式第1部分：1:500 1:1000 1:2000 地形图图式》(GB/T 20257.1-2017)；
7. 《道路塌陷隐患雷达检测技术规范》(T/CMEA002—2018)；

8. 《城市地下病害体综合探测与风险评估技术标准》(JGJ/T 437-2018)。
9. 《岩土工程勘察规范》GB50021-2001(2009年版)；
10. 《建筑工程地质勘探与取样技术规程》JGJ/T-87-2012；

注：如项目实施期间，规范如有更新，需按照最新规范要求更新检测内容、检测范围和检测报告。

### (三) 技术要求

1. 应制定高效可行的检测方案、重点路段或高风险病害复测方案，详细了解测区内的岩土工程，工程地质等资料，分析不良地质条件对道路检测的影响。所有检测方案应经甲方同意后方可实施。

2. 投入的仪器设备，满足性能稳定、检测结果准确、能适应各种工况作业环境的要求。服务期内，将及时对检测仪器设备进行定期检查、校准和保养。同时，对数据分析软件进行更新、优化和升级，以匹配检测工作的实际需求，确保服务期工作的顺利实施和服务质量。

3. 测线布设应完整、连续、并应避免雷达干扰源。首次检测测线布设应达到检测区域全面覆盖的目标。重点检测区域或检测异常区域测线可加密布设或交叉布设。

4. 优先选用钻探验证法，对异常点进行钻探验证，并利用内窥镜获得照片和视频等影像资料。空洞、脱空、严重疏松体病害应全部验证；其他地下病害体的验证数量不宜少于总数的20%，且不宜少于3处；成果验证结果与检测结果不一致时，应分析原因，对检测结果进行重新判识。

5. 采用车载探地雷达系统时，系统应配置高精度的实时定位装置，具备真实位置坐标信息，以便异常点的现场定位、轮廓标识和后期处置。

6. 结合周边环境信息，按照《城市地下病害体综合探测与风险评估技术标准》(JGJ/T 437-2018)的要求，对每一个病害体开展风险评估，确定其风险等级，并提出风险控制对策建议。

7. 若发现脱空和空洞等风险等级高的病害体，应采用多种频率雷达天线连

续测试，必要时叠加瞬态面波等方法进行综合探测，验证或核实探测结果。

8. 当确认空洞病害风险等级较高，严重威胁道路安全运行的隐患时，应立即以电话、微信、速报等形式，将验证资料立即上报甲方，并采用锥桶、爆闪灯、导向箭头等做好临时封闭，配合甲方或相关单位进行现场警示和处置，完成病害处置。

9. 经过复核验证确定的空洞、脱空等隐患点，配合甲方、地下管线的权属单位，以及附近在建工程项目的参建单位，对病害体的位置、平面尺寸、埋深和净高等关键信息进行指认，配合完成后续处置工作。

#### (四) 设备要求

序号	设备名称	规格型号	数量
1	车载探地雷达	MTGR-2F/配备100MHz天线	2台
2	车载探地雷达	MTGR-2F/配备400MHz天线	2台
3	便携式手推探地雷达	RGPR-20/配备400MHz天线	1台
4	便携式手推探地雷达	GER-10/配备400MHz天线	3台
5	专项作业车	爱旅牌ALV5030XJC检测车	2辆
		爱旅牌ALV5042XJE检测车	1辆
6	三维车载式探地雷达	Stream X (配备100MHz/200MHz/400MHz天线)	1台
7	钻探设备	JH - 58	2套
8	高精度定位仪	华测K50、X5	2套
9	笔记本电脑	戴尔、联想、小米、惠普等	12台

#### (五) 投入人员

序号	姓名	本项目拟任职务	学历	职称或执业资格
1	赵胜岭	项目负责人	本科	物化遥勘察高级工程师
2	夏志成	技术负责人	本科	注册测绘师/注册土木工程师(岩土)

3	张工	项目团队检测技术人员	本科	交通工程高级工程师/公路水运工程试验检测师(道路工程)
4	兰世杰	项目团队检测技术人员	本科	公路水运工程试验检测师(道路工程)
5	颜培岩	项目团队检测技术人员	研究生(硕士)	物化遥勘察高级工程师/公路水运工程试验检测师(道路工程)
6	姬志杰	项目团队检测技术人员	专科	公路水运工程试验检测师(道路工程)
7	祝恩瑶	项目团队检测技术人员	本科	岩土勘察助理工程师
8	赵玉斌	项目团队检测技术人员	本科	岩土勘察助理工程师
9	许少飞	项目团队检测技术人员	/	工程测量助理工程师
10	刘晓乾	项目团队检测技术人员	本科	/
11	李广丰	项目团队检测技术人员	本科	/
12	刘云鹏	项目团队检测技术人员	本科	工程测量助理工程师
13	张文全	项目团队检测技术人员	专科	/

### 三、服务质量要求

满足国家及行业标准，符合甲方要求。

### 四、验收要求

按照竞争性磋商文件与响应文件承诺完成本项目，符合国家及行业相关标准。

### 五、质保要求

质保期1年，质保期从检测报告完成之日起计算。