

工程合同

合同编号：ESZCZQ-C-G-260038

甲方：准格尔旗布尔陶亥苏木人民政府

乙方：河北程昌建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件，以及布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修项目（政府采购项目编号：ESZCZQ-C-G-260038）成交结果、磋商文件、乙方响应文件等资料，甲乙双方经平等自愿协商，就本工程施工事宜订立本合同，条款如下：

一、工程项目基本情况：

（一）乙方承接本项目全部施工内容，按照磋商文件、响应文件及成交承诺完成全部工程施工、材料供应、配套服务。

（二）项目名称、施工地点、技术规范、工程量清单、乙方供应材料/设备的品牌、规格、型号、单价、产地、售后配套服务等全部明细，详见附件一《工程清单》，附件经双方盖章后与本合同具备同等法律效力。

二、工期要求



本合同签订之日起 30 个日历天内完成全部工程施工、自检并具备竣工验收条件。

注：本工程不分阶段施工，无分段工期；若因甲方原因、不可抗力导致工期延误，乙方可书面申请工期顺延，经甲方书面确认后方可调整工期，无书面确认不予顺延。

三、工程质量标准：

（一）本工程质量需同时满足以下全部标准，作为验收唯一依据：

1. 现行国家、行业工程建设强制性规范、法律法规及地方住建管理规定；
2. 甲方发布的本项目磋商文件全部质量、技术要求；
3. 乙方在响应文件、磋商过程中作出的全部书面质量承诺、质保承诺及服务保证。

（二）乙方施工全过程留存材料合格证、检测报告、隐蔽工程记录等全套质量证明资料，竣工验收时一并移交甲方；所有进场主材、辅材需提前报甲方查验，不合格材料禁止进场使用。

四、工程验收约定：

（一）本项目不分阶段验收，仅实施整体竣工验收；工程



完工后乙方提交竣工验收申请及全套竣工资料，甲方收到申请后7个工作日内组织竣工验收。

(二)若初次竣工验收不合格，甲方出具书面整改通知书，乙方须在甲方限定期限内无偿整改完毕并重新报验；两次整改仍达不到合同标准的，甲方有权单方解除合同、拒付剩余工程款，并要求乙方赔偿全部经济损失。

五、合同总金额

本项目固定总价包干，包含人工、材料、机械、运输、垃圾清运、检测、管理费、利润、税金、质保维修等全部费用，无任何增项加价：

小写：¥730888万元

大写：人民币 柒拾叁万零捌佰捌拾捌万元

六、付款节点、条件及支付要求

(一)付款节点（按工程进度支付）

1.施工进度完成100%时，按照审价报告金额一次性支付。

(二)统一付款前置条件

1.乙方已按当期进度完成对应施工内容，经甲方现场代表签字确认进度；

2.乙方开具合法、等额增值税发票并交付甲方；



3. 无质量问题、无逾期施工、无违约行为；存在违约的，甲方有权在当期款项中直接扣除对应违约金。

（三）乙方收款账户信息

乙方全称：河北程昌建筑工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司唐山冶金支行

银行账号：130501625908000012447

七、甲方现场监督权利

甲方及甲方现场代表，有权全程监督施工质量、进场材料、施工安全、现场管理。若发现材料、施工工艺、工程质量不符合合同约定，甲方有权当场要求乙方停工整改；乙方拒不整改或整改后仍不达标，甲方可单方解除合同，并扣除相应或全部工程款，由此产生的一切损失由乙方承担。

八、质保与售后服务

1. 质保期限：质保期限为 2 年。

2. 质保期内，因乙方施工、材料本身产生的开裂、破损、沉降等质量问题，乙方须在甲方通知后 24 小时内到场免费维修、更换，产生的人工、材料费用全部由乙方承担；

3. 质保金按照审价金额的 3%。

九、违约责任



（一）甲方逾期付款违约责任

甲方无正当理由逾期支付工程款的，每逾期一日，按当期应付未付金额的 0.1% 向乙方支付违约金；逾期超过 60 日，乙方有权暂停施工、顺延工期或单方解除合同，甲方除付清全部应付工程款外，还需赔偿乙方停工、材料积压等实际损失。

（二）甲方其他违约

甲方擅自变更施工内容、无故阻挠施工、未及时提供施工条件造成乙方损失的，应赔偿乙方实际产生的人工费、材料费、机械闲置损失。

（三）乙方逾期完工违约责任

乙方未在约定 30 日历天内完工，每逾期一日，按合同总金额 0.1% 支付违约金；逾期超过 15 日，甲方有权单方解除合同，拒付全部未付工程款，乙方同时需赔偿甲方另行委托第三方施工产生的差价损失。

（四）工程质量违约

工程竣工验收不合格、质保期内拒不履行维修义务、材料品牌规格与合同附件不符的，甲方有权拒付当期工程款，乙方另行支付合同总金额 5% 的违约金；违约金不足以弥补甲方维修、返工、物业损失的，乙方需补足差额。



（五）采购违法违规责任

乙方在招投标、磋商阶段存在提供虚假材料、虚假承诺、串通报价、行贿等违法违规行为的，甲方有权立即解除合同，乙方支付合同总价 5% 违约金，同时承担行政处罚、民事赔偿全部责任。

（六）乙方其他违约

乙方违反安全文明施工、扰民、擅自转包/分包本项目等约定，甲方可单次扣除 1000 - 5000 元工程款，造成损失的另行追偿。

十、不可抗力

因地震、洪水、台风、政府管控等不能预见、不能避免、不能克服的不可抗力导致合同无法按期履行的，受影响一方应于事发后 3 日内书面通知对方，并在 15 日内提供官方有效证明文件；双方互不追究违约责任，工期可协商顺延。合同剩余履行方案由双方另行书面协商。

十一、争议解决

本合同履行产生纠纷，双方优先友好协商；协商不成，按下列第（二）种方式解决：

（一）提交鄂尔多斯仲裁委员会仲裁；



(二) 向准格尔旗人民法院提起诉讼。

十二、合同份数与保管

本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份；政府采购档案保管期限自采购项目结束之日起不少于十五年。

十三、合同附件（与本合同同等法律效力

- 1、《工程清单》；
- 2、成交通知书、成交结果公告；

十四、其他约定

无

十五、补充协议效力

本合同未尽事宜，双方协商一致后签订书面补充协议；补充协议、签证文件均为本合同不可分割组成部分，与本合同具有同等法律效力，口头约定不具备约束力。

十六、合同生效

本合同自甲乙双方加盖公章，并由法定代表人/授权代表签字之日起生效。





法定代表人/授权代表(签字) 法定代表人/授权代表(签字):



日期: 2016年7月13日



日期: 2016年7月13日



工程名称: 拆除工程
标段名称: 布尔陶亥苏木水源地及高位水池维
修改造工程

招标工程量清单

编 制 人 : (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人 : (签字及盖章)

编 制 单 位 : (盖章)

法定代表人
或其授权人 : (签字或盖章)

招 标 人 : (盖章)

法定代表人
或其授权人 : (签字或盖章)

编 制 时 间 :



分部分项工程项目清单计价表

标段：布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造工程

工程名称: 拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

项目名称: 布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造 标段: 布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造工程
程一电气设备安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		高位水池					
1	080802010001	流量计	1. 名称: 流量计 2. 规格: DN150	台	1		
2	080802010002	流量计	1. 名称: 流量计 2. 规格: DN200	台	1		
3	080802009001	液位计	1. 名称: 水位检测仪	个	2		
4	080801008001	显示器(屏)	1. 50寸显示器 2. 分辨率: 4K (3840×2160) 面板与视角: IPS, 水平/垂直≥ 178°, 多人观看无 偏色。亮度: 400 - 500 cd/m² (普通电视300cd/ m², 监控室需更亮 防反光) 响应时 间: ≤10ms, 无拖 影, 移动目标清晰 。	套	1		
5	080805001001	监控主机	1. 监控主机 2. CPU: i7, 内 存: 32G 接口: 必须有 HDMI+VGA 适配50寸 监控显示器 硬盘: 垂直机械盘 (监控专用盘) 系统: Win10 专业 版最稳, 不建议 Win11 网卡: 千兆, 双网 口	台	1		
6	030413001001	普通灯具	1. 25W吸顶灯	套	3		
7	030413003001	荧光灯	1. 100W LED壁灯	套	1		
8	030507013001	录像设备	1. 名称: 硬盘录像机 2. 要求: 选32路, 双 盘位 (2×4TB/6TB, 满 足15 - 30天存 储), 支持4K@30Hz 、20路1080P同步解 码, H. 265+/H. 265, 接 口HDMI 2. 0+VGA, 双千兆网口 2. 满足设计及验收 规范所需的一切工 作及费用	台	1		
本页小计							



分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造 标段: 布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造工程
工程一电气设备安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
9	030501004001	存储设备	1. 名称: 硬盘 2. 容量: 监控专用 16T, SATA3 3. 满足设计及验收规范所需的一切工作及费用	台	1		
10	080506001002	摄像设备	1. 球形摄像, POE供电, 像素800万 (4K), 水平360°连续旋转、垂直-15°~90°; 转速10-20°/秒, 30倍光学变焦, 红外80-150米; H. 265, 室外IP66防水防尘; 耐温-40℃~+60℃, 自动巡航、预置点、人形追踪、越界报警	套	2		
11	030507008001	监控摄像设备	1. 名称: 枪式摄像机 2. 类别: 800万像素 (4K), 红外/全彩夜视, 夜视距离20-100米星光级筒型网络摄像机, IP66防尘防水, 风雨高温环境可用, 12-16mm (远距离), PoE (网线供电) 3. 安装方式: 壁装 4. 满足设计及验收规范所需的一切工作及费用	台	4		
12	031004001001	铸铁散热器	1. 烤漆铸铁散热器 12片	组	4		
13	031004001002	铸铁散热器	2. 烤漆铸铁散热器 15片	组	3		
14	031001002001	镀锌钢管	1. 材质: 镀锌钢管 2. 规格: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接	m	50		
15	031001002002	镀锌钢管	1. 材质: 镀锌钢管 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 螺纹连接	m	20		
本页小计							



分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造 标段: 布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造工程
工程一电气设备安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
16	03B001	空气能采暖设备	1. 6P空气能采暖设备	套	1		
		水源地					
17	030507013002	录像设备	1. 名称: 硬盘录像机 2. 要求: 选32路, 双盘位 (2×4TB/6TB, 满足15-30天存储), 支持4K@30Hz、20路1080P同步解码, H. 265+/H. 265, 接口HDMI 2.0+VGA, 双千兆网口 2. 满足设计及验收规范所需的一切工作及费用	台	1		
18	030501004002	存储设备	1. 名称: 硬盘 2. 容量: 监控专用16T, SATA3 3. 满足设计及验收规范所需的一切工作及费用	台	1		
19	080506001003	摄像设备	1. 球形摄像, POE供电, 像素800万(4K), 水平360°连续旋转、垂直-15°~90°; 转速10-20°/秒, 30倍光学变焦, 红外80-150米; H. 265, 室外IP66防水防尘; 耐温-40℃~+60℃, 自动巡航、预置点、人形追踪、越界报警	套	2		
本页小计							



分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 布尔陶亥苏木水源及高位水池维修改造工程 标段: 布尔陶亥苏木水源及高位水池维修改造工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
20	030507008003	监控摄像设备	1. 名称:枪式摄像机 2. 类别:800万像素(4K), 红外/全彩夜视, 夜视距离20-100米星光级筒型网络摄像机, IP66防尘防水, 风雨高温环境可用, 12-16mm(远距离), PoE(网线供电) 3. 安装方式:壁装 4. 满足设计及验收规范所需的一切工作及费用	台	4		
21	080801008002	显示器(屏)	1. 32寸显示器	套	1		
22	080805001002	监控主机	1. 监控主机 2. CPU: i7, 内存: 32G 接口: 必须有HDMI+VGA 适配32寸监控显示器 硬盘: 垂直机械盘(监控专用盘) 系统: Win10 专业版最稳, 不建议Win11 网卡: 千兆, 双网口	台	1		
23	01B001	电源线及路线更换	1. 电源线及路线更换, 暂估综合单价10000元/项	项	1		
24	03B002	远程控制启停系统	1. 远程控制启停系统, 暂估3000元/项	套	1		
本页小计							
合 计							



工程名称：布尔陶亥苏木水源地及高位水池维
修改造工程—建筑与装饰工程

标段名称：布尔陶亥苏木水源地及高位水池维
修改造工程

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：



分部分项工程项目清单计价表

名称: 布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造 标段: 布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		高位水池					
		值班室装修工程					
1	011404001003	墙面喷刷涂料	1. 外墙丙烯酸涂料2遍 2. 刮腻子2遍	m2	99.39		
2	011403001007	抹灰面油漆	1. 内墙面刮腻子刷乳胶漆2遍	m2	73.26		
3	011403001008	抹灰面油漆	1. 墙面刷抗碱防霉底漆2遍 2. 2mm聚氨酯防水涂料 3. 刮耐水防霉腻子2遍	m2	99.06		
4	011403001009	抹灰面油漆	1. 天棚刮腻子刷乳胶漆2遍	m2	51.46		
5	011102003003	块料楼地面	1. 800*800瓷砖 2. 5mm瓷砖粘贴剂 3. 20mm 1:3干性水泥砂浆找平层 4. 刷素水泥浆(内掺建筑胶)一道 8. 5cm厚C20混凝土垫层	m2	26.4		
6	011101005003	自流坪楼地面	1. 20mm 水泥砂浆找平层 2. 2mm聚氨酯防水 3. 环氧自流平防腐地面3遍:底漆一遍,中间漆刮腻子一遍,面漆一遍	m2	24.67		
7	011302001003	平面吊顶天棚	1. 600*600mm*0.6mm 铝扣板吊顶 2. 轻钢龙骨	m2	51.07		
8	010802001003	60系列断桥铝合金门	1. 60系列断桥铝合金门	m2	3.6		
		围墙工程					
9	010102002003	挖沟槽土方	1. 土类别:一、二类土	m3	73.92		
10	010501001003	基础垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15 3. 包含砼运输及泵送费	m3	21.56		
本页小计							



分部分项工程项目清单计价表

名称: 布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造 标段: 布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
11	010505001002	垫层模板	1. 垫层部位: 垫层模板	m2	61.6		
12	010502005003	基础联系梁	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30 3. 包含砼运输及泵送费	m3	92.4		
13	010505003001	基础联系梁模板	1. 模板形式: 基础联系梁模板	m2	369.6		
14	010506001004	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 钢筋种类、规格: 直径: 16 级别: HRB400	t	2.92		
15	010515001003	现浇构件钢筋-箍筋	1. 钢筋种类、规格: 直径: 8 级别: RRB400 2. 箍筋	t	1.338		
16	010401002003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: M7.5 水泥砂浆 MU10 砖砌体 2. 墙体厚度: 240mm	m3	184.8		
17	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 20mm 厚 1:3 外墙抹灰	m2	1540		
18	010804002003	钢木大门	1. 空心钢板大门 2. 单扇开间 2*3m, 双扇开间 4*3m。材质规格: 外框采用 80×80×3.0mm 方钢管, 竖杆 40×20×2.0mm 方管均匀排布, 顶部弧形方管框架, 顶端设防攀爬尖刺; 欧式铁艺花件、装饰圆件配套 3. 制作工艺: 整体满焊焊接、校正调直、打磨除锈, 无虚焊、变形 4. 表面处理: 黑色静电喷塑/烤漆, 装饰件描金色漆, 防腐防锈处理	m2	12		
本页小计							



分部分项工程项目清单计价表

布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造 标段：布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
19	010804004003	防护铁丝	1. 防护铁丝 2. 高度0.5米 3. 材质：热镀锌钢板+高碳钢丝（镀锌防腐，户外不生锈） 4. 类型：螺旋式刀片刺网（交叉型/单圈型） 5. 刀片厚度：0.6mm，刀片长度22mm，圈径500mm 6. 网丝：Φ2.5mm镀锌钢丝，抗拉强度高 7. 固定支架材质：∠40×4热镀锌角钢支架，向外倾	m2	154		
		其他工程					
20	01B006	次氯酸钠发生器	1. 次氯酸钠发生器，二次设计 2. 暂估综合单价70000元	套	1		
21	01B007	防撞栏杆	1. 防撞栏杆 材质：Q235圆管/方管焊接，整体喷漆防腐 主管规格：Φ60-89mm 无缝钢管（上下两道主防撞管） 支架：三角斜撑焊接，形成稳定A字结构	m	4		
22	010802001004	金属(塑钢)门	1. 800mm*1.200mm不锈钢门	m2	0.96		
		水源地					
		值班室装修工程					
23	011404001004	墙面喷刷涂料	1. 外墙丙烯酸涂料2遍 2. 刮腻子2遍	m2	77.84		
24	011403001010	抹灰面油漆	1. 墙面刮腻子刷乳胶漆2遍	m2	25.63		
本页小计							



分部分项工程项目清单计价表

布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造 标段：布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造工程

第 4 页 共 7 页

项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
					综合单价	合价
25	011403001011	抹灰面油漆 1. 墙面刷抗碱防霉底漆2遍 2. 2mm聚氨酯防水涂料 3. 刮耐水防霉腻子2遍	m2	28.25		
26	011403001012	抹灰面油漆 1. 天棚刮腻子刷乳胶漆2遍	m2	30.3		
27	011102003004	块料楼地面 1. 800*800瓷砖 2. 5mm瓷砖粘贴剂 3. 20mm 1:3干性水泥砂浆找平层 4. 刷素水泥浆(内掺建筑胶)一道 8.5cm厚C20混凝土垫层	m2	23		
28	01B002	钢盖板 1. 室内钢盖板：材质：Q235花纹钢板盖板，厚度3mm 基层：角钢∠50×5角钢 做法：钢板裁切、折边，与边框满焊成型；盖板下设限位、防滑处理 安装：搁置在地沟混凝土支座上，可活动开启 防腐：除锈→防锈底漆2遍→面漆1遍（或热镀锌）	m2	7.3		
29	011101005004	自流坪楼地面 1. 20mm 水泥砂浆找平层 2. 2mm聚氨酯防水 3. 环氧自流平防腐地面3遍：底漆一遍，中间漆刮腻子一遍，面漆一遍	m2	7.3		
30	011302001004	平面吊顶天棚 1. 600*600mm*0.6mm铝扣板吊顶 2. 轻钢龙骨	m2	30.3		
		围墙工程				
31	010102002004	挖沟槽土方 1. 土类别：一、二类土	m3	102.72		
本页小计						



分部分项工程项目清单计价表

布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造 标段：布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造工程

第 5 页 共 7 页

项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
					综合单价	合价
32	010501001004	基础垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15 3. 包含砼运输及泵送费	m3	29.96	
33	010505001003	垫层模板	1. 垫层部位:垫层模板	m2	85.6	
34	010502005004	基础联系梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 包含砼运输及泵送费	m3	128.4	
35	010505003002	基础联系梁模板	1. 模板形式:基础联系梁模板	m2	883.2	
36	010506001005	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径:16 级别:HRB400	t	4.057	
37	010515001004	现浇构件钢筋-箍筋	1. 钢筋种类、规格:直径:8 级别:RRB400 2. 箍筋	t	1.86	
38	010401002004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆MU10砖砌体 2. 墙体厚度:240mm	m3	256.8	
39	080202023001	现浇混凝土压顶	1. C20混凝土压顶	m3	10.27	
40	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 20mm厚1:3外墙抹灰	m2	2140	
本页小计						



分部分项工程项目清单计价表

布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造 标段：布尔陶亥苏木水源地及高位水池维修改造工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
41	010804002004	钢木大门	1. 空心钢板大门 2. 单扇开间2*3m，双扇开间4*3m。材质规格：外框采用80×80×3.0mm方钢管，竖杆40×20×2.0mm方管均匀排布，顶部弧形方管框架，顶端设防攀爬尖刺；欧式铁艺花件、装饰圆件配套 3. 制作工艺：整体满焊焊接、校正调直、打磨除锈，无虚焊、变形 4. 表面处理：黑色静电喷塑/烤漆，装饰件描金色漆，防腐防锈处理	m2	12		
42	010804004004	防护铁丝	1. 防护铁丝 2. 高度0.5米 3. 材质：热镀锌钢板+高碳钢丝（镀锌防腐，户外不生锈） 4. 类型：螺旋式刀片刺网（交叉型/单圈型） 5. 刀片厚度：0.6mm，刀片长度22mm，圈径500mm 6. 网丝：Φ2.5mm镀锌钢丝，抗拉强度高 7. 固定支架材质：∠40×4热镀锌角钢支架，向外倾	m2	214		
		室外泵井工程					
43	01B008	深井改造水泵及管道	1. 深井改造水泵及管道 2. 阀门及止逆阀更换 3. 暂估综合单价25000元/座	座	4		
本页小计							



分部分项工程项目清单计价表

布爾陶亥蘇木水源地及高位水池維修改造標段：布爾陶亥蘇木水源地及高位水池維修改造工程

第 7 页 共 7 页

[illegible]

 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App