

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：卓资县大榆树乡人民政府

承包人（全称）：陕西哲昌建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就卓
资县大榆树乡羊圈湾村委会小苏计村人居环境提升治理项目的有关
事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：卓资县大榆树乡羊圈湾村委会小苏计村人居环境提
升治理项目。

2. 工程地点：卓资县大榆树乡羊圈湾村委会小苏计村。

3. 工程审批或备案文号：乌政采计划[2026]卓资 00123。

4. 资金来源：2025 年综合改革资金。

5. 工程内容及规模：新打机电井 1 眼，建管理房 1 座，配套变压
器一台，新建给水管网 1003m；通村道路混凝土路面硬化，边坡护坡
混凝土浇筑，河道河床石笼砌筑，及浆砌片石隔水墙等。具体内容详
见工程量清单。

6. 工程承包范围：投标文件工程量清单范围内所有工程。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 5 月 25 日。

计划竣工日期：2026 年 11 月 30 日。

工期总日历天数：190 天

三、质量标准

工程质量标准：符合国家相关规定的质量验收标准。



四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：（¥2118000 元）；

人民币（大写）贰佰壹拾壹万捌仟元整。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：____%，

税金为人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）设备购置费（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：____%，

税金为人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：____%，

税金为人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

（5）暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

（6）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：____%，

税金为人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____单价合同_____。

五、工程总承包项目经理



工程总承包项目经理： 任瑞军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2026 年 5 月 22 日订立。

九、订立地点

本合同在 卓资县大榆树乡政府 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字盖章后 生效。



十一、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人 (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码

1115262401170533X4

地址: 乌兰察布市卓资县大榆树乡
麻地卜行政村

邮政编码: 012300

法定代表人: 赵岩

委托代理人: _____

电话: 0474-4660003

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国工商银行卓资支行

账号: 0611071709026429849

承包人 (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

91610104MA6U976P6H

地址: 陕西省西安市莲湖区农兴路 6
号都市雅苑 1 号楼 21 层 32104 室

邮政编码: 710082

法定代表人: 李建军

委托代理人: _____

电话: 17386995110

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
西安高新科技支行

账号: 61050192570000000297

