

小方子地村养殖小区集体经济项目补充协议

甲方：

住所地：

机关法人：

乙方：内蒙古少华建设工程有限公司

住所地：内蒙古自治区通辽市经济技术开发区凯旋城小区商业 20#01 号

法定代表人：秦学锐

根据 2026 年度常态化帮扶资金实施项目安排，经过政府采购程序确定，乙方（内蒙古少华建设工程有限公司）负责小街基镇小方子地村养殖小区建设项目的施工建设。根据《关于进一步提高政府采购透明度和采购效率相关事项的通知》财办库（2023）243 号文件要求，对于有预付安排的合同，鼓励采购人将合同预付款比例提高到 30% 以上。经甲乙双方协商，对小街基镇小方子地村养殖小区项目施工建设，现签署补充协议约定如下：

一、为加快推进项目实施进度，保障项目施工资金需求，将原协议约定支付 30% 预付款，提高至支付 70 万元预付款。

二、乙方要保证项目预付款专项用于此项目施工建设中，保障项目施工质量及进度，在预付款合理保障施工资金需求期间，不得以资金紧张为由拖延工期。



24.

三、乙方收到甲方拨付的款项后，优先足额支付农民工工资、材料款、分包款，不得挪用、截留，确保不因乙方内部资金问题引发劳资纠纷、上访事件。

四、双方就资金拨付、合同履行发生争议，应先行友好协商；协商不成，按本合同约定提交仲裁/诉讼解决，不得采取信访以外的违法手段施压。



甲方：

机关法人：



乙方：

法定代表人：

桑学凯

2026 年 7 月 27 日



小街基镇小方子地村养殖小区建设项目



采 购 合 同

甲方：开鲁县小街基镇人民政府

乙方：内蒙古少华建设工程有限公司

政府采购合同

项目编号: KLXZC-C-G-260026

甲方: 开鲁县小街基镇人民政府

地址: 开鲁县小街基镇

乙方: 内蒙古少华建设工程有限公司

地址: 内蒙古自治区通辽市经济技术开发区凯旋城小区商业 20#01 号

甲乙双方按政府采购要求, 经过竞争性磋商采购程序, 根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等相关法律法规、规范性文件以及开鲁县小街基镇小方子地村养殖小区建设项目(项目编号: KLXZC-C-G-260026)的中标结果、磋商文件、响应文件等文件的相关内容, 甲乙双方经平等协商, 共同达成如下合同:

一、合同文件构成

本合同与下列文件资料一起构成合同文件:

- 1、竞争性磋商文件;
- 2、竞争性磋商响应文件;
- 3、本项目工程量清单;
- 4、施工图纸;
- 5、供应商承诺表(最后报价);

6、中标通知书；

7、其它合同文件（如有）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

二、项目概况

1、项目名称：开鲁县小街基镇小方子地村养殖小区建设项目

2、项目地点：开鲁县小街基镇小方子地村

3、资金来源：财政资金

4、工程内容：开鲁县小街基镇小方子地村养殖小区建设项目（具体以本项目竞争性磋商文件中所列的工程量清单为准）。

三、合同工期

本项目工期为：合同签订后 60 日内完工。

四、质量标准

工程质量：依据现行国家及相应行业标准进行验收，达到合格并满足甲方需求。

五、合同金额及合同价格形式

1、合同价款 本项目合同金额：人民币（大写）壹佰贰拾肆万柒仟贰佰叁拾肆元零角陆分 即：1247234.06 元。

注：（1）本项目材料暂估金额 58252.43 元，涉及 110mmPVC 管 60 米深水井 6 眼（含水泵）；

（2）关于本工程暂估价项目实施的相关约定：暂估价材料及设备由

乙方自行购入并实施、经甲方确认后按相关规定计入结算：

(3) 本工程最终结算价格以实际发生为准。

2、合同价格形式：单价合同。

六、项目经理及技术负责人

本项目施工单位项目经理 郭长艳，注册编号：蒙 215141633253；

技术负责人：温志刚，证书编号：20233006713。

七、付款方式

1、合同签订后并具备实施条件 7 个工作日内预付合同金额的 30%；

2、视项目进度和资金支付要求分期支付合同款，达到付款条件起 30 日，支付合同总金额的 70%。

3、待开鲁县财政局将“开鲁县小街基镇小方子地村养殖小区项目资金”拨付到甲方账户后，甲方按照乙方实时的工程进度对工程质量进行验收，验收合格后，甲方将开鲁县财政局实际拨付到账的工程款支付给乙方。

八、质保及验收

1、本项目质保期为二年，质保期内如出现质量问题，由乙方负责免费维修。乙方应在接到甲方报修电话后 24 小时内响应并立即组织维修，确保正常使用。

2、乙方须保证工程的质量和进度，工程质量符合国家质量验收合格标准。

3、工程所用的各种材料及设备必须达到国标并符合甲方要求的标准，乙方施工所有材料进场须经有资质的质量检验部门或国家认可的第三方

检验机构抽样复验，并出具检验报告和合格证，涉及相关检验检测费用由乙方自行承担；甲方对材料厂家的质量有权进行监督和抽查，凡是不合格的材料严禁在工程中使用。材料属强制认证的必须提供强制认证证书。

4、施工过程中，乙方所用材料均须符合国家及行业相关要求，甲方有权要求乙方对现场施工材料进行送检，乙方负责材料的合格性，如发生一切质量问题由乙方自行承担。

5、工程进度须符合甲方的要求，乙方在施工过程中随时接受甲方的监督检查，对甲方提出的问题，应及时进行整改。全部工程结束后，由双方共同对工程进行验收，验收合格后双方进行签字确认。

九、施工及安全要求

1、施工期间，乙方须对施工区域进行全封闭围挡后施工。

2、乙方在施工过程中应确保施工人员自身及其他人员安全，做好安全技术工作、发生伤亡事故，一切责任由乙方自行承担、甲方概不负责。

3、乙方必须按照国家现行施工规范施工，凡违反规程规范或偷工减料及质量不符合要求等和造成环境污染的，甲方有权责令停工或返工，由此造成的经济责任由乙方承担。

4、一道工序完成后，必须经甲方和监理单位验收合格后才能进行下一道工序施工，否则甲方有权要求乙方返工。乙方按甲方要求按时上报施工进度。

5、乙方因施工进度影响整个工期的或因其他原因不能完全履行合同时，甲方有权对其处以罚款。

6、乙方因施工质量影响整个工程并造成不良影响的，甲方有权责令其返工或处以罚款，造成的一切损失由乙方自行承担。

7、夜间施工的噪声标准：如需夜间施工，乙方应遵守国家关于噪声排放的标准，确保场界环境噪声不超过规定的限值，即夜间不得大于 55 分贝。如果超过此标准，由此引起的一切后果由乙方自行承担。

8、施工过程中其它未尽事宜按照国家、行业及我县相关规定和规范执行。

十、施工责任

1、甲方须在乙方施工中尽最大可能为乙方提供便利，并负责与有关部门协调，确保工程顺利进行。

2、乙方须向甲方提供施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划并交甲方审定。

3、乙方指派郭长艳为本工程驻甲方代表，按本合同要求组织施工，保质、保量、按期完成本合同规定的施工内容，在施工过程中遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定。

4、工程竣工未移交甲方之前，乙方负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。如有损坏，乙方负责修复，费用乙方自理。

5、如乙方施工人员在操作过程中违反操作规范造成甲方设备设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

6、乙方须严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定，严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

参加完工验收，编制、提供竣工资料、工程结算书等。

十一、违约责任

甲乙双方如有违约行为发生，违约方需向对方支付一定金额的违约金，具体数额由甲乙双方按《中华人民共和国民法典》的有关规定共同商定。

十二、不可抗力

如双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

十三、合同转包

本合同仅限中标单位，不得向第三方转包。若发现转包，产生的一切后果由施工单位承担。

十四、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成可向开鲁县人民法院提起诉讼。

十五、合同生效及其他

本合同经甲、乙两方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章或合同章后生效。

本合同一式四份具有同等法律效力，甲、乙双方各执两份。

本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分。

甲方（公章）：

法定代表人



联系电话：6770231

乙方（公章）：

法定代表人或其



委托代理人签字：

秦学凯



联系电话：18004151982

乙方账户信息：

开户银行：中国银行股份有限公司通辽市新城区支行

银行帐号：1524 6774 1238

合同签订地点：开鲁县小街基镇人民政府

合同签订时间：2026年7月27日

供应商承诺表 (报价-最后报价-内蒙古少华建设工程有限公司)

项目名称	开鲁县小街基镇小方子地村养殖小区建设项目		
项目编号	KLXZC-C-G-260026		
包号	1	包名称	开鲁县小街基镇小方子地村养殖小区建设项目
轮次	1	生成时间	2026年07月24日 10:33:31
投标供应商	内蒙古少华建设工程有限公司		
投标总报价	小写	1247234.06	
	大写	壹佰贰拾肆万柒仟贰佰叁拾肆元零角陆分	
投标单位 (盖章)			

2026年07月24日

中标通知书

项目编号: KLX2C-C-G-260026



内蒙古少华建设工程有限公司:

开鲁县小街基镇人民政府于2026年07月24日就开鲁县小街基镇东方子地村老旧小区建设项目(项目编号: KLX2C-C-G-260026) 进行竞争性磋商采购, 现通知贵公司中标, 请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标合同包号	合同包1
中标合同包名称	开鲁县小街基镇东方子地村老旧小区建设项目
中标金额(元)	1,247,234.00
合计金额(大写): 壹佰贰拾肆万柒仟贰佰叁拾肆元零陆分	

