

萨拉乌苏遗址安防工程及旗文旅局远程监控中心等网点

安防系统维护项目

采购合同



发包人：乌审旗文化和旅游局

承包人：北京航天康明电子技术开发有限公司

政府采购合同

甲方：乌审旗文化和旅游局

统一社会信用代码：

法定代表人：张军

联系人：王燕

联系电话：17747702207

地址：乌审旗

乙方：北京航天康明电子技术开发有限公司

统一社会信用代码：9111030263377193X7

法定代表人：刘华

联系人：刘建维

联系电话：15011361889

地址：北京经济技术开发区荣京西街荣京道 43 号楼 A1 座 303 室

甲乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及 萨拉乌苏遗址安防工程及旗文旅局远程监控中心等网点安防系统维护项目（项目编号：ESZCWSS-C-F-260062.1B1） 的中标结果、磋商文件、响应文件等文件的相关内容，经平等自愿协商一致，就如下合同条款达成一致意见。

一、乙方向甲方提供的服务内容

（一）根据磋商文件及成交结果公告，乙方向甲方提供的服务内容如下：

1. 服务范围：负责萨拉乌苏遗址安防工程、乌审旗文旅局文物安全远程监控管理系统及 12 处文物保护单位安防设施的全年运维，含设备巡检、保养、维修、安装、调试、网络保障、备件供应、应急处置、零星配套施工；包含拆装设备、改线、点位移位、系统改造、重新布线、硬件新装；提供高空作业、电气故障排查、电气线路维修等全流程作业服务。作业覆盖 4-35 米摄像机立杆与铁塔（含 4.5 米、6 米立杆，20 米杆塔、35 米铁塔）。

2. 运行指标：系统在线率不低于 95%，确保与市、旗两级文物安全监管平台实时联通、数据同步。

3. 日常维护：定期清洁、检测摄像机、光伏、微波、报警、广播、服务器、大屏、线路等设备，做好供电、防雷、防干扰维护；提供巡检、调试、故障排查、软件运维、清洁值守等标准化维保服务。

4. 故障处理：及时排查维修视频丢失、线路中断、网络异常、平台对接 故障，完成软件更新与数据备份；专业处置电气线路故障。

5. 应急保障：节假日及重大活动提供 3×24 小时应急服务，快速响应、到场处置。

6. 资料管理：规范填写运维日志、故障报告、巡检记录，按期汇总上报。

（二）服务项目名称、服务具体内容、服务方式、服务要求、服务成果及与之相关的货物等详细内容，见合同附件一服务清单。

二、乙方服务成果的交付时间、地点

（一）服务期限：自合同签订之日起，服务期限为 1 年

（二）服务成果的交付时间和交付要求：自合同签订之日起，服务期限为 1 年。

（三）服务地点：内蒙古自治区鄂尔多斯市乌审旗境内

（四）乙方代表及联系电话：刘建维 15011361889

（五）甲方代表及联系电话：王燕 17747702207

三、乙方提供服务成果的质量

（一）乙方提供的服务应同时满足：

1. 符合国家法律法规和规范性文件对服务质量的要求；
2. 符合甲方招标（磋商、谈判）文件对服务的质量要求；
3. 符合乙方在投标（响应）文件中或磋商、谈判过程中对服务质量作出的书面承诺、声明或保证。

上述质量要求作为甲方对乙方服务质量的验收依据。

（二）乙方应根据国家法律法规和规范性文件的规定、招标（磋商、谈判）文件的相关要求、投标（响应）文件及乙方承诺、声明或保证，向甲方提供相应的服务质量证明文件。

四、乙方服务成果的交付方式及载体

1. 乙方交付服务成果方式及载体应符合国家法律法规和规范性文件的要求，并符合甲方招标磋商文件的要求、乙方在响应文件中对服务成果交付方式及载体作出的承诺。

2. 验收要求：按采购文件要求、国家现行安防技术标准及文物安全防范规范进行验收与交付。服务期内，乙方确保萨拉乌苏遗址安防工程、乌审旗文化和旅游局文物安全 远程监控管理系统及附属 12 处文物保护单位安防设施稳定运行、在线率 7×24 小时，实现与鄂尔多斯市文物安全监管平台数据实时同步、指令无缝对接。交付与验收内容包括系统运维、网络保障、设备巡检保养、故障处置、备件供应、应急服务、运维日志及技术报告等。验收采取月度自查、季度核验、年度总体验收方式，由甲方依据运维记录、现场检查、系统运行状态、故障响应时效、考核结果进行综合评定，各项指标均满足约定要求即为验收合格。

五、甲方对乙方服务的监督

甲方有权对乙方提供的服务进行监督和考核。当乙方服务质量、服务内容不符合本合同约定时，甲方有权向乙方发出书面整改通知。乙方应在收到通知后 5 个工作日内完成整改。若乙方拒不改正或整改后仍不符合要求，甲方有权根据违约程度，相应扣减该季度的服务费用，并有权单方解除本合同，要求乙方赔偿因此给甲方造成的全部损失。

六、合同金额

本合同总金额为 888000.00 元（小写） 捌拾捌万捌仟元整（大写）。

七、付款时间及条件

1. 合同签订生效后，甲方向乙方支付合同总金额的 30%作为预付款。
2. 服务期满 90 天后，经甲方书面确认乙方该季度服务考核合格，乙方并提供所有网络线路 2 年通信费的缴费凭证，甲方向乙方支付合同总金额的 40%。
3. 服务期满 150 天后，经甲方书面确认乙方该季度服务考核合格，甲方向乙方支付合同总金额的 30%。

（三）乙方账户信息

乙方名称：北京航天康明电子技术开发有限公司

开户银行：北京农村商业银行股份有限公司经济技术开发区支行

银行账号：0917 0401 0300 0000 343

行 号：4021 0000 7639

八、知识产权

1. 乙方应保证其为履行本合同所提供的服务及成果，均不存在侵犯第三方知识产权的情形。

2. 对于乙方在本项目服务过程中为履行本合同而专门为甲方开发或定制的软件、系统配置、数据分析模型等知识产权成果，其知识产权自该成果产生之日起归甲方所有。

3. 对于乙方在提供服务过程中所使用的，于本合同签订前已拥有的或独立于本项目开发的通用技术、软件、工具等，其知识产权仍归乙方所有，但乙方应授予甲方一项永久的、免费的、不可撤销的许可，以使甲方能够正常使用本合同项下的服务成果。

九、违约条款

（一）甲方没有正当理由逾期支付合同款项的，每延期一日，甲方应按照应付未付金额的万分之五承担违约金。延期达到 30 日，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（二）甲方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任；违约金不足以赔偿乙方损失的，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（三）乙方逾期提供服务成果的，每延期一日，乙方应按照合同总金额的万分之五承担违约金，该违约金甲方有权从当期应付款项中直接扣除。延期超过 15 日，甲方有权单方解除合同，并要求乙方赔偿全部损失。

（四）乙方交付的服务不符合质量要求，或其服务成果存在侵权行为的，甲方有权解除合同，并要求乙方支付合同总金额 30 %的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

（五）乙方在参与本项目采购活动过程中，如存在提供虚假承诺、证明、串通投标等违法违规行为，除承担相应的行政责任外，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同总金额30%的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

(六) 乙方存在其他违反本合同的行为, 应承担相应的违约责任; 违约金不足以赔偿甲方损失的, 甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

十、不可抗力

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的, 应及时通知另一方, 双方互不承担责任, 并在 30 天内提供有关不可抗力的相关证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题, 由双方协商解决。

十一、争议的解决方式

合同发生纠纷时, 双方应协商解决, 协商不成, 可向甲方所在地 人民法院起诉。

十二、合同保存

合同文本一式 肆 份, 采购单位、中标(成交)供应商各执贰份。

十三、合同附件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分, 与本合同具有同等法律效力:

1) 服务清单; 2) 乙方出具的报价单(函) 3) 中标(成交)结果公告及中标(成交)通知书; 4) 甲方招标磋商文件; 5、乙方投标(响应)文件; 6、甲乙双方商定的其他文件。

十四、合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十五、本合同由甲乙双方盖章生效。

甲方名称: (章)

甲方法定代表人或负责人: (签字)

乙方名称: (章)

乙方法定代表人或负责人: (签字)

2026 年 7 月 8 日

2026 年 7 月 8 日

附件一：服务清单

序号	名称	摄像机数量	网络现状	服务范围
一	萨拉乌苏遗址安防工程	209	100M 专线	提供 1 年系统运维, 含 209 路摄像机巡检、维修、保养、备件更换、软件升级、数据备份; 含拆装、改线、移位、改造、新装、高空作业、电气维修; 提供 2 年 100M 专线通信服务。报价含 1 年运维费+2 年通信费。
二	文物安全远程监控管理系统		100M 专线	提供 1 年系统运维, 含服务器、存储、终端、软件巡检、排查、优化、备份; 含系统改造、软件运维、平台对接; 提供 2 年 100M 专线通信服务。报价含 1 年运维费+2 年通信费。
三	其他网点维护			
3.1	纳林河党小组谷家湾旧址	12	4G 不限流量	提供纳林河党小组谷家湾旧址安防系统维护服务, 服务期 1 年, 含该系统内 12 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保。等全部运维工作; 同时提供该点位 4G 不限流量网络 2 年通信服务, 保障设备在线及数据传输。
3.2	巴图湾民兵检查站驻地旧址	20	4G 不限流量	提供巴图湾民兵检查站驻地旧址安防系统维护服务, 服务期 1 年, 含该系统内 20 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保。等全部运维工作; 同时提供该点位 4G 不限流量网络 2 年通信服务, 保障设备在线及数据传输。
3.3	三岔河古城及墓群	21	100M 专线	提供三岔河古城及墓群安防系统维护服务, 服务期 1 年, 含该系统内 21 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气作业等全部运维工作; 同时提供该点位 100M 专线网络 2 年通信服务及设备运行所需电费, 保障设备稳定运行、数据传输及用电保障。
3.4	独贵龙运动旧址	16	4G 流量不小于 1500G	提供独贵龙运动旧址安防系统维护服务, 服务期 1 年, 含该系统内 16 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气维修等全部运维工作; 配套提供服务期内 4G 流量不小于 1500G 的网络保障, 保障设备在线及数据传输。
3.5	乌审召庙	41	100M 专线	提供乌审召庙安防系统维护服务, 服务期 1 年, 含该系统内 41 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气作业等全部运维工作; 配套提供 100M 专线网络保障, 保障设备在线及数据传输。
3.6	海流图庙	26	100M 专线	提供海流图庙安防系统维护服务, 服务期 1 年, 含该系统内 26 路摄像机的日常巡检、维修、保

				养、备件更换、施工类维保、高空/电气作业等全部运维工作；配套提供 100M 专线网络保障，保障设备在线及数据传输。
3.7	巴图湾革命旧址	32	4G 流量不小于 1500G	提供巴图湾革命旧址安防系统维护服务，服务期 1 年，含该系统内 32 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气维修等全部运维工作；配套提供服务期内 4G 流量不小于 1500G 的网络保障，保障设备在线及数据传输。
3.8	巴图湾水电站	5	100M 专线	提供巴图湾水电站安防系统维护服务，服务期 1 年，含该系统内 5 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气作业等全部运维工作；配套提供 100M 专线网络保障，保障设备在线及数据传输。
3.9	陶庙	27	100M 专线	提供陶庙安防系统维护服务，服务期 1 年，含该系统内 27 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气作业等全部运维工作；配套提供 100M 专线网络保障，保障设备在线及数据传输。
3.10	大石砭庙	14	100M 专线	提供大石砭庙安防系统维护服务，服务期 1 年，含该系统内 14 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气作业等全部运维工作；配套提供 100M 专线网络保障，保障设备在线及数据传输。
3.11	查干庙	16	100M 专线	提供查干庙安防系统维护服务，服务期 1 年，含该系统内 16 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气作业等全部运维工作；配套提供 100M 专线网络保障，保障设备在线及数据传输。
3.12	梅林庙	11	100M 专线	提供梅林庙安防系统维护服务，服务期 1 年，含该系统内 11 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气作业等全部运维工作；配套提供 100M 专线网络保障，保障设备在线及数据传输。

附件 2: 报价函

1. 萨拉乌苏遗址安防工程及旗文旅局远程监控中心等网点安防系统维护项目 (二次) 投标报价

序号	名称	摄像机数量	网络现状	服务范围	报价 (元)	备注
一	萨拉乌苏遗址安防工程	209	100M 专线	提供 1 年系统运维, 含 209 路摄像机巡检、维修、保养、备件更换、软件升级、数据备份; 含拆装、改线、移位改造、新装、高空作业、电气维修; 提供 2 年 100M 专线通信服务。报价含 1 年运维费+2 年通信费。	270000.00	
二	文物安全远程监控系统		100M 专线	提供 1 年系统运维, 含服务器存储、终端、软件巡检、排查、优化、备份; 含系统改造、软件运维、平台对接; 提供 2 年 100M 专线通信服务。报价含 1 年运维费+2 年通信费。	80000.00	
三	其他网点维护			负责乌审旗 12 处文保单位安防设施全年运维, 含拆装设备、改线、点位移位、系统改造、重新布线、硬件新装高空作业、电气故障排查与线路维修。		
3.1	纳林河党小组谷家湾旧址	12	4G 不限流量	提供纳林河党小组谷家湾旧址安防系统维护服务, 服务期 1 年, 含该系统内 12 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保等全部运维工作; 同时提供该点位 4G 不限流量网络 2 年通信服务, 保障设备在线及数据传输。报价应包含上述 1 年运行维护费及 2 年通信费。	35000.00	
3.2	巴图湾民兵检查站驻地旧址	20	4G 不限流量	提供巴图湾民兵检查站驻地旧址安防系统维护服务, 服务期 1 年, 含该系统内 20 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保。等全部运维工作; 同时提供该点位 4G 不限流量网络 2 年通信服务, 保障设备在线及数据传输。报价应包含上述 1 年运行维护费及 2 年通信费。	40000.00	

3.3	三岔河古城及墓群	21	100M 专线	提供三岔河古城及墓群安防系统维护服务, 服务期 1 年, 含该系统内 21 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气作业等全部运维工作; 同时提供该点位 100M 专线网络 2 年通信服务及设备运行所需电费, 保障设备稳定运行数据传输及用电保障。报价应包含上述 1 年运行维护费 2 年通信费及电费。	60000.00
3.4	独贵龙运动旧址	16	4G 流量不小于 1500G	提供独贵龙运动旧址安防系统维护服务, 服务期 1 年, 含该系统内 16 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气维修等全部运维工作; 配套提供服务期内 4G 流量不小于 1500G 的网络保障, 保障设备在线及数据传输。报价为 1 年运行维护费。	35000.00
3.5	乌审召庙	41	100M 专线	提供乌审召庙安防系统维护服务, 服务期 1 年, 含该系统内 41 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气作业等全部运维工作; 配套提供 100M 专线网络保障, 保障设备在线及数据传输。报价为 1 年运行维护费。	70000.00
3.6	海流图庙	26	100M 专线	提供海流图庙安防系统维护服务, 服务期 1 年, 含该系统内 26 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气作业等全部运维工作; 配套提供 100M 专线网络保障, 保障设备在线及数据传输。报价为 1 年运行维护费。	54000.00
3.7	巴图湾革命旧址	32	4G 流量不小于 1500G	提供巴图湾革命旧址安防系统维护服务, 服务期 1 年, 含该系统内 32 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气维修等全部运维工作; 配套提供服务期内 4G 流量不小于 1500G 的网络保障, 保障设备在线及数据传输。报价为 1 年运行维护费。	50000.00
3.8	巴图湾水电站	5	100M 专线	提供巴图湾水电站安防系统维护服务, 服务期 1 年, 含该系统内 5 路摄像机的日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气作业等全部运维工作; 配套提供 100M 专线网络保	30000.00

					障,保障设备在线及数据传输。报价为1年运行维护费。		
3.9	陶庙	27	100M 专线	提供陶庙安防系统维护服务,服务期1年,含该系统内27路摄像机日常巡检、维修保养、备件更换、施工类维保、高空/电气作业等全部运维工作;配套提供100M专线网络保障,保障设备在线及数据传输。报价为1年运行维护费。	55000.00		
3.10	大石砭庙	14	100M 专线	提供大石砭庙安防系统维护服务,服务期1年,含该系统内14路摄像机日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气作业等全部运维工作;配套提供100M专线网络保障,保障设备在线及数据传输。报价为1年运行维护费。	40000.00		
3.11	查干庙	16	100M 专线	提供查干庙安防系统维护服务,服务期1年,含该系统内16路摄像机日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气作业等全部运维工作;配套提供100M专线网络保障,保障设备在线及数据传输。报价为1年运行维护费。	45000.00		
3.12	梅林庙	11	100M 专线	提供梅林庙安防系统维护服务,服务期1年,含该系统内11路摄像机日常巡检、维修、保养、备件更换、施工类维保、高空/电气作业等全部运维工作;配套提供100M专线网络保障,保障设备在线及数据传输。报价为1年运行维护费。	35000.00		
	合计			大写:捌拾玖万玖仟元整	899000.00		
				说明:折扣后维护费总价为888000.00元整(磋商二次报价)。			