

巴彦淖尔嘎查养鹅基地扩建项目 施工合同

发包方：巴彦淖尔苏木人民政府（以下简称甲方）

承包方：河南梦朔建设工程有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就巴彦淖尔嘎查养鹅基地扩建项目有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1、工程名称：巴彦淖尔嘎查养鹅基地扩建项目；
- 2、工程地点：巴彦淖尔苏木巴彦淖尔嘎查；
- 3、工程内容：地面铺砖 3 万平方米；
- 4、工程承包范围：施工图范围内全部工作，详见工程量清单。

二、工程工期

- 1、计划开工日期：2026 年 8 月 14 日；
- 2、计划竣工日期：2026 年 10 月 12 日。

工期总日历天数：60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行的施工质量验收规范，达到合格工程标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为：人民币（大写）玖拾肆万伍仟贰佰元整（¥：945200.00元）；乙方进场甲方预付合同价款的30%，剩余款项按照工程进度付款；在乙方竣工经验收合格后，最终以评审价格为准结算工程款。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

2、合同价格形式：固定单价合同；

3、工程完工检验合格后乙方向甲方缴纳评审额度的3%质保金，一年后二次验收合格后甲方退还给乙方。

五、承包方式

包工包料。

六、资金来源

常态化帮扶资金。

七、合同文件构成

合同专用章

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、技术标准和要求；
- 2、图纸；
- 3、已标价工程量清单或预算书；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。最新签署的文件须经合同双方当事人签字或盖章。

八、甲乙双方责任和义务

1、甲方应按照国家法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、甲方有权对乙方进行施工阶段工程质量、工程进度的监管和验收。

3、乙方应在合同规定期限内完工(由于不可抗力因素致使工期延误的除外)，确保工程质量和安全。

4、乙方在施工过程中需严格按照施工工程安全要求严格操作规程，若出现安全事故，责任由乙方全权负责。

5、乙方所使用的施工材料符合国家及相关部门的标准及要求。若甲方发现乙方施工过程中使用的原材料或施工工艺等不符合相关技术标准、技术规范，必须立即整改，造成的全部损失由乙方自行负责。

6、乙方应严格按照项目施工图纸及相关技术规范标准，保质保量完成合同约定范围内的全部施工工作，不得擅自变更施

工内容、施工工艺或施工范围。施工过程中如需对图纸内容进行调整，须经甲方及设计单位书面确认后方可实施，否则由此造成的一切损失及责任由乙方自行承担。

7、乙方不得进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

九、签订地点

本合同在巴彦淖尔苏木人民政府签订。

十、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

十一、违约责任

1. 甲方没有正当理由逾期支付合同款项的，每延期一日，甲方应按照逾期支付金额1‰承担违约责任。延期达到或超过30日，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

2. 甲方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任。违约金不足以赔偿乙方损失的，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

3. 乙方未按照合同工期竣工，每延期一日，乙方应按照合同总金额的1‰向甲方支付逾期违约金，并承担由此给甲方造成的全部损失。

4. 乙方交付的工程质量未达到合同约定的标准，乙方需无条件进行返工、整改，修复或采取其他措施以达到合同质量标准，所产生的一切费用均由乙方承担，并向甲方赔偿合同总金额5%的违约金。



5. 乙方在参与本项目采购活动过程中, 如存在提供虚假承诺、证明、串通投标等违法违规行为, 除承担相应的法律责任外, 甲方有权解除合同, 并要求乙方承担合同总金额 5 % 的违约金, 违约金不足以赔偿甲方损失的, 甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

6. 乙方存在其他违反本合同的行为, 应承担相应的违约责任。违约金不足以赔偿甲方损失的, 甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

十二、争议解决

若发生争议, 双方应友好协商解决; 协商不成则在合同签订地法院进行诉讼。

十三、其他条款

1、本合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

2、本合同壹式肆份, 均具有同等法律效力, 甲乙双方各执贰份。

甲方: 巴彦淖尔苏木
人民政府 (公章)

法定代表人或委托代理人:
(签字)

2016 年 8 月 13 日

乙方: 河南梦朔建设工程
有限公司 (公章)

法定代表人或委托代理人:
(签字)

2016 年 8 月 13 日