

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：扎赉特旗音德尔镇人民政府

承包人（全称）：扎赉特旗宏厦建筑安装工程有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2026年扎赉特旗音德尔镇巷道硬化项目（2026年音德尔镇红旗嘎查巷道硬化项目、2026年音德尔镇六合村巷道硬化项目）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：2026年扎赉特旗音德尔镇巷道硬化项目（2026年音德尔镇红旗嘎查巷道硬化项目、2026年音德尔镇六合村巷道硬化项目）。

2.工程地点：扎赉特旗音德尔镇红旗村、六合村。

3.工程批准文号：扎政字(2026)65号文件。

4.资金来源：中央衔接资金。

5.工程内容：详见工程量清单及图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：详见工程清单。

二、合同工期

计划开工日期：2026年8月20日。

计划竣工日期：2026 年 10 月 3 日。

工期总日历天数：45 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约暂定合同价为：人民币（大写）壹佰捌拾捌万柒仟捌佰元整；施工单位进场后，拨付工程款 30%；竣工验收合格后，支付至结算总价的 97%，剩余 3% 作为质量保证金（质保期结束后返还）；结算价以审计，财政审计金额为准。

2. 合同价格形式：合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，但合同当事人另有约定的除外，最后以审计价格为准。

五、项目经理

承包人项目经理：张洪双。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；

- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。



九、签订时间

本合同于 2026 年 8 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 扎赉特旗音德尔镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，
承包人执 肆 份。

发包人:  

承包人:  (公章) 

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: 11152223MB0Q53528B 组织机构代码: 91152223701340366J

地址: 扎赉特旗音德尔镇中心街 地址: 音德尔镇益民路信用社西宏厦综合

办公楼

邮政编码: 137600 邮政编码: 137600
法定代表人: 郑亚辉 法定代表人: 李清武
委托代理人: / 委托代理人: /
电 话: 0482-6061388 电 话: 0482-6127848
传 真: / 传 真: 0482-6127848
电子信箱: / 电子信箱: ZQHS@163.com
开户银行: 扎赉特旗农村信用合作 开户银行: 中国工商银行扎赉特旗支行
联社音德尔信用社
账 号: 3000901229000000000100 账 号: 0608036509025904418



2026年08月24日