

新城区雨水泵站运行维护项目 运营维护服务合同

(项目编号:150102-ZCYD-GK-20260001)

甲方：呼和浩特市新城区住房和城乡建设局

乙方：内蒙古呼电电力工程有限公司

签订地点：呼和浩特市

签订时间：2026 年 08 月 20 日



根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，甲乙双方本着平等互利、诚实信用的原则，就新城区雨水泵站运行维护项目运营维护服务事宜，经协商一致，订立本合同。

第一条 项目概况

1. 项目名称:新城区雨水泵站运行维护项目（标段一）。
2. 项目编号: 150102-ZCYD-GK-20260001。
3. 服务地点:甲方指定的具体雨水泵站（详见附件一）。
4. 服务内容:负责新城区 7 座泵站所涉及的雨水泵组、配电系统、控制柜、管道阀门、格栅、液位仪表、照明、泵房附属设施等全套雨水泵房设备及配套区域的运维、巡检、保养、故障维修、应急处置（主要设备一览表见附件二）。
5. 服务目标: 确保泵站安全稳定运行，保障河道排水口通畅且无违规排污行为，在汛期内杜绝因运维失职引发的城市内涝及设备停运事故，各项服务均需符合国家及地方关于市政排水与河道管护的相关标准。

第二条 服务期限

服务期限: 自 2026 年 8 月 20 日起至 2027 年 7 月 19 日止，共计1年。

第三条 合同金额及支付方式

1. 合同金额

中标金额:（人民币大写）肆佰壹拾陆万零捌佰贰拾捌元整，（人民币小写）4160828.00；其中，不含税价 3925309.43 元，税率 6%，税额 235518.57 元。

2. 运维边界划分:

此价格包含人工工资、社保、日常耗材、常规维保、管理费、税费等及单次不超过 3000 元（含以下）的维护抢修费；不含设备大修、主要零部

件更换、设备更新改造等费用（该类费用另行协商承担）。

3. 支付方式:

(1) 支付时限: 甲方收到乙方完整合规结算资料并审核无误后由审计单位出具审计报告后, 向乙方支付运维服务费。付款前乙方需提供等额合规发票, 否则, 甲方有权顺延付款时间, 且不承担任何违约责任。

(2) 支付方式: 甲方通过对公银行转账方式支付至乙方以下指定账户

单位名称: 内蒙古呼电电力工程有限公司

信用代码: 91150100MA13NR6A0G

开户银行: 中国建设银行股份有限公司呼和浩特锡林南路电力支行

账号信息: 15050170667800000683

(3) 甲方因财政资金未到位等非甲方原因导致逾期付款的, 不视为违约, 但应积极协调支付。

第四条 运维服务标准及内容

本项目质量标准: 参照国家现行规范、行业标准及甲方要求提供服务。

1. 日常值守:

(1) 项目实行 24 小时专人值守制度, 每个泵站每班配备 2 名工作人员, 其中专职泵工与持证电工各 1 名。

(2) 严禁脱岗、睡岗、酒后上岗, 值班人员须熟练掌握设备操作规程及应急预案。

(3) 严格执行交接班制度, 交接内容应包括: 设备运行状态、水位数据、故障记录、备品备件情况及雨情预警信息等, 交接双方需签字确认。

(4) 每班需填写纸质值班记录, 并同步使用水印相机留存现场影像资料。

2. 运行参数监控

(1) 实时监控内容: 集水池水位、水泵机组的电流、电压、水压、转速、

流量，以及配电柜运行参数。

(2) 水位管控标准：保持在设计合理区间范围内，杜绝因高水位引发内涝或低水位造成设备空转的情况，参数出现异常时需在 10 分钟内进行处置。

3. 操作规范

(1) 严格依照设备规程进行水泵启停、阀门切换及设备调速等操作，严禁违规操作。

(2) 汛期响应要求：接到暴雨预警后，需在 1 小时内启动预排模式；雨后按照规范进行停机操作并清理设备。

(3) 发电机管理：每月进行 1 次试运行，每次运行时间不少于 10 分钟，确保在停电时能够立即启用。

(4) 水泵测试：每周进行 1 次手动启停测试，保证自动与手动模式均能正常运行。

4. 巡检保养：

(1) 日检：检查水泵机组、电机、阀门、管道、配电柜、自控系统及格栅机，前后水位差、水泵启停状态、控制柜运行状态、门窗锁闭情况及站内外卫生。清理杂物与油污，检查设备是否存在异响、震动、渗漏等情况，紧固松动部件，对小故障需立即修复并做好记录。

检查雨水收口是否存在堵塞排水不畅的问题并及时清理。

(2) 周检：全面清理格栅机，对转动部件进行润滑，检查阀门及泵筒密封情况，清理配电柜灰尘。

(3) 月检：检测电机绝缘性能，检查水泵密封件，校准仪表，调试自控及远程监控系统。

(4) 季检：更换水泵老化密封件，对格栅机轴承进行润滑，全面检修配

电及排水管道。

(5) 年检：在雨季前完成全设备大修工作，更换严重磨损部件，全面检测设备性能，并建立完整的保养台账。

5. 故障维修与应急处置

(1) 常规故障：仪表失灵、阀门卡顿、线路老化等情况，应立即停机，并于 4 小时内完成修复；若无法现场修复，须及时上报甲方。

(2) 水泵停运：立即启动备用泵，抢修队伍须于 30 分钟内抵达现场；如遇双泵故障，应启动应急排水预案，并联动管网抢修工作。

(3) 配电故障：持有资质的高压电工须于 10 分钟内切换至备用发电机，同时联系电力部门进行处置。

(4) 汛期应急：强降雨期间应安排专人驻站，全程监控水位，设备发生故障时须无缝切换至备用机组，以保障排水作业不间断。

6. 备品备件管理

(1) 建立专用备品备件仓库，储备常用易损件，常用备件储备率需达到 100%。

(2) 清洁及检修工具，人员制服，照明工具，办公用品等零星维修材料按需储备。

7. 安全与环境管理

(1) 安全作业：泵站应全面设置安全警示标识，洞口处加装防护栏或盖板；高空、带电及水下作业需履行审批程序，作业时应有 2—3 人协同并配备专人监护，所有人员须持证上岗；每月开展消防检查，每季度组织 1 次应急演练。

(2) 环境卫生：每日对站内卫生及格栅垃圾进行清理，做到日产日清；定期清洁集水池与泵房，做好防潮、防尘、防异味工作。

(3) 安防管理：监控及防盗系统应保持 24 小时运行，实施封闭式管理，严禁无关人员进入。

第五条 甲方责任及义务

1. 负责提供乙方项目所需的泵站设备相关设计图纸及资料信息。协助乙方办理项目所涉及的各种申请、批件等手续。

2. 负责协调泵站及河道周边的外部关系（如城管、交警等），为乙方作业提供必要的便利。

3. 负责督促乙方运维进度，监督检查工作质量，负责现场故障维修、检修后签证。

4. 在实施本项目的作业过程中，若发生乙方不能调解或抗拒的事故、事件时，甲方有义务配合乙方进行处理。

5. 对乙方出现的脱岗空岗、瞒报故障、重大隐患拒不整改、擅自转包等严重违约行为，甲方有权发出《整改通知书》；逾期不改的，甲方有权单方面解除合同。

6. 主持运维项目验收，并按合同约定及时支付费用。

第六条 乙方责任及义务

1. 乙方应自行配备满足运维要求的专业人员、各种车辆、交通工具、维修工具、实验仪器设备、常规易损件及劳保用品。

2. 未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的全部或部分服务转包或分包给第三方。一经核实，视为违约，甲方有权单方面解除协议并拒绝支付服务费，同时乙方须向甲方支付中标金额 20% 的违约金。

3. 乙方必须组建专业运维管理团队，明确项目主管、副主管、巡检员、抢修工、泵站操作员、安全员等岗位职责，并将人员名单及相关资料复印件（包括但不限于身份证、技能培训证书、上岗证、资质证、学历证、意

外伤害险等商业保险保单等复印件) 盖章后交甲方备案。

4. 定期开展专业技能、安全知识、应急处置培训，上岗前安排进行各个泵站运营操作规程进行培训。

5. 乙方严格落实安全生产责任制，明确各级人员安全职责，定期开展安全生产检查，排查安全隐患，杜绝违章作业。为所有乙方上岗人员购买工伤保险，配备齐全的安全防护装备、应急救援器材，定期开展应急演练，提升人员安全防护和应急处置能力。

6. 乙方自行负责乙方人员的日常考勤、排班、绩效考核与工资发放。

7. 在本合同服务期间乙方或乙方人员发生的交通事故、侵权纠纷、劳动纠纷等由乙方负责解决，与甲方无关；如因上述纠纷造成损失的由乙方承担全部赔偿责任，同时乙方须向甲方支付中标金额 20%的违约金。

8. 乙方在作业过程中应严格遵守安全生产法规。若因乙方操作不当造成自身人员伤亡、设备损坏或第三方财产损失、环境污染等，由乙方承担全部法律责任和经济赔偿责任。若因此造成甲方被起诉或追索，甲方有权向乙方全额追偿（包括但不限于赔偿金、诉讼费、律师费），同时乙方须向甲方支付中标金额 20%的违约金。

9. 如因乙方日常维护不当、操作失误、巡检不到位导致的故障，无论金额大小均由乙方承担。如设备自然老化、正常损耗、不可抗力导致的故障，维修费用单次不超过 3000 元的，由乙方承担维修费；超出 3000 元部分由乙方先行垫付，最终以审计审定金额为准费用由甲方承担。

10. 按甲方要求定期报送运维数据，月度进行汇总归档，年度提交完整的运维总结报告。

11. 乙方有权要求甲方按时支付服务费用，并对甲方提出的合理化建议进行整改。

12. 乙方进行的维修运维等工作需完整真实做好相关记录,记录应经甲方签字确认,一式贰份(甲乙双方各持壹份),存档备查。

13. 招标投标文件要求及承诺的其他条款。

第七条 保险和保障

1. 若除本合同外另有其他规定,乙方应保障甲方免于承担可能因本合同规定的缺陷造成损失和索赔,并及时修补其中缺陷。

2. 整个运维期内,甲方对乙方及乙方雇用的劳务人员在实施本项目作业时(服务范围内)不承担有关伤亡赔偿或补偿的责任及与此有关的一切索赔费、诉讼费和其他开支。

第八条 双方联系人

双方确定联络人以及通讯方式如下:

甲方现场代表: 姜益建 15661188868

乙方现场代表: 李惟琛 13674855639

第九条 安全和环境保护

在运维的整个过程中,乙方应该做到:

1. 全面关注有权留在现场的所有人员的安全,并保持现场(在乙方所管理的现场范围内)处于秩序良好的状态,以避免人身伤亡事故。

2. 采取一切合理的措施来保护现场内的环境整洁,尽量避免因施工、维修造成的环境污染。

第十条 考核机制

为确保服务质量,甲方实行严格的量化考核制度。

考核项目	考核内容	违约金标准	备注
日常值守	值班人员脱岗、睡岗、	1000 元/人次	情节严重造成事故

	酒后上岗		的，追究法律责任
故障处理	设备故障响应超时 (故障>6 小时)	1000 元/小时	甲方有权启用第三方 抢修，费用由乙方承 担
台账资料	运行记录日志造假	500 元/条/次	纳入当月重点监控
安全管理	未落实安全防护措施 导致事故	10000 元/次	产生的损失由乙方自 行承担，如造成甲方 损失，甲方有权向乙 方追偿
收水雨算子	未及时清理泵站收水 雨算子杂物导致收水 不畅造成损失的	500 元/次	产生的损失由乙方承 担， 如造成甲方损 失，甲方有权向乙方 追偿

注：以上违约金甲方有权直接从当季应付款中扣除，乙方无异议。

第十一条 违约责任

1. 因乙方维护不及时或服务有瑕疵所造成的甲方及第三方损失由乙方承担全部赔偿责任，包括直接损失和间接损失，同时乙方须向甲方支付中标金额 20%的违约金。

2. 乙方须确保用于本项目的所有材料及配件为合格产品，若使用不合格或伪劣产品，造成甲方及相关第三方损失的，由乙方承担全部责任，同时乙方须向甲方支付中标金额 20%的违约金。

第十二条 不可抗力及争议解除

1. 因不可抗力致使合同无法履行，双方可协商一致解除合同且均不需要承担违约责任。

2. 因乙方违约致使合同无法履行，甲方可单方面解除合同且不承担违约责任。

3. 双方本着诚信原则共同签订此合同，在履行本合同中出现的争议首先通过友好协商的方式解决，双方当事人和解或调解不成的可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十三条 其他

本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。每份均具有同等法律效力。本合同自甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位印章之日起生效。

甲方（公章）：呼和浩特市新城区住房和城乡建

法定代表人或

授权代理人：



地址：呼和浩特市新城区新华东街
城建环保大厦 9 层

账号：05515601040003660

税号：1115010201152474XG

开户银行：中国农业银行股份有限公司
呼和浩特成吉思汗大街支行

乙方（公章）：内蒙古呼电电力
工程有限公司

法定代表人或

授权代理人：

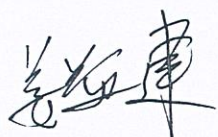


地址：内蒙古自治区呼和浩特市如意
工业园区绿地领海 A 座 1818 号

账号：15050170667800000683

税号：91150100MA13NR6A0G

开户银行：中国建设银行股份有限公司
呼和浩特锡林南路电力支行

附件一：新城区雨水泵站明细

新城区雨水泵站明细						
序号	名称	工作内容	单位	数量	单价	合价
	合计					4160828
1	党委雨水泵站 148kW 年度运行维护	水泵功率 37KW, 4 台。变压器 200KVA, 干式箱变 3 台（其中两台未启动）。发电机, 装机容量 300kW。1. 包含但不限于清洗、检查故障和隐患、按照设备技术要求进行局部更换、维护保养 2. 含人工工资, 专业技术人员资质必须满足规范要求 3. 沉渣清运, 运距自行考虑, 保证泵站正常运行 4. 做好泵站室内外卫生, 机组设备紧固, 零部件紧固, 清捞倒运进水池杂物, 看守泵站设施, 除湿、除臭、通风, 有害气体监测, 填写各种报表, 负责机组运行等。5. 设备维护含泵站内所有设备 6. 包含 3000 元（含以下）易损件维修。7. 均为含税价, 满足规范及相关要求	项	1	521900	521900
2	呼伦路雨水泵站 180kW 年度运行维护	水泵功率 90KW, 2 台。变压器 315KVA, 干式箱变 2 台。发电机, 装机容量 300KW1 台, 变频柜功率 90kW。1. 包含但不限于清洗、检查故障和隐患、按照设备技术要求进行局部更换、维护保养 2. 含人工工资, 专业技术人员资质必须满足规范要求 3. 沉渣清运, 运距自行考虑, 保证泵站正常运行 4. 做好泵站室内外卫生, 机组设备紧固, 零部件紧固, 清捞倒运进水池杂物, 看守泵站设施, 除湿、除臭、通风, 有害气体监测, 填写各种报表, 负责机组运行等。5. 设备维护含泵站内所有设备。6. 包含 3000 元（含以下）易损件维修。7. 均为含税价, 满足规范及相关要求	项	1	529200	529200
3	兴安路雨水泵站 180kW 年度运行维护	水泵功率 45KW, 4 台。变压器 800KVA, 干式箱变 1 台。发电机, 装机容量 180kW。1. 包含但不限于清洗、检查故障和隐患、按照设备技术要求进行局部更换、维护、保养 2. 含人工工资, 专业技术人员资质必须满足规范要求 3. 沉渣清运, 运距自行考虑, 保证泵站正常运行 4. 做好泵站室内外卫生, 机组设备紧固, 零部件紧固, 清捞倒运进水池杂物, 看守泵站设施, 除湿、除臭、通风, 有害气体监测, 填写各种报表, 负责机组运行等。5. 设备维护含泵站内所有设备 6. 包含 3000 元（含以下）易损件维修。7. 均为含税价, 满足规范及相关要求	项	1	495000	495000
4	构件街雨水泵站 148kW 年度运行维护	水泵功率 37KW, 4 台。变压器 200KVA, 干式箱变 3 台（其中两台未启动）。发电机, 装机容量 139.7kW。1. 包含但不限于清洗、检查故障和隐患、按照设备技术要求进行局部更换、维护保养 2. 含人工工资, 专业技术人员资质必须满足规范要求 3. 沉渣清运, 运距自行考虑, 保证	项	1	530130	530130

	运行维护	泵站正常运行 4. 含人员生活用水、日常耗材等 5. 设备维护含泵站内所有设备 6. 包含 3000 元 (含以下) 易损件维修。7. 均为含税价, 满足规范及相关要求				
5	东影路雨水泵站 148kW 年度运行维护	水泵功率 37KW, 4 台。变压器 250KVA, 箱变干式 2 台。1. 包含但不限于清洗、检查故障和隐患、按照设备技术要求进行局部更换、维护、保养 2. 含人工工资, 专业技术人员资质必须满足规范要求 3. 沉渣清运, 运距自行考虑, 保证泵站正常运行 4. 做好泵站室内外卫生, 机组设备除尘, 零部件紧固, 清捞倒运进水池杂物, 看守泵站设施, 除湿、除臭、通风, 有害气体监测, 填写各种报表, 负责机组运行等。5. 设备维护含泵站内所有设备 6. 包含 3000 元 (含以下) 易损件维修。7. 均为含税价, 满足规范及相关要求	项	1	504900	504900
6	丰州路雨水泵站 360kW 年度运行维护	水泵功率 90KW, 4 台。变压器 500KVA, 干式箱变 1 台。1. 包含但不限于清洗、检查故障和隐患、按照设备技术要求进行局部更换、维护、保养 2. 含人工工资, 专业技术人员资质必须满足规范要求 3. 沉渣清运, 运距自行考虑, 保证泵站正常运行 4. 做好泵站室内外卫生, 机组设备除尘, 零部件紧固, 清捞倒运进水池杂物, 看守泵站设施, 除湿、除臭、通风, 有害气体监测, 填写各种报表, 负责机组运行等。5. 设备维护含泵站内所有设备 6. 包含 3000 元 (含以下) 易损件维修。	项	1	484008	484008
7	公主府雨水泵站 (新旧) 434kW 年度运行维护	水泵功率 90KW, 4 台, 18.5kW 4 台。变压器 800KVA, 干式箱变 1 台。发电机, 装机容量 180kW。1. 包含但不限于清洗、检查故障和隐患、按照设备技术要求进行局部更换、维护、保养 2. 含人工工资, 专业技术人员资质必须满足规范要求 3. 沉渣清运, 运距自行考虑, 保证泵站正常运行 4. 做好泵站室内外卫生, 机组设备除尘, 零部件紧固, 清捞倒运进水池杂物, 看守泵站设施, 除湿、除臭、通风, 有害气体监测, 填写各种报表, 负责机组运行等。5. 设备维护含泵站内所有设备 6. 包含 3000 元 (含以下) 易损件维修。7. 均为含税价, 满足规范及相关要求	项	1	541280	541280
8	灭火器	手提式干粉灭火器 MF/ABC8 公斤	具	28	120	3360
9	灭火器	手提式二氧化碳灭火器 MT/ABC5 公斤	具	14	75	1050
10	其它费用	抢修、设备	项	1	550000	550000

附件二：主要设备一览表

序号	泵站名称	设备名称	规格型号	单位	数量	备注
1	党委雨水泵站	水泵	功率：37kW 扬程：11 米 品牌：乐清	台	4	
		变压器	容量：200KVA 类型：干式	台	3	
		发电机	装机容量：300kW	台	1	
		格栅机	/	台	1	
		PLC	/	套	1	
		起吊设备	天车 2 吨	套	1	
2	呼伦路雨水泵站	水泵	功率：90kW 扬程：14 米 品牌：蓝深	台	2	
		变压器	容量：315KVA， 类型：箱变干式	台	2	
		双电源组	/	套	1	
		发电机	装机容量：300kW	台	1	
		变频柜	功率：90kW	台	2	
		格栅机	/	台	1	
		PLC 设备	/	套	1	
		起吊设备	天车 2 吨	套	1	
3	兴安路雨水泵站	水泵	功率：45kW 扬程：15 米 品牌：浙江三宝	台	4	
		变压器	容量：800KVA 类型：箱变干式	台	1	
		发电机	装机容量：180kW	台	1	
		格栅机	/	台	1	
		PLC	/	套	1	
		起吊设备	天车 2 吨	套	1	
4	构件街雨水泵站	水泵	功率：37kW 1、2 号泵扬程：8 米 3.4 号泵扬程：12 米 品牌：蓝深	台	4	
		变压器	容量：200KVA， 类型：箱变油变	台	3	两台箱变未启动
		发电机	装机容量：139.7kW	台	1	柴油

		格栅机	/	台	1	
		PLC	/	套	1	
		起吊设备	天车 2 吨	套	1	
5	东影路雨水泵站	水泵	功率: 37kW 扬程: 11 米 品牌: 施耐德	台	4	
		变压器	容量: 250KVA 类型: 箱变干式	台	2	
		双电源组	/	台	1	
		格栅机	/	合	1	
		进水阀	/	台	1	
		PLC	/	合	1	
		起吊设备	天车 2 吨	套	1	
		直流屏	/	套	1	2 面柜子
6	丰州路雨水泵站	水泵	功率: 90kW 扬程: 12 米 品牌: 蓝深	台	4	
		变压器	容量: 500KVA 类型: 箱变干变	台	2	
		双电源组	/	套	1	
		变频柜	/	台	1	直流屏
		格栅机	/	台	1	
		PLC	/	套	1	
		起吊设备	天车 2 吨	套	1	
7	公主府雨水泵站 (新旧)	水泵	功率: 90kW 扬程: 13 米 品牌: 蓝深	台	4	
		水泵	功率: 18.5kW 扬程: 14 米: 品牌: 蓝深	台	4	
		变压器	功率: 500KVA 类别: 台变干式	台	2	只用 1 台
		发电机	装机容量: 200kW	台	1	
		格栅机	/	台	1	
		PLC	/	套	1	
		天车	/	套	3	包括旧泵站 2 套
		双电源组	/	套	1	