

合同编号：G-2026008

政府采购合同

(工程类)

项目编号：2026CG052GC-1

项目名称：改善办园条件室内维修改造工程（二次）

签订日期：2026年07月29日

政府采购合同

合同编号：G-2026008

甲方：赤峰市六一幼儿园

地址：赤峰市六一幼儿园院内

乙方：内蒙古图拉嘎装饰工程有限公司

地址：内蒙古自治区赤峰市松山区金御华城小区 16 号楼 3-101

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及改善办园条件室内维修改造工程（二次）项目（填写项目名称）2026CG052GC-1（填写政府采购项目编号）的成交结果、磋商（谈判）文件、响应文件等文件的相关内容，甲乙双方经平等协商，就如下合同条款达成一致意见。

一、工程项目的的基本情况

（一）根据磋商（谈判）文件及成交结果公告，乙方向甲方提供的工程项目及设施设备（如有）、服务（如有）基本情况如下：

1. 赤峰市六一幼儿园改善办园条件室内维修改造拆除工程、精装修工程、安装拆除工程、强电工程、采暖工程、给排水工程、弱电工程、消防设施设备升级工程、消防防水工程、道路工程、土方工程、精装修工程-2。

2. 具体施工内容严格执行工程量清单和图纸。

（二）工程项目的名称、建设地点、工程技术规范及要求、工程量等具体内容，乙方提供的材料及设备名称、规格型号、品牌、单价、产地以及与工程、材料、设施设备相关的服务等详细内容，见合同附件一工程清单。

二、工程建设计划及相应的工期要求

合同签订后 30 日内完成全部内容（开工日期：2026 年 7 月 30 日至 2026 年 8 月 31 日止）。

注：如工程建设分阶段，应详细列明各阶段工程建设内容及工期要求。

三、工程质量要求

（一）乙方建设工程应同时满足：

1. 符合国家法律法规和规范性文件对工程的质量要求；
2. 符合甲方磋商（谈判）文件对工程的质量要求；
3. 符合乙方在响应文件中或磋商、谈判过程中对工程质量作出的书面承诺、声明或保证。

上述工程质量要求作为甲方对乙方工程质量的验收依据。

(二) 乙方应根据国家法律法规和规范性文件的规定、磋商(谈判)文件的相关要求、响应文件及乙方承诺、声明或保证,向甲方提供相应的工程质量满足要求的证明文件。

四、对工程验收的约定

(一) 甲乙双方对工程建设过程中的各阶段验收、总验收及乙方提供的材料设备验收的条件和时间约定如下:

验收要求: 根据国家、地方和行业标准、磋商文件及采购人要求进行验收。

验收时间: 项目完成交付,乙方书面提出验收申请,甲方在收到申请后的15个自然日内进行验收。

注:根据项目具体情况填写。

(二) 如乙方未通过甲方组织的各阶段验收,甲方有权要求乙方在限定期限内整改,如整改不合格,甲方有权追究乙方违约责任,解除合同并要求乙方赔偿经济损失。

五、合同金额及竣工结算

(一) 在乙方提供完全符合合同要求的工程、材料、设施设备、服务的前提下,本合同总金额为 4,680,000.00 元(小写) 肆佰陆拾捌万元整(大写),此金额并非双方最终结算金额,最终结算金额以赤峰市财政投资评审中心审核结果为准,乙方对此明确知悉并认可。

(二) 工程竣工结算金额以赤峰市财政投资评审中心审核结果为准,如果项目清单发生变更,变更中的材料在已标价工程量清单中存在,则变更中的材料价格执行已标价工程量清单中的材料价格。如仅涉及材料变更其施工工艺相同,则结算时按已标价工程量清单中材料价格与变更后的材料市场价调差计入。施工过程中如发生清单以外工程量需几方(甲方、乙方、监理单位、设计单位)确认,现场出具书面变更签证,未获得书面变更签证,乙方擅自施工部分不得要求甲方进行结算。

六、付款时间及条件

(一) 付款时间: / / 。

(二) 付款条件:

1. 签订合同施工进场后,达到付款条件起15日内,支付合同总金额的 30.00%。

2. 工程竣工验收合格无任何质量问题,凭验收报告和发票,达到付款条件起15日内,支付合同总金额的 67.00%(预留 3.00%质量保证金)。

3. 工程交付验收合格后,一年内无质量问题,凭发票,达到付款条件起15日内,支付合同总金额 3.00%的质量保证金。

具体付款时间以财政评审和拨付为准，因财政评审导致付款时间顺延的，不视为甲方违约。

（三）乙方账户信息

乙方名称：内蒙古图拉嘎装饰工程有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司呼和浩特毫沁营支行

银行账号：05490301040002304

七、甲方对乙方工程的监督

甲方及甲方委派的代表有权对乙方工程、材料及设施设备、服务等质量及管理进行监督，当乙方工程质量、材料及设施设备、服务内容不符合约定时，甲方及授权代表有权要求乙方及时进行整改，对乙方拒不改正或整改不到位的，甲方有权随时解除本合同，并要求乙方立即退场，并根据具体情况扣除部分或全部工程费用。

八、质量保证及售后服务

磋商（谈判）文件对工程质量保证期、材料设施设备质保期和售后、服务质量作出明确要求的，适用磋商（谈判）文件对工程质量保证期及材料设施设备质保期和售后、服务质量的规定，如乙方在响应文件及磋商（谈判）过程中对工程质量保证期及设施设备质保期和售后、服务质量作出更优的承诺、声明或保证的，适用乙方的承诺、声明或保证。

工程质保期：竣工验收合格且交付使用后 12 个月。

九、违约条款

（一）甲方没有正当理由逾期支付合同款项的，每延期一日，甲方应按照逾期支付金额 / 的 / 承担违约责任。延期达到 / 日，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（二）甲方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任（注：可以根据情况进行细化）；违约金不足以赔偿乙方损失的，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（三）乙方逾期交付工程的，每延期一日，乙方应按照合同总金额的0.5%承担违约责任。延期达到15日，甲方有权解除合同，拒付延期部分的相应工程款，并要求乙方赔偿甲方经济损失，损失无法确定的，按照合同金额的 30%支付。

（四）乙方交付的工程及设施设备、服务质量不符合质量规定或乙方未履行相应的工程质量保证期及设施设备质保期和售后、服务义务的，甲方有权中止支付工程款，中止支付不视为甲方违约，甲方还可要求乙方每日支付合同总金额0.5%的违约金。违约金不足以赔偿损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

（五）乙方在参与本项目采购活动过程中，如存在提供虚假承诺、证明、串通投标

等违法违规行为，除承担相应的行政责任外，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同总金额30%的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

（六）乙方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任（可以根据情况进行细化）；违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

（七）乙方应为员工购买足额的工伤保险、商业保险，保证施工期间的安全文明施工，乙方在施工期间发生工伤，人身损害，财产损害或致使第三方人身财产损害的，相关法律责任均由乙方自行承担。乙方应及时予以解决，在事故完全处理完毕前，甲方有权中止支付剩余施工费。

十、不可抗力条款

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时书面通知另一方，双方互不承担责任，并在10天内提供有关不可抗力的相关证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，由双方协商解决。

十一、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成，可以采用下列方式（2）解决：

（一）提交工程所在地仲裁委员会仲裁。

（二）向工程所在地人民法院起诉。

十二、合同保存

合同文本一式肆份，采购单位、中标（成交）供应商、采购代理机构、___/各执两份。合同文本保存期限为从采购结束之日起至少保存十五年。

十三、合同附件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力：

1. 工程清单（双方应盖章确认）
2. 乙方出具的报价单（函）
3. 成交结果公告及成交通知书
4. 甲方磋商（谈判）文件
5. 乙方响应文件
6. 甲乙双方商定的其他文件

十四、双方约定的其他事宜

1. 施工过程中所有现场出现的安全问题由乙方负责。
2. 工程竣工验收合格后由乙方委托检测机构对本园进行空气质量检测（甲醛、苯、TVOC等有害气体）。

3. 提供完整的竣工验收资料。

4. 地胶需要二次送检并由乙方提供质量合格的报告。

十五、本合同未尽事宜， 双方另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十六、本合同由甲乙双方盖章生效。

甲方名称：赤峰市六一幼儿园（章）

甲方法定代表人或负责人：（签字）

乙方名称：内蒙古图拉嘎装饰工程有限公司（章）

乙方法定代表人或负责人：（签字）

签订日期：2026年07月29日

