政府采购合同

合同编号：

甲方：乌兰察布市公安局

地址：乌兰察布市集宁新区工农路大街呼格吉街交汇处

乙方：内蒙古企正资产评估有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区敕勒川大街绿地领海大厦B座1409室

甲乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及乌兰察布市公安局经侦支队案件聘请第三方司法鉴定评估项目（项目编号：WSZCS-C-F-260035）的中标（成交）结果、招标（磋商、谈判）文件、投标（响应）文件等文件的相关内容，经平等自愿协商一致，就如下合同条款达成一致意见。

一、乙方向甲方提供的服务内容

（一）根据招标（磋商、谈判）文件及中标（成交）结果公告，乙方向甲方提供的服务内容如下：

1、对甲方查办“G5511白安段高速公路征拆补偿项目”案件所涉及的加油站、度假村、宾馆、厂房等 23 处被征拆补偿对象的价值进行评估复核，并对该项目中由涉案评估机构出具的 48 份征收补偿资产评估报告进行报告复核工作 。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2、对涉案评估公司出具的48个评估报告进行复核，按需对目标区域开展场地测绘，地质勘探及探勘开挖作业，对三岔口饭店等项目探明地下岩土体组成，明确地层内砂层分布情况，出具勘察测绘报告。按照《内蒙古自治区国有土地上房屋征收与补偿条例》（内政办发〔2016〕15号）第三十四条，以房屋价值的3%计算确定停产停业损失金额。参与审核或评审的专家应具备资产评估师职业资格。

（二）服务项目名称、服务具体内容、服务方式、服务要求、服务成果及与之相关的货物等详细内容，见合同附件—服务清单。

二、乙方服务成果的交付时间、地点

（一）服务期限：以提交复核报告时间为准。

（二）服务成果的交付时间和交付要求（如有）：按照甲方案件侦办需求的时间节点和要求进行交付。

（三）服务地点：察右后旗、化德县、商都县等地。

（四）乙方代表及联系电话：温家骥 15184758819

（五）甲方代表及联系电话：李亚正 13947458375

注：服务成果分阶段交付的，应分别列明各阶段的交付时间、交付内容。

三、乙方提供服务成果的质量

（一）乙方提供的服务应同时满足：

1.符合国家法律法规和规范性文件对服务质量的要求；

2.符合甲方招标（磋商、谈判）文件对服务的质量要求；

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

3.符合乙方在投标（响应）文件中或磋商、谈判过程中对服务质量作出的书面承诺、声明或保证。上述质量要求作为甲方对乙方服务质量的验收依据。

（二）乙方应根据国家法律法规和规范性文件的规定、招标（磋商、谈判）文件的相关要求、投标（响应）文件及乙方承诺、声明或保证，向甲方提供相应的服务质量证明文件。

四、乙方服务成果的交付方式及载体

乙方交付服务成果方式及载体应符合国家法律法规和规范性文件的要求，并符合甲方招标（磋商、谈判）文件的要求、乙方在投标（响应）文件中对服务成果交付方式及载体作出的承诺。

五、甲方对乙方服务的监督

甲方对乙方提供的服务有权进行监督，当乙方服务质量、服务内容不符合约定时，甲方有权要求乙方及时进行整改，对乙方拒不改正或整改不到位的，甲方有权随时解除合同，并根据具体情况扣除部分或全部服务费用。

六、合同金额

在乙方提供完全符合合同要求的服务的前提下，本合同总金额为2,978,900.00元（小写）贰佰玖拾柒万捌仟玖佰元整（大写），该合同金额含6%税率的增值税，并包含乙方人员差旅费、委托各专业机构（含资产评估、房地产估价、工程造价、测绘等机构）出具报告的费用。

七、付款时间及条件

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（一）付款时间：在提交成果文件后25个工作日内付清相应报告的费用。

（二）付款条件：在提交成果文件后25个工作日内付清相应报告的费用。每逾期一天，按应付未付评估服务费总额的万分之二向乙方支付逾期违约金；

（三）乙方账户信息

乙方名称：内蒙古企正资产评估有限公司

开户银行：中国银行呼和浩特市如意开发区支行

银行账号：154048412942

八、知识产权

乙方应保证其提供的服务及服务成果的全部及部分，均不存在侵犯第三方知识产权的情形，其服务成果的所有权由甲方享有。否则，乙方应向甲方承担违约责任及赔偿由此给甲方造成的名誉及经济损失。

九、违约条款

（一）甲方没有正当理由逾期支付合同款项的，每延期一日，甲方应按照逾期支付金额承担违约责任。延期达到日，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（二）甲方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任（注：可以根据情况进行细化）；违约金不足以赔偿乙方损失的，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（三）乙方逾期提供服务成果的，每延期一日，乙方应按照合同总金额承担违约责任。延期达到日，甲方有权解除合同

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

，拒付延期部分的相应服务款项，并要求乙方赔偿甲方的经济损失。

（四）乙方交付的服务不符合质量要求，或其服务成果存在侵权行为的，甲方有权解除合同，并要求乙方支付合同总金额2%的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

（五）乙方在参与本项目采购活动过程中，如存在提供虚假承诺、证明、串通投标等违法违规行为，除承担相应的行政责任外，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同总金额2%的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

（六）乙方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任（注：可以根据情况进行细化）；违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

十、不可抗力

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知另一方，双方互不承担责任，并在天内提供有关不可抗力的相关证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，由双方协商解决。

十一、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成，可以采用下列方式解决：

向人民法院起诉。

十二、合同保存

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

合同文本一式肆份，采购单位、中标（成交）供应商、采购代理机构各执一份。合同文本保存期限为从采购结束之日起至少保存十五年。

十三、合同附件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力：

1. 服务清单（双方应盖章确认）

2. 乙方出具的报价单（函）

3. 中标（成交）结果公告及中标（成交）通知书

4. 甲方招标（磋商、谈判）文件

5. 乙方投标（响应）文件

6. 甲乙双方商定的其他文件十四、双方约定的其他事宜。

十五、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十六、本合同由甲乙双方盖章生效。

甲方名称：乌兰察布市公安局（章）

甲方法定代表人或负责人：（签字）

2026年8月4日

乙方名称：内蒙古企正资产评估有限公司（章）

乙方法定代表人或负责人：（签字）

2026年8月4日