

政府采购合同

合同编号：

甲方：杭锦后旗奋斗小学

地址：杭锦后旗塞上路龙宝东街

乙方：内蒙古太禾建设有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区万通路街道水岸小镇E区4号楼402室

甲乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及奋斗小学教学楼维修改造项目项目（填写项目名称BSZCHH-C-G-260008（填写政府采购项目编号）的中标（成交）结果、招标（磋商、谈判）文件、投标（响应）文件等文件的相关内容，经平等自愿协商一致，就如下合同条款达成一致意见。

一、乙方向甲方提供的服务内容

（一）根据招标（磋商、谈判）文件及中标（成交）结果公告，乙方向甲方提供的服务、货物（如有）内容如下：奋斗小学教学楼维修改造项目。

（二）服务项目名称、服务具体内容、服务方式、服务要求、服务成果及与之相关的货物等详细内容，见合同附件一服务清单。

二、乙方服务成果的交付时间、地点

（一）服务期限：2026年8月25日之前必须竣工

（二）服务成果的交付时间和交付要求（如有）：/

（三）服务地点：杭锦后旗奋斗小学（杭锦后旗塞上路龙宝东街）

（四）乙方代表及联系电话：骆益群 15848426658（填写姓名和联系电话）

（五）甲方代表及联系电话：吴永亮 13848745202（填写姓名和联系电话）

注：服务成果分阶段交付的，应分别列明各阶段的交付时间、交付内容。

三、乙方提供服务成果的质量

（一）乙方提供的服务应同时满足：

- 1.符合国家法律法规和规范性文件对服务质量的要求；
- 2.符合甲方招标（磋商、谈判）文件对服务的质量要求；
- 3.符合乙方在投标（响应）文件中或磋商、谈判过程中对服务质量作出的书面承诺、声明或保证。上述质量要求作为甲方对乙方服务质量的验收依据。

(二) 乙方应根据国家法律法规和规范性文件的规定、招标（磋商、谈判）文件的相关要求、投标（响应）文件及乙方承诺、声明或保证，向甲方提供相应的服务质量证明文件。

四、乙方服务成果的交付方式及载体

乙方交付服务成果方式及载体应符合国家法律法规和规范性文件的要求，并符合甲方招标（磋商、谈判）文件的要求、乙方在投标（响应）文件中对服务成果交付方式及载体作出的承诺。

五、甲方对乙方服务的监督

甲方及甲方委派的代表有权对乙方工程、材料及设施设备、服务等质量及管理进行监督，当乙方工程质量、材料及设施设备、服务内容不符合约定时，甲方及授权代表有权要求乙方及时进行整改，对乙方拒不改正或整改不到位的，甲方有权随时解除合同，并根据具体情况扣除不合格部分工程费用。

六、对工程验收的约定

(一) 甲乙双方、监理对工程建设过程中的各阶段验收、总验收及乙方提供的材料设备验收的条件和时间约定如下：施工完成后 7 日内组织验收。

(二) 该项目质保期为二年。

(三) 如乙方未通过甲方组织的各阶段验收，甲方有权要求乙方在限定期限内整改，如整改不合格，甲方有权追究乙方违约责任，解除合同并要求乙方赔偿经济损失。

七、合同金额

在乙方提供完全符合合同要求的的服务的前提下，本合同总金额为 2,455,200.00 元（小写）贰佰肆拾伍万伍仟贰佰元整（大写）。

八、付款时间及条件

(一) 付款时间：本项目付款资金来源于财政专项拨款，甲方付款义务以财政资金实际拨付到位为前置条件。财政资金足额拨付至甲方账户后，甲方在 15 个工作日内核对工程履约情况，无质量问题、无违约情形、资料齐全的，向乙方支付对应工程款；因财政审批、拨付流程产生的付款延迟，甲方不承担任何逾期付款违约责任，乙方不得以此主张违约金、利息或损失赔偿。

(二) 付款条件：

乙方账户信息

乙方名称：内蒙古大禾建设有限公司

开户银行：内蒙古银行股份有限公司呼和浩特新城支行

银行账号：861505101421006044

九、知识产权

乙方应保证其提供的服务及服务成果的全部及部分,均不存在侵犯第三方知识产权的情形,其服务成果的所有权由甲方享有。否则,乙方应向甲方承担违约责任及赔偿由此给甲方造成的名誉及经济损失。

十、违约条款

(一) 甲方没有正当理由逾期支付合同款项的,每延期一日,甲方应按照逾期支付金额 2,455,200.00 的 1% 承担违约责任。延期达到 30 日,乙方有权解除合同,并要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

(二) 甲方存在其他违反本合同的行为,应承担相应的违约责任(注:可以根据情况进行细化);违约金不足以赔偿乙方损失的,乙方有权要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

(三) 乙方逾期提供服务成果的,每延期一日,乙方应按照合同总金额的 1% 承担违约责任。延期达到 30 日,甲方有权解除合同,拒付延期部分的相应服务款项,并要求乙方赔偿甲方的经济损失。

(四) 乙方交付的服务不符合质量要求,或其服务成果存在侵权行为的,甲方有权解除合同,并要求乙方支付合同总金额 1% 的违约金,违约金不足以赔偿甲方损失的,甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

(五) 乙方在参与本项目采购活动过程中,如存在提供虚假承诺、证明、串通投标等违法违规行,除承担相应的行政责任外,甲方有权解除合同,并要求乙方承担合同总金额 1% 的违约金,违约金不足以赔偿甲方损失的,甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

(六) 乙方存在其他违反本合同的行为,应承担相应的违约责任(注:可以根据情况进行细化);违约金不足以赔偿甲方损失的,甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

十一、不可抗力

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的,应及时通知另一方,双方互不承担责任,并在 7 天内提供有关不可抗力的相关证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题,由双方协商解决。

十二、争议的解决方式

合同发生纠纷时,双方应协商解决,协商不成,可以采用下列方式解决:

(一) 提交 1 仲裁委员会仲裁。

(二) 向 呼和浩特市 人民法院起诉。

十三、合同保存

合同文本一式陆份，采购单位执叁份、中标（成交）供应商执叁份。合同文本保存期限为从采购结束之日起至少保存十五年。

十四、合同附件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力：

- 1、服务清单（双方应盖章确认）
- 2、乙方出具的报价单（函）
- 3、中标（成交）结果公告及中标（成交）通知书
- 4、甲方招标（磋商、谈判）文件
- 5、乙方投标（响应）文件
- 6、甲乙双方商定的其他文件

十五、双方约定的其他事宜

 。

十六、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十七、本合同由甲乙双方盖章生效。



甲方名称：（章）



乙方名称：（章）



乙方法定代表人或负责人：（签字）



李慧

甲方代表人或负责人：（签字）李慧

2026年8月3日

年 月 日

单位工程投标报价汇总表

工程名称：杭锦后旗奋斗小学教学楼维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	2103914.5	0
1.1	拆除工程	36964.31	
1.2	外墙涂料	850872.6	
1.3	水泥院墙栅栏加高	35658.9	
1.4	制作廊道不锈钢护栏(加高)	12313.96	
1.5	铺工字砖	49497.6	
1.6	安装铁艺院墙(不含幼儿园)	106013.35	
1.7	上乳胶漆	186472.14	
1.8	天台改造	36857.11	
1.9	安装窗户	526279.45	
1.10	制作肯德基门	33672.83	
1.11	改造学生卫生间-17间	86795.11	
1.12	改造教师卫生间-3间	10276.68	
1.13	室外台阶改造	14990	
1.14	更换防火门46个	117250.46	
1.15	增加阀门		
2	措施项目	39415.64	
2.1	其中：安全文明施工费	26277.09	
3	其他项目	109147	
3.1	其中：暂列金额	109147	
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金	202722.94	
投标报价合计=1+2+3+4+5		2,455,200.08	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：杭锦后旗奋斗小学教学楼维修改造项目 标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011608002002	铲除涂料面	1. 拆除原有内墙、天棚涂料	m2	8224.02	4.08	33554	
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 金属门窗拆除	m2	27	20.71	559.17	
3	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质：塑料管 公称外径50mm以内	m	454.8	4.64	2110.27	
4	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：投标人综合考虑	m3	39.22	18.89	740.87	
		分部小计					36964.31	
		外墙涂料						
5	011201004002	立面砂浆找平层	1. 清理墙面、找平 2. 抗裂砂浆+单层耐碱玻 璃纤维网格布	m2	9540	57.78	551221.2	
6	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子 2. 外墙喷刷涂料2遍	m2	9540	31.41	299651.4	
		分部小计					850872.6	
		水泥院墙栅栏加高						
7	050307006001	水泥院墙栅栏加高	1. 加高不锈钢栏杆，高度 65cm	m	282	126.45	35658.9	
		分部小计					35658.9	
		制作廊道不锈钢护栏（加高）						
8	011503001001	廊道不锈钢护栏	1. 廊道不锈钢护栏，加高 30cm	m	211	58.36	12313.96	
		分部小计					12313.96	
		铺工字砖						
9	041001002001	拆除人行道	1. 材质：工字砖	m2	640	5.18	3315.2	
10	040204001001	人行道整形碾压	1. 人行道整形碾压	m2	640	3.67	2348.8	
11	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：工字 砖 2. 基础、垫层：材料品种 、厚度：50厚砂垫层	m2	640	68.49	43833.6	
		分部小计					49497.6	
		安装铁艺院墙（不含幼儿园）						
12	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 拆除铁艺栏杆	m	248.7	27.46	6829.3	
本页小计							992136.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 杭锦后旗奋斗小学教学楼维修改造项目 标段:

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	050307006002	铁艺栏杆	1. 铁艺栏杆高度:2.05米 2. 铁艺栏杆	m	248.7	398.81	99184.05	
		分部小计					106013.35	
		上乳胶漆						
14	011406001001	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆 2. 部位:内墙	m2	5050.7	20.93	105711.15	
15	011406001002	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆 2. 部位:天棚	m2	3173.32	25.45	80760.99	
		分部小计					186472.14	
		天台改造						
16	011101005001	地坪漆	1. 地坪漆	m2	238.65	154.44	36857.11	
		分部小计					36857.11	
		安装窗户						
17	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 玻璃品种、规格:5mm 钢化+0.76PVB胶片+ 5mm钢化夹胶安全玻璃 2. 工艺要求:双片钢化、 干法PVB夹胶,破碎不 脱落飞溅,符合GB15763 .2国标 3. 配套:与断桥铝窗框配 套安装,含密封打胶、辅 材	m2	972.09	503.59	489534.8	
18	010807004001	金属纱窗	1. 窗户铝合金隐形纱窗	m2	180.26	137.15	24722.66	
19	011609001002	栏杆、栏板拆除	1. 拆除不锈钢栏杆	m	437.8	27.46	12021.99	
		分部小计					526279.45	
		制作肯德基门						
20	010805005001	全玻自由门	1. 肯德基门	m2	53.1	634.14	33672.83	
		分部小计					33672.83	
		改造学生卫生间-17间						
21	011302001001	吊顶天棚	1. 卫生间铝扣板吊顶	m2	417.69	147.76	61717.87	
22	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-De32 4. 连接形式:热熔连接	m	346.8	31.28	10847.9	
本页小计							955031.35	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 杭锦后旗奋斗小学教学楼维修改造项目 标段:

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”