建设工程施工

发包人(全称)：四子王旗库伦图镇人民政府

承包人(全称)：内蒙古辰旺建设有限责任公司

签 订 日 期：　2026 年 08 月 23 日

中华人民共和国建设部
国家工商 行政管理局　制定　内 蒙 古 自 治 区建设厅
内蒙古工商行政管理局　印制

第一部分　合同协议书

发包人(全称)：　四子王旗库伦图镇人民政府

承包人(全称)：内蒙古辰旺建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就四子王旗库伦图镇高台行政村过水路面及硬化工程建设项目 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：四子王旗库伦图镇高台行政村过水路面及硬化工程建设项目

2. 工程地点：四子王旗库伦图镇

3. 工程立项批准文号：　四发改批字(2026)71 号

4. 资金来源：　京蒙协作资金

5. 工程内容：　工程量清单及图纸包含的全部内容

6. 工程承包范围：结合现场实际，按照国家相关标准规范、施工图和工程量清单施工。

二、合同工期

计划开工日期：　2026　年　08　月 23　日

计划竣工日期：　2026　年　12　月 31　日

工期总日历天数:130 天。 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 符合国家及行业验收 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同暂估价为大写:壹佰柒拾柒万捌仟元整 (¥1,778,000 元),最终以工程现行决算价为准。

五、项目经理

承包人项目经理: 王美鲜 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1)通用合同条款;

(2)已标价工程量清单或预算书;

(3) 工程质量保修书。

七、结算方式

按照 固定单价 结算

八、付款方式

1、 合同签订后,预付合同价款的30%,达到付款条件起30日内,支付合同总金额的30%。

2、工程开工后按工程进度支付,工程竣工验收后支付不超合同价的85% ,达到付款条件起30日内,支付合同总金额的55%。

3、工程决算报告出具后支付至审定价的97%,达到付款条件起30

日内，支付合同总金额的 12%。

4、验收合格一年后付审定价的 3%，达到付款条件起 30日内，支付合同总金额的 3%。

九、安全文明施工

1. 承包人必须设有安全管理机构，配备专职安全员。 在施工过程中必须遵守操作规程，搞好安全生产、 安全施工、 保证施工人员的人身安全。独立承担大小安全事故和其他责任事故的责任。

2. 承包人必须精心组织施工，加强现场管理，文明施工，每天做到工完场清。

十、工程变更

在施工过程中，必须变更时，以双方签证的变更通知单作为结算依据。

十一、签订时间

本合同于__2026____年__08__月__23__日签订。

十二、签订地点

本合同在_四子王旗库伦图镇人民政府___签订。

十三、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十四、合同生效

本合同一式四份，甲乙双方各执二份，自_签订之日起__生效。

十四、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：111526340117206016　组织机构：91150929MA0NNW9H79

地　址：四子王旗库伦图镇　　地　址：内蒙古自治区乌兰察布市四子王旗乌兰花镇统建西路双文明小区 7#楼附商铺-4#

邮政编码：011800　　邮政编码：011800

法定代表人：云建新　　法定代表人：吴俊

委托代理人：　　委托代理人：/

电　话：15248068449　　电　话：15247428634

传　真：/　　传　真：/

电子信箱：/　　电子信箱：/

开户银行：　　开户银行：内蒙古银行股份有限公司乌兰察布四子王旗支行

账　号：　　账　号：124801201030001267