

内蒙古自治区国土空间规划院城市设计（详规层面）和城市更新专项规划试点研究中标（成交）明细

内蒙古嘉云诚招标代理有限公司受内蒙古自治区国土空间规划院委托，采用公开招标进行采购城市设计（详规层面）和城市更新专项规划试点研究（项目编码：NMGZCS-G-F-230158）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（城市更新专项规划试点研究（1包））

- 1.1、中标（成交）供应商：中规院（北京）规划设计有限公司（联投体成员：赤峰宏图规划设计院有限公司）
- 1.2、中标（成交）总价：3,100,000.00元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他专业技术服务	城市更新专项规划试点研究（1包）	规划范围东至阴河，南至锡河，北至玉龙大街、古都河街，西至通铁路、金路。	符合招标文件及甲方要求。本项目应符合国家法律法规和相关规范性文件的要求，执行国家和行业最新的规范、规程和标准。严格按照《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》《内蒙古自治区城乡规划条例》法律法规和《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18号）和《自然资源部关于全面开展国土空间规划工作的通知》（自然资发〔2019〕87号）、《内蒙古自治区实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》（2023）等文件要求，依据《社区生活圈规划技术指南》、《国土空间规划城市体检评估规程》、《国土空间规划城市设计指南》、《生态社区评价指南》及《国土空间规划“一张图”实施监督信息系统技术规范》要求开展相关工作，具体参数应符合《内蒙古自治区国土空间规划院城市设计（详规层面）、城市更新专项规划试点研究》项目实施方案提出的要求。	服务期限：自成果验收合格之日起6个月，签订合同后按照技术要求完成；2023年10月底前交付	满足国家标准及甲方要求。为提高成果质量，本着公众参与的原则，选定部分工作内容委托相关单位共同完成。主要工作内容和提交的成果如下： 1. 文本成果。规划文本应当以条文格式准确规范、简明扼要表述规划结论，明确规划强制性内容。 2. 图件成果。图面清晰、比例尺1:500至1:2000。 3. 数据库。符合自治区国土空间规划“一张图”实施监督信息系统数据库入库标准规范要求。 4. 项目成果满足规划验收合格标准及审批实施要求。城市更新专项规划应由同级人民政府予以批准，主要内容要纳入国土空间详细规划，作为试点区域开展建设活动、实施城市更新等工作的依据。	3,100,000.00	1.00	个	3,100,000.00

二、合同包2（城市更新专项规划试点研究（2包））

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古众鑫安国土技术有限公司（联投体成员：上海新建设建筑设计有限公司）
- 1.2、中标（成交）总价：920,000.00元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	其他专业技术服务	城市更新专项规划试点研究（2包）	城市更新专项规划试点研究（2包）	1期：按甲方要求及合同要求	签订合同后按照技术要求完成；2023年10月底前交付	1期：按甲方要求及合同要求	920,000.00	1.00	个	920,000.00

三、合同包3（城市设计（详规层面）试点研究（3包））

- 1.1、中标（成交）供应商：中国城市建设研究院有限公司（联投体成员：航天宏图信息技术股份有限公司）
- 1.2、中标（成交）总价：2,793,000.00元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
3-1	其他专业技术服务	城市设计（详规层面）试点研究（3包）	满足招标文件要求的服务范围。	满足招标文件要求的服 务要求。	标的提供的时：签订合同后按照技术要求完成；2023年10月底前交付；服务期限：自成果验收合格之日起6个月。	满足招标文件及相关法律法规要求的服务标准。	2,793,000.00	1.00	个	2,793,000.00

四、合同包4（城市设计（详规层面）试点研究（4包））

- 1.1、中标（成交）供应商：北京城建设计发展集团股份有限公司
1.2、中标（成交）总价：890,000.00元
1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
4-1	其他专业技术服务	城市设计（详规层面）试点研究（4包）	按甲方要求及合同要求	按甲方要求及合同要求	签订合同后按照技术要求完成；2023年10月底前交付	符合国家法律法规和相关规范性文件要求	890,000.00	1.00	个	890,000.00

五、合同包5（城市设计（详规层面）试点研究（5包））

- 1.1、中标（成交）供应商：中国城市建设研究院有限公司（联投体成员：航天宏图信息技术股份有限公司）
1.2、中标（成交）总价：1,434,500.00元
1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
5-1	其他专业技术服务	城市设计（详规层面）试点研究（5包）	满足招标文件要求的服务范围。	满足招标文件要求的服 务要求。	标的提供的时：签订合同后按照技术要求完成；2023年10月底前交付；服务期限：自成果验收合格之日起6个月。	满足招标文件及相关法律法规要求的服务标准。	1,434,500.00	1.00	个	1,434,500.00

内蒙古嘉云诚招标代理有限公司
2023年04月28日