

编号	项目名称	单位	数量
	第一部分 建筑工程		
一	小韩营闸		
(一)	标准化建设		
1	管理房		
(1)	管理房改造		
	外墙清理并粉刷	m2	138
	院墙清理并粉刷	m2	70
	内墙清理刮白	m2	375
	线路改造（含穿线管）	m	200
	多孔插座	个	5
	单孔插座	个	10
	照明灯开关	个	6
	吸顶灯	个	6
(2)	管理房附属设施		
①	绿化工程		
	金叶榆购置及栽植（胸径 6-8cm 带土球）	株	11
	榆叶梅购置及栽植(5-7 枝/株, 高 60cm)	株	9
②	硬化工程（院内 150 m²，院外 201 m²）		
	土方回填	m3	100
	砂砾料垫层	m3	70.2
	C25 砼基础(F200, W6 商砼)	m3	70.2
	钢模板制安	m2	21.1
③	太阳能路灯		
	土方开挖	m3	5
	土方回填	m3	3.5
	C25 砼基础(F200, W6 商砼)	m3	1.2
	钢模板制安	m2	0.4
	预埋钢板（200*200*10mm）	t	0.01
	太阳能路灯购置及安装	套	3
④	新建护栏		
	土方开挖	m3	30
	土方回填	m3	27.7
	C25 砼桩基础(F200, W6 商砼)	m3	2.3
	C25 钢筋砼梁(F200, W6 商砼)	m3	3.6
	钢模板制安	m2	23
	钢筋制安	t	0.38
	钢结构制安及防腐处理	t	0.066
	喷塑锌钢护栏（H=1.8m）	m	40
⑤	电热膜暖气		
	电热膜取暖购置及安装	m2	124
	配电箱（40*50cm）	套	1
	电缆线（YJV-5*16）	m	50

	运杂三项费用 7.75%		
	电缆线线盒购置及安装	m	5
	水泥电杆购置及安装	根	1
二	五和圪旦闸		
	配电箱（40*50cm）	套	1
	电缆线（YJV-5*16）	m	150
	运杂三项费用 7.75%		
	电缆线线盒购置及安装	m	15
	水泥电杆购置及安装	根	3
三	王大法闸		
	配电箱（40*50cm）	套	1
	电缆线（YJV-5*16）	m	50
	运杂三项费用 7.75%		
	电缆线线盒购置及安装	m	40
四	捣拉板闸		
	配电箱（40*50cm）	套	1
	电缆线（YJV-5*16）	m	100
	电杆拉线（YJV-5*16）(大门东侧)	m	30
	运杂三项费用 7.75%		
	电缆线线盒购置及安装	m	40
	水泥电杆购置及安装	根	2
五	侯家营闸		
	土方开挖	m3	32
	土方回填	m3	32
	面包砖拆除	m2	26
	面包砖铺设(含砂垫层)	m2	26
	配电箱（40*50cm）	套	1
	电缆线（YJV-5*16）	m	50
	运杂三项费用 7.75%		
	穿线钢管（Φ50）购置及安装	m	5
	电缆线线盒购置及安装	m	10
六	白闸		
	配电箱（40*50cm）	套	1
	电缆线（YJV-5*16）	m	70
	运杂三项费用 7.75%		
	电缆线线盒购置及安装	m	15
	水泥电杆购置及安装	根	1
七	庞闸		
(一)	标准化建设		
1	管理房		
	外墙清理并粉刷	m2	212
	内墙清理刮白	m2	272
	彩钢顶喷涂	m2	145

	线路(暗线)改造	m	200
	多孔插座	个	5
	单孔插座	个	15
	吸顶灯	个	8
	照明灯开关	个	8
	防盗门更换(1.3*2.1m, 含拆旧)	套	1
	内门更换(1.0*2.06, 含拆旧)	套	4
	断桥铝窗(0.88*1.18m, 含拆旧)	套	3
	断桥铝窗(2.08*1.87m, 含拆旧)	套	4
	厨房新建下水池	套	1
	厨房 PVC 扣板	m2	32
	不锈钢油烟罩	套	1
	橱柜购置及安装(3.5m*1.15m)	套	1
	厨房铝合金玻璃隔断(推拉门)	m2	12
	配电箱(40*50cm)	套	1
	电缆线(YJV-5*16)	m	120
	运杂三项费用 7.75%		
	电缆线线盒购置及安装	m	40
	水泥电杆购置及安装	根	2
2	院落硬化		
(1)	库房		
	土方开挖	m3	10
	土方回填	m3	5
	砖砌体	m3	1.3
	M10 浆砌石基础	m3	0.87
	C25 砼桩基础(F200, W6 商砼)	m3	1.84
	C25 钢筋砼梁(F200, W6 商砼)	m3	2.97
	钢模板制安	m2	19
	钢筋制安	t	0.32
	预埋钢板(100*100*10mm)	t	0.02
	喷塑锌钢护栏(组装类)	m	33
	铁艺大门(H=2.2m)	套	1
	院落硬化(面包砖, 含砂垫层)	m2	71
	拆除旧院墙及弃渣外运	m3	10
	库房电动卷帘门(3.7*2.4m)	套	1
	库房内防盗门(1.0*2.1m)	套	2
	库房顶 SBS 改性沥青防水	m2	52.8
	库房墙体粉刷	m2	68
(2)	闸房工程		
	C25 砼地面(F200, W6 商砼)	m3	0.93
	钢模板制安	m2	0.3
	地下不锈钢线槽预埋	m	30
	PVC 线槽	m	40

	地面粉刷自流平	m2	18.6
	栏杆粉刷	m2	35
	爬梯喷漆	m2	3
	外墙粉刷	m2	55
	照明灯更换（LED 灯）	个	2
（3）	太阳能路灯		
	土方开挖	m3	7
	土方回填	m3	5
	C25 砼基础(F200, W6 商砼)	m3	1.6
	钢模板制安	m2	0.5
	太阳能路灯购置及安装	套	4
	钢结构制安及防腐处理(预埋钢板)	t	0.01
（4）	绿化工程		
	金叶榆购置及栽植(胸径 6-8cm 带土球)	株	11
	榆叶梅购置及栽植(5-7 枝/株, 高 60cm)	株	9
（5）	新建栏杆		
	土方开挖	m3	45
	C25 砼基础(F200, W6 商砼)	m3	15
	钢模板制安	m2	4.5
	不锈钢管护栏（组装类）	m	200
	预埋钢板(100*100*10mm)	t	0.105
八	海口闸		
	配电箱（40*50cm）	套	1
	电缆线（YJV-5*16）	m	110
	运杂三项费用 7.75%		
	电缆线线盒购置及安装	m	20
	水泥电杆购置及安装	根	2
九	跃进渠管理所卫生间改造		
	土方开挖	m ³	23
	土方回填	m ³	17
	风积沙	m ³	4.9
	砂砾料垫层	m ³	3.7
	M10 浆砌石基础	m ³	6.2
	水泥砂浆抹面	m ²	75.7
	砖砌墙	m ³	13
	C25 砼地面及散水(F200, W6 商砼)	m ³	2.4
	C25 钢筋砼地圈梁(F200, W6 商砼)	m ³	1.33
	C25 钢筋砼顶圈梁(F200, W6 商砼)	m ³	1.33
	C25 钢筋砼屋面板(F200, W6 商砼)	m ³	1.86
	钢模板制安	m ²	26.5
	钢筋制安	t	0.2
	钢桁架及预埋钢板	t	0.25
	两布一膜铺设(300g/0.3mm/300g)	m ²	25

	SBS 改性沥青防水卷材	m ²	15.51
	外墙粉刷	m ²	43.2
	屋顶夹芯彩钢板（厚 10cm）	m ²	18
	断桥铝窗户 1.0*1.2m	套	1
	实木复合门 0.9*1.8m	套	1
	照明灯开关	个	1
	单孔插座	个	3
	线路改造（含穿线管）	m	30
	吸顶灯	个	1
	卫生间墙面及顶部防水扣板（PVC 扣板）	m ²	37
	卫生间下水管道及铺设（Φ110PVC 管）	m	20
	卫生间管道及铺设（PP-R 管 Φ25，2.0mpa）	m	20
	卫生间地面防水处理	m ²	4.6
	卫生间防滑地板砖购置及铺设	m ²	4.6
	卫生间热水器购置及安装	套	1
	卫生间陶瓷便池购置及安装	套	1
	卫生间陶瓷洗漱池购置及安装	套	1
	砼拆除及弃渣外运	m ³	5
	管理所后墙开凿门洞及拆除后面处理	m ³	0.6
十	后勤科		
（一）	采暖改造建筑工程	项	1
1	吊顶天棚(恢复吊顶)	m2	518.4
2	满刮腻子(1. 腻子种类:墙面腻子 2. 刮腻子遍数:两遍)	m2	500
3	石膏装饰线(恢复石膏线)	m	100
4	满堂脚手架	m2	172.8
5	桌椅、文件搬运(1. 名称:办公室内部桌椅文件移动, 2. 房间数量:二层: 公寓: 25 间, 吸烟处 2 处, 七层~九层: 办公室(大): 24 间, 办公室小: 21 间, 休息室: 6 间)	项	76
6	副楼拆除、恢复石膏板、暖气罩等(1. 名称:副楼拆除、恢复石膏板、暖气罩等)	项	1
（二）	采暖改造安装工程	项	1
	热力入口装置		
1	焊接法兰阀门(涡轮式对夹软密封蝶阀 DN125)	个	3
2	除污器(过滤器) (Y 型过滤器 DN125)	组	1
3	螺纹阀门(泄水球阀 DN32)	个	1
4	螺纹阀门(旁通管球阀:DN32)	个	1
5	焊接法兰阀门(静态平衡阀 DN125)	个	1
6	压力仪表(Y-100 1.5 级 0~1.0MPa)	台	3
7	温度仪表(WNG-11 0~100℃)	支	2
	室内热力改造		
8	钢管(DN150 焊接)	m	3

9	钢管 (DN125 焊接)	m	98.85
10	钢管 (DN100 焊接)	m	68.5
11	镀锌钢管 (DN80 螺纹连接)	m	48.87
12	镀锌钢管 (DN65 螺纹连接)	m	173.52
13	镀锌钢管 (DN50 螺纹连接)	m	207.05
14	镀锌钢管 (DN40 螺纹连接)	m	110.71
15	镀锌钢管 (DN32 螺纹连接)	m	1228.1
16	镀锌钢管 (DN25 螺纹连接)	m	55.63
17	镀锌钢管 (DN20 螺纹连接)	m	624.72
18	焊接法兰阀门 (蝶阀 DN150 法兰连接)	个	1
19	焊接法兰阀门 (蝶阀 DN100 法兰连接)	个	2
20	焊接法兰阀门 (蝶阀 DN70 法兰连接)	个	5
21	焊接法兰阀门 (蝶阀 DN50 法兰连接)	个	4
22	焊接法兰阀门 (闸阀 DN50 法兰连接)	个	2
23	焊接法兰阀门 (蝶阀 DN80 法兰连接)	个	4
24	焊接法兰阀门 (闸阀 DN80 法兰连接)	个	2
25	焊接法兰阀门 (蝶阀 DN32 法兰连接)	个	4
26	螺纹阀门 (自动排气阀 DN20 螺纹连接)	个	7
27	螺纹阀门 (截止阀 DN20 螺纹连接)	个	7
28	螺纹阀门 (自动排气阀 DN32 螺纹连接)	个	2
29	螺纹阀门 (截止阀 DN32 螺纹连接)	个	2
30	螺纹阀门 (温控调节阀 DN32 螺纹连接)	个	108
31	螺纹阀门 (温控调节阀 DN20 螺纹连接)	个	72
32	螺纹阀门 (球阀 DN32 螺纹连接)	个	72
33	螺纹阀门 (球阀 DN20 螺纹连接)	个	11
34	管道支架 (型钢)	kg	778.01
35	金属结构刷油 (红丹防锈漆、调和漆, 红丹防锈漆 1 遍, 调和漆 2 遍)	kg	778.01
36	套管 (楼板 DN125)	个	18
37	套管 (楼板 DN100)	个	18
38	套管 (楼板 DN32)	个	72
39	套管 (墙体 DN100)	个	4
40	套管 (墙体 DN129)	个	9
41	套管 (墙体 DN65)	个	17
42	套管 (墙体 DN50)	个	32
43	套管 (墙体 DN40)	个	16
44	套管 (墙体 DN32)	个	26
45	套管 (墙体 DN25)	个	7
46	套管 (墙体 DN20)	个	9
47	管道绝热 (橡塑, 绝热厚度: 30mm, 管道外径: D133)	m ³	3.14
48	管道刷油 (红丹防锈漆, 涂刷遍数、漆膜厚度: 2 遍)	m ²	56.99

49	钢制散热器管道连接	组	166
50	采暖工程系统调试	系统	1
	给水系统保温、更换阀门		
51	管道绝热(橡塑, 绝热厚度:30mm, 管道外径:De75, 保温外缠 PVC 扎带)	m3	0.23
52	管道绝热(电伴热, 就近接入电源 PC20 管, BV2.5 电源线, 每层设置计时器一个)	m3	161.7
53	塑料阀门(球阀 dn32, 熔接)	个	12
	1-3 层副楼采暖改造		
54	镀锌钢管(热水, DN32, 螺纹连接)	m	100
55	塑料管(热水, PP-R 管 dn32, 热熔)	m	450
56	焊接法兰阀门(蝶阀 DN32, 法兰连接)	个	8
57	焊接法兰阀门(闸阀 DN32, 法兰连接)	个	10
58	塑料阀门(球阀 dn32, 熔接)	个	30
59	钢制散热器管道连接(PP-R dn32)	组	30
60	螺纹阀门(自动排气阀 DN20, 螺纹连接)	个	2
61	螺纹阀门(截止阀 DN20, 螺纹连接)	个	2
62	套管(楼板 DN32)	个	6
63	其他成品散热器(踢脚线散热器)	组	5
64	脚手架搭拆	项	1
(三)	采暖改造拆除工程	项	1
1	天棚面龙骨及饰面拆除(拆除吊顶)	m2	518.4
2	石膏线拆除	m	100
3	铲除腻子	m2	500
4	余方弃置(建筑垃圾, 运距:20km)	m3	20
5	阀门拆除(DN100~DN150)	个	3
6	阀门拆除(DN70)	个	5
7	管道拆除(钢管拆除 DN25)	m	259.2
8	管道拆除(副楼采暖钢管拆除 DN32)	m	550
9	阀门拆除(采暖管道)	个	36
10	阀门拆除(副楼采暖管道)	个	66
11	阀门拆除(卫生间给水管道 DN25)	个	12
十一	扬水站		
	厨房及库房外墙清理并粉刷	m2	1182
十二	临时工程		
(一)	房屋建设工程		
	办公、生活及文化福利建筑		0.5%
(二)	其他临时工程()		1%