

工程量清单编制说明

工程名称：呼和浩特市新城区第十六幼儿园（晨曦分园）室内装修工程

一、工程概况：

1. 建设地点：呼和浩特市新城区第十六幼儿园（晨曦分园）
2. 建设单位：呼和浩特市新城区第十六幼儿园
3. 招标范围：门厅、厨房、楼梯间、走廊、室内教室、洗漱间、卫生间及其他功能室，露台、大门警务室、大门，电气设备工程，给排水工程，监控、综合布线、音响广播系统工程。

招标控制价编制依据：

1. 建设单位提供的设计文件、设计施工图纸、相关资料及有关要求。
2. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)
3. 《内蒙古自治区建设工程费用定额（2017 届）》
4. 《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额（2017 届）》
5. 《内蒙古自治区通用安装工程预算定额（2017 届）》
6. 《内蒙古自治区市政工程预算定额（2017）》
7. 《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额（2021）》
8. 规费标准：执行内建标函【2019】468 号文件。
9. 增值税税率标准：执行内建标【2019】113 号文件。
10. 材料增值税平均税率标准：执行内建标定总字【2019】06 号文件。
11. 人工费调整标准：执行内建标〔2021〕148 号。

二、材料及设备价格计入的说明：

材料价格参考呼和浩特市市造价站 2023 年第六期发布的呼和浩特市信息价格及市场价格。