

# 呼和浩特市赛罕区社区服务中心呼和浩特市赛罕区居家和社区基本养老服务提升行动项目中标（成交）明细

中化商务有限公司受呼和浩特市赛罕区社区服务中心委托，采用公开招标进行采购呼和浩特市赛罕区居家和社区基本养老服务提升行动项目（项目编号：150105-SCCNM-GK-20230001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（居家养老上门服务1标段）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古乐庭智慧养老服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：510,300.00元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	居家养老上门服务1标段	具有呼和浩特市赛罕区户籍，60周岁以上未享受建设家庭护理型养老床位政策的经济困难、部分失能老人	1、服务机构对居家养老上门服务人员实行动态管理和远程监护，及时掌握服务对象情况，提升服务质量，并按照服务机构的管理和服务标准，对所服务老年人根据身体健康状况，制定“一户一案”服务套餐。2、服务机构应为服务对象制定风险预案，服务前做好各项安全预案与事项告知，并对上门服务人员和服务质量持续进行评估。3、为避免服务机构不良经营行为给采购单位带来的不利影响，服务机构应按照国家标准化要求和合规管理要求开展居家养老上门服务，不得违反国家法律、法规和政策制度的相关要求。	自签订合同之日起30天内完成	根据老年人综合能力评估情况，为有相关需求但未建立家庭养老床位的老年人提供居家养老上门服务，服务内容包括但不限于专业照护类、助餐服务类、医疗健康类、家庭支持类、养老顾问类、精神文化类、家政服务类等。项目提供居家养老上门服务的1人次是指项目执行时间内须为同一户服务对象累计提供30次(每次上门服务时长不得少于60分钟)以上的居家养老上门服务。	510,300.00	1.00	项	510,300.00

## 二、合同包2（居家养老上门服务2标段）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古雨花健康产业科技有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：546,000.00元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	养老服务	居家养老上门服务2标段	满足招标人要求	满足招标人要求	自签订合同之日起30天内完成	满足招标人要求	546,000.00	1.00	项	546,000.00

## 三、合同包3（居家养老上门服务3标段）

- 1.1、中标（成交）供应商：蕾娜范（呼和浩特）养老服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：705,600.00元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
3-1	养老服务	居家养老上门服务3标段	1、服务机构对居家养老上门服务人员实行动态管理和远程监护，及时掌握服务对象情况，提升服务质量，并按照服务机构的管理和服务标准，对所服务老年人根据身体健康状况，制定“一户一案”服务套餐。2、服务机构应为服务对象制定风险预案，服务前做好各项安全预案与事项告知，并对上门服务人员和服务质量持续进行评估。3、为避免服务机构不良经营行为给采购单位带来的不利影响，服务机构应按照标准化管理要求和合规管理要求开展居家养老上门服务，不得违反国家法律、法规和政策制度的相关要求。	自签订合同之日起30天内完成	根据老年人综合能力评估情况，为有相关需求但未建立家庭养老床位的老年人提供居家养老上门服务，服务内容包括但不限于专业照护类、助餐服务类、医疗健康类、家庭支持类、养老顾问类、精神文化类、家政服务类等。项目提供居家养老上门服务的1人次是指项目执行时间内须为同一户服务对象累计提供30次(每次上门服务时长不得少于60分钟)以上的居家养老上门服务。	705,600.00	1.00	项	705,600.00

#### 四、合同包4（家庭护理型养老床位建设服务4标段）

1.1、中标（成交）供应商：内蒙古悦享养老服务有限公司

1.2、中标（成交）总价：460,000.00元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）	
4-1	养老服务	家庭护理型养老床位建设服务4标段	在对老年人进行综合能力评估基础上，综合考虑其身体健康状况、居家环境条件等因素，对适宜设置家庭养老床位的老年人，以满足其安全便利生活条件、及时响应紧急异常情况为基本要求，对其居家环境关键区域或部位进行适老化、信息化改造。	改造及运营要求：1、服务机构对家庭养老床位实行动态管理和远程监护，及时掌握服务对象情况。2、服务机构应为改造对象制定风险预案，改造前做好各项安全预案与事项告知，并对上门改造团队和改造质量持续进行评估。3、服务机构须配备信息化系统对家庭养老床位进行24小时动态管理。4、为避免服务机构不良经营行为给采购单位带来的不利影响，服务机构应按照标准化管理要求和合规管理要求开展家庭养老床位建设工作，不得违反国家法律、法规和政策制度的相关要求。	2023年6月30日前完成	1期：交付完成后委托第三方机构进行一次性验收	460,000.00	1.00	项	460,000.00

#### 五、合同包5（家庭护理型养老床位建设服务5标段）

1.1、中标（成交）供应商：江苏悦心养老产业有限公司

1.2、中标（成交）总价：875,500.00元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）	
5-1	养老服务	家庭护理型养老床位建设服务5标段	呼和浩特市赛罕区巴彦街道，昭乌达南路街道，中专路街道，大学西路街道，大学东路街道，敕勒川街道，人民路街道，乌兰察布东路街道	建设家庭护理型养老床位209张；建设家庭护理型养老床位适老化改造设备质保期1年，信息化改造设备保持3年正常连接状态。	2023年6月30日前完成	在对老年人进行综合能力评估基础上，综合考虑其身体健康状况、居家环境条件等因素，对适宜设置家庭养老床位的老年人，以满足其安全便利生活条件、及时响应紧急异常情况为基本要求，对其居家环境关键区域或部位进行适老化、信息化改造。	875,500.00	1.00	项	875,500.00

## 六、合同包6（家庭护理型养老床位建设服务6标段）

1.1、中标（成交）供应商：呼和浩特市社康老年综合服务中心

1.2、中标（成交）总价：921,000.00元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
6-1	家庭护理型养老床位建设服务6标段	黄合少镇,榆林镇,建设家庭护理型养老床位218张	完全满足采购人要求一、建设标准：在对老年人进行综合能力评估基础上，综合考虑其身体健康状况、居家环境条件等因素,对适宜设置家庭养老床位的老年人，以满足其安全便利生活条件、及时响应紧急异常情况为基本要求，对其居家环境关键区域或部位进行适老化、信息化改造。二、改造及运营要求：1、服务机构对家庭养老床位实行动态管理和远程监护，及时掌握服务对象情况。2、服务机构应为改造对象制定风险预案，改造前做好各项安全预案与事项告知，并对上门改造团队和改造质量持续进行评估。3、服务机构须配备信息化系统对家庭养老床位进行24小时动态管理。4、为避免服务机构不良经营行为给采购单位带来的不利影响，服务机构应按照标准化管理要求和合规管理要求开展家庭养老床位建设工作，不得违反国家法律、法规和政策制度的相关要求。三、工作要求：1、入户人员不得在入户开展适老化、信息化改造服务过程中，向老人及家属推销保健品违法违规的内容，否则采购单位有权取消中标供应商资格，并追究法律责任。2、入户人员要注意工作方式、方法和态度，避免与老人及其家属发生矛盾。3、确保在实施过程中老人及其家属、工作人员的人身安全。执行过程中发生任何安全问题，由中标 供应商自行负责，采购单位不承担任何责任。四、建设家庭护理型养老床位适老化改造设备质保期1年，信息化改造设备保持3年正常连接状态。五、建设家庭护理型养老床位设备清单具体要求详见采购公告附件。	2023年6月30日前完成	完全满足采购人要求标准	921,000.00	1.00	项	921,000.00

中化商务有限公司  
2023年06月08日