

标准谈话办案区建设项目 工程

## 招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

标准谈话办案区建设项  
目工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 总 说 明

工程名称：标准谈话办案区建设项目

第 1 页 共 1 页

编制依据：

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）与专业工程量计价规范；
- 2、2017版《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额》、2017版《内蒙古自治区通用安装工程预算定额》及其他有关政策性调整文件；
- 3、建设工程设计文件及有关的标准、规范、技术资料等文件；
- 4、施工现场情况、工程特点及常规施工方案；
- 5、2022年第三期《呼和浩特市建设工程造价信息》及市场价执行；
- 6、其它相关资料；

标准谈话办案区建设项目(装修工程  
部分)

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

标准谈话办案区建设  
项目(装修部分)工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(装修部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		走廊						
1	011302001003	恢复石膏板天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、间距:U型轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:石膏板 4. 压条材料种类、规格:不锈钢压条 5. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	25.33			
2	011407002003	天棚刮腻子	1. 基层类型:石膏板 2. 喷刷涂料部位:天棚 3. 腻子种类:成品腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:三遍	m2	25.33			
3	011407002004	天棚喷乳胶漆	1. 基层类型:石膏板 2. 喷刷涂料部位:天棚 3. 涂料种类:乳胶漆 4. 涂料品种、喷刷遍数:三遍 5. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	25.33			
4	011207001001	软包墙面	1. 基层材料种类、规格:18mm细木工板 2. 面层材料品种、规格、颜色:25mm软包饰面 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	63.66			
5	011105004002	橡胶踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 粘结层厚度、材料种类:粘结剂 3. 面层材料种类、规格、颜色:塑料 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	2.42			
6	010802001001	肯德基门	1. 门代号及洞口尺寸:1600*2360 2. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	7.55			
7	011207001007	防盗门内侧贴软包	1. 防盗门内侧贴软包饰面 2. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	2.1			
8	011507001001	展板	1. 基层材料种类:雪弗板 2. 面层材料种类:亚克力字	m2	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(装修部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 扣条：亚克力扣条 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。					
		分部小计						
		机房						
9	011104004001	防静电地板	1. 原地面涂刷环氧树脂一遍 2. 面层材料：活动防静电底板 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	7.71			
10	011302001004	矿棉吸音板吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：U型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格：矿棉吸音板 3. 压条材料种类、规格：铝合金收边条 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	7.71			
11	011407001005	墙面刮腻子	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子种类：成品腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数：三遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	30.66			
12	011407001004	墙面喷乳胶漆	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 涂料种类：乳胶漆 3. 涂料品种、喷刷遍数：三遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	30.66			
13	011105005001	实木踢脚线	1. 踢脚线高度：120mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：实木 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	1.29			
		分部小计						
		监控室						
14	011302001012	矿棉吸音板吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：U型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格：矿棉吸音板 3. 压条材料种类、规格：铝合金收边条	m2	8.04			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(装修部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 其他未尽事宜详见施工图纸。					
15	011407001015	墙面刮腻子	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子种类:成品腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:三遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	29.61			
16	011407001014	墙面喷乳胶漆	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 涂料种类:乳胶漆 3. 涂料品种、喷刷遍数:三遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	29.61			
17	011105005002	实木踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:实木 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	1.23			
18	011207001009	窗户贴磨砂贴	1. 窗户贴磨砂贴 2. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	3.97			
19	010401003004	封堵窗口	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:厚度: 120mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M2.5 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m3	0.48			
20	011201001005	封堵窗口抹灰	1. 厚度::20mm 2. 装饰面材料种类:水泥砂浆 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	3.97			
21	011207001010	轻钢龙骨隔墙	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:18厚细木工板 3. 面层材料品种、规格、颜色:刮腻子三遍,乳胶漆三遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	6.39			
22	010801002006	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(装修部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			0.9*2.1 2.其他未尽事宜详见施工图纸。					
		分部小计						
		标准谈话室1.2室						
23	011103001001	橡胶板楼地面	1. 直流平水泥复合浆 1. 粘结层厚度、材料种类：粘结剂 2. 面层材料品种、规格、颜色：塑胶地板 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	49.82			
24	011302001007	矿棉吸音板吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：U型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格：矿棉吸音板 3. 压条材料种类、规格：铝合金收边条 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	41.94			
25	011207001003	聚氨酯纤维吸音板墙面	1. 基层材料种类、规格：18厚细木工板 2. 面层材料品种、规格、颜色：25厚聚氨酯纤维吸音板 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	100.14			
26	011207001005	木质吸音板墙面	1. 基层材料种类、规格：15mm细木工板 2. 面层材料品种、规格、颜色：25mm木质吸音饰面板 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	23.21			
27	011105004013	橡胶踢脚线	1. 踢脚线高度：120mm 2. 粘结层厚度、材料种类：粘结剂 3. 面层材料种类、规格、颜色：塑料 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	5.57			
28	011207001011	窗户贴磨砂贴	1. 窗户贴磨砂贴 2. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	10.35			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(装修部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	010401003002	封堵洞口、窗	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:厚度: 120mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M2.5 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m3	1.24			
30	011201001003	封堵窗口抹灰	1. 厚度:20mm 2. 装饰面材料种类:水泥砂浆 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	17.82			
31	011207001004	软包门	1. 面层材料品种、规格、颜色:聚氨酯纤维吸音板 2. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	4.4			
32	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:0.7*2.1 2. 其他未尽事宜详见施工图纸。	樘	2			
33	011207001012	卫生间隔墙	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:18厚细木工板 3. 面层材料品种、规格、颜色:25mm软包饰面（防火皮革饰面） 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	20.6			
34	011302001008	轻钢龙骨塑钢板吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:塑钢板 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	7.5			
35	010807001001	电动开启窗户	1. 窗代号及洞口尺寸:2310mm*670mm 2. 框、扇材质:断桥铝合金 3. 玻璃品种、厚度:双层中空玻璃 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	樘	3			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(装修部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		同志谈话室						
36	011302001011	矿棉吸音板吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、间距:U型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:矿棉吸音板 3. 压条材料种类、规格:铝合金收边条 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	29.7			
37	011407001011	墙面刮腻子	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子种类:成品腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:三遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	56.9			
38	011407001010	墙面喷乳胶漆	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 涂料种类:乳胶漆 3. 涂料品种、喷刷遍数:三遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	56.9			
39	011105005003	实木踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:实木 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	2.79			
40	010810001004	窗帘	1. 窗帘材质:纱帘一道,布帘一道 2. 窗帘高度、宽度:见图纸 3. 窗帘层数:2层 4. 窗帘盒安装 5. 轨道安装 6. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	9.6			
41	011507001003	展板	1. 基层材料种类:雪弗板 2. 面层材料种类:亚克力字 3. 扣条:亚克力扣条 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	12			
		分部小计						
		视屏案件研讨室						
42	011104001001	地毯楼地面	1. 面层材料品种、规格、	m2	45.84			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(装修部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			颜色:防静电地毯 2.其他未尽事宜详见施工图纸。					
43	011302001013	石膏板吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:石膏板 4. 压条材料种类、规格:不锈钢压条 5. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	39.58			
44	011302001014	软膜天花发光吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:镀膜天花发光装饰板 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	12.53			
45	011207001006	硬包饰面墙面	1. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2. 基层材料种类、规格:18mm细木工板 3. 面层材料品种、规格、颜色:硬包饰面 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	69.91			
46	011105005004	实木踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:实木 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	3.61			
47	011304001001	灯带（槽）	1. 灯带型式、尺寸:嵌顶灯带 2. 安装固定方式:嵌入式 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	4.5			
48	011407002009	天棚刮腻子	1. 基层类型:石膏板 2. 喷刷涂料部位:天棚 3. 腻子种类:成品腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:三遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	39.58			
49	011407002010	天棚喷乳胶漆	1. 基层类型:石膏板 2. 喷刷涂料部位:天棚	m2	39.58			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(装修部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 涂料种类:乳胶漆 4. 涂料品种、喷刷遍数:三遍 5. 其他未尽事宜详见施工图纸。					
50	010810001009	窗帘	1. 窗帘材质:纱帘一道,布帘一道 2. 窗帘高度、宽度:见图纸 3. 窗帘层数:2层 4. 窗帘盒安装 5. 轨道安装 6. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	19.25			
		分部小计						
		登记处、医务室						
51	011302001016	矿棉吸音板吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:矿棉吸音板 3. 压条材料种类、规格:铝合金收边条 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	27.55			
52	011407001019	墙面刮腻子	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子种类:成品腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:三遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	58.18			
53	011407001018	墙面喷乳胶漆	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 涂料种类:乳胶漆 3. 涂料品种、喷刷遍数:三遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	58.18			
54	011105005005	实木踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:实木 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	2.52			
55	010801002004	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:0.9*2.1 2. 其他未尽事宜详见施工图纸。	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(装修部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
56	011210003001	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格：铝合金 2. 玻璃品种、规格、颜色：平板玻璃 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	10.36			
57	010810001007	窗帘	1. 窗帘材质：纱帘一道，布帘一道 2. 窗帘高度、宽度：见图纸 3. 窗帘层数：2层 4. 窗帘盒安装 5. 轨道安装 6. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	9.95			
58	010805005001	全玻门	1. 门代号及洞口尺寸：0.9*2.1 2. 其他未尽事宜详见施工图纸。	樘	1			
59	011507001004	展板	1. 基层材料种类：雪弗板 2. 面层材料种类：亚克力字 3. 扣条：亚克力扣条 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m2	12			
60	011501011001	防爆柜	1. 台柜规格：560*460*430 2. 材料种类、规格：钢制 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	1			
61	050305005001	软包一体桌椅	1. 软包桌椅 2. 其他未尽事宜详见施工图纸。	套	1			
		分部小计						
		措施项目						
62	011701001001	综合脚手架		m2	233.82			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(装修部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(装修部分) 标段：标准谈话办案区建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12





### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(装修部分) 标段：标准谈话办案区建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(装修部分) 标段：标准谈话办案区建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

## 总承包服务费计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(装修部分) 标段：标准谈话办案区建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(装修部分) 标段：标准谈话办案区建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(装修部分)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

标准谈话办案区建设项目(安装工程  
部分)

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

标准谈话办案区建设  
项目(安装部分) 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(安装部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给排水						
		给水						
1	031001006004	塑料管	1. 名称：给水ppr管 2. 规格：De20 3. 连接形式：热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验、水冲洗 5. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	5.39			
2	031001006005	塑料管	1. 名称：给水ppr管 2. 规格：De25 3. 连接形式：热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验、水冲洗 5. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	9.48			
3	031004006001	马桶	1. 名称：蹲式大便器 2. 材质：陶瓷（定制成品带软包） 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	组	2			
4	031003001001	螺纹阀门	1. 名称：闸阀 2. 规格：DN25 3. 材质：铜制 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	1			
5	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种：聚氨酯 2. 绝热厚度：40mm 3. 管道外径：De25 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m3	0.02			
6	031002003001	套管	1. 名称、类型：柔性防水套管 2. 规格：DN25 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	1			
7	031002003002	套管	1. 名称、类型：一般刚套管 2. 规格：DN25 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	2			
8	031002003003	楼板打洞	1. 名称：混凝土楼板打透眼 2. 规格：De40	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(安装部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 其他未尽事宜详见施工图纸。					
9	031002003004	墙体打洞	1. 名称：砖墙打透眼 2. 规格：De40 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	2			
10	031002001002	管道支架	1. 名称：成品塑料管卡 2. 规格：de25 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	套	2			
		分部小计						
		排水						
11	031001006001	塑料管	1. 名称：排水PE管 2. 规格：DN50 3. 连接形式：热熔连接 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	3.2			
12	031001006002	塑料管	1. 名称：排水PE管 2. 规格：DN100 3. 连接形式：热熔连接 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	10.78			
13	031004014001	地漏	1. 名称：地漏 2. 材质：不锈钢 3. 型号、规格：DN50 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	2			
14	031002003005	套管	1. 名称、类型：柔性防水套管 2. 规格：DN100 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	2			
15	031002003006	套管	1. 名称、类型：一般刚套管 2. 规格：DN50 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	4			
16	031002003007	楼板打洞	1. 名称：混凝土楼板打透眼 2. 规格：De150 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	2			
17	031002003008	楼板打洞	1. 名称：混凝土楼板打透眼	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(安装部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 规格：De75 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。					
18	031002001001	管道支架	1. 名称：成品塑料管卡 2. 规格：DN100 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	套	8			
		分部小计						
		监控						
		设备						
19	030502001003	机柜、机架	1. 名称：42U服务器机柜 2. 规格：600*1000*2000 3. 安装方式：落地安装 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	台	2			
20	030404017003	配电箱	1. 名称：报警系统箱 2. 规格：600*500*400 3. 安装方式：距地1.5m安装 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	台	1			
21	030501012001	交换机	1. 名称：交换机24口 2. 其他未尽事宜详见施工图纸。	台				
22	030502010001	配线架	1. 名称：2*24口六类配线架 2. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个				
23	080603006001	监控操作台（工作调度指挥中心控制台）	1. 名称：监控操作台（工作调度指挥中心控制台）	台	1			
24	030502001004	机柜、机架	1. 名称：监控机柜 2. 规格：600*500*300 3. 安装方式：距地1.5米 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	台	1			
		分部小计						
		监控系统						
25	030411001003	配管	1. 名称：电线管 2. 材质：PVC 3. 规格：De25mm 4. 其他未尽事宜详见施工	m	623.43			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(安装部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			图纸。					
26	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:RVV2*1.0 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	584.98			
27	030411004004	超六类网线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:超六类网线 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	537.31			
28	030411004007	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:RVV3*0.75 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	110.9			
29	030411006003	底盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	34			
30	030413002003	凿（压）槽	1. 名称:砖墙开槽 2. 规格:≤25mm 3. 水泥砂浆封堵 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	311.72			
31	030413003003	打洞（孔）	1. 名称: 砖墙打透眼 2. 规格: De25 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	32			
		分部小计						
		门禁报警系统						
32	030411001004	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:De25mm 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	539.45			
33	030411001005	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:De20mm 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	145			
34	030411004005	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:RVVS2*1.0	m	414.91			
35	030411004011	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:RVVP2*0.5 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(安装部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	030411004006	超六类网线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:超六类网线 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	599.71			
37	030411004009	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:RVV4*1.0 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	158.16			
38	030502012001	信息插座底盒	1. 名称:信息插座底盒 2. 安装形式:暗装 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	12			
39	030502012003	网络插座	1. 名称:双口网络插座 2. 安装形式:暗装 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	12			
40	030411006004	底盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	55			
41	030413002004	凿（压）槽	1. 名称:砖墙开槽 2. 规格:≤32mm 3. 水泥砂浆封堵 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	269.73			
42	030413002005	凿（压）槽	1. 名称:砖墙开槽 2. 规格:≤25mm 3. 水泥砂浆封堵 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	72.5			
43	030413003004	打洞（孔）	1. 名称: 砖墙打透眼 2. 规格: De25 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	55			
		分部小计						
		强电部分						
		照明部分						
44	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:600*1800*400 3. 安装方式:落地安装 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	台	1			
45	030404034001	三联单控开关	1. 名称:三联单控开关	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(安装部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 安装方式:暗装 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。					
46	030404034002	双联单控开关	1. 名称:双联单控开关 2. 安装方式:暗装 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	4			
47	030404034003	单联单控开关	1. 名称:单联单控开关 2. 安装方式:暗装 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	3			
48	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:De20mm 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	243.89			
49	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:沿墙、沿顶暗敷 3. 型号:ZR BV-2.5 4. 材质:铜芯 5. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	785.87			
50	030411006001	底盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	99			
51	030412001001	嵌入式LED600*600胶片灯盘	1. 名称:嵌入式LED胶片灯盘 2. 型号:白光65W 3. 规格:600*600 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	套	22			
52	030412005001	嵌入式LED300*300胶片灯盘	1. 名称:嵌入式LED胶片灯盘 2. 型号:白光16W 3. 规格:300*300 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	套	2			
53	030412005002	双头豆胆灯	1. 名称:双头斗胆灯 2. 型号:白光2*7W 3. 其他未尽事宜详见施工图纸	套	9			
54	030412005003	LED节能筒灯	1. 名称:LED节能筒灯 2. 型号:白光 7W	套	20			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(安装部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 其他未尽事宜详见施工图纸。					
55	030412005004	荧光灯	1. 名称:LED灯带（HNP单色灯带） 2. 安装方式:暗装 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	套	21			
56	030412005005	荧光灯	1. 名称:T8支架一体化灯管 2. 安装方式:暗装 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	套	36			
57	030404033001	风扇	1. 名称:排气扇 2. 安装方式:暗装 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	台	2			
58	030413002002	凿（压）槽	1. 名称:砖墙开槽 2. 规格:≤20mm 3. 水泥砂浆封堵 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	121.95			
59	030413003002	打洞（孔）	1. 名称: 砖墙打透眼 2. 规格: De20 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	20			
		分部小计						
		插座部分						
60	030404035001	插座	1. 名称:五孔安全型插座 2. 安装方式:暗装 3. 其他未尽事宜详见施工图纸。	个	10			
61	030411001002	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:De25mm 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	112.81			
62	030411001006	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:De32mm 4. 其他未尽事宜详见施工图纸。	m	6.2			
63	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:沿墙、沿顶暗敷	m	367.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(安装部分)      标段：标准谈话办案区建设项目      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(安装部分) 标段：标准谈话办案区建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 总承包服务费计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(安装部分) 标段：标准谈话办案区建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(安装部分) 标段：标准谈话办案区建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：标准谈话办案区建设项目(安装部分)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。