

包头职业技术学院(呼大校区)学生公寓楼
内墙面翻新粉刷工程

工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

2023年05月26日

包头职业技术学院(呼大校区)学生公寓楼
内墙面翻新粉刷工程

工程

招标工程量清单

招 标 人： _____ 造价咨询人： _____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____ 法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： _____ 复 核 人： _____
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2023年05月26日 复 核 时 间： 2023年05月26日

总说明

工程名称：包头职业技术学院(呼大校区)学生公寓楼内墙面翻新粉刷工程

第1页 共1页

控制价编制说明

一、工程名称：包头职业技术学院(呼大校区)学生公寓楼内墙面翻新粉刷工程

二、工程概况：

1、建设单位：包头职业技术学院。

2、建设地点：包头市青山区。

3、改造范围：学生公寓A楼、学生公寓B楼、学生公寓C楼内墙铲除刮白并重新刮白具体详见工程量清单及图纸。

4、项目内容：

学生公寓A楼、学生公寓B楼、学生公寓C楼内墙铲除原有破损墙体大白并重新石膏打底找平，剔除走廊及楼梯间墙裙油漆，涮界面剂，补石膏，刮2遍腻子。

二、编制依据：

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）；

2、《税务总局关于调整增值税税率的通知》（财税〔2018〕32号）；

3、《关于发布〈内蒙古自治区建设工程计价依据（2017届）〉的通知》（内建工〔2017〕558号）；

4、《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税率的通知》（内建工〔2018〕175号）；

5、《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率通知》（内建标〔2019〕113号）；

6、《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据规费中养老保险费率的通知》（内建标函〔2019〕468号）；

7、

《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费的通知》（内建标〔2021〕148号）；

8、《内蒙古建筑与装饰装修工程预算定额》（2017）；

9、《内蒙古房屋修缮工程预算定额》（2021）；

10、《内蒙古自治区建设工程费用定额》（2017）；

11、建设单位提供的图纸及施工方案。

12、材料价格按包头市2023年造价信息第4期执行，造价信息未明确的材料价格参照包头市市场价记取。

13、暂列金额详见暂列金明细表。

单项工程招标控制价表

工程名称：包头职业技术学院(呼大校区)学生公寓楼内墙面翻新粉刷工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	包头职业技术学院(呼大校区)学生公寓楼内墙面翻新粉刷工程-拆除工程				
2	包头职业技术学院(呼大校区)学生公寓楼内墙面翻新粉刷工程-刮腻子工程				
3	暂列金	43600.00			
合 计					

包头职业技术学院(呼大校区)学生公寓楼
内墙面翻新粉刷工程-拆除工程

工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

2023年05月26日

包头职业技术学院(呼大校区)学生公寓楼
内墙面翻新粉刷工程-拆除工程

工程

招标工程量清单

招 标 人： _____ 造价咨询人： _____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____ 法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： _____ 复 核 人： _____
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2023年05月26日 复 核 时 间： 2023年05月26日

综合单价分析表

工程名称: 包头职业技术学院(呼大校区)学生公寓楼内墙面翻新
粉刷工程-拆除工程

标段:

第1页 共1页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量								
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	其他材料费					-		-			
	材料费小计					-		-			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：包头职业技术学院(呼大校区)学生公寓楼内墙面翻新粉刷工程-拆除工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工和临时设施	分部分项人工费+分部分项机械费+商品砼人工费+商品砼机械费+沥青混凝土人工费+沥青混凝土机械费	2.4000				
2	011707002001	夜间施工						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运及清理费	分部分项人工费+分部分项材料费+分部分项机械费					
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护						
8	011710001001	材料及产品质量检测	分部分项人工费+分部分项机械费+商品砼人工费+商品砼机械费+沥青混凝土人工费+沥青混凝土机械费	0.2600				
9	01B004	垂直运输费	分部分项人工费+商品砼人工费	8.0000				
10	01B005	工程水电费	分部分项人工费+分部分项材料费+分部分项机械费	0.7700				
11	01B006	超高工程增加费	分部分项人工费+分部分项材料费+分部分项机械费	0.7700				

【新点2013清单造价内蒙版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

包头职业技术学院(呼大校区)学生公寓楼
内墙面翻新粉刷工程-刮腻子工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

2023年05月26日

包头职业技术学院(呼大校区)学生公寓楼
内墙面翻新粉刷工程-刮腻子工程

招标工程量清单

招 标 人： _____ 造价咨询人： _____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____ 法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： _____ 复 核 人： _____
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2023年05月26日 复 核 时 间： 2023年05月26日

综合单价分析表

工程名称：包头职业技术学院(呼大校区)学生公寓楼内墙面翻新
 粉刷工程-刮腻子工程

标段：

第1页 共1页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量								
清单综合单价组成明细											
定额 编号	定额项目名称	定额 单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	其他材料费					-		-			
	材料费小计					-		-			

计日工表

工程名称：包头职业技术学院(呼大校区)学生公寓楼内墙面翻新粉刷工程-刮腻子工程 标段：

第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

暂列金

工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

2023年05月26日

暂列金

工程

招标工程量清单

招 标 人： _____ 造价咨询人： _____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____ 法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： _____ 复 核 人： _____
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2023年05月26日 复 核 时 间： 2023年05月26日

综合单价分析表

工程名称：暂列金

标段：

第1页 共1页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量								
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
人工单价		小计									
		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估 单价 (元)	暂估 合价 (元)		
	其他材料费					-		-			
	材料费小计					-		-			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
		安全文明施工费						
1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工基价+单价措施项目人工基价	5.5000				
2	011707008001	临时设施费	分部分项人工基价+单价措施项目人工基价	2.0000				
		其他措施项目费						
3	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工基价+单价措施项目人工基价	0.5000				
4	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工基价+单价措施项目人工基价	0.8000				
5	01B001	工程定位复测费	分部分项人工基价+单价措施项目人工基价	0.3000				
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工基价+单价措施项目人工基价	0.1000				
7	01B003	特殊地区施工增加费	分部分项人工基价+单价措施项目人工基价					
8	011707002001	夜间施工增加费						
9	011707003001	白天在地下室施工增加费						
10	011707005002	冬季施工增加费						

【新点2013清单造价内蒙版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

