昆都仑召防雷文物保护三防工程 工程

招标工程量清单

招　标　人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

年　　月　　日

昆都仑召防雷文物保护三防工程工程

招标工程量清单

招　标　人：_____　　造价咨询人：_____

（单位盖章）　　（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：_____　　法定代表人或其授权人：_____

（签字或盖章）　　（签字或盖章）

编　制　人：_____　　复　核　人：_____

（造价人员签字盖专用章）　　（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：　　年　月　日　　复核时间：　　年　月　日

总　说　明

工程名称：昆都仑召防雷文物保护三防工程

一、项目概况

昆都仑召位于内蒙古自治区包头昆都仑区西北乌拉山脚下，是自治区西部大召之一，在自治区召庙中有着特殊的地位。昆都仑召始建于清雍正七年（公元1792年），先后经历20多年才建成。因庙宇位于昆都仑河畔，故俗称昆都仑召。昆都仑召大部分为藏式建筑，依山傍水，以大经堂为中心，辅以数个单位殿宇组成不规整的布局，原有殿宇楼阁27座住房60余栋，占地160多亩，最大建筑体为占地1161平方米的恰克沁独贡（大雄宝殿），内有明柱60余根，八进81间，整个殿宇金碧辉煌，宏伟磅礴。总建筑面积约为7000平方米。2019年10月16日公布为全国第八批重点文物保护单位。本次工程内容主要包括接闪器、引下线、防雷接地装置等。

二、编制依据

1.内蒙古自治区文物局《内蒙古自治区文物局关于对昆都仑召防雷工程设计方案的批复》(内文物督函[2022]51号);

2.财政部《国家文物保护专项资金管理办法》(财文[2018]178号)、《国家重点文物保护专项补助资金项目预(概)算编制规范》;

3.《内蒙古房屋修缮工程预算定额》(2013)、《内蒙古抗震加固工程预算定额》(2010)、《内蒙古建筑工程预算定额》(2009)、《内蒙古装饰装修工程预算定额》(2009)、《关于调整房屋修缮、抗震加固、市政养护等定额人工工资单价的通知》(内建工[2018]381号);

4.《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》(建办标[2018]20号)、《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》(建办标函[2019]193号):

5.《昆都仑召防雷工程设计方案》。

总　说　明

工程名称：昆都仑召防雷文物保护三防工程

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：昆都仑召防雷文物保护三防工程　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030409005001	避雷网	1.名称:避雷网安装 2.材质:φ8m紫铜棒 3.规格:φ8m紫铜棒、304不锈钢固定支架 4.安装形式:接闪带导线成型后装在支撑接闪导线的固定支架上，固定支架以304#不锈钢制作加工，高度不小于0.15m。固定支架采用卡，勾结合的方式与屋面瓦件安装固定。支架各部位连接采用氩弧焊接法。	m	853.9			
2	030409005002	避雷网	1.名称:避雷网安装 2.材质:φ8m紫铜棒 3.规格:φ8m、304不锈钢固定支架、水泥墩 4.安装形式:接闪导线成型后装在支撑接闪导线的固定支架上，固定支架以304#不锈钢制作加工高度不小于0.15m。固定支架预制在水泥墩上，沿屋顶水平安放。	m	174.6			
3	030409003001	避雷引下线	1.名称:引下线安装 2.材质:φ8mm紫铜棒 3.规格:φ8mm紫铜棒、304不锈钢固定支架 4.安装部位:沿建筑物立面垂直敷设 5.安装方式:明敷	m	202			
4	030409006001	接闪带及引下线连接件安装	1.名称:接闪带及引下线连接 2.材质:紫铜 3.规格:50*50*3mm紫铜板	套	215			
5	030409005003	宝顶抱箍	1.名称:宝顶抱箍 2.材质:不锈钢 3.安装形式:固定宝顶位置避雷带不变形，抱箍固定	套	17			
6	030409003002	断接卡子安装	1.名称:断接卡子安装 2.安装形式:卡接在图纸所示的引下线上	套	37			
7	030409003003	引下线警示牌安装	1.名称:警示牌安装 2.安装形式:安装在引下	块	37			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：昆都仑召防雷文物保护三防工程　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			线保护管上					
8	030411001001	引下线保护管敷设	1.名称:引下线保护管 2.材质:PVC 3.规格:DN32 4.配置形式:明敷至地面以上2.7位置	m	114.21			
9	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线BV95mm2铜绞线 2.材质:BV95mm2铜绞线 3.规格:BV95mm2铜绞线 4.安装部位:与引下线断接卡子连接，埋地敷设，在当地冻土层以下	m	238.5			
10	030411001002	接地母线保护管	1.名称;接地母线保护管 2.材质:PE 3.规格:Φ32 4.配置形式:暗敷	m	162			
11	030409001001	接地极	1.名称:接地极安装 2.材质:高效防腐离子接地极 3.规格;Φ50*3000 4.土质:坚土 5.基础接地形式:地下-1.2米处植入	根	37			
12	030409001003	接地极与接地母线放能焊接	1.名称:接地极与接地母线焊接 2.放能焊，热熔焊	处	37			
13	030409001002	接地极观测管及接地极帽	1.名称:接地极观测管及接地极帽 2.材质:接地极观测管及接地极帽 3.施工做法:安装在接地极上方	套	37			
14	040401003001	接地极钻孔	1.名称:接地极钻孔 2.材质:深度4.3m，直径120mm 3.土质:坚土	处	37			
15	030409011001	降阻剂	1.名称:接地极专用回填料 2.材质:专用回填料 3.施工做法:钻孔完毕后，接地极固定在孔内，高于钻孔底0.5m，将回填料搅拌成泥浆状态，灌注孔中完全包裹接地极	kg	2643.75			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：昆都仑召防雷文物保护三防工程　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	030409010001	雷电峰值记录仪	1.名称:雷电峰值记录仪 2.安装形式:卡接在引下线上	台	1			
17	010902002001	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2.涂膜厚度、遍数:2mm厚，两遍	m2	12.4			
18	030414011001	接地装置	1.名称:接地电阻监测	组	37			
19	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:1.2米 3.形式:人工挖土	m3	65.99			
20	010103001001	回填方	1.填方材料品种:原土回填 2.填方要求:夯填 3.形式:人工回填	m3	65.99			
21	011604001001	灰土垫层拆除	1.名称:人工拆除灰土垫层 2.计算规则:按设计接地极数量计算	m2	54.99			
22	010404001001	垫层	1.名称:3:7灰土垫层恢复 2.计算规则:按设计接地极数量计算	m3	8.25			
23	011605001001	平面块料拆除	1.名称:地面及散水砖拆除 2、计算规则:按设计接地极数量计算	m2	54.99			
24	020701001001	细墁方砖	1.铺设部位:室外地面铺设方砖 2.铺设地面形状规格:细墁地面 尺四方砖 3.铺设要求:详见设计要求及相关规范	m2	54.99			
		分部小计						
		措施项目						
25	021001002001	砌筑装饰用外脚手架		m2	5074.5			
		分部小计						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：昆都仑召防雷文物保护三防工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
合　　计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：昆都仑召防雷文物保护三防工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	39446.93		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		39446.93		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：昆都仑召防雷文物保护三防工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	设计费	项	30315.1	
2	第三方防雷检测费	项	9131.83	
合　　计			39446.93	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：昆都仑召防雷文物保护三防工程　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：昆都仑召防雷文物保护三防工程　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　　计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：昆都仑召防雷文物保护三防工程　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：昆都仑召防雷文物保护三防工程　　　　　　　　　　　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：昆都仑召防雷文物保护三防工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　　计					

表-13