

# 乌海市机关事务服务中心乌海职业技术学院、公共实训中心和市合作交流中心物业服务采购项目中标（成交）明细

乌海市公共资源交易中心受乌海市机关事务服务中心委托，采用公开招标进行采购乌海职业技术学院、公共实训中心和市合作交流中心物业服务采购项目（项目编号：WHZC-G-F-220017）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（乌海职业技术学院、公共实训中心和市合作交流中心物业服务采购项目）

1.1、中标（成交）供应商：保利物业服务股份有限公司

1.2、中标（成交）总价：8,677,856.81元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	物业管理服务	乌海职业技术学院、公共实训中心和市合作交流中心物业服务采购项目	乌海职业技术学院、公共实训中心和市合作交流中心物业服务采购项目包括：（一）秩序维护服务、（二）环境卫生环境卫生保洁、（三）公用设施设备的维护、管理（不含办公设备）服务、（四）会议接待服务、（五）节能减排服务、（六）餐饮服务、（七）绿化服务、（八）消防服务、专项服务（垃圾清运）	1期：参照《物业管理条例》、《内蒙古自治区物业管理条例》及采购人服务要求（但不限于此标准）	3年，合同进行一年一签制（合同续签实行考核制度，合同期末由采购单位对物业公司进行考核，如考核合格按中标价格继续与采购单位签订第2、3年服务合同，如考核不合格，采购单位可另行采购委托其他物业管理公司）	1期：参照《物业管理条例》、《内蒙古自治区物业管理条例》及采购人服务要求（但不限于此标准）	8,677,856.81	1.00	项	8,677,856.81

乌海市公共资源交易中心  
2022年08月02日