

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学少先队室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:平面、跌级天棚 装 配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 规格300× 300mm平面 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨300*300 3. 胶合板基层 9mm厚 4. 石膏板面层 9.5厚	m2	45			
2	011302001002	吊顶天棚	1. 石膏板悬浮造型吊顶 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度:平面、跌级天棚 装 配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 规格300× 300mm 跌级 3. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨300*300 3. 胶合板基层 9mm厚 4. 石膏板面层 9.5厚	m2	45			
3	011504001001	饰面板暖气罩	1. 石膏板包水管及暖气罩 2. 墙饰面 龙骨基层 断面7.5cm2以内 木龙骨平均中距 30cm以内 3. 胶合板基层 9mm厚 4. 石膏板面层 9.5厚	m2	15			
4	030412001002	普通灯具	1. 党徽软膜灯箱 2. 定制龙骨及灯条4000k中性光，圆直径1700mm	套	1			
5	011207001001	墙面装饰板	1. 党建文化墙 2. PVC板材UV雕刻安装 3. 12mm厚	m2	15			
6	030412001001	普通灯具	1. 筒灯 2. 雷士牌4000k中性光 3. 开孔10cm 12W	套	28			
7	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除墙皮 2. 基层处理、基层修补、涂粘结剂、修补打磨	m2	20			
8	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙围凹凸石膏找平1.5mm	m2	45			
9	011406003002	满刮腻子	1. 刮腻子造型顶及平顶 2. 基层处理、基层修补、涂粘结剂、修补打磨、找平、刮大白腻子晾干进行第三遍刮白腻子成活	m2	45			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学少先中队室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011406003001	满刮腻子	1. 刮腻子墙面 2. 基层处理、基层修补、涂粘结剂、修补打磨、找平、刮大白腻子晾干进行第三遍刮白腻子成活	m2	98			
11	011501006001	书柜	1. 生态板柜体 2. 尺寸： 6970*900*600mm1个、2400*520*215mm1个、2440*1020*215mm1个 3. 材质： E0级环保生态板18mm厚	m2	10. 01			
12	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线 2. 拉丝不锈钢L型收口条 3. 60mm*10mm	m2	0. 72			
13	010809004001	石材窗台板	1. 石英石白色窗台板	m2	0. 9			
14	011207001002	墙面装饰板	1. 墙面木饰面 2. 基层：胶合板 3. 面层： 8mm天然木	m2	86			
15	011207001003	墙面装饰板	1. 生态造型板 12m长， 2. 40*1. 2m 3. 基层：胶合板 4. 面层8mm天然木 5. 40m长*1. 2m高 厚8mm	m2	3			
16	011504001002	饰面板包柱	1. 石膏板包柱 2000*800*250mm 1个 2. 墙饰面 龙骨基层 断面7. 5cm2以内 木龙骨平均中距 30cm以内 3. 胶合板基层 9mm厚 4. 石膏板面层 9. 5厚	m2	4. 2			
		分部小计						
		措施项目						
17	011701003001	里脚手架	1. 里脚手架	m2	188			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学少先队室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注： 1. “ 计算基础 ” 中安全文明施工费可为“ 定额基价 ” 、 “ 定额人工费 ” 或“ 定额人工费+定额机械费 ” ， 其他项目可为“ 定
额人工费 ” 或“ 定额人工费+定额机械费 ” 。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“ 计算基础 ” 和“ 费率 ” 的数值，也可只填“ 金额 ” 数值，但应在备注栏说明施工方案出
处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：海勃湾区光明路小学少先队室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表- 10.1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表- 10.2
2.2	材料暂估价	-		明细详见表- 10.2
3	计日工			明细详见表- 10.4
4	总承包服务费			明细详见表- 10.5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：海勃湾区光明路小学少先队室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

计 日 工 表

工程名称：海勃湾区光明路小学少先队室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学少先队室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学少先队室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学舞蹈教室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:平面、跌级天棚 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 规格300× 300mm 跌级 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨300*300 3. 胶合板基层 9mm厚 4. 石膏板面层 9.5厚	m2	16			
2	010810002001	木窗帘盒	1. 窗帘盒 宽15cm 2. 木龙骨制作安装 3. 基层: 胶合板 4. 石膏板面层3000*1200*9.5厚 3. 刮腻子2遍	m	12.5			
3	011302001002	吊顶天棚	1. 铝方通吊顶	m2	39			
4	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:墙饰面 轻钢龙骨基层 中距 竖603mm以内 横1500mm以内 3. 胶合板基层 9mm厚 4. 石膏板面层 9.5厚	m2	27.81			
5	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格 : 2. 基层材料种类 :	m2	21.12			
6	011503002001	硬木扶手、栏杆、栏板	1. 纯实木舞蹈练功干 2. 6米长底座可移动 2套	m	12			
7	011207001002	墙面装饰板	1. 文化墙 2. PVC板材UV雕刻安装 3. 12mm厚	m2	8			
8	030412001001	普通灯具	1. 筒灯 2. 雷士牌4000k中性光 3. 开孔10cm 12W	套	38			
9	011201001001	墙面一般抹灰	1. 石膏找平 1.5mm	m2	45			
10	011406003001	满刮腻子	1. 刮腻子造型顶及平顶 2. 基层处理、基层修补、涂粘结剂、修补打磨、找平、刮大白腻子晾干进行第三遍刮白腻子成活	m2	112			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学舞蹈教室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	011406003002	满刮腻子	1. 刮腻子墙面 2. 基层处理、基层修补、涂粘结剂、修补打磨、找平、刮大白腻子晾干进行第三遍刮白腻子成活	m2	180			
12	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 圣象木地板 2. E0级三层实木地板 3. 12mm厚	m2	115			
13	011207001003	墙面装饰板	1. 木饰面墙板墙围 2. 40*1.2m 3. 基层：胶合板 4. 面层8mm天然木 5. 40m长*1.2m高 厚8mm	m2	48			
14	011502001001	金属装饰线	1. 腰线 2. 金色拉丝不锈钢L型收口条 20mm*10mm	m	40			
15	011502001002	金属装饰线	1. 工字型接缝条 2. 金色拉丝工字型接缝条 8*5mm	m	55			
16	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线 2. 60mm*10mm	m2	2.4			
17	010809004001	石材窗台板	1. 石英石白色窗台板	m2	2.4			
		分部小计						
		措施项目						
18	011701003001	里脚手架	1. 里脚手架	m2	432			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学舞蹈教室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页
共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注： 1. “ 计算基础 ” 中安全文明施工费可为“ 定额基价 ” 、 “ 定额人工费 ” 或“ 定额人工费+定额机械费 ” ， 其他项目可为“ 定额人工费 ” 或“ 定额人工费+定额机械费 ” 。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“ 计算基础 ” 和“ 费率 ” 的数值，也可只填“ 金额 ” 数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：海勃湾区光明路小学舞蹈教室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表- 10.1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表- 10.2
2.2	材料暂估价	-		明细详见表- 10.3
3	计日工			明细详见表- 10.4
4	总承包服务费			明细详见表- 10.5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：海勃湾区光明路小学舞蹈教室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：海勃湾区光明路小学舞蹈教室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：海勃湾区光明路小学舞蹈教室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：海勃湾区光明路小学舞蹈教室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学舞蹈教室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室1装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011501006001	书柜	1.生态板柜体 2.尺寸： 1580*2970*300mm 2个 、2000*900*340mm1个、 2930*900*340mm1个 3材质： E0级环保生态板18mm厚	m2	13.82			
2	030412001001	普通灯具	1.筒灯 2.4000k中性光 3.开孔10cm 12W	套	28			
3	011207001002	墙面装饰板	1.木饰面墙板墙围 2.40*1.2m 3.基层：胶合板 4.面层8mm天然木 5.40m长*1.2m高	m2	48			
4	011502001001	金属装饰线	1.腰线 2.金色拉丝不锈钢L型收口条 20mm*10mm	m	40			
5	011502001002	金属装饰线	1.工字型接缝条 2.金色拉丝工字型接缝条 8*5mm	m	40			
6	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线 2.60mm*10mm	m2	2.4			
7	011608002001	铲除涂料面	1.铲除墙皮 2.基层处理、基层修补、涂粘结剂、修补打磨	m2	20			
8	011406003001	满刮腻子	1.刮腻子墙面 2.基层处理、基层修补、涂粘结剂、修补打磨、找平、刮大白腻子晾干进行第三遍刮白腻子成活	m2	220			
9	011104002001	竹、木（复合）地板	1.圣象木地板 2.E0级三层实木地板 3.12mm厚	m2	90			
10	010809004001	石材窗台板	1.石英石白色窗台板	m2	2.9			
		分部小计						
		措施项目						
11	011701003001	里脚手架	1.里脚手架	m2	220			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室1装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页
共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室1装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表- 10.1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表- 10.2
2.2	材料暂估价	—		明细详见表- 10.3
3	计日工			明细详见表- 10.4
4	总承包服务费			明细详见表- 10.5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室1装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室1装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室1装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室1装
修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室1装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室1装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 （%）	金额 （元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室2装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除地砖踢脚线	m2	2.1			
2	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原有石膏板轻钢龙骨吊顶	m2	111.5			
3	011614001001	散热器拆除	1. 拆除铜铝散热器14片/组	个	4			
4	011608001001	铲除油漆面	1、铲除墙面腻子	m2	260			
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:10km以内 3. 垃圾下楼： 9m以内	m3	3.13			
		分部小计						
		新作工程						
6	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:600*600轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:9.5mm厚纸面石膏板 3. 板缝粘贴胶带	m2	27.5			
7	011406001001	抹灰面油漆（天棚）	1. 刮腻子两遍 2. 滚涂料两遍	m2	27.5			
8	011302001003	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:600*600mm轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格：铝方通	m2	84			
9	011501006001	书柜	1. 附墙书柜 2. 尺寸： 8*0.45*0.93m 1组， 8.3*0.2*0.93m 1组 3. 材质、规格： 18mm厚生态木	m2	15.16			
10	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨基层 断面7.5cm2以内 木龙骨平均中距 30cm以内 2. 9.5mm厚石膏板	m2	16			
11	011207001002	墙面装饰板	1. 15mm厚细木工板基底 2. 铁皮 3. 羊毛毡	m2	6.4			
12	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 实塑地板	m2	88			
13	011105004001	塑料板踢脚线	1. 实塑踢脚线 2. 高度100mm	m2	2.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室2装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室2装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页
共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室2装
修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-10.1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-10.2
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-10.2
3	计日工			明细详见表-10.4
4	总承包服务费			明细详见表-10.5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室2装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室2装
修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室2装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室2装
修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学美术教室2装
修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学音乐教室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页
共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：海勃湾区光明路小学音乐教室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：海勃湾区光明路小学音乐教室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：海勃湾区光明路小学音乐教室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：海勃湾区光明路小学音乐教室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学车棚改造工程

标段: 海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学车棚改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页
共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金 额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注： 1. “ 计算基础 ” 中安全文明施工费可为“ 定额基价 ” 、 “ 定额人工费 ” 或“ 定额人工费+定额机械费 ” ， 其他项目可为“ 定额人工费 ” 或“ 定额人工费+定额机械费 ” 。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“ 计算基础 ” 和“ 费率 ” 的数值，也可只填“ 金额 ” 数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：海勃湾区光明路小学车棚改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表- 10.1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表- 10.2
2.2	材料暂估价	—		明细详见表- 10.3
3	计日工			明细详见表- 10.4
4	总承包服务费			明细详见表- 10.5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：海勃湾区光明路小学车棚改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：海勃湾区光明路小学车棚改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：海勃湾区光明路小学车棚改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：海勃湾区光明路小学车棚改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学车棚改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学科学实验室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011614001001	散热器拆除	1. 拆除铜铝散热器15片/组	个	8			
2	011608001001	铲除油漆面	1、铲除墙面腻子	m2	260			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:10km以内 3. 垃圾下楼： 9m以内	m3	7			
		分部小计						
		新作工程						
4	011102003001	块料楼地面	1. 80*80mm全瓷地板砖	m2	92			
5	011207001003	墙面装饰板	1. 护墙板墙裙	m2	40			
6	011501006001	书柜	1. 附墙书柜 2. 尺寸： 9*0.5*2.44m 1组， 6.5*0.45*1m 1组 3. 材质、规格： 18mm厚生态木	m2	28.46			
7	011505001001	洗漱台	1. 双连洗漱池 2. 1.8*0.5m	个	1			
8	031005001001	铸铁散热器	1. 规格铜铝散热器10片/组	组	4			
9	011406001002	抹灰面油漆	1、墙面刮腻子两遍 2、内墙乳胶漆两遍	m2	260			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学科学实验室装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页
共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：海勃湾区光明路小学科学实验室
装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表- 10.1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表- 10.2
2.2	材料暂估价	—		明细详见表- 10.3
3	计日工			明细详见表- 10.4
4	总承包服务费			明细详见表- 10.5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：海勃湾区光明路小学科学实验室
装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：海勃湾区光明路小学科学实验室
装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：海勃湾区光明路小学科学实验室
装修改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表— 12— 4

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学刮腻子改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

表一 08

总价措施项目清单与计价表

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页
共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：海勃湾区光明路小学刮腻子改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表- 10.1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表- 10.2
2.2	材料暂估价	—		明细详见表- 10.3
3	计日工			明细详见表- 10.4
4	总承包服务费			明细详见表- 10.5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：海勃湾区光明路小学刮腻子改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：海勃湾区光明路小学刮腻子改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：海勃湾区光明路小学刮腻子改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学刮腻子改造工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学教学楼窗户更换工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除玻璃幕墙	m2	82.5			
2	011610002002	金属门窗拆除	1. 原窗户拆除	m2	27.03			
3	010103002001	余方弃置	人工装车、自卸汽车外运, 运距暂定15km	m3	11.39			
		分部小计						
		新做工程						
4	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 安装断桥铝合金双玻璃平开窗户65系列	m2	37.58			
5	010401003001	实心砖墙	1. 1. 零星砌砖名称、部位:墙面封堵 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:混合砂浆M10	m3	17.99			
6	011201001001	墙面一般抹灰	1. 基层墙体 2. 20厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	168.12			
7	011406001001	抹灰面油漆	1. 刮腻子两遍，乳胶漆两遍	m2	33.5			
8	011204003001	块料墙面	1. 素水泥浆一道(用专用胶粘剂粘贴时无此道工序) 2. 3-4厚1:1水泥砂浆加水重2建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 3. 4-5厚300*600mm釉面砖, 白水泥浆擦缝或填缝剂填缝	m2	31.6			
9	011001003001	保温隔热墙面	1. 100mm厚挤塑聚苯保温板	m2	70			
10	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子两遍，外墙涂料两遍	m2	70			
		分部小计						
		措施项目						
11	011701003001	里脚手架	里脚手架	m2	70			
12	011701002001	外脚手架	外脚手架	m2	70			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“ 定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学教学楼窗户更换工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页
共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 海勃湾区光明路小学教学楼窗户
更换工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：海勃湾区光明路小学教学楼窗户
更换工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：海勃湾区光明路小学教学楼窗户
更换工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：海勃湾区光明路小学教学楼窗户
更换工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表— 12— 3

计 日 工 表

工程名称: 海勃湾区光明路小学教学楼窗户
更换工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表— 12— 4

规费、税金项目计价表

工程名称: 海勃湾区光明路小学教学楼窗户
更换工程

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学北楼更换暖气管道

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	031001008001	直埋式预制保温管	1名称：拆除聚氨酯保温管 2规格：DN100 3安装位置：地沟	m	150			
2	031001008002	直埋式预制保温管	1名称：拆除聚氨酯保温管 2规格：DN80 3安装位置：地沟	m	150			
3	031001006002	塑料管	1名称：拆除PPR 2规格：DN40	m	125			
4	031003003002	焊接法兰阀门	1名称：拆除蝶阀 2规格：DN100	个	2			
5	031003011002	法兰	1名称：拆除法兰 2规格：DN100	副	2			
		分部小计						
		安装						
6	031001002001	钢管	1名称：聚氨酯保温管 2规格：DN100 3安装位置：地沟	m	200			
7	031001002002	钢管	1名称：聚氨酯保温管 2规格：DN80 3安装位置：地沟	m	150			
8	031003003001	焊接法兰阀门	1名称：蝶阀 2规格：DN100	个	2			
9	031003011001	法兰	1名称：法兰 2规格：DN100	副	1			
10	031001006001	塑料管	1名称：PPR 2规格：DN40	m	125			
		分部小计						
		其他						
11	03B003	清理地沟	1. 清理地沟垃圾	m	70			
12	041001002001	拆除人行道	1.拆除人行道工字砖路面	m²	32			
13	041001003001	拆除基层	1.拆除混凝土垫层100mm	m²	32			
14	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种：旧路材料（道渣）	m³	4.8			
15	040101003001	挖基坑土方	1.土壤类别：三类土 2.人工挖基坑土方	m³	32			
16	040103001001	回填方	1.密实度要求：满足设计及规范要求 2.填方材料品种：原土回填	m³	32			
17	040204002001	人行道块料铺设	1.块料品种、规格：工字砖	m²	32			
18	040204003001	现浇混凝土人行道及进口坡	1.混凝土强度等级：C20 2.厚度：100mm	m²	32			
19	031009001001	采暖工程系统调试	1.系统调试：采暖工程系统调试	系统	1			
		分部小计						

		措施项目						
20	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中： “ 定额人工费 ”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学北楼更换暖气管道

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页
共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：复核人（造价工程师）：

注： 1. “ 计算基础 ” 中安全文明施工费可为“ 定额基价 ” 、 “ 定额人工费 ” 或“ 定额人工费+定额机械费 ” ， 其他项目可为“ 定额人工费 ” 或“ 定额人工费+定额机械费 ” 。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“ 计算基础 ” 和“ 费率 ” 的数值，也可只填“ 金额 ” 数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：海勃湾区光明路小学北楼更换暖气管道

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-10.1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-10.2
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-10.3
3	计日工			明细详见表-10.4
4	总承包服务费			明细详见表-10.5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：海勃湾区光明路小学北楼更换暖气管道

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：海勃湾区光明路小学北楼更换暖气管道

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：海勃湾区光明路小学北楼更换暖气管道

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：海勃湾区光明路小学北楼更换暖气管道

标段：海勃湾区光明路小学维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

