

2024年海勃湾区居家和
社区养老服务设施提质
改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造 价 咨 询 人： _____
(单位资质专用章)

法定 代 表 人
或 其 授 权 人： _____
(签字或盖章)

法定 代 表 人
或 其 授 权 人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： _____ 年 月 日

复 核 时 间： _____ 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工行小区居家养老建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		健身区						
		玻璃隔墙						
1	011210003001	不锈钢玻璃隔墙	40*80方管焊接骨架，10mm厚钢化磨砂玻璃，0.8mm厚黑色不锈钢面板。	m2	16.1			
		分部小计						
		墙面、顶面腻子						
2	011406001001	墙面刮腻子、刷乳胶漆	1. 铲除墙面广告胶，找平粉修补 2. 刮腻子三遍，打磨、成品及地面保护 3. 乳胶漆两遍	m2	102			
3	011406001002	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 刮腻子三遍，打磨、成品及地面保护 2. 乳胶漆两遍	m2	67			
		分部小计						
		柜子						
4	011502007001	踢脚线	角线8公分，厚度1.5公分，木塑材质	m	27			
5	011614002001	拆除柜子	拆除原有柜子：规格2640×2700×600mm 一组，2870×2700×600 mm一组	个	2			
6	011614002002	拆除柜台	拆除原有柜子：规格1200*960*800mm六组，2000*500*600mm一组	个	7			
		分部小计						
		卷帘拆除						
7	010810001001	卷帘拆除	纺织纤维遮光卷帘布，2000×1950×2套	m2	7.8			
		分部小计						
		一楼照料室						
		墙面、顶面腻子						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工行小区居家养老建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		乳胶漆						
8	011406001003	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 点防锈漆，石膏填缝，贴粘网格带 2. 刮找平粉一遍 3. 腻子两遍，打磨 4. 乳胶漆两遍	m ²	67			
		分部小计						
		窗户、隔断						
9	010807001001	塑钢推拉窗户	1. 窗代号及洞口尺寸:4800*1250mm 2. 框、扇材质:55型材塑钢 3. 玻璃品种、厚度:5mm钢化玻璃	m ²	6			
10	011210003002	不锈钢玻璃隔墙	40*80方管焊接骨架，10毫米厚玻璃，0.8厚黑色不锈钢，无框玻璃门。400不锈钢拉手1套，无框玻璃门专用合页1付。	m ²	16.2			
		分部小计						
		石膏板隔墙						
11	011207001001	石膏板隔墙	1. 75系列轻钢龙骨膨螺栓固定，间距400,38#国标穿心龙骨，间距750。上、下配75系列国标鹏龙轻钢天、地龙骨 2. 9mm厚纸面石膏板罩面，自攻螺丝钉固定，钉眼点涂防锈漆。石膏板接缝处填嵌缝石膏，粘贴专用绷带 3. 刮腻子两遍 4. 涂料两遍	m ²	32			
		分部小计						
		门、展柜						
12	010801002001	套装门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2150mm	樘	1			
13	011502007002	角线	角线8公分，厚度1.5公分，木塑材质	m	47			
		分部小计						
		钢平台						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工行小区居家养老建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	010501003001	独立基础	1. 混凝土强度等级:c30	m3	0.07			
15	010516002001	预埋铁件	400×400×10mm一块，300×300×10mm一块，14×100胀栓连接砼基础	t	0.02			
16	010603001001	实腹钢柱	1. 方钢管200×200×10×3200一根，200×200×10×2900一根，东墙立柱14×120胀栓与墙固定，下口与预埋件满焊，柱头焊240×240×10钢板一块，100×175×10三块，一块100×175×10开孔Φ24两个，西立柱上方与楼梯横梁用100×175×10钢板连接，下口与300×300×10预埋件满焊，柱上口焊接240×240×10钢板一块，100×175×10钢板2块	t	0.297			
17	010604001001	钢梁	H型钢200*200*8*12×6520mm长,东边：打眼Φ24两个，24×80高强罗栓连接柱头，柱头与大梁满焊，梁下口三角钢板与立柱焊接。西边：大梁置立柱顶，与立柱及楼梯横梁满焊	t	0.172			
18	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:c25 3. Φ6@200*200mm钢筋网片	m3	4.72			
19	011102003001	块料楼地面	1. 5cm厚1:3水泥砂浆垫层 2. 800*800地砖地面	m2	29.59			
20	011605001001	平面块料拆除	拆除原有地砖地面及160mm砼垫层	m2	4.48			
21	011302001001	吊顶天棚	1. Φ8吊径，800×800间距，电锤打眼。 2. 38#轻钢主骨。 3. 50系列U型轻钢付骨，间距400。 4. 9mm厚纸面石膏板饰面，自攻丝固定，钉眼点涂防锈漆，石膏粉填缝，粘贴专用绷带	m2	54			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工行小区居家养老建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		楼梯侧墙护墙板						
22	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	拆除原有护墙板	m2	11			
23	011207001002	墙面装饰板	1. 15mm厚细木工板基层 2. 10厚竹木纤维板墙面	m2	11			
24	010801002002	木质门带套	1. 实木复合门 2. 规格：850*2100mm	樘	1			
25	011614002003	拆除柜子	拆除原有柜子：规格8100*2650mm	个	1			
		分部小计						
		拆除柜子、广告、栏杆、踢脚线						
26	011608003001	拆除墙体广告	拆除墙体广告，6000*2000mm	m2	12			
27	011609001001	栏杆、栏板拆除	拆除实木扶手，内镶10mm厚钢化玻璃	m	10			
28	011605002001	拆除踢脚线	拆除石材踢脚线，高1200mm	m2	1.19			
		分部小计						
		制作卷帘						
29	010810001002	卷帘	纺织纤维遮光卷帘布，1900×1850mm×2套。	m2	7.03			
		分部小计						
		物业办公室墙面、顶面腻子、乳胶漆						
30	011406001004	墙面刮腻子、刷乳胶漆	1. 刮腻子三遍，打磨、成品及地面保护 2. 乳胶漆两遍	m2	60.3			
31	011406001005	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 刮腻子三遍，打磨、成品及地面保护 2. 乳胶漆两遍	m2	21			
		分部小计						
		拆除吊顶、恢复吊顶						
32	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原有金属龙骨石膏板吊顶	m2	35			
33	011302001002	吊顶天棚	1. 50系列U型钢主骨	m2	12.6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工行小区居家养老建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 100×100×30厚格栅					
34	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	实木榫卯制作长5.5m×高70cm。实木扶手镶10mm厚钢化玻璃，20mm厚石材100×100地脚包边，内置80×80厚壁方管，扶手高1.2m。扶手木质处刷透明底漆两遍，打磨，刷哑光透明面漆两遍。	m	7.3			
		分部小计						
		儿童区						
		吊顶拆除及恢复						
35	011606002002	墙柱面龙骨及饰面拆除	拆除原墙，石膏板造型	m ²	67			
36	011302001003	吊顶天棚	1. Φ8吊径，800×800间距，电锤打眼。 2. 38#轻钢主骨。 3. 50系列U型轻钢付骨，间距400。 4. 9mm厚纸面石膏板饰面，自攻丝固定，钉眼点涂防锈漆，石膏粉填缝，粘贴专用绷带	m ²	67			
37	011406001006	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 刮腻子三遍，打磨、成品及地面保护 2. 乳胶漆两遍	m ²	67			
38	011406001007	墙面刮腻子、刷乳胶漆	1. 铲除墙面广告胶，找平粉修补 2. 刮腻子三遍，打磨、成品及地面保护 3. 乳胶漆两遍	m ²	91.2			
		分部小计						
		制作卷帘						
39	010810001003	卷帘	纺织纤维遮光卷帘布，1900×1850mm×2套。	m ²	7.8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工行小区居家养老建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		包分水器、包梁						
40	011207001003	包分水器	1. 木龙骨 2. 18mm生态木板制作800×800×250mm	m2	1.14			
41	011207001004	包梁	1. 木龙骨 2. 18mm生态木板制作800×800×250mm	m2	12.6			
		分部小计						
		踢脚线						
42	011502007003	踢脚线	角线8公分，厚度1.5公分，木塑材质	m	33.1			
		分部小计						
		二楼颐养学堂、理疗室						
		吊顶						
43	011302001004	吊顶天棚	1. Φ8吊径，800×800间距，电锤打眼。 2. 38#轻钢主骨。 3. 50系列U型轻钢付骨，间距400。 4. 9mm厚纸面石膏板饰面，自攻丝固定，钉眼点涂防锈漆，石膏粉填缝，粘贴专用绷带	m2	11.52			
		分部小计						
		墙面、顶面腻子乳胶漆						
44	011406001008	墙面刮腻子、刷乳胶漆	1. 铲除墙面广告胶，找平粉修补 2. 刮腻子三遍，打磨、成品及地面保护 3. 乳胶漆两遍	m2	364			
45	01140600100	顶面找平、刮腻子	1. 刮腻子三遍，打磨、成	m2	117.2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工行小区居家养老建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
	9	子、刷乳胶漆	品及地面保护 2. 乳胶漆两遍						
		分部小计							
		新建隔墙							
46	011207001005	石膏板隔墙	1. 75系列轻钢龙骨膨螺栓固定，间距400, 38#国标穿心龙骨，间距750。上、下配75系列国标鹏龙轻钢天、地龙骨 2. 9mm厚纸面石膏板罩面，自攻螺丝钉固定，钉眼点涂防锈漆。石膏板接缝处填嵌缝石膏，粘贴专用绷带 3. 刮腻子两遍 4. 涂料两遍	m2	103				
		分部小计							
		套装门							
47	010801002003	套装门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2150mm	樘	4				
		分部小计							
		卷帘							
48	010810001004	卷帘	纺织纤维遮光卷帘布，1600×1850mm×2套。	m2	5.92				
		分部小计							
		包分水器、上下水							
49	011207001006	包分水器	1. 木龙骨 2. 18mm生态木板制作800×800×250mm	m2	2.29				
		分部小计							
		护墙板							
50	011207001007	墙面装饰板	1. 15mm厚细木工板基层 2. 10厚竹木纤维板墙面	m2	2.74				
		分部小计							
		踢脚线							
51	011502007004	踢脚线	角线8公分，厚度1.5公分，木塑材质	m	77.5				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工行小区居家养老建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		其他						
		室外窗户边框制作						
52	AB001	室外窗户边框制作	1.0公分宽2公分厚水泥板边框，刮外墙腻子涂料两遍。	m	56			
		分部小计						
		室外门头牌匾钢架						
53	011507001001	室外门头牌匾钢架	1.名称:室外门头牌匾 2.基层材料种类:40×40厚壁镀锌方钢管焊接钢架间距800×300，壁厚2.0mm，长15.3m×高1.5m。 3.底座40×40方管，15m×1根，2m×9根，斜拉40×40方管2m×6根。 4.Φ6钢缆8m×6根，配松紧扣6套，钢架与后墙体连接。	m2	23			
		分部小计						
		墙面腻子、墙绘						
54	011406001010	外墙涂料	1.刮白水泥一遍 2.外墙腻子刮两遍 3.打磨,滚外墙色漆两遍。房高7m-9m。 4.地面保护。	m2	879			
55	011406001011	彩绘	2#楼:11.2m×高3.68m 4#楼:10.6m×高3.86m 党群服务中心西围墙:长11.4m×高2.3m	m2	108.3			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工行小区居家养老建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		修补地插孔						
56	011102003002	块料楼地面	裁100×100地砖，30mm厚1:3水泥砂浆粘贴	m2	0.19			
		分部小计						
		楼梯口						
57	011207001008	楼梯口隔墙竖骨200间距（加固）	1. 75系列轻钢龙骨膨螺栓固定，间距400，38#国标穿心龙骨，间距750。上、下配75系列国标鹏龙轻钢天、地龙骨 2. 9mm厚纸面石膏板罩面，自攻螺丝钉固定，钉眼点涂防锈漆。石膏板接缝处填嵌缝石膏，粘贴专用绷带 3. 刮腻子两遍 4. 涂料两遍	m2	15			
58	011207001009	包梁	1. 18mm厚奥松板基层， 2. 10mm竹木纤维护墙板饰面	m2	4.62			
		分部小计						
		卫生间扶手						
59	011505005001	卫生间加老人扶手	600mm* 2套，400mm* 1套，不锈钢成品扶手	个	3			
		分部小计						
		1楼哑口、会议室垭口						
60	010808001001	1楼哑口	1. 材质：成品门套线 2. 3规格：410mm 3. 尺寸：2160*1100mm	m	5.42			
61	010808001002	会议室安装垭口	1. 尺寸：950×1900×360mm， 2. 材质：18mm生态板衬底，5mm仿石材UV板饰面，50×18仿石材门套线收边。	m	5.42			
		分部小计						
		柜子						
62	011501008001	棋牌室包门口及水管	1200×500×150mm，18mm生态板	m2	0.6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工行小区居家养老建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		拆棋牌室防盗窗、物业办公室窗口抹灰、腻子、乳胶漆						
63	011406001012	抹灰面油漆	1. 白水泥抹窗口 2. 墙面刮腻子两遍 3. 外墙涂料两遍	m2	34.41			
		分部小计						
		砼填补门口树坑						
64	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:商品 2. 混凝土强度等级:c25	m3	0.18			
		分部小计						
		台阶						
65	010507004001	台阶旗牌室外	1. 踏步高、宽:0.3.*0.1m 2. 混凝土种类:商品 3. 混凝土强度等级:c25	m2	0.39			
66	011104002001	办公室门口台阶	1. 材质: 8mm生态板衬底, 丙纶条纹绒地垫饰面。 2. 尺寸: 950×350×80mm	m2	0.33			
		分部小计						
		纱窗						
67	010807004001	金属纱窗	金钢网纱窗1150*570, 20×30铝边框	m2	13.77			
		分部小计						
		办公室地垫						
68	011103003001	办公室地垫	1. 材质: 丙纶条纹绒地垫 2. 规格: 1000*700mm	m2	0.7			
		分部小计						
		室外地面修补						
69	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 20mm厚水泥砂浆修补楼地面	m2	60			
		分部小计						
		室外门头牌匾钢架(二次施工)						
70	011507001002	室外门头牌匾钢	1. 名称:室外门头牌匾	m2	23			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工行小区居家养老建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		架	2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架间距500×300, 壁厚2.0mm, 长15.3m×高1.5m。					
		分部小计						
		黑板、镜子						
71	011505010001	镜面玻璃	1800×800×6mm厚水银镜, 四边磨斜边	m2	1.08			
		分部小计						
		推拉门						
72	010805005001	推拉门	1900×3100mm, 100×90×1.2mm厚铝框, 双层5mm厚钢化玻璃	m2	5.89			
		分部小计						
		墙面、顶面腻子、乳胶漆						
73	011406001013	会议室、棋牌室墙面刮腻子、刷乳胶漆	1. 刮腻子三遍, 打磨、成品及地面保护 2. 乳胶漆两遍	m2	153			
74	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除原有腻子	m2	153			
75	011406001014	会议室、棋牌室顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 刮腻子三遍, 打磨、成品及地面保护 2. 乳胶漆两遍	m2	412			
76	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除原有腻子	m2	412			
77	011406001015	城中店外墙涂料	1. 外墙腻子刮两遍 2. 打磨, 滚外墙色漆两遍。	m2	58.8			
78	011608002003	铲除涂料面	1. 铲除原有腻子	m2	58.8			
		分部小计						
		更换制度牌						
79	011609001002	拆除制度牌	拆除制度牌	m2	50.88			
80	011406001016	墙面刮腻子、刷乳胶漆	1. 刮腻子良两遍, 打磨、成品及地面保护 2. 乳胶漆两遍	m2	50.88			
		分部小计						
		窗帘						
81	010810001005	卷帘	纺织纤维遮光卷帘布, 2160×1850mm×1套。	m2	4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工行小区居家养老建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		井盖刷漆						
82	011405001001	金属面油漆	1. Φ70铸铁井盖，铲除井盖上沥青砼，打磨除锈，清理干净。 2. 磁漆两遍。	m2	32.7			
		分部小计						
		活动室熟胶地板清洗						
83	011102003003	清洗地板	专用熟胶地板清洗剂，人工清洗凹凸造型老旧熟胶地板。	m2	150			
		分部小计						
		玻璃门贴膜磨砂膜						
84	011505010002	玻璃门贴膜磨砂膜	3100mm×1900mm×1个，900mm×1000mm×1个，清洗玻璃，专用玻璃磨砂膜粘贴。	m2	1.08			
		分部小计						
		拆除儿童游乐区吊柜						
85	011614002004	拆除柜子	1. 铲除墙体胶，石膏修补墙体，刮腻子两遍打磨，乳胶漆两遍7000×2700 2. 尺寸4100*800mm	个	1			
86	011614002005	柜体拆除	1. 拆除吊柜	个	3			
		分部小计						
		垃圾外运						
87	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:装修垃圾 2. 运距:17km以内	m3	11.04			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：工行小区居家养老建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：工行小区居家养老建筑装修工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。 表-12

计 日 工 表

工程名称：工行小区居家养老建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：工行小区居家养老建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
		合 计			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工行小区居家养老安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		健身区						
1	030412004001	装饰灯	1. 名称:LED筒灯 2. 型号:4英寸 12W	套	8			
		分部小计						
		一楼照料室						
2	030412004002	装饰灯	1. 名称:LED筒灯 2. 型号:4英寸 12W	套	32			
		分部小计						
		儿童区						
3	030412001001	普通灯具	1. 名称:LED吸顶灯 2. 型号:30W 3. 规格:Φ400	套	6			
4	030412004003	装饰灯	1. 名称:LED云朵灯 2. 型号:20W 3. 规格:600*300	套	9			
		分部小计						
		二楼颐养学堂、 理疗室						
5	030412004004	装饰灯	1. 名称:LED筒灯 2. 型号:4英寸 12W	套	20			
6	030412001002	普通灯具	1. 名称:吊灯 2. 型号:LED 200W 3. 规格:Φ400	套	3			
7	030412001003	普通灯具	1. 名称:楼梯LED壁灯 2. 型号: 200W	套	3			
		分部小计						
		其他						
8	030411001001	配管	1. 名称:PVC管 2. 规格:Φ20 3. 配置形式:明配	m	293.33			
9	030411001002	配管	1. 名称:PVC管 2. 规格:Φ20 3. 配置形式:暗配	m	40			
10	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:线路开槽 2. 规格:Φ25	m	40			
11	030411004001	配线	1. 名称:BV线 2. 规格:2.5mm	m	480			
12	030411004002	配线	1. 名称:BV线 2. 规格:4mm	m	520			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工行小区居家养老安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
13	030507008001	监控摄像设备	1. 名称: 监控摄像头	台	13				
14	030507013001	录像设备	1. 名称: 硬盘录像机 2. 规格: 支持2*4T硬盘	台	1				
15	030501012001	交换机	1. 名称: 32口交换机	台	1				
16	030507014001	显示设备	1. 名称: 1080高清显示器	台	1				
17	030502001001	机柜、机架		台	1				
18	030411001003	配管	1. 名称: PVC线管 2. 规格: Φ20 3. 配置形式: 吊顶内	m	300				
19	030502005001	双绞线缆	1. 名称: 6类网线	m	300				
20	011613001001	灯具拆除	1. 灯具种类: 安全出口标示灯	套	4				
21	030412004005	装饰灯	1. 名称: 安全出口标示灯(利旧)	套	4				
22	011613001002	灯具拆除	1. 灯具种类: 应急照明灯	套	3				
23	030412004006	装饰灯	1. 名称: 应急照明灯(利旧)	套	3				
24	030904001001	点型探测器	1. 名称: 智能烟雾报警器 2. 规格: SN-828-3	个	32				
25	031001006001	塑料管	1. 安装部位: PP-R管 2. 材质、规格: Φ20	m	8				
26	011615001001	开孔(打洞)	1. 部位: 穿楼板开孔 2. 洞尺寸: Φ63	个	2				
27	031004003001	洗脸盆	1. 材质: 柱式洗脸盆	组	1				
28	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质: 水龙头	个	2				
29	031001006002	塑料管	1. 安装部位: PVC管 2. 材质、规格: Φ50	m	8				
30	030404034001	照明开关	1. 名称: 单联开关	个	8				
31	030404034002	照明开关	1. 名称: 双联开关	个	4				
32	030404035001	插座	1. 名称: 五孔插座	个	40				
33	030404035002	插座	1. 名称: 空调插座	个	2				
34	011615001002	开孔(打洞)	1. 部位: 穿墙开孔 2. 洞尺寸: Φ200	个	2				
35	030702005001	塑料通风管道	1. 名称: PVC风管 2. 规格: Φ200	m	8				
36	030404033001	风扇	1. 名称: 换气扇	台	2				
37	030701003001	空调器	1. 名称: 室外静音抽风机 2. 规格: 500W	台	1				
38	030404034003	照明开关	1. 名称: 控制开关	个	3				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工行小区居家养老安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	011615001003	开孔（打洞）	1. 部位：穿楼板开孔 2. 洞尺寸：Φ63	个	2			
40	031001006003	塑料管	1. 名称：PVC管 2. 材质、规格：Φ50	m	4			
41	011612002001	卫生洁具拆除	1. 名称：蹲便池	套	1			
42	031004006001	大便器	1. 名称：蹲便池	组	1			
43	030412005001	荧光灯	1. 名称：铝框格栅灯 2. 规格：100*100 12W	套	8			
44	011614001001	散热器拆除	1. 名称：散热器1800*600	组	1			
45	031001006004	塑料管	1. 名称：PP-R管 2. 材质、规格：Φ32	m	8			
46	031005002001	钢制散热器	1. 名称：散热器1800*600（利旧）	组	1			
47	030412001004	普通灯具	1. 名称：LED吸顶灯 2. 规格：1200*700	套	4			
48	030404034004	照明开关	1. 名称：单联开关	个	3			
49	030404034005	照明开关	1. 名称：双联开关	个	1			
50	030404034006	照明开关	1. 名称：三联开关	个	2			
51	03B001	疏通蹲便	1. 疏通蹲便1个	工日	2			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：工行小区居家养老安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：工行小区居家养老安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：工行小区居家养老安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：工行小区居家养老安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：工行小区居家养老安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：工行小区居家养老安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
		合 计			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青山助残建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		辅具室						
1	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:DV20*37*0.8卡式主骨, 烤漆龙骨 2. 面层材料品种、规格:600*600*10矿棉板	m2	126			
2	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:铲除原墙腻子	m2	128			
3	011406001001	抹灰面油漆	1. 墙面找平粉找平一遍, 刮成品腻子三遍, 打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	128			
4	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距:30*40木龙骨骨架600*600双层双向, 高度130 2. 基层材料种类、规格:18mm欧松板 3. 面层材料品种、规格、颜色:800*150*12复合木地板, 含泡沫垫, 收边条	m2	27			
5	010802001001	铝镁合金推拉门	1. 铝镁合金推拉门、6毫米钢化玻璃	m2	3.1			
6	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的骨架种类:75*45*0.6隔墙龙骨间距400 2. 拆除隔墙的饰面种类:9毫米石膏板饰面双面	m2	10			
7	011104002002	柱子四周六边形地台	1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距:30*40木龙骨骨架600*600双层双向, 高度130 2. 基层材料种类、规格:18mm欧松板 3. 面层材料品种、规格、颜色:800*150*12复合木地板, 含泡沫垫, 收边条	m2	6.9			
8	011207001001	石膏板包管	1. 龙骨材料种类、规格、中距:墙饰面 龙骨基层断面7.5cm2以内 木龙骨平均中距 30cm以内 2. 面层材料品种、规格、颜色:9.5mm双层石膏板饰面	m2	3.6			
9	011207001002	新建石膏板墙体100厚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:墙饰面 龙骨基层	m2	4.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青山助残建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			断面7.5cm2以内 木龙骨 平均中距 40cm以内 2. 面层材料品种、规格、 颜色:9.5mm双层石膏板饰 面					
10	011207001003	新建石膏板墙体	1. 龙骨材料种类、规格、 中距:墙饰面 龙骨基层 断面7.5cm2以内 木龙骨 平均中距 30cm以内 2. 面层材料品种、规格、 颜色:9.5mm双层石膏板饰 面	m2	3.12			
11	010801002001	单扇门木质门带套	1. 免漆木门，含合页门吸	樘	1			
12	011503001001	金属扶手、栏杆、 栏板	1. 不锈钢楼梯栏杆扶手， 1100高	m	7.3			
13	011106008001	橡胶板楼梯面层	1. 面层材料品种、规格、 颜色:5mm塑胶运动地板	m2	12.8			
14	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 拆除原铁艺栏杆扶手11 00高	m	7.3			
15	011602001001	水泥墙体墙角圆 弧处理	1. 拆除素混凝土构件	m3	1.98			
16	011201001001	水泥墙体墙角圆 弧处理	1. 20厚1:3水泥砂浆找平	m2	13.2			
17	011507003001	灯箱	1. 面层材料种类:80厚亚 克力灯箱	m²	1.4			
		分部小计						
		二楼休息区						
18	011302001002	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、 中距:DV20*37*0.8卡式主 骨，烤漆龙骨 2. 面层材料品种、规格:6 00*600*10矿棉板	m2	103			
19	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:铲除原 墙腻子	m2	188			
20	011406001002	抹灰面油漆	1. 墙面找平粉找平一遍， 刮成品腻子三遍，打磨喷 白色乳胶漆两遍	m2	188			
21	011302001003	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、 中距:U型轻钢龙骨600*60 0 2. 面层材料品种、规格:9 .5mm厚石膏板饰面	m2	12			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青山助残建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	011406001003	抹灰面油漆	1.天棚找平粉找平一遍，刮成品腻子三遍，打磨喷白色乳胶漆两遍 2.天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带	m2	12			
23	011207001004	新建石膏板墙体100厚	1.龙骨材料种类、规格、中距：墙饰面 龙骨基层断面7.5cm2以内 木龙骨平均中距 40cm以内 2.面层材料品种、规格、颜色：9.5mm双层石膏板饰面	m2	44.6			
24	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度：100mm 2.面层材料品种、规格、颜色：瓷砖踢脚线	m2	3.5			
25	010801002002	单扇门木质门带套	1.免漆木门，含合页门吸	樘	2			
26	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1.65系列断桥铝合金推拉窗	m2	3			
		分部小计						
		二楼阅览室						
27	011302001004	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距：平面、跌级天棚 装配式U型轻钢天棚龙骨（上人型）规格（mm）600×600 平面 2.面层材料品种、规格：铝方通天棚 条形 间距100mm	m2	68			
28	011608002003	铲除涂料面	1.铲除部位名称：铲除原墙腻子	m2	129			
29	011406001004	抹灰面油漆	1.墙面找平粉找平一遍，刮成品腻子三遍，打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	129			
30	011406001005	抹灰面油漆	1.天棚找平粉找平一遍，刮成品腻子三遍，打磨喷白色乳胶漆两遍 2.天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带	m2	72			
31	011302001005	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距：U型轻钢龙骨600*600 2.面层材料品种、规格：9.5mm厚石膏板饰面	m2	72			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青山助残建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	011406001006	抹灰面油漆	1.天棚刮腻子两遍，黑色乳胶漆两遍	m2	76			
33	011207001005	新建石膏板墙体100厚	1.龙骨材料种类、规格、中距：墙饰面 龙骨基层断面7.5cm2以内 木龙骨平均中距 40cm以内 2.面层材料品种、规格、颜色：9.5mm双层石膏板饰面	m2	12			
34	011207001006	新建石膏板墙体300厚	1.龙骨材料种类、规格、中距：墙饰面 龙骨基层断面7.5cm2以内 木龙骨平均中距 40cm以内 2.面层材料品种、规格、颜色：9.5mm双层石膏板饰面	m2	3			
35	011102003001	块料楼地面	1.原瓷砖空鼓拆除剔凿重新铺贴 2.800*800瓷砖，50mm1： 3水泥砂浆粘接层	m2	6			
36	011302001006	石膏板包假梁	1.基层材料种类、规格：18mm欧松板 2.面层材料品种、规格：9.5mm石膏板饰面 3.尺寸：假梁350宽300高	m2	23.75			
37	011302001007	石膏板包假梁	1.基层材料种类、规格：18mm欧松板 2.面层材料品种、规格：9.5mm石膏板饰面 3.尺寸：假梁350宽300高	m2	4.28			
38	011208001001	石膏板包消防栓柱子	1.龙骨材料种类、规格、中距：墙饰面 龙骨基层断面7.5cm2以内 木龙骨平均中距 30cm以内 2.面层材料品种、规格、颜色：9.5mm石膏板饰面	m2	6.42			
39	010808001001	木制垭口	1.18生态板成品定制，300厚	m2	1.95			
		分部小计						
		二楼休闲区						
40	011302001008	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距：DV20*37*0.8卡式主骨，烤漆龙骨 2.面层材料品种、规格：	m2	195			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青山助残建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			600*600*10矿棉板					
41	011302001009	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨600*600 2. 面层材料品种、规格:9.5mm厚石膏板饰面	m2	65			
42	011302001010	石膏板包假梁	1. 基层材料种类、规格:18mm欧松板 2. 面层材料品种、规格:9.5mm石膏板饰面 3. 尺寸:假梁800宽300高	m2	11.76			
43	011302001011	石膏板包假梁	1. 基层材料种类、规格:18mm欧松板 2. 面层材料品种、规格:9.5mm石膏板饰面 3. 尺寸:假梁350宽300高	m2	15.96			
44	011608002004	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:铲除原墙腻子	m2	345			
45	011406001007	抹灰面油漆	1. 墙面找平粉找平一遍,刮成品腻子三遍,打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	345			
46	011406001008	抹灰面油漆	1. 天棚找平粉找平一遍,刮成品腻子三遍,打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	84			
47	011207001007	新建石膏板墙体100厚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:墙饰面 龙骨基层断面7.5cm2以内 木龙骨平均中距 40cm以内 2. 面层材料品种、规格、颜色:9.5mm双层石膏板饰面	m2	79			
48	011102003002	块料楼地面	1. 原瓷砖空鼓拆除剔凿重新铺贴 2. 800*800瓷砖, 50mm1: 3水泥砂浆粘接层	m2	18			
49	011105003002	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:瓷砖踢脚线	m2	9.5			
50	010801002003	单扇门木质门带套	1. 免漆木门, 含合页门吸	樘	4			
51	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 65系列断桥铝合金推拉窗	m2	4.5			
52	011207001008	自助区橱柜墙板	1. 18生态木板墙板	m2	3.48			
53	010809004001	人造石窗台板	1. 人造石台面200宽	m2	4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青山助残建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
54	010809004002	人造石窗台板	1. 人造石台面100宽	m2	4.94			
		分部小计						
		二楼宿舍						
		201房间						
55	011608002005	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:铲除原墙、顶腻子	m2	244.63			
56	011406001009	抹灰面油漆	1. 墙面找平粉找平一遍,刮成品腻子三遍,打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	185.35			
57	011406001010	抹灰面油漆	1. 天棚找平粉找平一遍,刮成品腻子三遍,打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	59.28			
		分部小计						
		202房间						
58	011608002006	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:铲除原墙、顶腻子	m2	288.65			
59	011406001011	抹灰面油漆	1. 墙面找平粉找平一遍,刮成品腻子三遍,打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	213.04			
60	011406001012	抹灰面油漆	1. 天棚找平粉找平一遍,刮成品腻子三遍,打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	75.61			
		分部小计						
		203房间						
61	011608002007	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:铲除原墙、顶腻子	m2	229.8			
62	011406001013	抹灰面油漆	1. 墙面找平粉找平一遍,刮成品腻子三遍,打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	173.79			
63	011406001014	抹灰面油漆	1. 天棚找平粉找平一遍,刮成品腻子三遍,打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	56.01			
		分部小计						
		204房间						
64	011608002008	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:铲除原墙、顶腻子	m2	270.87			
65	011406001015	抹灰面油漆	1. 墙面找平粉找平一遍,刮成品腻子三遍,打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	195.42			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青山助残建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
66	011406001016	抹灰面油漆	1.天棚找平粉找平一遍，刮成品腻子三遍，打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	75.45			
		分部小计						
		楼梯过道房间						
67	011608002009	铲除涂料面	1.铲除部位名称:铲除原墙、顶腻子	m2	842.29			
68	011406001017	抹灰面油漆	1.墙面找平粉找平一遍，刮成品腻子三遍，打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	631.26			
69	011406001018	抹灰面油漆	1.天棚找平粉找平一遍，刮成品腻子三遍，打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	211.03			
		分部小计						
		206房间						
70	011608002010	铲除涂料面	1.铲除部位名称:铲除原墙、顶腻子	m2	120.27			
71	011406001019	抹灰面油漆	1.墙面找平粉找平一遍，刮成品腻子三遍，打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	81.71			
72	011406001020	抹灰面油漆	1.天棚找平粉找平一遍，刮成品腻子三遍，打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	38.56			
		分部小计						
		212房间						
73	011608002011	铲除涂料面	1.铲除部位名称:铲除原墙、顶腻子	m2	103.49			
74	011406001021	抹灰面油漆	1.墙面找平粉找平一遍，刮成品腻子三遍，打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	74.3			
75	011406001022	抹灰面油漆	1.天棚找平粉找平一遍，刮成品腻子三遍，打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	29.19			
		分部小计						
		一楼房间、过道、楼梯间房间						
76	011608002012	铲除涂料面	1.铲除部位名称:铲除原墙、顶腻子	m2	463.6			
77	011406001023	抹灰面油漆	1.墙面找平粉找平一遍，刮成品腻子三遍，打磨喷	m2	340.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青山助残建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			白色乳胶漆两遍					
78	011406001024	抹灰面油漆	1.天棚找平粉找平一遍，刮成品腻子三遍，打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	123.1			
		分部小计						
		助残餐厅						
79	011608002013	铲除涂料面	1.铲除部位名称:铲除原墙腻子	m2	165			
80	011406001025	抹灰面油漆	1.墙面找平粉找平一遍，刮成品腻子三遍，打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	165			
81	011406001026	抹灰面油漆	1.天棚找平粉找平一遍，刮成品腻子三遍，打磨喷白色乳胶漆两遍 2.天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带	m2	48			
82	011302001012	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨600*600 2.面层材料品种、规格:9.5mm厚石膏板饰面	m2	48			
83	011207001009	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚石塑集成墙板	m2	78.2			
84	011105004001	塑料板踢脚线	1.8mm石塑踢脚线	m2	4.4			
		分部小计						
		青山门头						
85	011614004001	拆除原餐厅门牌	1.拆除原餐厅门牌	m2	28.12			
86	011614004002	拆除原辅助技术服务中心门牌	1.拆除原辅助技术服务中心门牌	m2	9.8			
		分部小计						
		厨房展示区						
87	011608002014	铲除涂料面	1.铲除部位名称:铲除原墙腻子	m2	43.2			
88	011406001027	抹灰面油漆	1.墙面找平粉找平一遍，刮成品腻子三遍，打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	43.2			
89	011406001028	抹灰面油漆	1.天棚找平粉找平一遍，刮成品腻子三遍，打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	12.9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青山助残建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带					
90	011302001013	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨600*600 2. 面层材料品种、规格:9.5mm厚石膏板饰面	m2	12.9			
91	010808001002	木制垭口	1. 18生态板成品定制，厚350。2600*1200	m2	2.24			
92	011608002015	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:铲除原墙腻子	m2	3			
93	011204003001	块料墙面	1. 20mm厚1:3水泥砂浆粘接砂浆粘贴400*800瓷砖	m2	3			
94	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除原有金属门窗	m2	1.79			
		分部小计						
		卫生间展示区						
95	011207001010	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:墙饰面 龙骨基层断面7.5cm2以内 木龙骨平均中距 30cm以内 2. 基层材料种类、规格:18mm厚欧松板 3. 面层材料品种、规格、颜色:3mm厚铝塑板	m2	5.04			
96	011406001029	抹灰面油漆	1. 天棚找平粉找平一遍，刮成品腻子三遍，打磨喷白色乳胶漆两遍 2. 天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带	m2	3.6			
97	011302001014	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨600*600 2. 面层材料品种、规格:9.5mm厚石膏板饰面	m2	3.6			
98	010808001003	木制垭口	1. 18生态板成品定制，厚350。2400*900	m2	2			
99	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 拆除木地板	m2	1			
100	011102003003	块料楼地面	300*300防滑地砖	m2	1			
		分部小计						
		客厅展示区						
101	011207001011	二楼玻璃贴画	1. 网眼车贴	m2	27.6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青山助残建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
102	011608002016	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:铲除原墙腻子	m2	63			
103	011406001030	抹灰面油漆	1. 墙面找平粉找平一遍,刮成品腻子三遍,打磨喷白色乳胶漆两遍	m2	63			
104	011207001012	沙发背景石膏板造型墙厚320*3100*4060	1. 龙骨材料种类、规格、中距:75系列U型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格、颜色:9.5mm厚纸面石膏板	m2	12.58			
105	011406001031	沙发背景石膏板造型墙厚320*3100*4060	1. 墙面找平粉找平一遍,刮成品腻子三遍,打磨喷白色乳胶漆两遍 2. 墙面板缝粘贴胶带	m2	12.58			
106	011504003001	金属暖气罩	1. 塑钢暖气罩定做1500*600	m2	0.9			
107	011105003003	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:瓷砖踢脚线	m2	0.93			
108	011207001013	墙面装饰板	1. 玻璃展柜毛毡	m2	2			
		分部小计						
		其它工程项目						
109	011507003002	乐享夕阳红灯箱	1. 1.4*0.8*0.08铝合金卡布软膜灯箱	m2	1.12			
110	011507003003	辅具室灯箱	1. 5.63*1*0.08铝合金卡布软膜灯箱	m2	5.63			
		分部小计						
		垃圾外运及措施						
111	B002	人工倒运	1. 人工倒运	工日	10			
112	B001	对原有成品保护费	1. 原有成品保护费	m²	1369			
113	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:装修垃圾 2. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	15.48			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：青山助残建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：青山助残建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											
总合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

计日工表

工程名称：青山助残建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：青山助残建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：青山助残建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青山助残安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		辅具室						
1	030411004001	配线	1. 名称:BV线 2. 规格:2.5mm 3. 配线部位:明敷	m	158			
2	030411001001	配管	1. 名称:PVC管 2. 规格:De20 3. 配置形式:明配	m	79			
3	030411004002	配线	1. 名称:BV线 2. 规格:2.5mm 3. 配线部位:暗敷	m	36			
4	030411001002	配管	1. 名称:PVC管 2. 规格:De20 3. 配置形式:暗配	m	18			
5	030412005001	荧光灯	1. 名称:格栅灯LED 2. 规格:600*600 3. 安装形式:嵌入式	套	12			
6	030412004001	装饰灯	1. 名称:地台线型灯带 2. 规格:15*10	m	27			
7	030412001001	普通灯具	1. 名称:雷达声控吸顶灯	套	1			
8	031001006001	塑料管	1. 安装部位:PP-R采暖管 2. 材质、规格:De32	m	18			
		分部小计						
		二楼休息区						
9	031005002001	钢制散热器	1. 名称:钢柱暖气片 2. 型号、规格:1800*6柱	组	1			
10	031005002002	钢制散热器	1. 名称:钢柱暖气片 2. 型号、规格:600*16柱	组	2			
11	031005002003	钢制散热器	1. 结构形式:钢柱散热器 2. 型号、规格:350*20柱	组	2			
12	031005002004	钢制散热器	1. 结构形式:钢柱散热器 2. 型号、规格:600*20柱	组	2			
13	031005002005	钢制散热器	1. 结构形式:钢柱散热器 2. 型号、规格:600*14柱	组	1			
14	031001006002	塑料管	1. 安装部位:PP-R采暖管 2. 材质、规格:De25	m	53			
15	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:钢制球阀 2. 规格:DN25	个	12			
16	030404035001	插座	1. 名称:五孔插座	个	13			
17	030404034001	照明开关	1. 名称:单联开关	个	3			
18	030411004003	配线	1. 名称:BV线 2. 规格:2.5mm	m	165			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青山助残安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	030411004004	配线	1. 名称:BV线 2. 规格:4mm	m	54			
20	030411001003	配管	1. 名称:PVC线管 2. 规格:Φ20 3. 配置形式:明配	m	82			
21	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:线路开槽 2. 规格:30*25	m	18			
22	030411001004	配管	1. 名称:PV线管 2. 规格:Φ20 3. 配置形式:暗配	m	18			
23	030412001002	普通灯具	1. 名称:格栅灯 2. 规格:600*600mm	套	16			
		分部小计						
		二楼阅览室						
24	030412001003	普通灯具	1. 名称:格栅灯 2. 规格:1000*70mm	套	36			
25	030412004002	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 规格:4英寸	套	20			
26	031005002006	钢制散热器	1. 名称:钢柱散热器 2. 型号、规格:600*12柱	组	5			
27	031001006003	塑料管	1. 安装部位:PP-R采暖管 2. 材质、规格:De25	m	15			
28	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:钢制球阀 2. 规格:DN25	个	6			
29	030404035002	插座	1. 名称:五孔插座 2. 安装方式:暗装	个	6			
30	030404034002	照明开关	1. 名称:单联开关	个	2			
31	030411004005	配线	1. 名称:BV线 2. 规格:2.5mm	m	270			
32	030411001005	配管	1. 名称:PVC线管 2. 规格:Φ20 3. 配置形式:明配	m	135			
33	030412001004	普通灯具	1. 名称:中式吊顶 2. 型号:钢架骨架, 手工编织布艺 3. 规格:直径500*高630	套	4			
		分部小计						
		二楼休闲区						
34	030412001005	普通灯具	1. 名称:格栅灯 2. 规格:600*600mm	套	18			
35	03041200400	装饰	1. 名称:筒灯	套	25			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青山助残安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	3	灯	2. 规格:4英寸 12W					
36	031005002007	钢制散热器	1. 名称:钢柱散热器 2. 型号、规格:1800*6柱	组	2			
37	031001006004	塑料管	1. 名称:PP-R管 2. 材质、规格:De25	m	2			
38	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:钢制球阀 2. 规格:DN25	个	4			
39	030404035003	插座	1. 名称:五孔插座	个	12			
40	030404034003	照明开关	1. 名称:单联开关	个	4			
41	030411004006	配线	1. 名称:BV线 2. 型号:BV 3. 规格:2. 5mm	m	672			
42	030411001006	配管	1. 名称:PVC线管 2. 规格:Φ20 3. 配置形式:明配	m	336			
43	030411004007	配线	1. 名称:BV线 2. 规格:4mm	m	263			
44	030413002002	凿（压）槽	1. 名称:线路开槽 2. 规格:Φ25	m	87.67			
45	030411001007	配管	1. 名称:PVC线管 2. 规格:Φ20 3. 配置形式:暗配	m	87.67			
46	030502005001	双绞线缆	1. 名称:超五类网线	m	138			
47	030411001008	配管	1. 名称:PVC线管 2. 规格:Φ20 3. 配置形式:明配	m	138			
48	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:摄像头位移	台	7			
		分部小计						
		助残餐厅						
49	030411004008	配线	1. 名称:BV线 2. 型号:BV 3. 规格:2. 5mm	m	85			
50	030411001009	配管	1. 名称:PVC线管 2. 规格:Φ20 3. 配置形式:明配	m	42.5			
51	030411004009	配线	1. 名称:BV线 2. 规格:4mm	m	34			
52	030413002003	凿（压）槽	1. 名称:线路开槽 2. 规格:Φ25	m	11.33			
53	030411001010	配管	1. 名称:PVC线管 2. 规格:Φ20	m	11.33			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青山助残安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 配置形式:暗配					
		分部小计						
		厨房展示区						
54	030411004010	配线	1. 名称:BV线 2. 型号:BV 3. 规格:2.5mm	m	86			
55	030411001011	配管	1. 名称:PVC线管 2. 规格:Φ20 3. 配置形式:明配	m	43			
56	030411004011	配线	1. 名称:BV线 2. 规格:4mm	m	18			
57	030413002004	凿（压）槽	1. 名称:墙面开槽 2. 规格:30*25MM	m	6			
58	030411001012	配管	1. 名称:PVC线管 2. 规格:Φ20 3. 配置形式:暗配	m	6			
59	030412004004	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 规格:4英寸 12W	套	10			
60	030404035004	插座	1. 名称:五孔插座	个	4			
61	030404034004	照明开关	1. 名称:双联开关	个	1			
		分部小计						
		卫生间展示区						
62	030411004012	配线	1. 名称:BV线 2. 型号:BV 3. 规格:2.5mm	m	23			
63	030411001013	配管	1. 名称:PVC线管 2. 规格:Φ20 3. 配置形式:明配	m	11.5			
64	031001006005	塑料管	1. 名称:PP-R管 2. 材质、规格:De25 3. 连接形式:热熔连接	m	8			
65	030413002005	凿（压）槽	1. 名称:墙面开槽 2. 规格:35*35mm	m	8			
66	031001006006	塑料管	1. 名称:PVC排水管 2. 材质、规格:Φ110	m	3.5			
67	031001006007	塑料管	1. 安装部位:PVC排水管 2. 材质、规格:Φ75	m	2			
		分部小计						
		客厅展示区						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青山助残安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
68	030412001006	普通灯具	1. 名称:中式吊顶 2. 型号:钢架骨架, 手工编织布艺 3. 规格:直径500*高630	套	8			
69	030411004013	配线	1. 名称:BV线 2. 型号:BV 3. 规格:2.5mm	m	25			
70	030411001014	配管	1. 名称:PVC线管 2. 规格:Φ20 3. 配置形式:明配	m	12.5			
71	030411001015	配管	1. 名称:PVC线管 2. 规格:Φ20 3. 配置形式:明配	m	68			
72	030502005002	双绞线缆	1. 名称:超五类网线	m	68			
73	030412004005	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 规格:4英寸 12W	套	3			
74	011614001001	暖气片拆除	1. 名称:散热器拆除600*12柱	个	3			
75	031005002008	钢制散热器	1. 名称:钢柱散热器(利旧) 2. 型号、规格:600*12柱	组	3			
76	031001006008	塑料管	1. 名称:PP-R管 2. 材质、规格:De25	m	6			
77	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:钢制球阀 2. 规格:DN25	个	4			
		分部小计						
		其它工程项目						
78	030412004006	装饰灯	1. 名称:双头消防应急灯 2. 规格:5W	套	10			
79	030412004007	装饰灯	1. 名称:安全出口指示灯 2. 规格:3W	套	6			
80	030412004008	装饰灯	1. 名称:疏散指示灯 2. 规格:3W	套	6			
81	030411004014	配线	1. 名称:BV线 2. 规格:2.5mm	m	165			
82	030411001016	配管	1. 名称:PVC线管 2. 规格:Φ20	m	55			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：青山助残安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：青山助残安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											
总合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：青山助残安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合 计					

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：青山助残安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：青山助残安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：青山助残安装工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
		合 计			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：狮城社区居家养老服务站提升改造

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	041001002001	拆除人行道	1. 拆除面包砖及砂浆结合层	m ²	18			
2	040204001001	人行道整形碾压	人行道整形碾压	m ²	18			
3	040204002001	人行道块料铺设	1. 4cm厚水泥砂浆结合层 2. 6cm面包砖铺装	m ²	18			
4	041001005001	拆除侧、平(缘)石	拆除石质侧石100*600*250mm	m	12			
5	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:花岗岩侧石600*250*100mm	m	12			
6	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:垃圾外运 2. 运距:投标人根据施工现场自行考虑 3. 装载机装工程废料	m ³	2.1			
7	030411001001	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:25mm	m	11			
8	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*4	m	11			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：狮城社区居家养老服务站提升改造 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	5				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
5	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	04B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	041109002001	夜间施工增加费						
8	041109002002	白天在地下室施工增加费						
9	041109004002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：狮城社区居家养老服务站提升改造 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：狮城社区居家养老服务站提升改造

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											
总合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：狮城社区居家养老服务站提升改造

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合 计					

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：狮城社区居家养老服务站提升改造

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：狮城社区居家养老服务站提升改造

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站建筑装修工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除部分						
1	011605002001	拆除踢脚线	拆除踢脚线	m2	1.55			
2	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 砂浆厚度及配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	1.55			
3	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除原有墙面腻子	m2	704.2			
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原有金属龙骨矿棉板面层	m2	585.32			
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:垃圾外运 2. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	1.32			
		分部小计						
		一层、二层吊顶						
		铝方通						
6	011302001001	吊顶天棚	1. 专用龙骨 2. 铝方通40*90烤漆面层@100mm 3. 腻子三遍、乳胶漆三遍	m2	17.1			
7	011302001002	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨 2. 9.5mm双层纸面石膏板 3. 腻子三遍、乳胶漆三遍	m2	7.31			
8	011507001001	透光软膜	透光软膜含灯片	m2	9.38			
		分部小计						
		矿棉板						
9	011302001003	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨 2. 矿棉板面层	m2	470.62			
10	011302001004	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨 2. 矿棉板面层--利旧	m2	47.98			
		分部小计						
		定制石膏板造型灯吊顶						
11	011302001005	吊顶天棚	1. 18mm厚阻燃多层板 2. 双层纸面石膏板9.5mm 3. 白色乳胶漆三遍、腻子三遍 4. 5mm木质饰面板	m2	12			
		分部小计						
		轻钢龙骨纸面石膏板吊顶						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站建筑装修工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	011302001006	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨 2. 9.5mm双层纸面石膏板 3. 阻燃壁布	m2	30.54			
13	011502002001	木质装饰线	20mm宽木质装饰线条	m	11.4			
14	011302001007	定制木饰面板	1. 定制木饰面板	m2	1.14			
		分部小计						
		墙面						
		一层理疗室						
		E01-1F-P-01						
15	011502002002	木质装饰线	20mm宽木质装饰线条	m	14.8			
16	011502002003	木质装饰线	40mm宽木质装饰线条	m	21.72			
17	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 界面剂两边 2. 303腻子粉打底 3. 挂玻纤网一道 4. 大白三遍找平 5. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	24.01			
		分部小计						
		E02-1F-P-01						
18	011502002004	木质装饰线	40mm宽木质装饰线条	m	21.04			
19	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 界面剂两边 2. 303腻子粉打底 3. 挂玻纤网一道 4. 大白三遍找平 5. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	15.84			
20	011408001001	定制UV喷绘装饰壁布	定制UV喷绘装饰壁布，做法详见图纸设计	m2	7.75			
		分部小计						
		其他墙面						
21	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 界面剂两边 2. 303腻子粉打底 3. 挂玻纤网一道 4. 大白三遍找平 5. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	13.6			
		分部小计						
		二层书法教室						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站建筑装修工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		E01-2F-P-01						
22	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 界面剂两边 2. 303腻子粉打底 3. 挂玻纤网一道 4. 大白三遍找平 5. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	9.3			
23	010809004001	石材窗台板	25mm人造石窗台板	m2	1.16			
		分部小计						
		E02-2F-P-01						
24	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 界面剂两边 2. 303腻子粉打底 3. 挂玻纤网一道 4. 大白三遍找平 5. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	11.75			
		分部小计						
		E04-2F-P-01						
25	011408001002	定制UV喷绘装饰壁布	定制UV喷绘装饰壁布，做法详见图纸设计	m2	0.28			
26	011502002005	木质装饰线	20mm宽木质装饰线条	m	7.28			
27	011105005001	木质踢脚线	1. 60mm木质踢脚线	m	5.6			
28	011207001001	木饰面墙面	1. 木龙骨，防火涂料三遍 2. 15mm阻燃多层板 3. 9mm木饰面板	m2	4.7			
29	011207001002	长城板基层	1. 木龙骨，防火涂料三遍 2. 15mm阻燃多层板	m2	12.56			
		分部小计						
		国学儿童之家						
		E06-2F-P-01						
30	011408001003	定制UV喷绘装饰壁布	定制UV喷绘装饰壁布，做法详见图纸设计	m2	1.28			
31	011502002006	木质装饰线	20mm宽木质装饰线条	m	29.46			
32	011407001006	墙面喷刷涂料	1. 界面剂两边 2. 303腻子粉打底 3. 挂玻纤网一道 4. 大白三遍找平 5. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	6.22			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海达社区同心楼养老服务建筑装修工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		E07-2F-P-01						
33	011105005002	木质踢脚线	1. 60mm木质踢脚线	m	5.2			
34	010809004002	石材窗台板	25mm人造石窗台板	m2	1.06			
35	011407001007	墙面喷刷涂料	1. 界面剂两边 2. 303腻子粉打底 3. 挂玻纤网一道 4. 大白三遍找平 5. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	9.76			
		分部小计						
		E08-2F-P-01						
36	011105005003	木质踢脚线	1. 60mm木质踢脚线	m	4.7			
37	011407001008	墙面喷刷涂料	1. 界面剂两边 2. 303腻子粉打底 3. 挂玻纤网一道 4. 大白三遍找平 5. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	15.04			
		分部小计						
		多功能室						
38	011407001009	墙面喷刷涂料	1. 界面剂两边 2. 303腻子粉打底 3. 挂玻纤网一道 4. 大白三遍找平 5. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	109.7			
39	011105005004	木质踢脚线	1. 240mm木质踢脚线	m	5.1			
40	011505010001	镜面玻璃	5mm车边银镜	m2	11.73			
41	011502002007	定制30mm木质镜框	定制30mm木质镜框	m	14.8			
42	010802001001	定制钛镁合金油砂玻璃门	1. 材质：定制钛镁合金油砂玻璃门 2. 规格：900*2100mm	m2	1.89			
		分部小计						
		其他房间墙面乳胶漆						
43	011407001010	墙面喷刷涂料	1. 界面剂两边 2. 303腻子粉打底 3. 挂玻纤网一道	m2	454.9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站建筑装修工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站建筑 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
 装修工程 改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站建筑
装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
改造项目

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站建筑
装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站建筑
装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
		合 计			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站电气工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:AP1箱 2. 型号:500*600*200 3. 安装方式:底距地1.4米暗装	台	1			
2	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZR BV2.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:暗敷	m	880.25			
3	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZR BV4 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:暗敷	m	1595.03			
4	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC-20 3. 配置形式:暗配	m	283.6			
5	030411001002	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC-25 3. 配置形式:暗配	m	424.95			
6	011304001001	灯带（槽）	1. 名称:LED虚光灯带 2. 规格:12w	m	11.36			
7	030412004001	装饰灯	1. 名称:LED平板灯 2. 型号:100*1200 3. 规格:20W	套	10			
8	030412004002	装饰灯	1. 名称:四寸筒灯 2. 型号:12W	套	32			
9	030412004003	装饰灯	1. 名称:吸顶灯 2. 型号:600*600	套	51			
10	011613001001	灯具拆除	1. 名称:吸顶灯拆除	套	10			
11	030412004004	装饰灯	1. 名称:吸顶灯（带感应开关） 2. 型号:600*600	套	14			
12	030404035001	插座	1. 名称:五孔插座	个	45			
13	030404035002	插座	1. 名称:单相带漏保插座	个	1			
14	030404035003	插座	1. 名称:空调插座	个	4			
15	030404035004	插座	1. 名称:配餐区插座	个	3			
16	030404035005	插座	1. 名称:三相带漏保插座	个	7			
17	030404034001	照明开关	1. 名称:双联开关	个	6			
18	030404034002	照明开关	1. 名称:三联开关	个	2			
19	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	175			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站电气工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		措施项目							
20	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站电气工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站电气 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费	230.12		
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		230.12		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站电气
工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合 计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计日工表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站电气工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站电气工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计		-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站弱电工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:42机柜 2. 型号:600*600*2055	台	2			
2	030501012001	交换机	1. 名称:24口POE交换机 2. 型号:XS1550U-26P-PWR	台	2			
3	030507013001	录像设备	1. 名称:网络硬盘录像 2. 规格:DS-8664N-I16-V3	台	1			
4	030501013001	网络服务器	1. 名称:电脑主机 2. 规格:CPU : intel15 13490F 风扇 : 定制四热管散热器 主板: PRO B760M-E 内存: D416G3200 (8G*2) 硬盘: P31TB M2 (nvme) 显卡: GeForce RTX 4060 8GB 电源: 宽V600额定500W 机箱: IPASON G1	台	1			
5	030501004001	存储设备	1. 名称:3.5寸监控级硬盘 2. 规格:4TB 64m SATA3	台	5			
6	030502010001	配线架	1. 名称:楼层配线架 2. 规格:400x500x200 3. 安装方式:距地1.5m	个	1			
7	030502007001	光缆	1. 名称:六芯光纤	m	15			
8	030502013001	光纤盒	1. 名称:LIU	个	1			
9	030502006001	大对数电缆	1. 名称:3类25对大对数	m	15			
10	030502005001	双绞线缆	1. 名称:UTP6	m	359.25			
11	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZ-BYJ2.5	m	1405.6			
12	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG-20 3. 配置形式:暗配	m	366.69			
13	030411002001	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 规格:200*100	m	57.4			
14	040205020001	监控摄像机	1. 名称:半球彩色摄像机 2. 安装方式:吊顶明装 顶距地2.5米	台	15			
15	030502012001	信息插座	1. 名称:双孔信息插座 2. 安装方式:墙上暗装 底距地0.3米	个	10			
16	030501009001	路由器	1. 名称:无线设备 2. 安装方式:吸顶	台	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站弱电工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

计 日 工 表

工程名称：海达社区同心楼养老服务站弱电工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		
						暂定	实际	
1	人工							
人工小计								
2	材料							
材料小计								
3	机械							
机械小计								
四、企业管理费和利润								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除部分						
1	011605001001	拆除地面砖	1. 拆除原有地砖及粘接层	m2	94.42			
2	011605002001	拆除踢脚线	拆除踢脚线	m2	5.1			
3	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除原有墙面腻子	m2	83.38			
4	011601001001	砖砌体拆除	1. 拆除原有砖墙，高度4.05m	m3	3.2			
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：垃圾外运 2. 运距：投标人根据施工现场自行考虑	m3	7.5			
		分部小计						
		砌筑部分						
6	010402001001	砌块墙--新建墙体	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气砼砌块	m3	3.71			
7	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙 2. 砂浆厚度及配合比：20mm水泥砂浆抹灰 3. 玻纤网一道	m2	49.36			
8	010604001001	钢梁	50*5角钢两根	t	0.028			
		分部小计						
		餐厅						
		吊顶						
9	011302001001	吊顶天棚	1. 专用龙骨 2. 铝方通40*90烤漆面层@100mm 3. 腻子三遍、乳胶漆三遍	m2	36.08			
10	011302001002	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨 规格(mm) 300×300 2. 9mm厚纸面石膏板饰面 3. 腻子三遍、乳胶漆三遍	m2	34.05			
11	010810002001	木窗帘盒	1. 30*40木龙骨@600mm 2. 防火涂料三遍 3. 18mm厚多层阻燃板 4. 9.5mm双层石膏板 5. 腻子两遍、乳胶漆两遍	m	12			
		分部小计						
		地面						
12	011101006001	平面砂浆找平层	20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	70.13			
13	010903001001	墙面卷材防水	1. 高分子丙纶布防水卷材	m2	70.13			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2遍，400g/m ² ，上翻500mm					
14	011101001001	防水水泥砂浆保护层	20mm厚1:2.5水泥砂浆防水保护层	m ²	70.13			
15	011102003001	块料楼地面	1. 25mm厚1:3水泥砂浆 2. 800*800防滑地砖，美缝	m ²	70.13			
		分部小计						
		墙面						
		E01-1F-P-03						
16	011105006001	金属踢脚线	1. 木龙骨，防火涂料三遍 2. 12mm阻燃多层板 3. 成品拉丝不锈钢踢脚线	m ²	0.72			
17	011207001001	木饰面墙裙	1. 木龙骨，防火涂料三遍 2. 15mm阻燃多层板 3. 9mm木饰面板	m ²	12.72			
18	011502002001	木质装饰线	40mm木饰面线条	m	10.1			
19	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 界面剂两边 2. 303腻子粉打底 3. 挂玻纤网一道 4. 大白三遍找平 5. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m ²	22.09			
		分部小计						
		E02-1F-P-03						
20	011105006002	金属踢脚线	1. 木龙骨，防火涂料三遍 2. 12mm阻燃多层板 3. 成品拉丝不锈钢踢脚线	m ²	0.15			
21	011207001002	木饰面墙裙	1. 木龙骨，防火涂料三遍 2. 15mm阻燃多层板 3. 9mm木饰面板	m ²	2.85			
22	011502002002	木质装饰线	40mm木饰面线条	m	2.5			
23	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 界面剂两边 2. 303腻子粉打底 3. 挂玻纤网一道 4. 大白三遍找平 5. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m ²	5			
		分部小计						
		E03-1F-P-03						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	010809004001	石材窗台板	25mm人造石窗台板	m2	0.44			
25	011105006003	金属踢脚线	1. 木龙骨，防火涂料三遍 2. 12mm阻燃多层板 3. 成品拉丝不锈钢踢脚线	m2	0.39			
26	011207001003	木饰面墙裙	1. 木龙骨，防火涂料三遍 2. 15mm阻燃多层板 3. 9mm木饰面板	m2	7.41			
27	011502002003	木质装饰线	40mm木饰面线条	m	6.5			
28	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 界面剂两边 2. 303腻子粉打底 3. 挂玻纤网一道 4. 大白三遍找平 5. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	8.93			
		分部小计						
		E04-1F-P-03						
29	011207001004	木饰面墙裙	1. 木龙骨，防火涂料三遍 2. 15mm阻燃多层板 3. 9mm木饰面板	m2	5.6			
30	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 界面剂两边 2. 303腻子粉打底 3. 挂玻纤网一道 4. 大白三遍找平 5. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	11.17			
31	010809004002	石材窗台板	25mm人造石窗台板	m2	0.31			
32	011502002004	木质装饰线	40mm木饰面线条	m	6.5			
33	011105006004	金属踢脚线	1. 木龙骨，防火涂料三遍 2. 12mm阻燃多层板 3. 成品拉丝不锈钢踢脚线	m2	0.34			
		分部小计						
		厨房						
		墙面						
34	011204003001	块料墙面	1. 界面剂 2. 墙面拉毛 3. 20mm胶泥 4. 背涂瓷砖背胶 5. 400*800墙砖，美缝	m2	55.32			
35	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1021 2. 门框或扇外围尺寸:	m2	2.4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1000*2100mm					
		分部小计						
		吊顶						
36	011302001003	吊顶天棚	1. Φ8螺纹吊筋@1000mm, c50轻钢主龙骨@1000, 三角轻钢次龙骨, 沿墙四周安装L型铝合金收边条, 2. 600*600铝扣板面层	m2	19.1			
		分部小计						
		地面						
37	011102003002	块料楼地面	1. 25mm厚1:3水泥砂浆 2. 300*300防滑地砖	m2	21.67			
38	011102003003	块料楼地面	1. 地砖美缝	m2	21.67			
39	011101001002	防水水泥砂浆保护层	1. 20mm厚1:2.5水泥砂浆防水保护层	m2	21.67			
40	010903001002	墙面卷材防水	1. 高分子丙纶布防水卷材2遍, 400g/m2, 上翻500mm	m2	21.67			
41	011101006002	平面砂浆找平层	1. 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	21.67			
42	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 20mm厚C25细石混凝土垫层	m2	17.75			
43	010103001001	回填方	1. 炉渣回填	m3	2.88			
44	011101001003	防水水泥砂浆保护层	20mm厚1:2.5水泥砂浆防水保护层	m2	17.75			
45	010903001003	墙面卷材防水	1. 高分子丙纶布防水卷材2遍, 400g/m2, 上翻500mm	m2	17.75			
46	011101006003	平面砂浆找平层	30mm厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	17.75			
		分部小计						
		排水沟						
47	011101001004	304不锈钢防滑排水篦子	1. 304不锈钢防滑排水篦子1.5mm	m2	1.35			
48	011502001001	金属装饰线	不锈钢收边条	m	9			
49	010401014001	砖地沟、明沟	砖砌小红砖排水沟, 详见图纸	m	4.5			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		凉菜间						
		墙面						
50	011204003002	块料墙面	1. 界面剂 2. 墙面拉毛 3. 20mm胶泥 4. 背涂瓷砖背胶 5. 400*800墙砖, 美缝	m2	23.19			
		分部小计						
		门窗						
51	010802001001	金属(塑钢)门联窗	1. 材质: 肯德基 2. 厚度: 100mm	m2	3.87			
		分部小计						
		吊顶						
52	011302001004	吊顶天棚	1. Φ 8螺纹吊筋@1000mm, c50轻钢主龙骨@1000, 三角轻钢次龙骨, 沿墙四周安装L型铝合金收边条, 2. 300*600铝扣板面层	m2	4.2			
		分部小计						
		地面						
53	011101006004	平面砂浆找平层	20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	4.2			
54	010903001004	墙面卷材防水	1. 高分子丙纶布防水卷材 2遍, 400g/m2, 上翻500mm	m2	4.2			
55	011101001005	防水水泥砂浆保护层	20mm厚1:2.5水泥砂浆防水保护层	m2	4.2			
56	011102003004	块料楼地面	1. 25mm厚1:3水泥砂浆 2. 800*800防滑地砖, 美缝	m2	4.2			
		分部小计						
		措施项目						
57	011701003001	里脚手架		m2	24.67			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅建筑装修工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：_____ 复核人（造价工程师）：_____

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅建筑装修工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											
总合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

计 日 工 表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅建筑装修工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅电气工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 名称: AP3箱 2. 型号: 500*600*200 3. 安装方式: 底距地1.4米明装	台	1			
2	030411004001	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: WDZB-BYJ2.5 3. 材质: 铜芯 4. 配线部位: 暗敷	m	207.57			
3	030411004002	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: WDZB-BYJ4 3. 材质: 铜芯 4. 配线部位: 暗敷	m	214.88			
4	030411004003	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: WDZB-BYJ6 3. 材质: 铜芯 4. 配线部位: 暗敷	m	32.16			
5	030411001001	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: JDG-20 3. 配置形式: 暗配	m	69.29			
6	030411001002	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: JDG-25 3. 配置形式: 暗配	m	38.12			
7	030411001003	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: JDG-32 3. 配置形式: 暗配	m	22.36			
8	030412004001	装饰灯	1. 名称: LED灯 2. 型号: 100*1200 3. 规格: 20w	套	12			
9	030412004002	装饰灯	1. 名称: LED灯 2. 型号: 300*600 3. 规格: 24W	套	1			
10	030412004003	装饰灯	1. 名称: LED灯 2. 型号: 600*600 3. 规格: 36W	套	3			
11	030412004004	装饰灯	1. 名称: 四寸筒灯 2. 型号: 12w	套	21			
12	030404035001	插座	1. 名称: 普通五孔暗插座(安全型) 2. 规格: 250V 10A 3. 安装方式: 距地0.3m暗装	个	14			
13	030404034001	照明开关	1. 名称: 单联开关	个	2			
14	03040403500	插	1. 名称: 防水密闭插座(安	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅电气工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	2	座	全型) 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地0.3m暗装					
15	030404035003	插座	1.名称:三相空调插座(安全型) 2.规格:380V 16A 3.安装方式:距地0.5m暗装	个	1			
16	030404035004	插座	1.名称:三相插座(安全型) 2.规格:380V 16A 3.安装方式:距地0.5m暗装	个	1			
17	030404034002	照明开关	1.名称:双联开关	个	1			
18	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒	个	59			
		分部小计						
		措施项目						
19	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅电气工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅电气工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费	3596.65		
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		3596.65		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

计日工表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅电气工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅电气工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅弱电工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030501012001	交换机	1. 名称:网络交换机 2. 安装方式:距地2.5米	台	1			
2	030502005001	双绞线缆	1. 名称:UTP6	m	29.56			
3	030411004001	配线	1. 名称:铜芯多股绝缘电线 2. 型号:RVV2*1.0	m	32.86			
4	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG-20 3. 配置形式:暗配	m	29.56			
5	040205020001	监控摄像机	1. 名称:半球摄像机	台	3			
		分部小计						
		措施项目						
6	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅弱电工程
标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目
第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											
总合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅弱电工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合 计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅弱电工程
标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目
第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		
						暂定	实际	
1	人工							
人工小计								
2	材料							
材料小计								
3	机械							
机械小计								
四、企业管理费和利润								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅弱电工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）： 表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅给排水工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 名称:钢塑复合管 3. 材质、规格:DN40 4. 连接形式:丝接	m	0.5			
2	031001007002	复合管	1. 安装部位:室内 2. 名称:钢塑复合管 3. 材质、规格:DN32 4. 连接形式:丝接	m	14.09			
3	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 名称:塑料给水管 3. 材质、规格:PPR32 4. 连接形式:热熔连接	m	9.6			
4	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 名称:塑料给水管 3. 材质、规格:PPR25 4. 连接形式:热熔连接	m	1			
5	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 名称:塑料给水管 3. 材质、规格:PPR20 4. 连接形式:热熔连接	m	21.2			
6	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:丝接	个	1			
7	031003001002	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:丝接	个	1			
8	031003001003	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:丝接	个	3			
9	031003001004	螺纹阀门	1. 名称:止回阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:丝接	个	1			
10	031002003001	套管	1. 名称、类型:穿墙套管 2. 规格:DN50	个	2			
		分部小计						
		排水						
11	031001005001	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 名称:柔性铸铁排水管 3. 材质、规格:DN100	m	6.4			
12	031001005002	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 名称:柔性铸铁排水管 3. 材质、规格:DN75	m	5.1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅给排水工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

计 日 工 表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅给排水工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：新华社区家泰外围餐厅给排水工
程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区凤凰小巷厨房屋面改造工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		屋面改造						
		拆除						
1	011605001001	拆除地面砖	1. 拆除原有地砖及粘接层	m2	214			
2	011607002001	防水层拆除	1. 拆除防水层 2. 拆除80mm混凝土找平层	m2	214			
3	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除原有墙砖及粘接层	m2	34.12			
4	030413002001	机器切割混凝土防水沿	机器切割混凝土防水沿，100*50mm	m	66.91			
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：垃圾外运 2. 运距：投标人根据施工现场自行考虑	m3	18.9			
		分部小计						
		新做						
6	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 80mm厚c30细石混凝土找平层 2. Φ8钢筋网片间距150*150mm	m2	214			
7	010902001001	屋面卷材防水	4+4mmSBS防水卷材两遍（上翻600mm）	m2	214			
8	011101001001	水泥砂浆楼地面	30mm厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	214			
9	011102003001	块料楼地面	1. 25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2. 5mm素水泥膏 3. 10mm防滑地砖铺平拍实，缝宽5-8mm，1:1水泥砂浆填缝	m2	214			
10	011204003001	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色：墙砖、20厚1:3水泥砂浆粘接层	m2	34.12			
11	011302001001	吊顶天棚	1. 刷界面剂一道 2. 大白三遍、乳胶漆三遍	m2	200			
		分部小计						
		措施项目						
12	011701003001	里脚手架		m2	35.02			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区凤凰小巷厨房屋面改造工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新城社区凤凰小巷厨房屋面改造工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
	合计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：新城社区凤凰小巷厨房屋面改造工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											
总合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：新城社区凤凰小巷厨房屋面改造工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合 计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：新城社区凤凰小巷厨房屋面改造工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：新城社区凤凰小巷厨房屋面改造工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		二层						
		社区服务站--拆除						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:20mm厚粘结层 2. 饰面材料种类:100mm高瓷砖踢脚线	m2	22.29			
2	011608003001	铲除裱糊面	1. 铲除部位名称:墙面大白铲除, 铲除高度2700mm	m2	548.43			
3	011610001001	拆除窗台板	1. 拆除窗台板: 人造石窗台板	m2	4.85			
4	011610001002	木门窗拆除	1. 拆除木门: 实木复合单开门1*2.1mm	m2	2.1			
5	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体材质:200mm蒸压加气混凝土轻质板墙拆除 2. 拆除高度:3100mm	m3	2.37			
6	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:垃圾外运 2. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	5.13			
		分部小计						
		社区服务站(-) --拆除						
7	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:20mm厚粘结层 2. 饰面材料种类:100mm高瓷砖踢脚线	m2	3.63			
8	011608003002	铲除裱糊面	1. 铲除部位名称:墙面大白铲除, 铲除高度3070mm	m2	104.98			
9	011610001003	拆除窗台板	1. 拆除窗台板: 人造石窗台板	m2	0.67			
10	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:垃圾外运 2. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	0.51			
		分部小计						
		走廊--拆除						
11	011605001003	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:20mm厚粘结层 2. 饰面材料种类:100mm高瓷砖踢脚线	m2	6.36			
12	011608003003	铲除裱糊面	1. 铲除部位名称:墙面大白铲除, 铲除高度3070mm	m2	205.37			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 600*600mm矿棉及轻钢龙骨骨架拆除	m2	84			
14	011610001004	拆除窗台板	1. 拆除窗台板：人造石窗台板	m2	0.48			
15	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除窗：原始断桥铝窗户1.5*2m	m2	3			
16	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体材质：200mm蒸压加气混凝土轻质板墙拆除 2. 拆除高度：600mm	m3	0.18			
17	011607002001	防水层拆除	1. 钢结构玻璃雨棚拆除	m2	4.62			
18	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：垃圾外运 2. 运距：投标人根据施工现场自行考虑	m3	3.54			
		分部小计						
		舞蹈活动室（一）						
		实木复合地板						
19	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 面层材料品种、规格、颜色：12mm厚实木复合地板 2. 防护材料种类：底版专用防潮垫 3. 40mm宽铝合金木纹扣条	m2	39.36			
		分部小计						
		墙面腻子乳胶漆						
20	011406001001	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 303腻子粉打底一遍 2. 腻子三遍，打磨找平 2. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	26.59			
21	011201001001	墙面一般抹灰	1. 界面剂二道 2. 挂玻纤网一道	m2	26.59			
		分部小计						
		踢脚线						
22	011105005001	木质踢脚线	1. 成品实木复合踢脚线	m2	1.64			
		分部小计						
		窗台板、窗帘、窗套线						
23	010808001001	木门窗套	1. 定制实木复合窗套口170mm宽	m2	2.08			
24	01080900400	石材窗台	1. 25mm大理石窗台板	m2	1.01			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	板	2. 20mm白色粘接层					
		分部小计						
		定制舞蹈把杆、舞蹈镜子						
		舞蹈活动室（二）						
		实木复合地板						
25	011104002002	竹、木（复合）地板	1. 面层材料品种、规格、颜色：12mm厚实木复合地板 2. 防护材料种类：底版专用防潮垫 3. 40mm宽铝合金木纹扣条	m2	61.5			
		分部小计						
		墙面腻子乳胶漆						
26	011406001002	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 303腻子粉打底一遍 2. 腻子三遍，打磨找平 2. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	48.76			
27	011201001002	墙面一般抹灰	1. 界面剂二道 2. 挂玻纤网一道	m2	48.76			
		分部小计						
		踢脚线						
28	011105005002	木质踢脚线	1. 成品实木复合踢脚线	m2	2.37			
		分部小计						
		定制舞蹈把杆、舞蹈镜子						
		窗台板、窗帘、窗套线						
29	010808001002	木门窗套	1. 定制实木复合窗套口170mm宽	m2	2.14			
30	010809004002	石材窗台板	1. 25mm大理石窗台板 2. 20mm白色粘接层	m2	1.01			
		分部小计						
		保健康复室						
		实木复合地板						
31	011104002003	竹、木（复合）地板	1. 面层材料品种、规格、颜色：12mm厚实木复合地	m2	34.77			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			板 2. 防护材料种类:底版专用防潮垫 3. 40mm宽铝合金木纹扣条					
		分部小计						
		墙面腻子乳胶漆						
32	011406001003	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 303腻子粉打底一遍 2. 腻子三遍，打磨找平 2. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	21.3			
33	011201001003	墙面一般抹灰	1. 界面剂二道 2. 挂玻纤网一道	m2	21.3			
		分部小计						
		踢脚线						
34	011105006001	金属踢脚线	1. 成品铝合金踢脚线，60mm高	m2	1.46			
		分部小计						
		木质墙裙						
35	011207001001	墙面装饰板	1. 9mm定制木纹装饰墙板 2. 15mm厚阻燃多层板 3. 30*40木方@600mm，表面刷防火涂料三遍，30*40木方@800mm表面刷防火涂料三遍	m2	35.58			
		分部小计						
		装饰线条						
36	011502002001	木质装饰线	1. 40mm厚木质装饰压条	m	22.2			
		分部小计						
		定制卷帘、窗台板						
37	010809004003	石材窗台板	1. 25mm大理石窗台板 2. 20mm白色粘接层	m2	0.86			
		分部小计						
		心理疏导室						
		实木复合地板						
38	011104002004	竹、木（复合）地板	1. 面层材料品种、规格、颜色:12mm厚实木复合地板	m2	32.4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 防护材料种类:底版专用防潮垫 3. 40mm宽铝合金木纹扣条					
		分部小计						
		墙面腻子乳胶漆						
39	011406001004	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 303腻子粉打底一遍 2. 腻子三遍，打磨找平 2. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	56.64			
40	011201001004	墙面一般抹灰	1. 界面剂二道 2. 挂玻纤网一道	m2	56.64			
		分部小计						
		踢脚线						
41	011105005003	木质踢脚线	1. 成品实木复合踢脚线	m2	1.39			
		分部小计						
		窗台板、窗帘、窗套线						
42	010808001003	木门窗套	1. 定制实木复合窗套口	m2	1.04			
43	010809004004	石材窗台板	1. 25mm大理石窗台板 2. 20mm白色粘接层	m2	0.5			
		分部小计						
		接待区						
		墙砖、墙面腻子乳胶漆						
44	011406001005	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 303腻子粉打底一遍 2. 腻子三遍，打磨找平 2. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	39.49			
45	011201001005	墙面一般抹灰	1. 界面剂二道 2. 挂玻纤网一道	m2	39.49			
46	01B001	冰影纹方形玻璃砖	1. 冰影纹方形玻璃砖，高度2600mm	m2	2.11			
		分部小计						
		窗户套、遮光卷帘						
47	010808001004	木门窗套	1. 定制实木复合窗套扣	m2	13.62			
		分部小计						
		踢脚线						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 6 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011105006002	金属踢脚线	1. 成品铝合金踢脚线，60mm高	m2	0.96			
		分部小计						
		装饰线条、装饰板						
49	011502002002	木质装饰线	1. 10mm木质装饰线条	m	6.84			
		分部小计						
		隔断						
50	011210002001	金属隔断	1. 50*100mm铝方通格栅（木纹转印）	m2	3.71			
		分部小计						
		理疗室						
		墙面腻子乳胶漆						
51	011406001006	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 303腻子粉打底一遍 2. 腻子三遍，打磨找平 2. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	36.48			
52	011201001006	墙面一般抹灰	1. 界面剂二道 2. 挂玻纤网一道	m2	36.48			
		分部小计						
		窗台板、窗帘、窗套线						
53	010808001005	木门窗套	1. 定制实木复合窗套口170mm宽	m2	2.07			
54	010809004005	石材窗台板	1. 25mm大理石窗台板 2. 20mm白色粘接层	m2	1.01			
		分部小计						
		踢脚线						
55	011105006003	金属踢脚线	1. 成品铝合金踢脚线，60mm高	m2	1.55			
		分部小计						
		木质墙裙						
		装饰线条						
56	011502002003	木质装饰线	1. 40mm厚木质装饰压条	m	21.7			
		分部小计						
		针灸室						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		墙面腻子乳胶漆						
57	011406001007	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 303腻子粉打底一遍 2. 腻子三遍，打磨找平 2. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	36.48			
58	011201001007	墙面一般抹灰	1. 界面剂二道 2. 挂玻纤网一道	m2	36.48			
		分部小计						
		木质墙裙						
		踢脚线						
59	011105006004	金属踢脚线	1. 成品铝合金踢脚线，60mm高	m2	1.39			
		分部小计						
		装饰线条						
60	011502002004	木质装饰线	1. 40mm厚木质装饰压条	m	20.8			
		分部小计						
		窗台板、窗帘、窗套线						
61	010808001006	木门窗套	1. 定制实木复合窗套口170mm宽	m2	0.71			
62	010809004006	石材窗台板	1. 25mm大理石窗台板 2. 20mm白色粘接层	m2	0.5			
		分部小计						
		儿童乐园						
		墙面腻子乳胶漆						
63	011406001008	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 303腻子粉打底一遍 2. 腻子三遍，打磨找平 2. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	35.05			
64	011201001008	墙面一般抹灰	1. 界面剂二道 2. 挂玻纤网一道	m2	35.05			
		分部小计						
		踢脚线						
65	011105006005	金属踢脚线	1. 成品铝合金踢脚线，60mm高	m2	0.82			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		其余房间墙面改造						
66	011406001009	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 303腻子粉打底一遍 2. 腻子三遍，打磨找平 2. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	192.17			
67	011201001009	墙面一般抹灰	1. 界面剂二道 2. 挂玻纤网一道	m2	192.17			
68	011105006006	金属踢脚线	1. 成品铝合金踢脚线，60mm高	m2	5.23			
		分部小计						
		走廊						
		墙面腻子乳胶漆						
69	011406001010	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 303腻子粉打底一遍 2. 腻子三遍，打磨找平 2. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	19.28			
70	011201001010	墙面一般抹灰	1. 界面剂二道 2. 挂玻纤网一道	m2	19.28			
		分部小计						
		木质墙裙						
		装饰线						
71	011502002005	木质装饰线	1. 40mm厚木质装饰压条	m	11.95			
		分部小计						
		踢脚线						
72	011105006007	金属踢脚线	1. 成品铝合金踢脚线，60mm高	m2	0.74			
		分部小计						
		吊顶						
		窗帘盒						
73	011302001001	吊顶天棚	1. 30*40木方通长，表面刷防水涂料 2. 30*40木方@600mm，表面刷防水涂料	m2	10.72			
74	011302001002	吊顶天棚	1. 18mm厚阻燃多层板 2. 9.5mm单层纸面石膏板	m2	19.46			
75	011406001011	抹灰面油漆	1. 大白找平三遍 2. 刷乳胶漆三遍	m2	19.46			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 9 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		纸面石膏板						
76	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. C50主龙骨@1200, C50次龙骨, φ8吊杆@900 2. 9.5mm纸双层面石膏板	m2	274.03			
77	011406001012	抹灰面油漆	1. 大白找平三遍 2. 刷乳胶漆三遍	m2	290.62			
		分部小计						
		铝方通+纸面+软膜						
78	011302001003	吊顶天棚	1. 铝方通专用卡式龙骨 2. 铝方通龙骨 3. 跌级40*90mm铝方通	m2	12.69			
79	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1. C50主龙骨@1200, C50次龙骨, φ8吊杆@900 2. 9.5mm纸双层面石膏板跌级	m2	39.85			
80	011406001013	抹灰面油漆	1. 大白找平三遍 2. 刷乳胶漆三遍	m2	53.98			
81	011406001014	抹灰面油漆	1. 深灰色喷涂	m2	12.69			
82	011606003004	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 圆形A级透光软膜（含灯片）	m2	7.32			
		分部小计						
		铝方通+纸面石膏板						
83	011302001004	吊顶天棚	1. 铝方通专用卡式龙骨 2. 铝方通龙骨 3. 40*90mm铝方通跌级	m2	35.56			
84	011606003005	天棚面龙骨及饰面拆除	1. C50主龙骨@1200, C50次龙骨, φ8吊杆@900 2. 9.5mm纸双层面石膏板跌级	m2	17.01			
85	011406001015	抹灰面油漆	1. 大白找平三遍 2. 刷乳胶漆三遍	m2	23.12			
86	011406001016	抹灰面油漆	1. 深灰色喷涂	m2	35.56			
		分部小计						
		纸面石膏+软膜						
87	011606003006	天棚面龙骨及饰面拆除	1. C50主龙骨@1200, C50次龙骨, φ8吊杆@900 2. 9.5mm纸双层面石膏板	m2	31.6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 10 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			跌级					
88	011606003007	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 9.5mm纸单层面石膏板跌级	m2	13.7			
89	011606003008	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 18mm厚阻燃板	m2	13.7			
90	011606003009	天棚面龙骨及饰面拆除	1. A级透光软膜+LDE灯带	m2	7.16			
91	011406001017	抹灰面油漆	1. 大白找平三遍 2. 刷乳胶漆三遍	m2	13.7			
		分部小计						
		乳胶漆吊顶						
92	011406001018	抹灰面油漆	1. 大白找平三遍 2. 刷乳胶漆三遍	m2	55.1			
		分部小计						
		三层						
		物业拆除						
93	011608003004	铲除裱糊面	1. 铲除部位名称:墙面大白铲除, 铲除高度2700mm	m2	604.33			
94	011610001005	拆除窗台板	1. 拆除窗台板: 人造石窗台板	m2	5.2			
95	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:垃圾外运 2. 投标人根据施工现场自行考虑	m3	1.24			
		分部小计						
		物业（一）--拆除						
96	011605001004	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:20mm厚粘结层 2. 饰面材料种类:100mm高瓷砖踢脚线	m2	4.54			
97	011608003005	铲除裱糊面	1. 铲除部位名称:墙面大白铲除, 铲除高度2800mm	m2	111.52			
98	011610001006	拆除窗台板	1. 拆除窗台板: 人造石窗台板	m2	0.91			
99	011605001005	平面块料拆除	1. 拆除原始地砖及粘接层80mm	m2	57.12			
100	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:垃圾外运 2. 投标人根据施工现场自行考虑	m3	2.44			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程
标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 11 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		走廊--拆除						
101	011605001006	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:20mm厚粘结层 2. 饰面材料种类:100mm高瓷砖踢脚线	m2	6.21			
102	011608003006	铲除裱糊面	1. 铲除部位名称:墙面大白铲除, 铲除高度2700mm	m2	172.77			
103	011610001007	拆除窗台板	1. 拆除窗台板: 人造石窗台板	m2	0.48			
104	011606003010	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 600*600mm矿棉及轻钢龙骨骨架拆除	m2	84			
105	011610002002	金属门窗拆除	1. 拆除窗: 原始断桥铝窗户1.5*2m	m2	3			
106	011601001003	砖砌体拆除	1. 砌体材质:200mm蒸压加气混凝土轻质板墙拆除 2. 拆除高度:600mm	m3	0.18			
107	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:垃圾外运 2. 投标人根据施工现场自行考虑	m3	3.02			
		分部小计						
		吊顶						
		600*600铝扣板吊顶						
108	011606003011	天棚面龙骨及饰面拆除	1. $\phi 8$ 螺纹吊筋间距1000mm, C50系列轻钢龙骨间距1000mm 2. 600*600mm铝扣板	m2	33.2			
109	011606003012	天棚面龙骨及饰面拆除	1. $\phi 8$ 螺纹吊筋间距1000mm, C50系列轻钢龙骨间距1000mm 2. 300*600mm铝扣板	m2	4.87			
		分部小计						
		窗帘盒						
110	011302001005	吊顶天棚	1. 30*40木方通长, 表面刷防火涂料 2. 30*40木方@600mm, 表面刷防火涂料	m2	11.45			
111	011302001006	吊顶天棚	1. 18mm厚阻燃多层板 2. 9.5mm单层纸面石膏板	m2	22.89			
112	01140600101	抹灰面油	1. 大白找平三遍	m2	22.89			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 12 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	9	漆	2. 刷乳胶漆三遍					
		分部小计						
		纸面石膏板吊顶						
113	011606003013	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 50系轻钢龙骨跌级 2. 9.5mm纸双层面石膏板	m2	163.42			
114	011406001020	抹灰面油漆	1. 大白找平三遍 2. 刷乳胶漆三遍	m2	176.45			
115	011302001007	吊顶天棚	1. 9.5mm单层纸面石膏板 2. 18mm阻燃板	m2	13.03			
116	011606003014	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 50系轻钢龙骨 2. 9.5mm双层纸面石膏板	m2	15.36			
		分部小计						
		纸面石膏板+铝方通						
117	011302001008	吊顶天棚	1. 铝方通专用卡式龙骨 2. 铝方通龙骨 3. 40*90mm铝方通跌级	m2	51.79			
118	011606003015	天棚面龙骨及饰面拆除	1. C50主龙骨@1200, C50次龙骨, φ8吊杆@900 2. 9.5mm纸双层面石膏板跌级	m2	25.9			
119	011406001021	抹灰面油漆	1. 大白找平三遍 2. 刷乳胶漆三遍	m2	36.83			
120	011406001022	抹灰面油漆	1. 深灰色喷涂	m2	51.78			
		分部小计						
		纸面石膏板+软膜天花						
121	011606003016	天棚面龙骨及饰面拆除	1. C50主龙骨@1200, C50次龙骨, φ8吊杆@900 2. 9.5mm纸双层面石膏板跌级	m2	227.39			
122	011606003017	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 9.5mm纸单层面石膏板	m2	37.21			
123	011606003018	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 18mm厚阻燃板	m2	53.93			
124	011606003019	天棚面龙骨及饰面拆除	1. A级透光软膜（含灯片）	m2	32.36			
125	011406001023	抹灰面油漆	1. 大白找平三遍 2. 刷乳胶漆三遍	m2	451.86			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 13 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		600*600矿棉吊顶						
126	011606003020	天棚面龙骨及饰面拆除	1. C50系列轻钢龙骨 2. 600*600矿棉吊顶	m2	22.77			
		分部小计						
		新砌轻钢龙骨隔墙						
127	011207001002	墙面装饰板	1. 75轻钢龙骨@400横向38穿心骨，双层双面9.5mm纸面石膏板 2. 内填满A级防火岩棉100kg/m ³ 3. 砌筑 高度3070mm	m2	46.05			
		分部小计						
		实木复合地板、地砖、排水篦子						
128	011104002005	竹、木（复合）地板	1. 面层材料品种、规格、颜色：12mm厚实木复合地板 2. 防护材料种类：底版专用防潮垫 3. 40mm宽铝合金木纹扣条	m2	53.87			
129	011102003001	块料楼地面	1. 300*300防滑地砖 2. 25mm厚1:3水泥砂浆粘接层 3. 20mm厚1:2.5水泥砂浆防水保护层 4. 高分子防水两边（遇到墙上返500mm） 5. 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	34.23			
130	010903001001	墙面卷材防水	1. 高分子丙纶布防水卷材2遍，400g/m ² ，上翻500mm	m2	3.36			
131	011102003002	块料楼地面	1. 800*800米白地砖高档.5mm素水泥膏 2. 55mm厚1:3水泥砂浆粘接层 3. 20mm厚M20水泥砂浆找平层 4. 界面一道 5. 素水泥浆一道	m2	4.36			
132	011102003003	块料楼地面	1. 400*400防滑地砖,5mm素水泥膏	m2	4.86			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 14 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 55mm厚1:3水泥砂浆粘接层 3. 20mm厚M20水泥砂浆找平层 4. 界面一道 5. 素水泥浆一道					
133	011101001001	不锈钢篦子	1. 1.5mm厚304不锈钢防滑排水篦子 2. 1.0mm304不锈钢收边	m2	0.99			
		分部小计						
		书画室						
		墙面腻子乳胶漆						
134	011406001024	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 303腻子粉打底一遍 2. 腻子三遍，打磨找平 2. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	16.88			
135	011201001011	墙面一般抹灰	1. 界面剂二道 2. 挂玻纤网一道	m2	16.88			
		分部小计						
		踢脚线						
136	011105005004	木质踢脚线	1. 成品实木复合踢脚线	m2	0.56			
		分部小计						
		窗台板、窗帘、窗套线						
137	010808001007	木门窗套	1. 定制实木复合窗套口	m2	12.2			
138	010809004007	石材窗台板	1. 25mm大理石窗台板 2. 20mm白色粘接层	m2	1.01			
		分部小计						
		定制艺术字、长城板、不锈钢造型格栅、定制宣传栏						
139	011207001003	墙面装饰板	1. 9mm长城板 2. 15mm厚阻燃多层板 3. 30*40木方@600mm，表面刷防火涂料三遍，30*40木方@800mm表面刷防火涂料三遍	m2	2.92			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 15 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		定制木纹装饰墙板、定制书柜						
140	011207001004	墙面装饰板	1. 9mm定制木纹装饰墙板 2. 15mm厚阻燃多层板 3. 30*40木方@600mm，表面刷防火涂料三遍，30*40木方@800mm表面刷防火涂料三遍	m2	10.99			
		分部小计						
		居室						
		墙面腻子乳胶漆						
141	011406001025	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 303腻子粉打底一遍 2. 腻子三遍，打磨找平 2. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	37.22			
142	011201001012	墙面一般抹灰	1. 界面剂二道 2. 挂玻纤网一道	m2	37.22			
		分部小计						
		木质墙裙						
143	011207001005	墙面装饰板	1. 9mm定制木纹装饰墙板 2. 15mm厚阻燃多层板 3. 30*40木方@600mm，表面刷防火涂料三遍，30*40木方@800mm表面刷防火涂料三遍	m2	15.87			
		分部小计						
		装饰线条						
144	011502002006	木质装饰线	1. 40mm厚木质装饰压条	m	20.8			
		分部小计						
		踢脚线						
145	011105006008	金属踢脚线	1. 成品铝合金踢脚线，60mm高	m2	1.25			
		分部小计						
		定制木纹装饰墙板						
146	011207001006	墙面装饰板	1. 9mm定制木纹装饰板 2. 15mm厚阻燃多层板 3. 30*40木方@600mm，表面刷防火涂料三遍，	m2	3.96			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			30*40木方@800mm表面刷防火涂料三遍					
		分部小计						
		窗台板、窗帘、窗套线						
147	010808001008	木门窗套	1. 定制实木复合窗套口170mm宽	m2	1.04			
148	010809004008	石材窗台板	1. 25mm大理石窗台板 2. 20mm白色粘接层	m2	0.5			
		分部小计						
		餐厅						
		墙面腻子乳胶漆						
149	011406001026	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 303腻子粉打底一遍 2. 腻子三遍，打磨找平 2. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	37.84			
150	011201001013	墙面一般抹灰	1. 界面剂二道 2. 挂玻纤网一道	m2	37.84			
		分部小计						
		木质墙裙						
151	011207001007	墙面装饰板	1. 9mm定制木纹装饰墙板 2. 15mm厚阻燃多层板 3. 30*40木方@600mm，表面刷防火涂料三遍，30*40木方@800mm表面刷防火涂料三遍	m2	23.58			
		分部小计						
		装饰线						
152	011502002007	木质装饰线	1. 40mm厚木质装饰压条	m	27.2			
		分部小计						
		踢脚线						
153	011105006009	金属踢脚线	1. 成品铝合金踢脚线，60mm高	m2	1.75			
		分部小计						
		窗台板、窗帘、窗套线						
154	010808001009	木门窗套	1. 定制实木复合窗套口170mm宽	m2	2.07			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
155	010809004009	石材窗台板	1. 25mm大理石窗台板 2. 20mm白色粘接层	m2	1.01			
		分部小计						
		其余房间墙面改造						
156	011406001027	顶面找平、刮腻子、刷乳胶漆	1. 303腻子粉打底一遍 2. 腻子三遍，打磨找平 2. 乳胶漆三遍（水性漆，净味五合一）	m2	394.77			
157	011201001014	墙面一般抹灰	1. 界面剂二道 2. 挂玻纤网一道	m2	394.77			
158	011207001008	墙面装饰板	1. 9mm定制木纹装饰墙板 2. 15mm厚阻燃多层板 3. 30*40木方@600mm，表面刷防火涂料三遍，30*40木方@800mm表面刷防火涂料三遍	m2	109.92			
159	011105006010	金属踢脚线	1. 成品铝合金踢脚线，60mm高	m2	6.83			
160	011102003004	块料楼地面	1. 400*800mm墙砖 2. 背涂瓷砖背胶 3. 20mm胶泥 4. 墙面拉毛 5. 界面剂一道	m2	88.11			
		分部小计						
		室外门头						
		室外门头牌匾钢架						
161	011507001001	室外门头牌匾钢架	1. 名称：室外门头牌匾1800*5000*200mm 2. 基层材料种类：100*200*10mm厚镀锌钢板预埋件@400mm双向40*40*4热镀锌方管焊骨架@400双层双向200mm厚 3. 面层：4mm铝塑板饰面 4. 1.5mm304不锈钢无边烤漆艺术字广告字	m2	9			
		分部小计						
		电梯幕墙						
		台阶						
162	01110700100	石材台阶	1. 25 厚毛面花岗石满涂	m2	5.2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老
修工程 服务设施提质改造项目

第 18 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1		面	防污剂。 2. 25厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆结合层一道 4. 60厚 C15 混凝土随打随抹平 5. 300mm厚 3:7 灰土夯实 6. 素土分层夯实压实系数>0.93(环刀取样)					
163	011102001001	坡道楼地面	1. 25 厚毛面花岗石满涂防污剂。 2. 25厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆结合层一道 4. 60厚 C15 混凝土随打随抹平 5. 300mm厚 3:7 灰土夯实 6. 素土分层夯实压实系数>0.93(环刀取样)	m2	7.65			
		分部小计						
		幕墙						
164	011209001001	带骨架幕墙	1. TP (LOW-E)+12Ar+TP6低辐射中空钢化玻璃 2. 方管180*5、40*40*3热镀锌钢管、120*80*4mm热镀锌钢板 3. 全玻璃幕墙	m2	134.2			
165	010805005001	全玻自由门	1. 1.49*2.21全玻璃门、地弹门，单扇承重250kg	m2	3.29			
166	011207001009	墙面装饰板	1. 3mm氟碳漆铝单板	m2	18.37			
		分部小计						
		措施项目						
167	011701002001	外脚手架	1. 钢结构脚手架	m2	108			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站建筑装修工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
 装饰装修工程 改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
 建筑装修工程 改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合 计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站
建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
改造项目

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
建筑装修工程 改造项目

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
 装饰装修工程 改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站电气工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:AL2箱 2. 型号:800*1000*150 3. 安装方式:下皮距地1.0米暗装	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:AL3箱 2. 型号:800*1000*150 3. 安装方式:下皮距地1.0米暗装	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:DT箱 2. 型号:500*600*200 3. 安装方式:下皮距地1.3米明装	台	1			
4	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZ-BYJ2.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:暗敷	m	2409.49			
5	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZ-BYJ4 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:暗敷	m	4772.83			
6	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZ-BYJ6 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:暗敷	m	763.84			
7	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZN-BYJ2.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:暗敷	m	404.61			
8	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG-20 3. 配置形式:暗配	m	202.2			
9	030411001002	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC-20 3. 配置形式:暗配	m	762.88			
10	030411001003	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC-25 3. 配置形式:暗配	m	1246.09			
11	030411003001	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号:200*100	m	84.61			
12	030412004001	装饰灯	1. 名称:3寸射灯	套	1			
13	030412004002	装饰灯	1. 名称:LED灯 2. 型号:100*1200 3. 规格:20W	套	30			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站电气工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	011613001001	灯具拆除	1. 名称:LED灯拆除	套	57			
15	030412004003	装饰灯	1. 名称:LED灯 2. 型号:600*600 3. 规格:36W	套	23			
16	030412004004	装饰灯	1. 名称:LED环形铝合金吊灯 2. 型号:Φ1600	套	2			
17	030412004005	装饰灯	1. 名称:LED环形铝合金吊灯 2. 型号:Φ2400	套	1			
18	011304001001	灯带（槽）	1. 名称:LED虚光灯带 2. 规格:12W	m	67.87			
19	011304001002	灯带（槽）	1. 名称:硅胶线条灯 2. 规格:20mm宽 8W	m	56.65			
20	030412004006	装饰灯	1. 名称:疏散出口指示标志灯(单面)集中电源点式监控型(带语音提示)-LED光源 2. 型号: 1.0W 3. 安装形式:墙壁式	套	4			
21	030412004007	装饰灯	1. 名称:集中电源点式监控型 楼层显示牌-LED光源 1.0W 2. 型号:1.0W 3. 安装形式:墙壁式	套	4			
22	030412004008	装饰灯	1. 名称:集中电源点式监控型 应急照明灯-1-LED光源 5.0W 2. 型号:5.0W 3. 安装形式:吸顶式	套	15			
23	030412004009	装饰灯	1. 名称:明装筒灯 2. 型号:100*100 3. 规格:12w	套	9			
24	030412004010	装饰灯	1. 名称:四寸筒灯 2. 型号:12W	套	220			
25	030412004011	装饰灯	1. 名称:消防疏散指示标志灯(单面) 集中电源点式监控型(不变方向型)-LED光源 2. 型号:1.0W 3. 安装形式:墙壁式	套	14			
26	030412004012	装饰灯	1. 名称:小夜灯 2. 型号:5W 3. 安装形式:距地0.3米	套	10			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站电气工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	030412004013	装饰灯	1. 名称:定制餐厅艺术吊顶灯	套	1			
28	030412004014	装饰灯	1. 名称:集成风暖浴霸（四合一）	套	1			
29	030404034001	照明开关	1. 名称:单联开关	个	9			
30	030404035001	插座	1. 名称:单相二、三极插座 2. 规格:250V, 10A 1. 名称:单相二、三极插座 2. 规格:250V, 10A 安全型 3. 安装方式:距地0.5m暗装	个	114			
31	030404035002	插座	1. 名称:单相二、三极插座 2. 规格:250V, 10A 防溅型、安全型 3. 安装方式:距地1.5米暗装	个	1			
32	030404035003	插座	1. 名称:单相二三极厨宝插座 2. 规格:250V, 10A 防溅型、安全型 3. 安装方式:距地0.5m暗装	个	4			
33	030404035004	插座	1. 名称:单相空调插座 2. 规格:16A	个	17			
34	030404018001	插座箱	1. 名称:三相空调插座 2. 型号:16A 3. 安装方式:距地0.3米	台	5			
35	030404034002	照明开关	1. 名称:双联开关	个	21			
36	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	503			
		分部小计						
		措施项目						
37	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站电
气工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
改造项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

计 日 工 表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
电气工程 改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		
						暂定	实际	
1	人工							
人工小计								
2	材料							
材料小计								
3	机械							
机械小计								
四、企业管理费和利润								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
 电气工程 改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站弱电工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:DX电源箱	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:42机柜 2. 型号:600*600*2055	台	2			
3	030501012001	交换机	1. 名称:24口POE交换机 2. 型号:XS1550U-26P-PWR	台	2			
4	030507013001	录像设备	1. 名称:网络硬盘录像 2. 规格:DS-8664N-I16-V3	台	1			
5	030501013001	网络服务器	1. 名称:电脑主机 2. 规格:CPU : intel15 13490F 风扇 : 定制四热管散热器 主板: PRO B760M-E 内存: D416G3200 (8G*2) 硬盘: P31TB M2 (nvme) 显卡: GeForce RTX 4060 8GB 电源: 宽V600额定500W 机箱: IPASON G1	台	1			
6	030501004001	存储设备	1. 名称:3.5寸监控级硬盘 2. 规格:4TB 64m SATA3	台	5			
7	030404017003	配电箱	1. 名称:交换机箱 2. 型号:400x400x180	台	1			
8	030501012002	交换机	1. 名称:交换机24口	台	1			
9	030501013002	网络服务器	1. 名称:呼叫主机	台	1			
10	030502005001	双绞线缆	1. 名称:UTP6	m	1187			
11	030411004001	配线	1. 名称:WDZA-RVS-2*1.0	m	63.24			
12	030411004002	配线	1. 名称:WDZA-RVS-3*1.0	m	263.35			
13	030411004003	配线	1. 名称:铜芯多股绝缘电线 2. 型号:RVV2*1.0	m	345.2			
14	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG-20 3. 配置形式:暗配	m	710.76			
15	030411003001	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号:200*100	m	106.58			
16	030904003001	按钮	1. 名称:报警接收器	个	1			
17	030904003002	按钮	1. 名称:病床呼叫	个	29			
18	030404034001	照明开关	1. 名称:复位开关	个	1			
19	030904003003	按钮	1. 名称:卫浴紧急呼叫按钮	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站弱电工程
标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	040205020001	监控摄像机	1. 名称: 监控摄像头 2. 安装方式: 距地2.5米	台	7			
21	030412001001	普通灯具	1. 名称: 门灯	套	6			
22	030904005001	声光报警器	1. 名称: 声光报警器	个	1			
23	030502012001	信息插座	1. 名称: 双孔信息插座	个	51			
24	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒	个	97			
		分部小计						
		措施项目						
25	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站弱电工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
弱电工程 改造项目

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											
总合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
 弱电工程 改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差 ±(元)	备注
合 计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。 表—12—3

计日工表

工程名称: 新城社区阳光丽舍B区养老服务站 标段: 2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
弱电工程 改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注: 此表项目名称、暂定数量由招标人填写, 编制招标控制价时, 单价由招标人按有关计价规定确定; 投标时, 单价由投标人自主报价, 按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时, 按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
 弱电工程 改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
		合 计			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站给排水工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 名称:塑料给水管 3. 材质、规格:PPR32 4. 连接形式:热熔连接	m	32.61			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 名称:塑料给水管 3. 材质、规格:PPR25 4. 连接形式:热熔连接	m	17.4			
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 名称:塑料给水管 3. 材质、规格:PPR20 4. 连接形式:热熔连接	m	12.1			
4	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝接	个	2			
5	031003001002	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:丝接	个	3			
6	031002003001	套管	1. 名称、类型:穿墙套管 2. 规格:DN50	个	6			
		分部小计						
		排水						
7	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 名称:UPVC实芯排水管 3. 材质、规格:De200 4. 连接形式:粘接	m	3.54			
8	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 名称:UPVC实芯排水管 3. 材质、规格:De160 4. 连接形式:粘接	m	11			
9	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 名称:UPVC实芯排水管 3. 材质、规格:De110 4. 连接形式:粘接	m	29.05			
10	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 名称:UPVC实芯排水管 3. 材质、规格:De75 4. 连接形式:粘接	m	18.8			
11	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN50	个	3			
12	031004003001	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆	组	2			
13	03100400600	大便	1. 名称:坐便	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站给排水工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	1	器	器					
14	031004004001	洗涤盆	1. 名称:洗条盆	组	2			
15	031002003002	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 规格:DN100	个	4			
16	031002003003	套管	1. 名称、类型:刚性防水 套管 2. 规格:DN200	个	1			
17	03B001	不锈钢隔油池	1. 名称:不锈钢隔油池 2. 规格:1. 3m³	个	1			
		分部小计						
		措施项目						
18	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
给排水工程 改造项目

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合 计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目
 给排水工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		
						暂定	实际	
1	人工							
人工小计								
2	材料							
材料小计								
3	机械							
机械小计								
四、企业管理费和利润								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页
 给排水工程 改造项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站通风工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢风管 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:圆形	m2	11.15			
2	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢风管 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:200*200 5. 板材厚度:0.5mm	m2	4.24			
3	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢风管 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:400*400 5. 板材厚度:0.6mm	m2	12.96			
4	030108003001	轴流通风机	1. 名称:PYY-D1-1风机 2. 型号:SWF-3.5-I 3. 规格:风量:3082 转速:1450 输出功率:0.25 噪音:68 电源:380v 风压:141	台	1			
5	030108003002	轴流通风机	1. 名称:YYJH-D1-1风机 2. 型号:CF-4 3. 规格:风量:4000 输出功率:0.08 电源:220v	台	1			
6	030108003003	轴流通风机	1. 名称:PF-D1-1风机 2. 型号:T35-11-2.8 3. 规格:风量:826 转速:1450 输出功率:0.025 噪音:55 电源:380v 风压:38	台	1			
7	030203001001	送、引风机	1. 名称:BLD-140通风机 2. 型号:风量:140 转速:1150 输出功率:0.025 噪音:46 电源:220v	台	1			
8	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:150° 防火阀 2. 型号:400*400	个	2			
9	030703017001	碳钢罩类	1. 名称:防雨罩防鸟网 2. 型号:300*300	个	1			
10	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层百叶风口 2. 型号:400*400	个	1			
11	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:防雨罩 2. 型号:200*200	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站通 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
风工程 改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
通风工程 改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站
通风工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额(元)	差领土(元)	备注
合 计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。
表—12—3

总承包服务费计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站
通风工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
改造项目

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：新城社区阳光丽舍B区养老服务站 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质
通风工程改造项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体材质:砌块墙砌体 2. 拆除高度:4m	m3	19.56			
2	011610001001	木门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:1.5m*2.1m	m2	12.6			
3	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:瓷砖踢脚线	m2	30.08			
4	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:内墙墙面腻子	m2	1165.13			
5	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:金属龙骨矿棉板面层	m2	660.88			
6	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:装修垃圾 2. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	43.4			
		分部小计						
		新做部分						
		新建隔墙工程						
7	011207001001	轻钢龙骨石膏板隔墙	1. 龙骨材料种类、规格、中距:75系列轻钢龙骨 2. 隔离层材料种类、规格:岩棉 3. 基层材料种类、规格:18mm细木工板双面(防火涂料三遍) 4. 面层材料品种、规格、颜色:9.5mm纸面石膏板双面	m2	162.02			
8	011210003001	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格:铝合金型材 2. 玻璃品种、规格、颜色:玻璃隔断6mm+铝合金百叶+6mm钢化玻璃	m2	42.87			
9	011207001002	窗户封堵	1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*50木龙骨(防火涂料三遍) 2. 基层材料种类、规格:18mm细木工板(防火涂料三遍) 3. 面层材料品种、规格、颜色:9.5mm纸面石膏板	m2	4.95			
10	011201001001	堵洞	1. 原有洞口水泥砂浆封堵	m2	0.1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		门窗工程						
11	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:1.1*2.1 2. 实木复合烤漆造型单开门（门高2100，上方新做1200mm高门楣）	樘	1			
12	010801002002	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:1.5*2.1 2. 实木复合烤漆造型对开门（门高2100，上方新做1200mm高门楣）	樘	4			
13	010801002003	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:1.5*2.1 2. 实木复合烤漆造型隐形对开门	樘	1			
14	010801002004	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:1.0*2.1 2. 实木复合烤漆造型单开门	樘	3			
15	010805005001	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:1.5*2.1 2. 12mm钢化玻璃对开门	m ²	3.15			
16	010805005002	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:1*2.1 2. 12mm钢化玻璃单开门	m ²	6.3			
		分部小计						
		一层						
		楼地面						
17	011102003001	块料楼地面	1. 地砖防滑剂两遍	m ²	523.42			
		分部小计						
		踢脚线						
18	011105006001	金属踢脚线	1. 基层材料种类、规格:12mm阻燃多层板 2. 面层材料品种、规格、颜色:黑色不锈钢踢脚线	m ²	6.61			
		分部小计						
		内墙面						
		室内乳胶漆面层						
19	011406001001	抹灰面油漆	1. 界面剂两道 2. 303腻子粉打底	m ²	503.4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 玻纤网一道 4. 大白三遍找平 5. 乳胶漆三遍					
20	011502007001	塑料装饰线	1. PVV阳角线	m	13.2			
		分部小计						
		门厅E03						
21	011207001003	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、 中距:30*50木龙骨（防火 涂料三遍） 2. 基层材料种类、规格:1 8mm细木工板（防火涂料 三遍） 3. 面层材料品种、规格、 颜色:16mm实木烤漆木饰 面	m2	29.37			
		分部小计						
		等候区E04						
22	011207001004	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、 中距:30*50木龙骨（防火 涂料三遍） 2. 基层材料种类、规格:1 8mm细木工板（防火涂料 三遍） 3. 面层材料品种、规格、 颜色:9.5mm纸面石膏板	m2	10.18			
23	011406001002	抹灰面油漆	1. 天棚、墙、柱面板缝粘 贴胶带 2. 刮腻子三遍、白色乳胶 漆三遍	m2	23.57			
24	011304001001	灯带（槽）	1. 18mm阻燃多层板	m2	1.54			
25	011302001001	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格:9 .5mm石膏板	m2	5.45			
26	011406001003	抹灰面油漆	1. 天棚、墙、柱面板缝粘 贴胶带 2. 天棚刮腻子三遍、白色 乳胶漆三遍	m2	3.91			
		分部小计						
		业务大厅E05						
27	011207001005	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、 中距:30*50木龙骨（防火 涂料三遍）	m2	34.07			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 基层材料种类、规格:18mm细木工板（防火涂料三遍） 3. 面层材料品种、规格、颜色:9.5mm纸面石膏板					
28	011406001004	抹灰面油漆	1. 天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带 2. 刮腻子三遍、乳胶漆三遍	m2	34.07			
29	011304001002	灯带（槽）	1. 18mm阻燃多层板	m2	1.16			
30	011302001002	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格:9.5mm石膏板	m2	4.11			
31	011406001005	抹灰面油漆	1. 天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带 2. 天棚刮腻子三遍、白色乳胶漆三遍	m2	2.94			
		分部小计						
		针灸按摩室E06/E16/E15						
32	011207001006	墙面装饰板（墙裙）	1. 基层材料种类、规格:12mm阻燃多层板 2. 面层材料品种、规格、颜色:16mm实木烤漆木饰面	m2	10.9			
33	011502001001	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色:不锈钢装饰线50mm宽	m	10.65			
34	011207001007	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:12mm阻燃多层板 2. 面层材料品种、规格、颜色:16mm实木烤漆木饰面	m2	21.29			
		分部小计						
		餐厅、休息室E11/E12/E13/E14						
35	011207001008	墙面装饰板（墙裙）	1. 基层材料种类、规格:12mm阻燃多层板 2. 面层材料品种、规格、颜色:16mm实木烤漆木饰面	m2	32.13			
36	011502001002	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色:不锈钢装饰线50mm	m	30.74			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			宽					
37	010808007001	成品木门窗套	1. 门窗套展开宽度:60mm 2. 门窗套材料品种、规格:木质烤漆窗套线	m	15.2			
38	010809004001	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色:25mm大理石窗台板	m2	0.64			
		分部小计						
		走廊E17/E18						
39	011503005001	金属靠墙扶手	1. 成品金属无障碍扶手	m	20.9			
40	011207001009	墙面装饰板（门楣）	1. 基层材料种类、规格:12mm阻燃多层板 2. 面层材料品种、规格、颜色:16mm实木烤漆木饰面	m2	2.88			
41	010808007002	成品木门窗套	1. 门窗套展开宽度:60mm 2. 门窗套材料品种、规格:木质烤漆窗套线	m	6.6			
42	011207001010	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*50木龙骨（防火涂料三遍） 2. 基层材料种类、规格:18mm细木工板（防火涂料三遍） 3. 面层材料品种、规格、颜色:16mm实木烤漆木饰面	m2	4.8			
		分部小计						
		天棚						
		铝方通吊顶						
43	011302001003	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:铝方通龙骨 2. 面层材料品种、规格:50*80mm铝方通，间距100mm 3. 腻子三遍、乳胶漆三遍	m2	69.21			
		分部小计						
		石膏板吊顶						
44	011302001004	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:9.5mm双层纸面石膏板	m2	134.58			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
45	011406001006	抹灰面油漆	1.天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带 2.天棚刮腻子三遍、白色乳胶漆三遍	m2	134.58			
		分部小计						
		石膏板窗帘盒						
46	011302001005	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:双层龙骨 2.龙骨材料种类、规格、中距:30*40木方,表面刷防火涂料两遍	m2	3.36			
47	011302001006	吊顶天棚(平面)	1.基层材料种类、规格:双层18mm细木工板(防火涂料两遍)	m2	3.36			
48	011302001007	吊顶天棚(立面)	1.基层材料种类、规格:18mm细木工板(防火涂料两遍)	m2	4.18			
49	011302001008	吊顶天棚	1.面层材料品种、规格:9.5mm石膏板	m2	5.97			
50	011406001007	抹灰面油漆	1.天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带 2.天棚刮腻子三遍、白色乳胶漆三遍	m2	5.97			
		分部小计						
		A级透光软膜						
51	011302001009	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:双层龙骨 2.龙骨材料种类、规格、中距:30*40木方,表面刷防火涂料三遍	m2	2.56			
52	011302001010	吊顶天棚	1.基层材料种类、规格:18mm阻燃多层板	m2	12.64			
53	011302001011	吊顶天棚	1.面层材料品种、规格:9.5mm石膏板	m2	8.32			
54	011406001008	抹灰面油漆	1.天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带 2.天棚刮腻子三遍、白色乳胶漆三遍	m2	8.32			
55	011302001012	吊顶天棚	1.A级透光软膜(含灯片)	m2	2.56			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		假梁						
56	011207001011	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*50木方, 表面刷防火涂料三遍	m2	21.56			
57	011207001012	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:18mm细木工板 (防火涂料三遍)	m2	48.5			
58	011207001013	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格:9.5mm石膏板	m2	23.57			
59	011406001009	抹灰面油漆	1. 天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带 2. 刮腻子三遍、白色乳胶漆三遍	m2	23.57			
60	011207001014	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:16mm实木烤漆木饰面	m2	24.93			
		分部小计						
		二层						
		地面						
		800*800玻化砖						
61	011102003002	块料楼地面	1. 800*800*10抛釉地板砖 2. 5mm素水泥膏 3. 40mm1:3水泥砂浆结合层 4. 30厚水泥砂浆找平层 5. 地砖美缝	m2	493.24			
		分部小计						
		实木复合木地板						
62	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 18mm细木工板（防火涂料三遍）木肋板 2. 基层材料种类、规格:18mm细木工板（防火涂料三遍） 3. 面层材料品种、规格、颜色:12mm实木复合木地板	m2	29.66			
		分部小计						
		地毯						
63	011104001001	地毯楼地面	1. 18mm细木工板（防火涂料三遍）木肋板	m2	11.29			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 基层材料种类、规格:18mm细木工板（防火涂料三遍） 3. 面层材料品种、规格、颜色:9mm地毯					
		分部小计						
		踢脚线						
64	011105006002	金属踢脚线	1. 基层材料种类、规格:12mm阻燃多层板 2. 面层材料品种、规格、颜色:黑色不锈钢踢脚线	m2	11.71			
		分部小计						
		内墙面						
		室内乳胶漆面层						
65	011406001010	抹灰面油漆	1. 界面剂两道 2. 303腻子粉打底 3. 玻纤网一道 4. 大白三遍找平 5. 乳胶漆三遍	m2	834.04			
66	011502007002	塑料装饰线	1. PVV阳角线	m	59.4			
67	011503005002	金属靠墙扶手（走廊）	1. 成品金属无障碍扶手	m	17.65			
		分部小计						
		二层书画室、舞蹈室E19/E20/E22/E23						
68	010808007003	成品木门窗套	1. 门窗套展开宽度:60mm 2. 门窗套材料品种、规格:木质烤漆窗套线	m	30.4			
69	010809004002	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色:25mm大理石窗台板	m2	1.28			
70	011502002001	木质装饰线	1. 定制60mm宽木质烤漆套线	m	19.86			
71	011503005003	金属靠墙扶手	1. 成品金属无障碍扶手	m	13.45			
72	011207001015	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:12mm阻燃多层板 2. 面层材料品种、规格、颜色:16mm实木烤漆木饰面	m2	12.87			
73	01120700101	墙面装饰	1. 龙骨材料种类、规格、	m2	20.63			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6		板	中距:30*50木龙骨（防火涂料三遍） 2. 基层材料种类、规格:18mm细木工板（防火涂料三遍） 3. 面层材料品种、规格、颜色:16mm实木烤漆木饰面					
		分部小计						
		二层调解室E21						
74	010808007004	成品木门窗套	1. 门窗套展开宽度:60mm 2. 门窗套材料品种、规格:木质烤漆窗套线	m	7.6			
75	010809004003	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色:25mm大理石窗台板	m2	0.32			
		分部小计						
		二层颐养学堂E28/E29						
76	011207001017	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*50木龙骨（防火涂料三遍） 2. 基层材料种类、规格:18mm细木工板（防火涂料三遍） 3. 面层材料品种、规格、颜色:16mm实木烤漆木饰面	m2	10.3			
77	011502001003	金属装饰线	1. 20mm铝型材装饰线	m	22.92			
78	010808007005	成品木门窗套	1. 门窗套展开宽度:60mm 2. 门窗套材料品种、规格:木质烤漆窗套线	m	38			
79	010809004004	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色:25mm大理石窗台板	m2	1.6			
		分部小计						
		二层儿童之家、开敞办公区E31/E33						
80	011207001018	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:12mm阻燃多层板 2. 面层材料品种、规格、颜色:16mm实木烤漆木饰面	m2	27.78			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
81	010808007006	成品木门窗套	1. 门窗套展开宽度:60mm 2. 门窗套材料品种、规格:木质烤漆窗套线	m	30.4			
82	010809004005	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色:25mm大理石窗台板	m ²	1.28			
		分部小计						
		书记办公室						
83	010808007007	成品木门窗套	1. 门窗套展开宽度:60mm 2. 门窗套材料品种、规格:木质烤漆窗套线	m	7.6			
84	010809004006	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色:25mm大理石窗台板	m ²	0.32			
		分部小计						
		天棚						
		铝方通吊顶						
85	011302001013	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:铝方通龙骨 2. 面层材料品种、规格:50*80mm铝方通, 间距100mm 3. 腻子三遍、乳胶漆三遍	m ²	70.53			
		分部小计						
		石膏板吊顶						
86	011302001014	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:9.5mm双层纸面石膏板	m ²	346.42			
87	011302001015	吊顶天棚（跌级）	1. 龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:9.5mm双层纸面石膏板跌级	m ²	66.95			
88	011406001011	抹灰面油漆	1. 天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带 2. 天棚刮腻子三遍、白色乳胶漆三遍	m ²	416.5			
		分部小计						
		石膏板窗帘盒						
89	011302001016	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:双层龙骨	m ²	19.03			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 龙骨材料种类、规格、中距:30*40木方，表面刷防火涂料两遍					
90	011302001017	吊顶天棚（平面）	1. 基层材料种类、规格：双层18mm细木工板（防火涂料两遍）	m2	19.03			
91	011302001018	吊顶天棚（立面）	1. 基层材料种类、规格：18mm细木工板（防火涂料两遍）	m2	20.54			
92	011302001019	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格：9.5mm石膏板	m2	31.87			
93	011406001012	抹灰面油漆	1. 天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带 2. 天棚刮腻子三遍、白色乳胶漆三遍	m2	31.87			
		分部小计						
		灯槽						
94	011304001003	灯带（槽）	1. 18mm阻燃多层板	m2	4.57			
95	011302001020	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格：9.5mm石膏板	m2	16.14			
96	011406001013	抹灰面油漆	1. 天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带 2. 天棚刮腻子三遍、白色乳胶漆三遍	m2	11.58			
		分部小计						
		A级透光软膜						
97	011302001021	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：双层龙骨 2. 龙骨材料种类、规格、中距：30*40木方，表面刷防火涂料三遍	m2	20.61			
98	011302001022	吊顶天棚	1. 基层材料种类、规格：18mm阻燃多层板	m2	48.34			
99	011302001023	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格：9.5mm石膏板	m2	36.45			
100	011406001014	抹灰面油漆	1. 天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带 2. 天棚刮腻子三遍、白色乳胶漆三遍	m2	36.45			
101	011302001024	吊顶天棚	1. A级透光软膜（含灯片）	m2	20.61			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		200宽集成铝合金设备带						
102	011302001025	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:双层龙骨 2. 龙骨材料种类、规格、中距:30*40木方, 表面刷防火涂料三遍	m2	3.03			
103	011302001026	吊顶天棚	1. 基层材料种类、规格:18mm阻燃多层板	m2	18.66			
104	011302001027	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格:9.5mm石膏板	m2	7.7			
105	011406001015	抹灰面油漆	1. 天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带 2. 天棚刮腻子三遍、黑色乳胶漆三遍	m2	7.7			
106	011502001004	金属装饰线	1. 定制成品集成铝合金设备带	m	15.15			
		分部小计						
		16mm实木烤漆木饰面						
107	011302001028	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:16mm实木烤漆木饰面	m2	6.36			
		分部小计						
		铝型材装饰线						
108	011502001005	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色:铝型材装饰线、200宽	m	89.6			
		分部小计						
		假梁						
109	011207001019	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*50木方, 表面刷防火涂料三遍	m2	9.78			
110	011207001020	墙面装饰板	1. 基层材料种类、规格:18mm细木工板 (防火涂料三遍)	m2	21.96			
111	011207001021	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格:9.5mm石膏板	m2	21.96			
112	01140600101	抹灰面油	1. 天棚、墙、柱面板缝粘	m2	21.96			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 13 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	6	漆	贴胶带 2. 墙面刮腻子三遍、白色乳胶漆三遍					
		分部小计						
		外立面						
113	011207001022	墙面装饰板	1. 4mm厚铝塑板饰面21丝 2. 40*40*4镀锌方管焊架@400双层双向 3. 100*200*8mm镀锌钢板预埋件@400双向	m2	34.86			
114	011701003001	里脚手架	1. 工具式脚手架	m2	82.78			
		分部小计						
		措施项目						
115	011701003002	里脚手架		m2	162.02			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目建筑装修工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目建筑装饰工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											
总合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

计 日 工 表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目建筑装饰工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目建筑装修工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:ALZ箱 2. 型号:600*800*200 3. 安装方式:下皮距地1.4米暗装	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:AL1箱 2. 型号:500*600*200 3. 安装方式:下皮距地1.4米暗装	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:AL2箱 2. 型号:600*800*200 3. 安装方式:下皮距地1.4米暗装	台	1			
4	030404017004	配电箱	1. 名称:ALE1箱 2. 型号:300*400*200 3. 安装方式:下皮距地1.4米明装	台	1			
5	030404017005	配电箱	1. 名称:ALE2箱 2. 型号:300*400*200 3. 安装方式:下皮距地1.4米明装	台	1			
6	030404017006	配电箱	1. 名称:开水器控制箱 2. 型号:300*400*200 3. 安装方式:下皮距地1.5米暗装	台	2			
7	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4*25+1*16	m	29.02			
8	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-4*35+1*16	m	23.52			
9	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-5*4	m	120.65			
10	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZ-BYJ2.5 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:暗敷	m	1621.72			
11	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZ-BYJ4 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:暗敷	m	2234.48			
12	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZN-BYJ2.5 3. 材质:铜芯	m	686.93			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 配线部位:暗敷					
13	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZN-BYJ4 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:暗敷	m	61.12			
14	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG-20 3. 配置形式:暗配	m	539.41			
15	030411001002	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG-25 3. 配置形式:暗配	m	667.84			
16	030411001003	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG-50 3. 配置形式:暗配	m	36.32			
17	030411001004	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN20mm	m	355.84			
18	030411003001	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号:200*100	m	55.89			
19	030412004001	装饰灯	1. 名称:LED灯 2. 型号:100*1200 3. 规格:36W	套	24			
20	030412004002	装饰灯	1. 名称:LED灯 2. 型号:100*900 3. 规格:36w	套	12			
21	030412004003	装饰灯	1. 名称:LED灯 2. 型号:600*600 3. 规格:36W	套	5			
22	011304001001	灯带（槽）	1. 名称:LED铝型材灯带 2. 规格:宽20mm	m	40.89			
23	011304001002	灯带（槽）	1. 名称:LED虚光灯带 2. 规格:12w	m	149.01			
24	030412004004	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 型号:1X5W 3. 规格:A型 小型 4. 安装形式:墙壁式	套	3			
25	030412004005	装饰灯	1. 名称:多信息符合标志灯 2. 型号:1X5W 3. 安装形式:吊装	套	1			
26	030412004006	装饰灯	1. 名称:方向标志灯 2. 型号:1X5W 3. 规格:A型 小型 4. 安装形式:墙壁式	套	13			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	030412004007	装饰灯	1. 名称:疏散出口标志灯 2. 型号:1X5W 3. 规格:A型 小型 4. 安装形式:墙壁式	套	7			
28	030412004008	装饰灯	1. 名称:四寸雾化防炫筒灯 2. 型号:10w	套	139			
29	030412004009	装饰灯	1. 名称:消防应急照明灯 2. 型号:1X5W 3. 规格:A型 小型 4. 安装形式:吸顶式	套	21			
30	030412004010	装饰灯	1. 名称:异形LED吊灯 2. 型号:220V 36W	套	6			
31	030412004011	装饰灯	1. 名称:异形LED吊灯- (沙漏) 2. 型号:220V 36W	套	4			
32	030404035001	插座	1. 名称:单相二、三极插座 2. 规格:250V, 10A 安全型 3. 安装方式:距地0.5m暗装	个	83			
33	030404034001	照明开关	1. 名称:单联开关	个	7			
34	030404035002	插座	1. 名称:投影仪插座 2. 材质:16A 3. 安装方式:吸顶安装	个	5			
35	030404035003	插座	1. 名称:九孔插排	个	7			
36	030404035004	插座	1. 名称:三相开水器插座 2. 材质:16A	个	1			
37	030404035005	插座	1. 名称:空调插座 2. 材质:16A	个	9			
38	030404034002	照明开关	1. 名称:双联开关	个	8			
39	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:WDZ-YJY-4*25+1*16	个	2			
40	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:WDZ-YJY-4*35+1*16	个	2			
41	030408006003	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:WDZ-YJY-5*4	个	6			
42	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	366			
43	011613001001	灯具拆除	1. 名称:吸顶灯拆除	套	70			
44	011612001001	管道拆除	1. 名称:PVC110管道拆除	m	20			
45	01161200100	管道拆	1. 名称:PVC50管道拆	m	10			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目
目电气工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	2	除	除					
		分部小计						
		措施项目						
46	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目电气工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目电气工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											
总合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

计 日 工 表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目电气工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		
						暂定	实际	
1	人工							
人工小计								
2	材料							
材料小计								
3	机械							
机械小计								
四、企业管理费和利润								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目电气工程
 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目
 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目电气工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:42机柜 2. 型号:600*600*2055	台	2			
2	030501012001	交换机	1. 名称:24口POE交换机 2. 型号:XS1550U-26P-PWR	台	2			
3	030507013001	录像设备	1. 名称:网络硬盘录像 2. 规格:DS-8664N-I16-V3	台	1			
4	030501013001	网络服务器	1. 名称:电脑主机 2. 规格:CPU : intel i5 13490F 风扇 : 定制四热管散热器 主板: PRO B760M-E 内存: D416G3200 (8G*2) 硬盘: P31TB M2 (nvme) 显卡: GeForce RTX 4060 8GB 电源: 宽V600额定500W 机箱: IPASON G1	台	1			
5	030501004001	存储设备	1. 名称:3.5寸监控级硬盘 2. 规格:4TB 64m SATA3	台	5			
6	030502010001	配线架	1. 名称:楼层配线架 2. 规格:400*500*200	个	1			
7	030502005001	双绞线缆	1. 名称:UTP6	m	1755.14			
8	030505005001	射频同轴电缆	1. 名称:HDMI高清线	m	90			
9	030502007001	光缆	1. 名称:六芯光缆	m	43.6			
10	030502007002	光缆	1. 名称:四芯光纤	m	22.55			
11	030502006001	大对数电缆	1. 名称:3类50对大对数	m	43.6			
12	030502013001	光纤盒	1. 名称:LIU	个	1			
13	030411004001	配线	1. 名称:铜芯多股绝缘电线 2. 型号:RVV2*1.0	m	419.6			
14	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG-25 3. 配置形式:暗配	m	551.39			
15	030411001002	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG-20 3. 配置形式:暗配	m	179.95			
16	030411003001	桥架	1. 名称:电缆桥架 2. 型号:200*100	m	67			
17	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:半球彩色摄像机	台	18			
18	030502012001	信息插座	1. 名称:三口(内外网+电)	个	52			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			话)插座					
19	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒	个	70			
		分部小计						
		措施项目						
20	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目弱电工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费	18851.12		
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		18851.12		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目弱电工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											
总合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

计 日 工 表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目弱电工程 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目 标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030411004001	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:NHBV 4.规格:2.5 5.材质:铜芯	m	103.64			
2	030411004002	配线	1.名称:铜芯多股绝缘电线 2.型号:ZN-RVS-2*1.5	m	275.09			
3	030411004003	配线	1.名称:铜芯多股绝缘电线 2.型号:ZN-RVVP-2*1.5	m	57.74			
4	030411001001	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG-15 3.配置形式:暗配	m	260.91			
5	030411001002	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG-20 3.配置形式:暗配	m	48.12			
6	030904009001	区域报警控制箱	1.名称:区域火灾报警控制器 2.规格:600*500*300	台	2			
7	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:隔离模块	个	2			
8	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:消防广播	个	7			
9	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	2			
10	030904001001	点型探测器	1.名称:点型探测器感烟	个	27			
11	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	2			
12	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒	个	40			
		分部小计						
		措施项目						
13	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目火灾自动报警工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费	6287.49		
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		6287.49		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

总承包服务费计价表

工程名称：盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目火灾自动报警工程

标段：2024年海勃湾区居家和社区养老服务设施提质改造项目

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

工行小区居家养老广告明细表

序号	名称	工艺做法及材料说明	单位	数量
1	室外物业牌匾造型	宽3.2m×高4m, 40×40方管60m, 厚2mm镀锌方管焊底层框架, 间距400×500, 1.0mm厚铁皮烤漆长城板饰面, 60×60, 1.0mm厚铁皮烤漆阳角收边。人工加吊车施工。	m2	12.8
2	室外物业牌匾25厚PVC字	1. 名称:PVC字 2. 字体规格:≤1m2 3. 基层:牌匾饰面 4. 固定方式:卡扣、胶粘	m2	4
3	房顶铁皮字	1. 名称:厚100mm铁皮烤漆字, 壁厚2.0mm。 2. 固定方式:焊接, 房高7m。人工加吊车施工。	m2	23
4	室内宣传上墙广告	1. 名称:宣传广告。 2. 面层材料种类:15mm厚PVC+3mm厚亚克力UV。 3. 含宣传内容排版、制作, 板材的雕刻等。	m2	28
5	室外墙面PVC字、广告18厚PVC字	1. 名称:PVC字 2. 固定方式:卡扣、胶粘	m2	15
6	小区门口亚克力字25厚	12个字, 500×500mm	m2	3
7	铭牌	1. 二楼书柜广告2400×400mm; 亚克力材质, 12mm厚。 2. 书柜铭牌15个, 亚克力材质; 300×300×12厚。 3. 门牌11个, 亚克力材质; 200×300×12厚×10个, 500×1800×12厚×1个	套	1
8	室外铭牌	900×550mm, 40mm厚双层橡木, 雕刻“老年之家”烤漆。	套	1
9	房顶铁皮字(二次施工)	1. 名称:厚100mm铁皮烤漆字, 壁厚2.0mm。 2. 固定方式:焊接, 房高7m, 人工加吊车施工。	m2	23
10	小区门口字(二次施工)	25mm厚亚克力, 500×500mm	个	9

工行小区居家养老广告明细表

序号	名称	工艺做法及材料说明	单位	数量
11	制度牌	630×830, 5mmPVC板UV, 20×20生态木线条收边。	个	11
12	指示牌	200×400mm, 吊挂式不锈钢丝印指示牌。	个	2
13	更换室外物业牌匾造型 (二次施工)	①拆除原牌匾。 ②4m×3.2m安装1.0mm厚铁皮烤漆长城板。 ③60×60、1.0mm厚铁皮烤漆阳角收边。	m ²	12.8
14	室外物业牌匾25厚PVC字 (二次施工)	1. 拆除原牌匾字 2. 名称: PVC字 500*500mm 3. 固定方式: 卡扣、胶粘	个	4
15	小区内围墙东、北墙体广告	3000×1300×8个, 2000×1220×1个, 1500×1220×2个, 12mm厚PVC板雕刻造型, UV, 现场拼粘。	项	1
16	室内广告牌	600×900×2块, 12mm厚PVC板, UV工艺	套	1
17	室外广告牌	1200×900, 12厚PVC板UV, 20×20生态木边框。	套	1
18	大树造型	1. 木龙骨衬底纸面石膏板饰面, 制作1200×400×2700高柱体, 开600×900卡通造型窗。 2. 双层纸面石膏板雕制树冠造型2400×1200。 3. 双层纸面石膏板雕制50宽树丫造型缠绕柱体。 4. 双层纸面石膏板雕制300宽×2700高树干造型贴置柱体, 白乳胶及自贡丝固定。 5石膏填缝、粘网格带, 刮找平粉、腻子, 打磨, 贴分色带, 涂刷三种颜色乳胶漆。	项	1
19	制作展示柜 (健身区)	740×2700mm×8组, 18mm生态木柜体柜门、半成品现场组装, 柜子厚度500mm, 20×20铝框包边5mm厚钢化玻璃门。合页48付, 拉手32个, 插销8个, 锁8个	m ²	16.2

工行小区居家养老广告明细表

序号	名称	工艺做法及材料说明	单位	数量
20	过道休闲区更衣柜	18mm生态木柜体柜门、半成品现场组装，柜体厚度600mm，配付合页6付，拉手4个，挂衣杆2套	m ²	6
21	过道休闲区卡座	18mm生态木柜体、皮革软包座垫及靠背，海绵厚50mm，卡座靠背高度900mm，座椅高450mm。	m	6
22	过道休闲区花架	250×500×1200mm高×8个。18mm厚生态板，四边封边，打眼Φ10，Φ10不锈钢管套Φ8丝杆连接，并与顶面电锤打眼固定。每个花架四块250×500mm隔板	m	8
23	制作展示柜（照料室）	855×2700mm×10组。18mm生态木柜体柜门、半成品现场组装，柜体厚度500mm，20×20铝框5mm钢化玻璃门。配合页60付，拉手40个，锁10个，插销10个。	m ²	23
24	制作吊柜（儿童区）	18mm生态木柜体柜门、半成品现场组装，800mm高350mm厚。	m ²	3.28
25	制作字台（儿童区）	18mm生态木柜体柜门、半成品现场组装，800mm高*600mm厚，抽屉500×400×150mm×6个。50抽屉滑道6付，拉手6个。	m ²	3.28
26	制作游乐区隔断柜（儿童区）	柜面软包，7000×350mm，50mm厚海绵内衬，人造皮革饰面。	m	7
27	阅读学习长桌（儿童区）	18mm生态木柜体、半成品现场组装，800mm宽×800mm高×6000mm长。	m	6
28	接待台（二楼颐养学堂、理疗室）	18mm厚生态木柜体柜门，800mm高×600mm宽×1400mm长，500×450×150mm厚抽屉三个。抽屉滑道3付，拉手4个，合页2个。	m ²	1.12

工行小区居家养老广告明细表

序号	名称	工艺做法及材料说明	单位	数量
29	办公室书柜、衣柜	书柜4800×3300×500mm，衣柜1200×3300×600mm，隐形门一套，18mm生态板柜体、柜门，配合页20付，拉手20个，挂衣杆2套	m ²	19.8
30	机房柜	1700×1500×550mm，18mm生态木柜体柜门。配合页4付，拉手4个。	m ²	2.55
31	制作吊柜	1800×800×400mm，18mm生态板柜体柜门，合页4付，拉手4个	m ²	1.44
32	书法桌	4200×1200×800mm，底柜4160×1160mm，18mm生态板柜体柜门及桌面，抽屉600×600×150mm×12个。抽屉滑道50#12付，拉手12个	m ²	9.87
33	黑板	1. 成品采购，20mm树脂底板，1.0mm烤漆铝板面层，20×20铝框。4m×1.2m。	块	1
34	洗手盘	1800×600×800mm高，18mm生态板柜体柜门，石英石台面，400×500mm台上盘2套。	套	1
35	制度牌安装	1. 规格：630×830mm 2. 材质：5mmPVC板CV，20×20生态木线条收边制作制度牌	m ²	2.1

青山助残广告明细表

序号	名称	工艺做法及材料说明	单位	数量
1	清山暖心为老餐厅铝塑板钢架	1. 100厚亚克力发光: logo面积1.08m ² 汉字高度600mm*600mm 2. 钢架30*30方管焊接 3. 背板贴3MM铝塑板	m ²	28.12
2	乌海市辅助技术服务中心铝塑板钢架	1. 100厚亚克力发光: logo面积1.08m ² 汉字高度600mm*600mm 2. 钢架30*30方管焊接 3. 背板贴3MM铝塑板	m ²	9.80
3	餐厅精工字	100厚亚克力发光精工字60cm*60cm	个	16.00
4	餐厅精工字	100厚亚克力发光精工字90cm*90cmLOGO	个	1.00
5	餐厅精工字	100厚亚克力发光精工字50cm*50cm蒙文	个	8.00
6	辅具中心精工字	100厚亚克力发光精工字40cm*40cm	个	20.00
7	辅具中心精工字	100厚亚克力发光精工字80cm*80cmLOGO	个	1.00
8	辅具中心精工字	100厚亚克力发光精工字30cm*30cm蒙文	个	13.00
9	餐厅尊老为德	3.5m×1.1m, 1.2PVC+3mm压克力UV	m ²	3.85
10	展厅简介	1.55m×1.1m, 1.2PVC+3mm压克力UV	m ²	1.7
11	餐厅挂画	1.5m×3m, 1.2PVC+3mm压克力UV	m ²	4.5
12	挂画	60cm×90cm×2块写真KT板+木纹边框	个	2
13	客厅厨房卫生间门牌	120mm×50mm写真KT板+木纹边框	m ²	0.6
14	产品简介挂画35×15	35cm×15cm×3块1.2PVC+3mm压克力UV	个	3

青山助残广告明细表

序号	名称	工艺做法及材料说明	单位	数量
15	门条	150cm×58cm×4块写背胶覆膜	个	4
16	门条	1.33m×12cm×2块背胶覆膜	个	2
17	小心地滑	66cm×12cm×2块背胶覆膜	个	2
18	小心地滑	80cm×26cm背胶覆膜	个	1
19	小心地滑	80cm×30cm背胶覆膜	个	1
20	小心地滑圆形	30cm×30cm背胶覆膜	个	1
21	小心地滑圆形	30cm×30cm背胶覆膜	个	1
22	小心地滑圆形	20cm×20cm背胶覆膜	个	1
23	乐高	15cm×15cm背胶覆膜	个	1
24	起居评估室挂牌	1.81m×1m, 1.2PVC+3mm亚克力, UV工艺	m ²	1.81
25	吊牌吊链	40cm×25cm×6块1.2PVC+3mm亚克力, UV工艺	个	6
26	制度	6套1.2PVC+3mm亚克力, UV工艺, 60cm*90cm	个	4
27	敬老助残从我做起	60cm×80cm×4块写真KT板+木纹边框	个	7
28	养老文化墙	26cm×26cm×8个字1.2PVC+3mm亚克力, UV工艺	m ²	0.54
29	孝亲敬老弘扬美德	4.6m×1.35m, 1.2PVC+3mm亚克力, UV工艺	m ²	6.21

青山助残广告明细表

序号	名称	工艺做法及材料说明	单位	数量
30	照片卡槽	3.4m×1.7m, 1.2PVC+3mm亚克力, UV工艺	m ²	5.78
31	压克力卡槽	15cm×10cm×24块压克力卡槽	个	24
32	产品介绍牌	15cm×9cm×19块打印相纸	个	19
33	衣柜(二楼休息区)	18mm生态板成品定制, 衣柜; 宽2070mm厚560mm 高2870mm	m ²	5.94
34	卡座制作(二楼休息区)	18mm生态板成品定制, 衣柜, 宽: 3000mm厚500mm 高900mm, 五公分厚猫抓皮软垫	m	3
35	乐高桌定制(二楼阅览室)	18mm生态板成品定制	m ²	2.24
36	书柜(二楼阅览室)	18mm生态板成品定制, 厚350mm	m ²	29
37	书桌定制(二楼阅览室)	18mm生态板成品定制, 800*800*4000mm	m ²	3.2
38	服务台(二楼阅览室)	18mm生态板成品定制, 600*800*1400mm	m	1.4
39	自助区橱柜地柜(二楼休闲区)	1. 18mm生态板成品定制 2. 厚550mm高850mm, 16mm石英石台面	m ²	3.11
40	自助区橱柜吊柜(二楼休闲区)	1. 18mm生态板成品定制 2. 厚400mm, 高650mm	m ²	2.38
41	酒柜(厨房展示区)	1. 18mm生态板成品定制, 厚350, 1970*2700mm	m ²	5.32
42	适老化橱柜地柜制作(厨房展示区)	1. 18生态板成品定制 2. 石英石台面, 厚550mm, 2710*600mm	m ²	1.63
43	适老化橱柜吊柜制作(厨房展示区)	1. 18mm生态板成品定制 2. 厚350mm, 2710*600mm	m ²	1.63

青山助残广告明细表

序号	名称	工艺做法及材料说明	单位	数量
44	壁画（厨房展示区）	定制无纺布壁画，3.42*2.8m，2.86*2.8m	m2	17.59

狮城社区居家养老服务站提升改造明细表

序号	名称	参数	单位	数量
1	机器人接给水排水	PPR25P、CV50明管	项	1
2	机器人排室外烟筒	120*120不锈钢管道1米， 370墙面开孔安装	项	1
3	餐厅灯箱	7.2×0.6m，灯箱换软膜	平米	4.32
4	滨河社区助老超市灯箱	2.64×0.9m，卡布软膜灯箱	平米	2.4
5	助老超市门上	2.7*0.8m，1.2cmPVC+3mm亚克力面 板，UV工艺	平米	2.16
6	公示栏	1.3*0.85m，写真KT板+木纹边框	平米	1.12
7	一楼餐厅南墙	3.1*1.1m，1.2cmPVC+3mm亚克力面 板，UV工艺	平米	3.41
8	二楼儿童乐园	3.9×1.1m，1.2cmPVC+3mm亚克力面 板，UV工艺	平米	4.29
9	老年大讲堂门牌	32×14cm，1.2cmPVC+3mm亚克力面 板，UV工艺	块	1
10	楼道贴	背胶覆膜1.67×0.12m×12块	平米	2.4
11	小心台阶	背胶覆膜40×22cm×3块	块	3
13	惠民餐厅乐享幸福	相纸2.26×1.5m	平米	3.39
14	狮城社区东面广告牌制作	焊铁架子包铝塑板+不锈钢边框 PVC+UV字，尺寸6*1.8*0.2m	平米	14.08
15	狮城社区东面广告牌发光 字安装	无边精工发光字50*50cm	个	15
16	颐养乌海logo	85cm1无边精工发光字	个	1
17	颐养乌海	35×35cm×4个字，无边精工+UV发光 字	个	4
18	狮城社区北面广告牌制作	焊铁架子包铝塑板+不锈钢边框 PVC+UV字，2.2×0.5m	平米	1.1
19	狮城社区北面广告牌（发 光字）	60cm无边精工发光字	个	15
20	颐养乌海logo	85cm无边精工发光字	个	1

21	颐养乌海	35×35cm×4个字, 无边精工+UV发光字	个	4
22	狮城社区西面广告牌广告 牌制作	铝塑板, 4*1*0.2m	平米	6.16
23	海北街道狮城社区居家养 老服务站PVC字	1.2cmPVC字, 54×30cm×15个字	个	15
24	颐养乌海标示	1.2cmPVC+UV	个	1
25	颐养乌海	35×35cm×4个字, 无边精工+UV发光字	个	4
26	爱心超市	1.2cmPVC+3mm亚克力面板, UV工艺, 2.7×0.8m	平米	2.16
27	惠民餐厅	焊铁架子包铝塑板+不锈钢边框 PVC+UV字, 2.2×0.5m	平米	1.1
28	第二次安装印章(爱耀海 勃湾编号8cm×10个字)	1.2cmPVC+3mm亚克力面板, UV工艺, 80×80mm	个	10
29	狮城社区指引牌	1.2cmPVC+3mm亚克力面板, UV工艺, 1.2×0.8m	平米	0.96
30	配电箱养老广告	1.2cmPVC+3mm亚克力面板, UV工艺, 2.4×1.2m	平米	2.88
31	配电箱养老广告	1.2cmPVC+3mm亚克力面板, UV工艺, 2.4×1.2m	平米	2.88
32	合理膳食	网眼贴, 2.03×0.72m	平米	1.46
33	志愿者服务站	1.2cmPVC+3mm亚克力面板, UV工艺, 1.1*0.54m	平米	0.6
34	7寸竖卡槽6块	18×13mm亚克力	个	6
35	照片打印	7寸相纸	个	12
36	志愿者服流程	1.2cmPVC+3mm亚克力面板, UV工艺 1, 11×54	平米	0.6
37	路灯惠民餐厅广告牌	5mm铝塑板, 1.04×40×2块	平米	0.83
39	工行南小区惠名餐厅广告 牌	11.5×1.23*0.2m, 焊铁架子包5mm铝 塑板+不锈钢边框	平米	17
40	颐养乌海logo、惠民餐厅 发光字	1m无边精工发光字	个	5
41	颐养乌海	35×35cm×4个字, 无边精工+UV发光字	个	4
42	二次更换-标志	60×60cm无边精工+UV发光字	个	1
43	二次增加-颐养乌海, 爱耀 海勃湾	23×23cm×9个字, 无边精工+UV发光字	个	9

44	二次增加-NO:003	12cm×5个, 1.2cmPVC	个	5
45	二次增加-印章	30×30cm, 1.2cmPVC+3mm亚克力面板, UV工艺	个	1
46	百香粉汤 (暖心餐厅)	2.2×0.5×0.08m, 焊铁架子包铝塑板+不锈钢边框 PVC+UV字	平米	1.56
47	二次增加-爱耀海勃湾	6cm×5个字, 1.2cmPVC+3mm亚克力面板, UV工艺	个	5
48	二次增加-印章	10×10, 1.2cmPVC+3mm亚克力面板, UV工艺	个	10
49	二次增加-NO:001	30*30mm×5个字, 1.2cmPVC	个	5
50	君正 (暖心餐厅)	2米×40, 焊铁架子包铝塑板+不锈钢边框 1.2cmPVC+3mm亚克力面板, UV工艺	平米	1.56
51	二次增加-爱耀海勃湾	6cm×5个字, 1.2cmPVC+3mm亚克力面板, UV工艺	个	5
52	二次增加-印章	10×10, 1.2cmPVC+3mm亚克力面板, UV工艺	个	10
53	二次增加-NO:002	30*30mm×5个字, 1.2cmPVC	个	5
55	青山社区广告牌	焊铁架子包铝塑板+不锈钢边框	块	1
56	青山社区广告牌发光字	55cm×15个, 无边精工发光字	个	15
57	颐养乌海logo	65cm, logo无边精工发光字	个	1
58	颐养乌海	35×35cm×4个字, 无边精工+UV发光字	个	4

2024年养老门牌更换明细表

序号	名称	详细地址	工艺做法及材料说明，钢架尺寸，文字尺寸	钢架铝塑板面积 (m ²)
1	滨河街道白楼社区居家养老服务站	滨河花园	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 7. 固定方式:卡扣、胶粘	10.20
2	滨河街道居家社区养老服务中心	滨河街道党群服务中心	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 7. 固定方式:卡扣、胶粘	13.90
3	滨河街道湖东社区居家养老服务站	世景苑A区北门	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 7. 固定方式:卡扣、胶粘	32.27
4	滨河街道镇北社区居家养老服务站	镇北特色小镇	高空安装 1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 7. 固定方式:卡扣、胶粘	15.80
5	凤凰岭街道公园社区居家养老服务站(帝景苑)	帝景苑小区13号楼社区活动室	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 7. 固定方式:卡扣、胶粘	6.28

6	凤凰岭街道公园社区居家养老服务站	西湖小区内	<ol style="list-style-type: none"> 名称:室外门头牌匾 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 名称:100mm发光亚克力字 字体规格:600*600mm 基层:牌匾饰面 固定方式:卡扣、胶粘 	8.50
7	凤凰岭街道和平社区居家养老服务站	蒙西金典花园小区3号楼旁边(西北角)	<ol style="list-style-type: none"> 名称:室外门头牌匾 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 名称:100mm发光亚克力字 字体规格:600*600mm 基层:牌匾饰面 固定方式:卡扣、胶粘 	20.56
8	凤凰岭街道墨香梨园社区居家养老服务站	墨香梨园社区一楼(亿信国际北门)	<ol style="list-style-type: none"> 名称:室外门头牌匾 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 名称:100mm发光亚克力字 字体规格:600*600mm 基层:牌匾饰面 固定方式:卡扣、胶粘 	6.89
9	凤凰岭街道新城社区居家养老服务站	乌海市海勃湾区植物园南门进去往东100米	<ol style="list-style-type: none"> 名称:室外门头牌匾 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 名称:100mm发光亚克力字 字体规格:600*600mm 基层:牌匾饰面 固定方式:卡扣、胶粘 	4.64
10	凤凰岭街道居家社区养老服务中心(蓝天社区)	蓝天社区二楼(润德家园北门东面)	<p>高空安装</p> <ol style="list-style-type: none"> 名称:室外门头牌匾 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 名称:100mm发光亚克力字 字体规格:600*600mm 基层:牌匾饰面 固定方式:卡扣、胶粘 	36.80
11	凤凰岭长青社区居家养老服务站	海勃湾区工行小区院内	<ol style="list-style-type: none"> 名称:室外门头牌匾 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 名称:100mm发光亚克力字 字体规格:600*600mm 基层:牌匾饰面 固定方式:卡扣、胶粘 	16.50

12	新华西街道滨水社区居家养老服务站	海达佳苑A区8号楼往东	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 12. 固定方式:卡扣、胶粘	9.71
13	新华西街道盛世社区居家养老服务站	信达小区手机一条街冰糕厂电梯上三楼	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 13. 固定方式:卡扣、胶粘	9.36
14	新华西街道新华社区居家养老服务站	站南东小区19号楼	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 14. 固定方式:卡扣、胶粘	10.88
15	新华西街道居家社区养老服务中心	新天地小区21号楼旁边(院内东面)	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 15. 固定方式:卡扣、胶粘	23.74
16	海北黄河社区居家养老服务站	海勃湾区御缘小区活动室	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 16. 固定方式:卡扣、胶粘	16.84
17	海北街道和平东社区居家养老服务站	云泉公馆10号楼(北门)	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 17. 固定方式:卡扣、胶粘	13.64
18	海北街道佳苑社区居家养老服务站	居家苑社区活动室	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 18. 固定方式:卡扣、胶粘	16.64

19	海北街道青山社区居家养老服务站	文博佳苑东门外围南	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 19. 固定方式:卡扣、胶粘	16.18
20	海北街道街道居家社区养老服务中心	青山南苑6号11号楼中间-东山北社区党群服务中心	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 21. 固定方式:卡扣、胶粘	21.50
21	海北街道长青东社区居家养老服务站	锦绣中华13号楼	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:≤1m2 6. 基层:牌匾饰面 22. 固定方式:卡扣、胶粘	13.98
22	林荫街道大庆社区居家养老服务站	幸福新村北区4号楼旁边(东门往西)	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 23. 固定方式:卡扣、胶粘	9.44
23	林荫街道海馨社区居家养老服务站	海馨社区党群服务中心三楼	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 24. 固定方式:卡扣、胶粘	6.80
24	林荫街道金裕社区居家养老服务站	海勃湾区金裕社区院内	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 25. 固定方式:卡扣、胶粘	9.92
25	林荫街道街道居家社区养老服务中心	(康泰小区西侧)温馨社区	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 26. 固定方式:卡扣、胶粘	10.08

26	林荫街道依林社区居家养老服务站	依林家园A区7号楼和13号楼中间(南门)	<ol style="list-style-type: none"> 1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 27. 固定方式:卡扣、胶粘 	9.29
27	千里山镇团结新村居家养老服务站	团结新村党群服务中心	<ol style="list-style-type: none"> 1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 27. 固定方式:卡扣、胶粘 	13.71
28	千里山镇王元地村居家养老服务站	王元地党群服务中心对面	<ol style="list-style-type: none"> 1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 27. 固定方式:卡扣、胶粘 	13.90
29	千里山镇新和社区居家养老服务站	新和社区党群服务中心	<ol style="list-style-type: none"> 1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 27. 固定方式:卡扣、胶粘 	18.65
30	千里山镇居家社区养老服务中心	(新地村幼儿园)新地村	<p>房顶铁皮字14个 做logo拆除蒙文竖牌子(双面)做字 原来是PVC字, 14+1个logo+14个铁皮字</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 27. 固定方式:卡扣、胶粘 	9.24
31	新华街道和谐社区居家养老服务站	华山楼转盘往东	<ol style="list-style-type: none"> 1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 27. 固定方式:卡扣、胶粘 	48.70

32	新华街道康乐社区居家养老服务站	康乐社区一楼（千禧苑小区）	高空安装 1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 27. 固定方式:卡扣、胶粘	24.35
33	新华街道新海社区居家养老服务站	地税小区新海党群服务中心	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 27. 固定方式:卡扣、胶粘	11.05
34	新华街道新南社区居家养老服务站	明德家园10号楼（东北角）	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:铝塑板饰面 4. 名称:发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 28. 固定方式:卡扣、胶粘	9.92
35	新华街道幸福社区居家养老服务站	幸福社区党群服务中心	1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 29. 固定方式:卡扣、胶粘	12.00
36	新华街道居家社区养老服务中心	（丽景苑A小区）新南社区	高空安装 1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 27. 固定方式:卡扣、胶粘	14.85
37	凤凰岭街道养老综合服务中心	海勃湾区人民医院9楼	原来是烤漆、PVC字 1. 名称:室外门头牌匾 2. 基层材料种类:30方钢管焊接钢架 3. 面层材料种类:5mm铝塑板饰面 4. 名称:100mm发光亚克力字 5. 字体规格:600*600mm 6. 基层:牌匾饰面 27. 固定方式:卡扣、胶粘	54.24

海达社区同心楼养老服务站装修采购项目

序号	名称	规格材质	单位	数量
一、理疗室E01				
1	定制成品展板介绍	3mm亚克力uv喷绘, 2000*600mm	套	6
二、书法室E01				
1	定制装饰宣传挂画	500*200mm	套	2
三、书法室E02				
1	定制造型置物柜	25mm厚木质烤漆柜体, 层板带LED虚光灯带	m2	11.25
四、书法室E03				
1	书法作品展示		幅	5
五、书法室E04				
1	定制木质长城板造型-造型面层 (基层在工程类甲面)	9mm木质面层	m2	12.56
六、国学儿童之家E05				
1	定制成品竹筒造型宣传墙	5500*2000	m2	10.88
七、国学儿童之家E06				
1	定制成品木格栅造型	850*3200mm	套	2
八、国学儿童之家E07				
1	定制造型置物柜	25mm厚木质烤漆柜体, 层板带LED虚光灯带	m2	3.12
九、国学儿童之家E08				
6	定制成品黑板	4100*1100mm	块	1
十、多功能室				
7	定制成品固定式升降舞蹈把杆	900mm高	m	4.75

海达社区同心楼养老服务站装修采购项目

序号	名称	规格材质	单位	数量
	十一、导医台			
8	定制导医台	25mm厚木质烤漆柜体，台面及踢脚线安装25mm安娜灰石材（含灯带、门等全部图纸内容）	m	4
9	定制艺术广告字	3mm亚克力+12mmuPVC	m ²	0.88
	十二、阅读区			
1	定制阶梯造型图书角	1. 台阶下方焊接40*40*4mm镀锌角钢骨架，间距400#600mm 2. 外包成品定制25mm厚木质烤漆柜体。 3. 台阶总高640mm 4. 具体样式参见效果图造型书柜柜体总高2700mm	项	1
	十三、就餐区			
1	定制25mm木质烤漆柜	定制25mm木质烤漆柜	m ²	12.24

新华社区家泰外围餐厅装修采购项目

序号	名称	参数	单位	数量
一、餐厅E01				
1	宣传栏	3mm亚克力 +12mmuPVC	m ²	6.7
2	定制成品浴室柜	1150*600*800mm, 25mm厚木质烤漆柜体, 15mm白色人造石台面	套	1
二、餐厅E04				
1	宣传栏	3mm亚克力 +12mmuPVC	m ²	0.1
2	服务台	定制成品15mm人造石台面, 25mm厚木质烤漆 柜体	m	2.2

新城社区阳光丽舍B区养老服务站装修采购项目

序号	名称	参数	单位	数量	备注
一、二层接待室E02/E4					
1	造型宣传栏	1. 规格：3mm亚克力+12mmUPVC/1.3*2.3m	m ²	2.99	
2	造型宣传栏	1. 规格：3mm亚克力+12mmUPVC/1.45*0.55m	m ²	3.345	
3	造型宣传栏	1. 规格：3mm亚克力+12mmUPVC	m ²	0.164	
4	定制成品石材台面服务台	1. 定制成品石材台面服务 3*0.77*0.75m 2. 18mm双饰面生态柜体 3. 15mm白色人造石石材台面	m	3	
5	定制造型艺术装饰画	1. 定制造型艺术装饰画0.9*0.7m	项	1	
6	遮光卷帘	1. 定制遮光卷帘2.3*2.2m	m ²	5.06	
二、二层保健康复室E07					
1	遮光卷帘	1. 定制遮光卷帘2.3*2.2m	m ²	10.12	
三、二层舞蹈活动室（一）E09/E12					

新城社区阳光丽舍B区养老服务站装修采购项目

序号	名称	参数	单位	数量	备注
1	遮光窗帘加纱帘	1. 定制遮光布艺加纱帘 2. 全遮光(90%以上)、涤纶、纯色, 2倍褶	m ²	10.93	
2	定制成品固定升降舞蹈把杆	1. 定制成品固定升降舞蹈把杆 2. 高度900mm	m	9.2	
3	舞蹈镜子	1. 定制30mm木质镜框 2. 5mm车边银镜	m ²	23.87	
4	定制造型装饰	1. 定制造型装饰 2. 3mm亚克力+12UPVC 2. 尺寸0.53*0.8m	m ²	0.42	
5	定制造型字	1. 定制造型 LOGO, 130*130mm/70*70mm 2. 3mm亚克力+12mmUPVC	个	34	
四、二层舞蹈活动室(二) E13/E14/E15					
1	定制软包造型	1规格:1*0.64m/1.14*1m/0.854*1m 2. 软包	m ²	4.554	
2	造型宣传栏	1. 规格: 3mm亚克+12mmUPVC, 小人物	m ²	2.46	
3	定制成品固定升降舞蹈把杆	1. 定制成品固定升降舞蹈把杆 2. 高度900mm	m	6.7	
4	舞蹈镜子	1. 定制30mm木质镜框 2. 5mm车边银镜	m ²	19.9	

新城社区阳光丽舍B区养老服务站装修采购项目

序号	名称	参数	单位	数量	备注
5	遮光窗帘加纱帘	1. 定制遮光布艺加纱帘 2. 全遮光(90%以上)、涤纶、纯色, 2倍褶	m ²	20.09	
6	定制收纳休息凳	1. 8200*500*430mm 成品定制25mm厚木质烤漆柜体上方铺500*500MM布艺软包垫9块	m	8.2	
五、二层心里疏导室E18/E19/E20					
1	定制艺术字	1. 规格: 0.19*0.24m, “聆听心语”	个	4	
2	遮光窗帘加纱帘	1. 定制遮光布艺加纱帘 2. 全遮光(90%以上)、涤纶、纯色, 2倍褶	m ²	10.16	
3	定制烤漆宣传栏	1. 规格: 3mm亚克+12mmUPVC	m ²	11.44	
六、二层理疗室E21/E22/E23/E24					
1	遮光窗帘	1. 定制遮光布艺:全遮光(90%以上)、涤纶、纯色, 2倍褶	m ²	26.29	
2	定制烤漆宣传栏	1. 规格: 3mm亚克+12mmUPVC 2. 尺寸: 0.6*0.8m	m ²	1.44	
3	定制烤漆宣传栏	1. 规格: 3mm亚克+12mmUPVC 2. 尺寸: 2.9*0.8M	m ²	2.32	

新城社区阳光丽舍B区养老服务站装修采购项目

序号	名称	参数	单位	数量	备注
4	定制烤漆宣传栏	1. 规格: 3mm亚克+12mmUPVC 2. 尺寸: 4.7*1.4m	m ²	6.58	
七、二层针灸室E25/E26/E27/E28					
1	定制置物柜	1. 成品定制25mm厚木质烤柜体 2. 高度2.34m, 长度2.4m, 宽度0.8m	m ²	5.616	
2	定制造型宣传栏	1. 规格: 3mm亚克+12mmUPVC 2. 尺寸: 1.15*0.5m	m ²	2.3	
3	遮光窗帘	1. 定制遮光布艺: 全遮光(90%以上)、涤纶、纯色, 2倍褶	m ²	14.08	
4	布艺隐私帘	1. 布艺隐私帘, 高度2.6m 2. 明轨单向2m	m ²	9.152	
八、二层儿童乐园E29/E30					
1	成品软包装饰板	1. 成品软包装饰板, 高1.24m	m ²	16.74	
2	定制置物柜	1. 成品定制25mm厚木质烤柜体 2. 高度1.998m, 长度1.82m, 宽度0.8m 3. 高度1.6m, 长度2.024m, 宽度0.8m	m ²	6.87	
九、走廊E31					

新城社区阳光丽舍B区养老服务站装修采购项目

序号	名称	参数	单位	数量	备注
1	专用医疗无障碍扶手	1. 尺寸：2.9*0.14m、5.54*0.14m、2.215*0.14m	m	10.66	
十、三层书画E01/E03/E04					
1	遮光窗帘	1. 定制遮光布艺：全遮光(90%以上)、涤纶、纯色，2倍褶	m ²	27.8	
2	定制亚克力雕刻字	1. 10mm+3mmUPVC亚克力复合工艺雕刻 2. 0.7*0.13m	个	5	
3	不锈钢造型装饰格栅	1. 不锈钢造型装饰格栅3.4*2.45 2. 不锈钢单根宽度20mm，竖向间距100mm，横向间距440mm、715mm、715mm、440mm	m ²	8.33	
4	定制亚克力雕刻字	1. 10mm+3mmUPVC亚克力复合工艺雕刻 2. 0.43*0.435m	个	1	
5	定制造型宣传栏	1. 规格：3mm亚克+12mmUPVC 2. 尺寸：2.4*2.39m	m ²	5.74	
6	定制造型书柜	1. 成品定制25mm厚木质烤柜体 2. 高度2.45m，长度3.5m，宽度0.8m 3. 高2.45m，长5.2m，宽度0.8m	m ²	21.32	
十一、三层居室E05/E07/E08					
1	定制造型置物柜	1. 成品定制25mm厚木质烤柜体 2. 高度2.45m，长度2.4m，宽度0.8m	m ²	5.88	

新城社区阳光丽舍B区养老服务站装修采购项目

序号	名称	参数	单位	数量	备注
2	遮光窗帘	1. 定制遮光布：全遮光(90%以上)、涤纶、纯色，2倍褶皱	m ²	13.1	
3	定制造型宣传栏	1. 规格：3mm亚克+12mmUPVC 2. 尺寸：0.95*0.7M	m ²	2.66	
十二、三层餐厅E09/E10/E11/E12					
1	定制造型宣传栏	1. 规格：3mm亚克+12mmUPVC 2. 尺寸：1.2*0.25m	m ²	0.6	
2	定制亚克力雕刻字	1. 10mm+3mmUPVC亚克力复合工艺雕刻 2. 0.153*0.153m	个	8	
3	定制成品浴室柜+成镜柜	1. 成品定制25mm厚木质烤柜体 2. 镜柜0.9*0.9m 3. 18mm实木多层板柜体一体陶瓷盆	个	1	
4	定制石材台面服务台	1. 定制石材台面服务4.4*0.7m 2. 25mm木质烤漆柜体 3. 15mm厚白色人造石石材台面	m	4.4	
5	遮光窗帘	1. 定制遮光布艺：全遮光(90%以上)、涤纶、纯色，2倍褶皱	m ²	26.79	
6	定制造型宣传栏	1. 规格：3mm亚克+12mmUPVC 2. 尺寸：0.8*0.25m、1.6*0.25m	m ²	0.6	
7	定制亚克力雕刻字	1. 10mm+3mmUPVC亚克力复合工艺雕刻 2. 0.153*0.153m	个	10	

新城社区阳光丽舍B区养老服务站装修采购项目

序号	名称	参数	单位	数量	备注
8	定制造型宣传栏	1. 规格: 3mm亚克+12mmUPVC 2. 尺寸: 2.5*1.05m	m ²	3.75	

盛世社区居家养老服务站设施提升改造装修采购项目

序号	名称	参数	单位	数量	备注
一、一层门厅E01					
1	12mmPVC板+3mm亚克力+UV工艺	1. 规格：0.3*0.3m*13个	m ²	1.17	
2	15mm水晶字	1. 规格：0.4*0.4m，“新时代”	个	3	
3	15mm水晶字	1. 规格：0.1*0.1m，“文明实践中心”	个	6	
4	15mm水晶字	1. 规格：1.2*0.2，条形字母	m ²	0.24	
5	定制16mm实木烤漆木饰面挑板	1. 长度119cm挑板，宽度300mm	根	4	
6	定制18mm实木烤漆洞洞板	1. 尺寸：1.2*2.4、1.2*0.9m*2个	m ²	5.04	
7	木质烤漆柜体	1. 成品定制25mm木质烤漆柜体，高度400mm、宽度500mm 2. 80mm软包座垫	m ²	4.68	
二、一层门厅E03					
1	定制16mm实木烤漆木饰面挑板	1. 三层160cm，一字板+方形框	组	1	

盛世社区居家养老服务站设施提升改造装修采购项目

序号	名称	参数	单位	数量	备注
2	定制16mm实木烤漆木饰面挑板	1. 三层160cm, 一字板+六边形框	组	1	
3	定制16mm实木烤漆木饰面挑板	1. 长度100cm挑板	根	2	
4	定制16mm实木烤漆木饰面挑板	1. 长度160cm挑板	根	2	
5	定制16mm实木烤漆木饰面挑板	1. 长度283cm挑板	根	1	
6	定制16mm实木烤漆木饰面挑板	1. 造型“∠”挑板	组	2	
7	定制16mm实木烤漆木饰面挑板	1. 长方形框*2个	组	1	
三、一层等候区E04					
1	亚克力字	1. 12mmPVC板+3mm亚克力+UV工艺 2. 规格: 0.5*0.5m	个	4	
2	亚克力字	1. 12mmPVC板+3mm亚克力+UV工艺 2. 规格: 0.3*0.3m	个	12	
四、一层业务大厅E05					
1	亚克力字	1. 12mmPVC板+3mm亚克力+UV工艺 2. 规格: 0.2*0.2m	个	19	

盛世社区居家养老服务站设施提升改造装修采购项目

序号	名称	参数	单位	数量	备注
2	15mm水晶字	1. 规格: 0.3*0.3m, “新华社区党群服务中心”	个	10	
五、一层针灸按摩室E15					
1	木质烤漆底柜	1. 成品定制25mm木质烤漆柜体, 高度400mm, 长度6150mm、宽度500mm 2. 80mm软包座垫	m ²	2.583	
2	木质烤漆吊柜	1. 成品定制25mm木质烤漆柜体, 高度1500mm, 长度6150mm、宽度350mm	m ²	2.583	
六、一层业务大厅E07/E10/E09					
1	吧台柜	1. 成品定制25mm厚木质烤漆吧台柜, 15mm厚人造石英石台面 2. 高度1m, 长度8.95m, 宽度0.8m	m	8.95	
2	木质烤漆柜	1. 成品定制25mm木质烤漆柜体, 高度3m, 长度6.35m、宽度0.4m	m ²	19.05	
七、一层餐厅休息室					
1	移动屏风隔断	1. 四周铝合金框, 厚度100mm 2. 定制阻燃硬包: 18mm多层实木阻燃板基层、人造皮革面层 3. 顶轨: 铝合金轨道	m ²	24	
2	木质烤漆橱柜底柜	1. 成品定制25mm木质烤漆柜体, 高度800mm, 长度3720mm、宽度600mm 2. 15mm厚人造石英石台面/石英石挡水沿	m ²	2.976	

盛世社区居家养老服务站设施提升改造装修采购项目

序号	名称	参数	单位	数量	备注
3	木质烤漆橱柜吊柜	1. 成品定制25mm木质烤漆柜体，高度860mm，长度3720mm、宽度600mm	m ²	3.1992	
4	木质烤漆柜	1. 成品定制25mm木质烤漆柜体，高度2.4m	m ²	2.17	
5	定制遮光窗帘	1. 定制遮光窗帘：全遮光（90%以上）、涤纶、纯色，2倍褶皱	m ²	4.59	
八、一层走廊E17/E18					
1	15mm水晶字	1. 规格：0.3*0.3m，“和谐社区”	个	4	
2	定制镂空实木烤漆木饰面	1. 尺寸2.1*2.9	m ²	6.09	
3	12mmPVC板+3mm亚克力+UV工艺	1. 规格：7.3*1.4/5.3*1.4	m ²	17.64	
九、二层书画室、舞蹈室E19/E20/E23					
1	移动屏风隔断	1. 四周铝合金框，厚度100mm 2. 定制阻燃硬包：18mm多层实木阻燃板基层、人造皮革面层 3. 顶轨：铝合金轨道	m ²	25.8	
2	定制遮光窗帘	1. 定制遮光窗帘：全遮光（90%以上）、涤纶、纯色，2倍褶皱	m ²	76.89	
3	木质烤漆柜体	1. 成品定制25mm木质烤漆柜体，高度500mm、宽度400mm 2. 80mm软包座垫	m ²	2.75	
4	木质烤漆柜	1. 成品定制25mm木质烤漆柜体，高度3.25m	m ²	5.2	

盛世社区居家养老服务站设施提升改造装修采购项目

序号	名称	参数	单位	数量	备注
5	成品镜子	1. 成品镜子：5mm银镜	m ²	20.50	
6	木质烤漆柜	1. 成品定制25mm木质烤漆柜体，高度2.99m	m ²	9.5979	
7	不锈钢镂空移门	1. 不锈钢镂空移门	m ²	2.27	
8	舞蹈扶手	1. 把杆材质：实木+弹簧锰钢+电镀钢管（弹性和安全性更好） 2. 适合人群：儿童、成人皆可	m	4.28	
十、二层调解室E21/E25/E26					
1	定制遮光窗帘	1. 定制遮光窗帘：全遮光（90%以上）、涤纶、纯色，2倍褶皱	m ²	22.44	
2	12mmPVC板+3mm亚克力+UV工艺	1. 规格：3.6*1.5m	m ²	10.8	
十一、二层颐养学堂E27					
1	木质烤漆柜	1. 成品定制25mm木质烤漆柜体，高度3.3m	m ²	25.41	
2	定制遮光窗帘	1. 定制遮光窗帘：全遮光（90%以上）、涤纶、纯色，2倍褶皱	m ²	83.33	
十二、儿童之家、开敞办公区E31/E32/E34/E36					
1	木质烤漆柜	1. 成品定制25mm木质烤漆柜体，高度3.3m	m ²	68.78	
2	定制遮光窗帘	1. 定制遮光窗帘：全遮光（90%以上）、涤纶、纯色，2倍褶皱	m ²	69.00	

盛世社区居家养老服务站设施提升改造装修采购项目

序号	名称	参数	单位	数量	备注
3	木质烤漆柜	1. 成品定制25mm木质烤漆柜体, 高度1m	m ²	3.5	
4	木质烤漆橱柜底柜	1. 成品定制25mm木质烤漆柜体, 高度800mm, 长度2455mm、宽度600mm 2. 15mm厚人造石英石台面/石英石挡水沿	m ²	1.96	
5	木质烤漆橱柜吊柜	1. 成品定制25mm木质烤漆柜体	m ²	5.31	
6	打印机	22页/分钟、5英寸触摸屏、1GB(标准)、2个550页纸盒、纸盒1&2:64-90g(纸盒1只能放A4)、1.5KW以下、约67.1(含磨粉瓶)、最高600x600dpi、最高600x600dpi、565*653*863mm	个	1	
7	12mmPVC板+3mm亚克力+UV工艺	1. 规格: 3.7*1.6m	m ²	5.92	
8	定制卡座	1. 成品定制25mm木质烤漆柜体, 座凳高度400mm、宽度500mm, 靠背高度500mm, 宽度50mm 2. 80mm软包座垫、50mm软包靠背	m ²	4.66	
十三、书记办公室					
1	定制遮光窗帘	1. 定制遮光窗帘: 全遮光(90%以上)、涤纶、纯色, 2倍褶皱	m ²	15.68	
十四、外立面					
1	304不锈钢无边烤漆艺术广告字	1. 厚度1.5mm 2. 规格: 700*700mm	个	11.00	
2	304不锈钢无边烤漆艺术广告字	1. 厚度1.5mm 2. 规格: 130*200mm	个	4.00	



盛世社区居家养老服务站设施提升改造装修采购项目

序号	名称	参数	单位	数量	备注
	十五、广告展板及广告字				
1	广告展板	1. 12mmPVC板+3mm亚克力+UV工艺	m ²	50.00	
2	水晶广告字	1. 规格：300*300mm	个	50.00	
3	水晶广告字	1. 规格：200*200mm	个	100.00	
4	水晶广告字	1. 规格：150*150mm	个	300.00	





海达社区同心楼设备采购项目

序号	名称	照片	单位	数量	工艺做法及材料说明	备注
	一层					
1	足疗区足浴桶		个	5	杀菌泡脚桶电动按摩足疗洗脚全自动加热恒温足浴盆，功能：无线遥控 定时 液晶显示 自动按摩 臭氧杀菌 恒温调节 红外线杀菌 冲浪功能 智能足浴模式 3Dmax按摩 高频微振按摩 汽泡增氧 功率：800W(含)-1000W(含)，排水方式：下排式水位高度：21-25CM 电压：220V 是否带滚轮：是，加热方式：DPS加热器 是否带药盒装置：是是否有提手装置：是是否带防水盖装置：是 款式：连体结构智能类型：其他智能是否有开机自检：是 是否可调温度：是	
2	足疗区椅子		个	5	定制款防磕碰防摔适老化专用椅尺寸：560*830*570，实木材质，实木烤漆，扶手采用实木剝弯工艺，加粗实木椅脚，加防滑垫，座垫、靠背防水布高密度海绵软包。	
3	配餐区保温桶		个	3	超厚特厚加厚全不锈钢保温桶学校饭店餐饮带水龙头大容量类别：保温桶容量：2-2.6L(含)以上，国产/进口：国产，材质：其他，功能：可冷冻，40L，桶内径35cm 外高度35.5cm ，内直径35CM， 内高度34CM， 58斤水	




海达社区同心楼设备采购项目

序号	名称	照片	单位	数量	工艺做法及材料说明	备注
4	饮水机		台	1	进水压力：（100-400）KPa, 防水等级IPX4，产品尺寸： 500*500*1485MM立式机，额定频率：50Hz, 额定功率：3kw-12kw, 额 定电压：220V-380V, 产品容税：60L。	
5	配餐区微波炉		个	1	容量：22L及以下内胆材质：涂层能效等级：二级能效开门方式：按 键式底盘类型：转盘式功能：童锁保护，杀菌除味微波功率 700W产品净重10.8KG容量20L额定电压220V烧烤功率0W产品尺寸 440mm；宽340mm；高258mm额定频率50Hz	




新华社区居家养老服务站厨房设备采购项目

序号	名称	照片	单位	数量	工艺做法及材料说明	备注
1	智能蒸箱		台	1	操作方式：机械式，优质不锈钢，缺水断电，自动进水，U型加热管，8盘标准电热款，适用120人，整机尺寸680*540*1270MM，蒸盘尺寸395*595*500mm，额定功率6/9KW，可供面粉24kg，无磁防指纹不锈钢，抗油污，不生锈，易清洁，耐腐蚀。360度灵活移动，即刹即停。	
2	油水分离器		台	1	油水分离器厨房餐饮专用过滤隔油残渣一体机汤底隔油池商用600*390*290mm. 三级过滤，挡油板2块，阻流板2块。	
3	双层墙架		个	1	不锈钢，一体化层板打造，304不锈钢面板，平整光滑细腻，采用无磁不锈钢材质，精致衔接，150cm*45cm*120cm	
4	保温桶		个	2	超厚特厚加厚全不锈钢保温桶学校饭店餐饮带水龙头大容量类别：保温桶容量：2-2.6L(含)以上，国产/进口：国产，材质：其他，功能：可冷冻，40L，桶内径35cm 外高度35.5cm ，内直径35CM， 内高度34CM， 58斤水	



新华社区居家养老服务站厨房设备采购项目

序号	名称	照片	单位	数量	工艺做法及材料说明	备注
5	微波炉		个	1	容量：22L及以下内胆材质：涂层能效等级：二级能效开门方式：按键式 底盘类型：转盘式功能：童锁保护，杀菌除味微波功率 700W产品净重10.8KG容量20L额定电压220V烧烤功率0W产品尺寸440mm；宽 340mm；高258mm额定频率50Hz	
6	食品留样柜		个	1	经久耐用 快速制冷 减震低噪 双层中空玻璃 可调节温度，7档调节95L 机械控温 480×490×835MM	
7	冰柜		个	1	容积：305升，尺寸1120*600*835MM， 商用卧式冰柜 单温单箱冰箱 冷 藏冷冻转换冷柜 安全门锁 顶开门 BD/BC-305E	

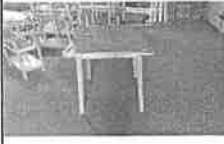


盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目设备采购项目




序号	名称	照片	单位	数量	工艺做法及材料说明	备注
	一层					
1	定制适老化餐桌		张	4	尺寸：1400*800*750，材质：橡胶木定制款	
2	定制适老化餐椅		把	4	尺寸：540*850*530，材质橡胶木定制款	
3	微波炉		个	1	容量：22L及以下内胆材质：涂层能效等级：二级能效开门方式：按键式 底盘类型：转盘式功能：童锁保护，杀菌除味微波功率 700W产品净重10.8KG容量20L额定电压220V烧烤功率0W产品尺寸440mm；宽 340mm；高258mm额定频率50Hz	




盛世社区居家养老服务站设施提升改造项目设备采购项目

序号	名称	照片	单位	数量	工艺做法及材料说明	备注
4	保温桶		个	2	超厚特厚加厚全不锈钢保温桶学校饭店餐饮带水龙头大容量类别：保温桶容量：2-2.6L(含)以上，国产/进口：国产，材质：其他，功能：可冷冻，40L，桶内径35cm 外高度35.5cm ，内直径35CM，内高度34CM，58斤水	
5	饮水机		台	2	进水压力：（100-400）KPa，防水等级IPX4，产品尺寸：500*500*1485MM立式机，额定频率：50Hz，额定功率：3kw-12kw，额定电压：220V-380V，产品容税：60L。	



青山、狮城居家养老服务站、宜和养老综合服务中心采购项目明细表


序号	名称	工艺做法及材料说明	单位	数量	备注
1	适老化餐桌	定制款防磕碰防摔适老化专用餐桌尺寸800*800。环保板材框架，适老化握手孔，加粗稳固桌腿，桌面有隐形抓手，方便老人借力起身，弧形角度桌面，圆润边设计，预防老人磕碰受伤。厚度约55MM	张	1	
2	适老化椅子	定制款防磕碰防摔适老化专用椅尺寸：560*830*570，实木材质，实木烤漆，扶手采用实木剜弯工艺，加粗实木椅脚，加防滑垫，座垫、靠背防水布高密度海绵软包。	把	1	
3	L扶手	90度扶手，类型：淋浴扶手，安装方式：壁挂式，内打管材质：不锈钢，外管材质：高强抗菌尼龙，黄色50cm*70cm，ABS材质，深层防锈，防滑颗粒，常温把手，平衡防跌，内置1.3有锈钢管，加大80mm安装盘，加厚7mm一体安装盘，底座直接受力面加厚，底片更牢固，外管设计有0.6厚防滑颗粒，足以应付突发事情的防滑需求！防滑凸点设计，夜光守护，	套	1	




4	马桶支架	<p>马桶扶手架子老人助力浴室厕所坐便器老年人安全栏杆防侧翻免打孔，型号：U-1材质：201不锈钢，表面处理：烤漆，免打孔颜色分类：可折叠马桶扶手，可折叠马桶扶手（吸盘款）双重夹片，隐藏弯杆，吸盘脚垫，承重400斤，左右调节，高粘性强吸附力，四重夹片更坚固，扶手架高度可调节，九孔位调节360度旋转，TPE防滑稳固夹片，单手起身不侧翻，大吸盘，弯管扶手，扶手宽度范围50-55CM可调，承重力强400斤，加厚加粗，颗粒防滑扶手。大吸盘脚垫，真空吸防止侧滑。</p>	套	1	
5	固定式助浴支架	<p>加强双筋骨背板承重强，折叠厚度12厘米，防滑颗粒座面，凹凸防滑颗粒增强摩擦，防摔防滑，ABS大颗粒注塑板，上翻折叠，颗粒防滑安全省心，内管：墅钢，外管材质：高强抗菌尼龙，管材外径35毫米，承重：300KG，405mm*400mm*离地高度480mm*凳面宽度420mm.</p>	套	1	<p>翻转·折叠浴室凳 可控脚踏·秒速翻折</p> 
6	助浴凳	<p>材质：铝合金，带扶手靠背加固，加厚防滑稳固，全铝框体，高度可调，扶手可拆，带漏水孔，防滑脚垫，鱼鳞焊接，高承重，优质铝合金，PE吹塑面板材质，不渗水不进水洗澡后毛巾擦拭即可，六档高度可调节，10cm的灵活高度调节范围，最大高度调节73-83cm，加厚高密度泡沫扶手，长弧形座板细节图配套花洒插口设计，加厚防滑脚垫，接触面直径达到55MM，加厚铝合金主架，加厚管.大承重.不生锈，管壁加厚达1.25MM，冲承重150公斤。整体高度71-86CM，产品材质 铝合金+吹塑，产品重量3.3KG，6档调节，座板正宽40CM*座板侧宽34CM，座高38-54CM，前脚宽51CM，侧脚宽42cm，总高71-86CM。</p>	套	1	<p>大吸盘 防侧翻 大U开口坐板</p> 


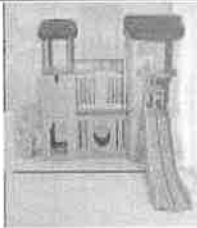

7	定制适老化沙发L型4+1	木质材质，实木，定制适老化沙发L型3+1，实木双边扶手，曲线设计，坐下时固定身位，起身时给予可靠支撑，扶手拐杖槽设计，舒适坐靠软包，沙发3人位高度750MM*宽度800MM*长度2000MM。单人位高度750MM*800MM*800MM	套	1	
8	定制适老化茶几	木质材质，实木，茶几长度1200MM*600MM宽度*4500MM高度。角几高度60MM*直径500MM。颜色：原木色。	个	2	
9	炒菜机器人	一秒挂盒，油烟净化功能，液体料盒，人机交互设备，只要有WIFI就可使用，菜量升级单锅可烹饪3.5L食材，调味罐扩容油桶3.5L，调味罐1.36L，抽屉式取菜，一秒挂盒，油烟净化功能，液体料盒，人机交互设备，菜量升级，调味罐扩容，抽屉式取菜。额定电压AC380V，额定功率8KW，自来水上下水，单次出菜量0.2KG--3.5KG，平均烹饪时间2分钟，调味罐数量1罐油+6罐液体调味，调味罐体积3.5L油罐+1.5L调味罐，整机尺寸660*678*1750毫米，整机重量200KG.	台	2	




长青社区工行南小区养老之家设备采购明细表

序号	名称	工艺做法尺寸及材料说明	单位	数量	图片
1	儿童积木游戏小凳	工程塑料材质，300×300×240高，带靠背，Φ55加粗承重脚，承重100公斤。	套	8	
2	抗菌单人床单被罩枕套四件	纯棉抗菌四件套，1800×2000mm	套	12	



3	抗菌单人被褥两件套	新疆100%棉花5斤。褥子规格：1200×2000mm 被子规格：1500×2000mm	套	12	
4	老年人防滑拖鞋	防滑纹路鞋底，PVC材质。	双	20	




5	商用饮水净水器一体机	<p>一体机，500×480×1650，额定功率3kw，额定电压220VAC，储水量45L，出水方式：双热/次热/热水，出水量：75L/H。</p> <p>保护方式：自动防干烧，自动漏电保护，自动缺水保护，自动超温保护，表面温度接正常温、故障自检知。</p>	台	2	
6	多功能康复训练脚踏车	<p>1920×880×1358mm高，30斤专业后置飞轮，整机净重48KG承重150KG，32挡电磁控阻力调节，整机精钢材质，专业竞赛座椅，专业商用脚踏，三轴转动系统，180度旋转伸缩固定架。</p>	台	3	
7	非可视报警器	<p>报警方式：本地按键+拉绳，双报警方式</p> <p>对讲方式：支持和紧急报警管理机双向语音对讲；防护等级：IP54；支持监听功能、广播功能；安装方式：壁挂音频输入：1路内置高灵敏度全指向麦克风，拾音距离1米；</p>		4	




8	紧急报警管理机	10.1寸触摸屏紧急报警管理机；集成视频查看、双向对讲、呼叫前端等功能，用于管理前端一键求助报警产品。支持1080P视频显示，支持H.264/H.265解码，支持最大256G Micro SD卡存储；支持4路开关量输入，4路继电器输出；支持VGA、HDMI同源输出；支持1路3.5mm音频输入，1路3.5mm音频输出；话柄、鹅颈话筒杆可拆卸，支持DC12VPoE(IEEE 802.3at/af)供电。当管理前端紧急报警设备数量超过128路，或者需多中心分级管理，加配sip服务对讲管理软件	台	1	
9	室内儿童淘气堡	长2850mm高1720mm，HDPE塑料制品，散装发货，现场组装。	套	1	
10	淘气堡护栏	长1050mm高650mm，配固定脚座，HDPE塑料制品，现场组装。	米	14	




11	淘气堡球池	外径1160mm, 内径980mm, 高380mm, 环保型PVC塑胶, 充气型。 配海洋球200个, Φ 50, PE塑料颗粒吹塑成型, 加厚款, 食品级	个	1	
12	淘气包地垫 (2cm厚)	1000mm \times 1000mm \times 20mm厚, EVA泡沫材质。	平米	23	
13	攀岩墙面	1000mm \times 1000mm \times 50mm厚, Φ 10 \times 150胀丝固定。	平米	4	
14	乐高墙面装饰板	环保abs材质。	平米	4	



15	乐高积木玩具	PE塑料材质，食品级。1.963大颗粒带动物滑道：2，80*88厘米底板+场景包+90厘米+72厘米摩天轮。	套	2	
16	老人防痴呆-智趣魔珠	PE塑料材质。配通关图册，底盘：140×140×20mm高，64颗Φ10mm珠。	套	5	
17	老人防痴呆-乒乓球训练器	3公斤钢质底座，Φ18cm碳钢伸缩杆，不锈钢弹簧，不锈钢软轴，加五个球一个椎针。 加二个球拍：第一层KOTO面材；第二层黑色碳素阿尤丝力材；第三层红色碳素阿尤丝力材；第四层阿尤丝芯材；第五层红色碳素阿尤丝力材；第六层黑色碳素阿尤丝力材；第七层KOTO面材。	套	5	
18	老人防痴呆-剑球	原榉木车雕工艺，亮光耐撞漆，直径45厘米。	套	5	

19	消防柜	1200×400×1800高, 2.0mm厚钢板, 防火漆柜。97头盔×2, 97上衣×2, 安全带×2, 腰带/手套×2, 97裤子×2, 97胶靴×2, 灭火毯×2, 灭火器×4, 3C防毒面罩×2盒, 3C水带×2, 消防救援照明×2。	套	2	
20	全自动电脑平车全体 (缝纫机)	<p>全自动F420拼布智能衣车。</p> <p>内置708种实用及装饰针迹, 可自由编辑组合针迹花样, 水平旋梭结构, 静音, 环保节能伺服电机功率55w, 吃厚10-12层普通牛仔布料, 带有增强型快速自动穿线装置, 最大缝纫速度850转/分钟. 电子按钮式操控, LCD液晶显示屏, 缝纫快慢数码可控, 可以脱离脚踏器缝纫, 针迹宽度可调, 长度可调, 配有7齿矩形运动式送布驱动系统。带有膝控抬压脚装置, 配有硬壳防尘罩, 另外带有压脚水平保持按钮和误操作报警系统, 带有升降压脚感应装置. 4档压脚压力调节功能, 自动剪线功能, 倒缝, 原点加固功能. 针停止位置功能。更大的臂弯尺寸。机器台板长1.2m, 宽0.55m。另配: 39色缝纫线, 风琴机针工包共10支. 风琴防跳针1包, 梭芯10个1包, 压脚套装A, 压脚套装B, 9件套工具套装风琴机针4包, 宽卷边压脚7件套KT收纳包1个, 2轴线架塔线1个, 双针1组, 花边剪1个, 大 猛钢裁缝剪刀1个, 裁布轮刀1个, 线剪1个, 拼布尺1个, 裁布垫板1个。</p>	套	1	

21	八方车补鞋手摇机	10轴承手摇补鞋机，尼龙线、棉线、丝线通用，双层轴承，机身加强加厚。	台	1	
22	儿童积木桌子	1200mm×600mm×450mm高，15mm厚木质纤维板材质，双层面板，现场组装。	张	2	
23	电动脚底震动按摩器	<p>内置气囊包裹脚揉捏，脚面脚趾气囊包裹按摩，脚底滚轮按摩，智能恒温，有尸档力度模式，脚套可拆卸清洗。温度升级. 50C红外热敷，40-50温度智能调节暖脚。按摩区域:360 ° 全方位足部按摩。</p> <p>按摩方式:脚底分段刮疾按摩，脚掌空气波按摩，脚踝夹揉按摩。</p> <p>按摩手法:14个气囊全包裹。</p> <p>触控升级:高端大液晶触屏。</p>	台	4	

24	软皮哑铃	采用PVC软胶外壳包裹细密铁砂，一体成型设计，环保磨砂握把，净重8KG。	组	5	
25	手指功能康复训练器 (电动)	包含主机+康复手套+镜像手套+9挡速频率节+9挡力度调节+3挡热敷+语言提示+分指训练+定时使用+镜像训练+插电使用。	个	5	
26	定制适老化专用椅子	定制款防磕碰防摔适老化专用椅尺寸：560*830*570，实木材质，实木烤漆，扶手采用实木剝弯工艺，加粗实木椅脚，加防滑垫，座垫、靠背防水布高密度海绵软包。	张	13	

27	电子门锁	塑料壳体, 65mm×130mm×25mm厚, 柜门智能电子锁, 4节5号电池, 手机扫码开锁, 可远程控制。	个	18	
28	自动收银机	<p>双屏收银机:i38+128G+内置小票机+小白盒,内存容量:64G以上.主屏尺寸:15英寸。组合套装,处理器LNTEL英特尔屏幕数量。双屏硬盘容量:128G收银机类型:桌面一体机屏幕类型。电容屏网络连接:网+WIFI统:Windows,操作系统,屏幕角度调节,58小票打印机,内置式58mm热敏打印</p> <p>38.5cm×22.5cm×6cm自带客显示。短信通知,会员账户变动,会员账户更安全,全店商品一日建档,散装商品录入,生成条码,可外接各种设备扫码枪,IC刷卡器,支付盒子,小票打印机。条码打印机,价签打印机,</p>	台	1	
29	防盗软磁贴	58K声磁防盗软磁贴。20厘米*10厘米	个	500	

30	DR软标签消磁器	220V直插，蓝光计数显示，钢化玻璃面板，通电消磁声光预警，上盖尺200mm×230mm×4mm，整机厚度50mm，消磁速度60次/min，消磁高度水平7cm，垂直11cm。	台	1	
31	多维客流摄像机	<p>采用深度学习算法，以海量图片及视频资源为路基，通过机器自身提取目标特征，形成深层可供学习的图像，并进行识别；统计指定场景内目标人员进入、离开和经过的情况，对客流进行统计；客流过滤支持服装模式和人脸模式切换；</p> <p>服装模式：1. 支持基于人体的比对和属性的客流计数过滤，过滤自定义服装、属性、设定时间内的客流计数；2. 支持人体属性分类，包含：性别、年龄段、拎东西、帽子(头盔)、口罩；</p> <p>人脸模式：1、支持人脸的抓拍，人脸属性分类，支持基于人脸比对的客流计数过滤和设定时间内动态客流计数过滤；2、支持人脸属性分类，包含：性别，年龄段，眼镜，口罩，帽子、表情；</p> <p>事件报警功能：支持移动侦测，遮挡报警，硬盘满，硬盘错误，网络断开，IP地址冲突，非法访问，异常重启；</p> <p>支持标准的256 GB MicroSD/MicroSDHC/MicroSDXC卡存储，支持10M/100 M/1000 M自适应网口；支持开放型网络视频接口，ISAPI, GB/T28181-2016, ISUP5.0, 视图库；支持三级用户权限管理，支持授权的用户和密码，支持IP地址过滤；</p> <p>传感器</p>	套	1	

	<p>类型: 1/1.8" Progressive Scan CMOS最低照度: 彩色: 0.0005 Lux @ (F1.2, AGC ON), 0 Lux withLight黑白: 0.0001 Lux @ (F1.2, AGC ON), 0 Lux with IR宽动态: 120 dB ~ 焦距&视场 : 2.8 12 mm: 水平视场角: 99~.6 ° 39.8 ° , 垂直视场角: 52.3 ° 22.4 ° , 对角视场角: 119.9 ° 45.7 ° 防补光过曝: 支持补光灯类型: 混合补光 (支持白光 模式和混光模式), 850 nm+暖白光补光距离: 最远可达50 m 最大图像尺寸: 2560 × 1440视频压缩标准: 主码流: H. 265/H. 264子码流: H. 265/H. 264/MJPEG第三码流 /</p>			
--	--	--	--	--

食堂项目设备明细表

序号	类型	产品名称	参数	单位	数量	备注
1	软件	智慧餐台管理系统软件	<ol style="list-style-type: none"> 1. 识别方式：菜品识别、餐具识别、智能识别 2. 计价方式：识别结算、菜单结算、计额结算. 3. 支付方式：刷卡、扫码、刷脸(内置双目摄像头百度算法) 4. 个性化1：支持更换Logo，屏幕闲时支持广告图轮播，轮播时长可配置.▲ 5. 个性化2：识别界面框体字体大小，颜色，边框颜色支持可配置..▲ 6. 应急方案：支持自动切换离线消费 7. 补光灯：支持开启，关闭，支持调节亮度 8. 报警灯：三色(红蓝绿)提示，音响警报 .▲ 9. 溯源管理：支持配置消费菜品图片上传到智慧食堂后台 .▲ 10. 饮食数据：当餐营养成分展示 11. 识别范围：菜品，餐具，水果，饮料 	套	1	

食堂项目设备明细表

序号	类型	产品名称	参数	单位	数量	备注
3	硬件	AI菜品识别结算台/单通道	报警灯RGB红蓝绿三色，蜂鸣器；12V供电，支持指令控制 菜品摄像头 分辨率500W 拍摄高度90cm左右 增益/调光自动 人脸摄像头 分辨率200W 距离1~1.5米 增益/调光自动 操作屏 尺寸15.6寸(比例16:9) 分辨率1920*1080 触摸支持 接口HDMI 客显屏 尺寸15.6寸(比例16:9) 分辨率1920*1080 触摸支持 接口HDMI 操作系统 CPU i310代 内存8G/16G 硬盘250G/500G 操作系统Windows10 触摸屏可选触摸屏 网络 Wifi 2.4GWiFi 以太网10/100M网口 配件 补光灯可调亮度LED补光灯 读卡模块兼容大多数IC卡 扫码模块支持一维，二维， 灯光提示 外接人脸集成支持二次开发 网络模块(预留)4G转以太网模块 整机接口 视频接口HDMIDVI/VGA USB接口12~13个 串口232 2路RS232接口 开机接口外接按键 音频1路输出 常规参数 喇叭8Ω 3W OSD语言中英文等多语言 OSD操作 供电220V, 50Hz 设备功率 100W(MAX) 工作温度-10℃ ~ +60℃	台	1	

工作湿度10-90%相对湿度，无冷凝；电磁辐射 无频点超标

食堂项目设备明细表

序号	类型	产品名称	参数	单位	数量	备注
4	硬件	普通餐具（三个小盘两个碗）	型号 8ZBB3178 SZBB5006 SZBP2060 SZBP4005 SZBP5050 规格尺寸 20.0*14.0*2.0 椭圆盘 15.0*5.5 小碗 15.3*3.1 圆盘 12.5*12.5*2.0 小方盘 12.7*4.6 大圆碗	套	50	

食堂项目设备明细表

序号	类型	产品名称	参数	单位	数量	备注
5	硬件	人脸识别消费终端	<p style="text-align: center;">LSF860消费机参数</p> <p>产品重量(不包括配件)约1050克(整机)约1500克(带挂架) 长×宽×高242mm*158mm*40mm 电源输入电压、电流、接口12vDC, 最大3A, 带锁扣的3.5mmDC插座 额定功率24W, 最大不超过36W 工作环境最大温度: -10℃~+45℃, 湿度: 10%~90% 推荐温度: 0℃~+40℃, 湿度: 10%~80% 双屏显示操作屏: 5英寸IPS液晶屏(480*854) 客显屏: 8英寸IPS液晶屏(1280*800) 触摸屏8英寸电容触摸屏, G+G CPU及主频8核1.8GHzA53, 高通骁龙450处理器 内存2GLPDDR3RAM FLASH 16GBeMMC 内置喇叭4欧, 2W(2个) RTC时钟电池有, 掉电可保持时间 网络接口以太网口: 10/100MbpsBase-T自适应, RJ45 WIFI 2.4/5G, 802.11a/b/g/n/ac 蓝牙BT4.2(BR/EDR+BLE) 蜂窝网络LTE-FDD: B1/B3 LTE-TDD: B39/B40/B41 非接触式读卡读卡距离4cm内, 读写时间<0.5秒, 通讯频率13.56MHz, 通信协议ISO/IEC 14443A/B, ISO15693。 USB接口2xUSB2.0, type-A接口 键盘可拆卸式20键机械键盘 外观颜色黑色, 绿色, 材质: 玻璃, PC+ABS塑胶 系统Android7.1.</p>	台	1	

食堂项目设备明细表

序号	类型	产品名称	参数	单位	数量	备注
6	硬件	人脸识别消费终端桌面 立式支架	G2	台	1	
7	硬件	服务器（单通道餐台）	云端服务器储存	台	1	

食堂项目设备明细表

序号	类型	产品名称	参数	单位	数量	备注
3	硬件	社保卡读卡器	<p style="text-align: center;">卡类</p> <p style="text-align: center;">接触式IC卡 支持1.8V、3V、5V卡片 支持ISO7816 CPU卡</p> <p style="text-align: center;">非接触式IC卡 支持读写符合 ISO14443 (Type A) 标准的非接触卡 磁条卡(可选) 支持1, 2, 3磁道 符合ISO7810/7811/7813规定 支持双向刷卡</p> <p style="text-align: center;">PSAM卡 4个独立PSAM卡, 符合ISO7816规范</p> <p style="text-align: center;">扫码模块 扫码盒子 支持, 符合电子健康卡、电子社保卡读取机具要求 二代证阅读器</p> <p style="text-align: center;">(可选) 公安部标准 支持, 符合公安部GA450-2013要求</p> <p style="text-align: center;">指示灯 LED指示灯 指示电源、通讯、读卡、交易状态</p> <p style="text-align: center;">电源 规格 USB 5V供电</p> <p style="text-align: center;">通讯方式 HID USB免驱 支持</p> <p style="text-align: center;">语音模块 提示音 支持</p> <p style="text-align: center;">底部装置 / 支持底部防滑</p> <p style="text-align: center;">环境参数 工作温度 -10℃~+40℃ 存储温度 -20℃~+60℃</p> <p style="text-align: center;">认证 社会保障卡读写器检测报告、社会保障卡读写终端接口检测报告、电子健康卡技术规范、PBOC2018借记/贷记终端Level 1、PBOC2018非接触IC卡支付终端通讯协议测试、EMV Contact Level 1认证、EMV Contactless Level 1 认证</p> <p style="text-align: center;">产品适配 Windows 支持 Windows2000/XP/Vista/Win7/Win8/Win10/Win11等 国产系统 支持UOS/麒麟/万里红/一铭/中科方德等</p>	台	1	

食堂项目设备明细表

序号	类型	产品名称	参数	单位	数量	备注
9	施工费	安装、施工、调试	/	组	1	
10	硬件系统 调试					
11	拆箱及安 装					

宜和养老院食堂项目设备采购

序号	类型	产品名称	参数	单位	数量
1	软件	智慧餐台管理系统软件	<ol style="list-style-type: none"> 1. 识别方式：菜品识别、餐具识别、智能识别 2. 计价方式：识别结算、菜单结算、计额结算. 3. 支付方式：刷卡、扫码、刷脸(内置双目摄像头百度算法) 4. 个性化1：支持更换Logo，屏幕闲时支持广告图轮播，轮播时长可配置.▲ 5. 个性化2：识别界面框体字体大小，颜色，边框颜色支持可配置..▲ 6. 应急方案：支持自动切换离线消费 7. 补光灯：支持开启，关闭，支持调节亮度 8. 报警灯：三色(红蓝绿)提示，音响警报 .▲ 9. 溯源管理：支持配置消费菜品图片上传到智慧食堂后台 .▲ 10. 饮食数据：当餐营养成分展示 11. 识别范围：菜品，餐具，水果，饮料 	套	1

2	硬件	AI菜品识别结算台/单通道	<p>报警灯RGB红蓝绿三色, 蜂鸣器; 12V供电, 支持指令控制 菜品摄像头 分辨率500W 拍摄高度90cm左右 增益/调光自动 人脸摄像头 分辨率200W 距离1~1.5米 增益/调光自动 操作屏 尺寸15.6寸(比例16:9) 分辨率1920*1080 触摸支持 接口HDMI 客显屏 尺寸15.6寸(比例16:9) 分辨率1920*1080 触摸支持 接口HDMI 操作系统 CPU i310代 内存8G/16G 硬盘250G/500G 操作系统Windows10 触摸屏可选触摸屏 网络 Wifi 2.4GWIFI 以太网10/100M网口 配件 补光灯可调亮度LED补光灯 读卡模块兼容大多数IC卡 扫码模块支持一维, 二维, 灯光提示 外接人脸集成支持二次开发 网络模块(预留) 4G转以太网模块 整机接口 视频接口HDMI/DVI/VGA USB接口12~13个 串口232 2路RS232接口 开机接口外接按键 音频1路输出 常规参数 喇叭8Ω 3W OSD语言中英文等多语言 OSD操作 供电220V, 50Hz 设备功率 100W(MAX) 工作温度-10℃ ~ +60℃ 工作湿度 10~90%相对湿度, 无冷凝 电磁辐射 无频点超标</p>	台	1
---	----	---------------	---	---	---

4	硬件	人脸识别消费终端	<p>LSF860消费机参数产品重量(不包括配件)约1050克(整机)约1500克 (带挂架)长×宽×高242mm*158mm*40mm 电源输入电压、电流、接口12vDC,最大3A,带锁扣的3.5mmDC插座 额定功率24W,最大不超过36W 工作环境最大温度:-10℃~+45℃,湿度:10%~90% 推荐温度:0℃~+40℃,湿度:10%~80% 双屏显示操作屏:5英寸IPS液晶屏(480*854) 客显屏:8英寸IPS液晶屏(1280*800) 触摸屏8英寸电容触摸屏,G+G CPU及主频8核1.8GHzA53,高通骁龙450处理器 内存2GLPDDR3RAM FLASH 16GBeMMC 内置喇叭4欧,2W(2个) RTC时钟电池有,掉电可保持时间 网络接口以太网口:10/100MbpsBase-T自适应,RJ45 WIFI 2.4/5G,802.11a/b/g/n/ac 蓝牙BT4.2(BR/EDR+BLE) 蜂窝网络LTE-FDD:B1/B3 LTE-TDD:B39/B40/B41 非接触式读卡读卡距离4cm内,读写时间<0.5秒,通讯频率13.56MHz,通信协议ISO/IEC 14443A/B,ISO15693。 USB接口2xUSB2.0,type-A接口 键盘可拆卸式20键机械键盘 外观颜色黑色,绿色,材质:玻璃,PC+ABS塑胶 系统Android7.1.</p>	台	1
5	硬件	人脸识别消费终端桌面立式支架	G2	台	1
6	硬件	服务器(单通道餐台)	云端服务器储存	台	1

8	施工费	安装、施工、调试	/	组	1
9	硬件系统调试				
10	拆箱及安装				
11	硬件	炒菜机器人	一秒挂盒，油烟净化功能，液体料盒，人机交互设备，只要有WIFI就可使用，菜量升级单锅可烹饪3.5L食材，调味罐扩容油桶3.5L，调味罐1.36L，抽屉式取菜，一秒挂盒，油烟净化功能，液体料盒，人机交互设备，菜量升级，调味罐扩容，抽屉式取菜。额定电压AC380V，额定功率8KW，自来水上下水，单次出菜量0.2KG--3.5KG，平均烹饪时间2分钟，调味罐数量1罐油+6罐液体调味，调味罐体积3.5L油罐+1.5L调味罐，整机尺寸660*678*1750毫米，整机重量200KG.	台	1