

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：五家小学防水维修改造工程

标段：2024年校舍维修项目-二标段

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 原排水沟砖砌体拆除	m3	0.25			
2	011602001001	混凝土构件拆除	1. 原排水沟混凝土拆除	m3	0.49			
3	011605001001	平面块料拆除	1. 烹调间、粗加工间地面拆除	m2	55.25			
4	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 女儿墙顶部及侧面墙面剔除至结构层	m2	855.55			
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	23.41			
		分部小计						
		地面及屋面工程						
6	010401014001	排水沟	1. 8厚地板砖（规格同原规格） 2. 35mm厚1:3水泥砂浆结合层 3. 3mm厚聚氨酯涂膜防水层二道 4. 20厚1:3水泥砂浆找平层 5. 120厚C25混凝土（内配Φ8@200钢筋网 HRB400级钢） 6. M5混合砂浆砌MU10红砖 7. 原有结构层	m	3.3			
7	01B001	排水沟篦子	1. 名称:排水沟不锈钢篦子板 2. 规格型号:300mm*300mm*30mm 3. 壁厚:3mm	m	3.3			
8	011102003001	块料楼地面	1. 烹调间及粗加工间 2. 将原有地面面层剔除不小于70mm后,地面做法如下 3. 8 厚防滑地板砖(规格同原规格) 4. 35 mm厚1:3水泥砂浆结合层并向地沟找坡地1% 5. 3mm厚聚氨酯涂膜防水层二道 6. 20mm厚1:3水泥砂浆找平层 7. 原有结构层	m2	55.28			
9	011201001009	水泥砂浆外墙面	1. 食堂餐厅、宿舍楼、教	m2	2063.14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：五家小学防水维修改造工程

标段：2024年校舍维修项目-二标段

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			学楼、辅助用房 2. 5mm厚干粉类聚合物抗裂砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布					
10	010902001001	屋面卷材防水	1. 部位：食堂餐厅 2. 女儿墙防水层与原屋面防水层搭接；无排水沟处搭接长度不小于1m；有排水沟处搭接长度不小于2m 3. 新做卷材品种、规格、厚度：3+4mmSBS卷材防水层带板岩保护层 4. 找平层：20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 5. 金属压条，详见图集12J5-1 6. 垂直运输	m2	281.82			
11	010902001002	屋面卷材防水	1. 部位：宿舍楼 2. 女儿墙防水层与原屋面防水层搭接；无排水沟处搭接长度不小于1m；有排水沟处搭接长度不小于2m 3. 新做卷材品种、规格、厚度：3+4mmSBS卷材防水层带板岩保护层 4. 找平层：20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 5. 金属压条，详见图集12J5-1 6. 垂直运输	m2	382.31			
12	010902001003	屋面卷材防水	1. 部位：教学楼 2. 女儿墙防水层与原屋面防水层搭接；无排水沟处搭接长度不小于1m；有排水沟处搭接长度不小于2m 3. 新做卷材品种、规格、厚度：3+4mmSBS卷材防水层带板岩保护层 4. 找平层：20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 5. 金属压条，详见图集12J5-1 6. 垂直运输	m2	1021.43			
13	010902001004	屋面卷材防水	1. 部位：辅助用房 2. 女儿墙防水层与原屋面防水层搭接；无排水沟处	m2	377.58			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 五家小学防水维修改造工程

标段：2024年校舍维修项目-二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
8	011703001001	垂直运输费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
合 计								

复核人（造价人员）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：2024年校舍维修项目-二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：小五家小学屋面维修改造工程

标段：2024年校舍维修项目-二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：古山小学排水沟工程

标段：2024年校舍维修项目-二标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.7m	m3	18.87			
2	010101006001	路面清理	1. 挖掘深度:0.5m	m3	231.5			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求:满足设计和规范要求 2. 填方材料品种:2:8灰土	m3	7.21			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	250.37			
5	010101001001	平整场地	原土夯实	m2	18.7			
6	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.87			
7	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30F200	m3	6.05			
8	011702001001	基础模板	1. 基础类型:带形基础模板	m2	35.36			
9	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:混凝土墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5防水砂浆	m2	30.26			
10	01B001	铸铁篦子	1. 铸铁篦子 2. 规格型号:600*600*40 3. 均布荷载10KN/m2	m2	10.2			
11	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机 2. 机械设备规格型号:1m3以内	台次	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：古山小学排水沟工程

标段：2024年校舍维修项目-二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 古山小学地面工程

标段：2024年校舍维修项目-二标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.3				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.2				
4	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
5	04B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
6	041109002001	夜间施工增加费						
7	041109002002	白天在地下室施工增加费						
8	041109004002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价人员）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 古山小学地面工程

标段：2024年校舍维修项目-二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

总价措施项目清单与计价表

工程名称：美丽河小五家小学化粪池土方工程

标段：2024年校舍维修项目-二标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价人员）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：美丽河小五家小学化粪池土方工程

标段：2024年校舍维修项目-二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价人员）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：美丽河小五家小学化粪池建筑与装饰工程

标段：2024年校舍维修项目-二标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价人员）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 美丽河小五家小学化粪池建筑与装饰工程

标段：2024年校舍维修项目-二标段

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称: 美丽河小五家小学化粪池建筑与装饰工程

标段：2024年校舍维修项目-二标段

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价人员）：