

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合办公楼

标段：阿什罕苏木综合办公楼及食堂宿舍楼空气源热泵清洁供能项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031005005001	空气源热泵	1. 名称:超低温空气源热泵 2. 额定制热量160kw;制热输入功率:47.7kw制热 IPLV (H) 2.2;最大运行电流:130A;运行温度:-30~48℃;防水等级:IPX5一级能效;使用EVI喷气增焐技术,60℃高温出水;具备智能群控,可实现16台机组的级联控制;智慧运行;冷暖两联供,满足多元化需求;-20℃低温制热量为88kW;防水等级:IPX5;制冷剂:R410A;水系统最高承压:1.0Mpa;-30℃环境温度可正常运行;可搭载IOT物联网技术,实现在智能控制系统指令下智慧运行;	台	2			
2	030111007001	电热水炉	1. 名称:容积式电热水炉 2. 额定功率:90kW;储水容积 180L,内胆:防腐、抗垢、耐高压,最大承压能力1.1Mpa;内胆无焊接点、钢板与水零接触;使用电子阳极棒,主动检测水质,防止腐蚀,无需保养更换;采用加厚保温层,有效降低散热损失;温度调节范围:32~88℃;内置智能群控功能,可搭载IOT物联网技术,实现在智能控制系统指令下智慧运行;使用LCD触摸屏;	台	1			
3	030504004001	系统软件	1. 名称:智慧控制系统 2. 智慧控制系统——用于控制空气热源机和商	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合办公楼

标段：阿什罕苏木综合办公楼及食堂宿舍楼空气源热泵清洁供能项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			用容积式电热水炉多能耦合,解决热泵恶劣工况衰减及供热温度不足问题。搭载人工智能芯片,基于环境温度、供水及回水温度等采集数据,实时测算热泵COP,并根据实时电价,调整冬季供暖最优运行逻辑。学习用户使用习惯,预测未来变化,实时寻找最优运行策略,具备静音、一键速热功能。热泵除霜时,电热水炉机组补足热量,系统水温波动变小;减少热泵化霜时间,避免能源浪费。					
4	030109012001	其他泵	1. 名称:循环泵 2. 规格:流量50m³/h, 扬程23m, 功率5.5KW	台	2			
5	031003002001	螺纹法兰阀门	1. 类型:法兰闸阀 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
6	031003002009	螺纹法兰阀门	1. 类型:法兰闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
7	031003002010	螺纹法兰阀门	1. 类型:法兰闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
8	031003002002	螺纹法兰阀门	1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
9	031003002003	螺纹法兰阀门	1. 类型:软连接 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
10	031003002004	螺纹法兰阀门	1. 类型:法兰蝶阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
11	031003002005	螺纹法兰阀门	1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
12	031003002006	螺纹法兰阀门	1. 类型:消音止回阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
13	031003002007	螺纹法兰阀门	1. 类型:软连接 2. 规格、压力等级:DN100	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：综合办公楼

标段：阿什罕苏木综合办公楼及食堂宿舍楼空气源热泵清洁供能项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 连接形式:法兰连接					
14	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:压力表 3. 连接形式:螺纹连接	个	2			
15	030503006001	传感器		支	5			
16	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN65 4. 连接形式:焊接 电弧焊	m	7.73			
17	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN100 4. 连接形式:焊接 电弧焊	m	21.61			
18	030404017001	配电柜	1. 名称:配电柜 2. 尺寸:700*1000*250 3. 规格:220KW	台	1			
19	031002002001	设备支架	1. 材质:钢材支架	kg	329			
20	010501006001	设备基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.19			
21	011702001001	设备基础模板	1. 基础类型:设备基础模板	m2	3			
22	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:橡塑保温 2. 绝热厚度:30mm	m3	0.38			
23	031208007001	防潮层、保护层	1. 室外裸露部分外包0.5镀锌铁皮	m2	15.41			
24	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJLV-3*70+2*35	m	5			
25	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJLV-3*95+2*50	m	10			
26	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJLV-3*240+2*120	m	40			
27	030225002001	水处理设备	1. 名称:水处理设备 2. 型号:10KG级硅磷晶罐及硅磷晶	台	1			
28	010605002001	10cm彩钢复合墙板	1. 10cm彩钢复合墙板	m2	19.96			
29	010901002002	10cm彩钢复合屋面板	1. 型材品种、规格:彩钢复合瓦 10cm	m2	10.83			
30	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:铁皮防盗门 900*2050	m2	1.85			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：综合办公楼

标段：阿什罕苏木综合办公楼及食堂宿舍楼空气源热泵清洁供暖项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价人员）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：综合办公楼

标段：阿什罕苏木综合办公楼及食堂宿舍楼空气源热泵清洁供能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：综合办公楼

标段：阿什罕苏木综合办公楼及食堂宿舍楼空气源热泵清洁供能项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价人员）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂宿舍楼

标段：阿什罕苏木综合办公楼及食堂宿舍楼空气源热泵清洁供能项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031005005001	空气源热泵	1. 名称:超低温空气源热泵 2. 额定制热量160kw;制热输入功率:47.7kw制热IPLV(H)2.2;最大运行电流:130A;运行温度:-30-48℃;防水等级:IPX5一级能效;智慧运行;冷暖两联供,满足多元化需求;-20℃低温制热量为88kW;防水等级:IPX5;制冷剂:R410A;水系统最高承压:1.0Mpa;-30℃环境温度可正常运行;可搭载IOT物联网技术,实现在智能控制系统指令下智慧运行;	台	1			
2	030111007001	电热水炉	1. 名称:容积式电热水炉 2. 额定功率:90kW;储水容积 180L ,内胆 :防腐、抗垢、耐高压,最大承压能力1.1Mpa;内胆无焊接点、钢板与水零接触;使用电子阳极棒,主动检测水质,防止腐蚀,无需保养更换;采用加厚保温层,有效降低散热损失;温度调节范围:32-88℃;内置智能群控功能,可搭载IOT物联网技术,实现在智能控制系统指令下智慧运行;使用LCD触摸屏;	台	1			
3	030504004001	系统软件	1. 名称:智慧控制系统 2. 内容:智慧控制系统——用于控制空气热源机和商用容积式电热水炉多能耦合,解决热泵恶劣工况衰减及供热温度不足问题。 搭载人工智能	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂宿舍楼

标段：阿什罕苏木综合办公楼及食堂宿舍楼空气源热泵清洁供能项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			芯片,基于环境温度、供水及回水温度等采集数据,实时测算热泵COP,并根据实时电价,调整冬季供暖最优运行逻辑。学习用户使用习惯,预测未来变化,实时寻找最优运行策略,具备静音、一键速热功能。热泵除霜时,电热水炉机组补足热量,系统水温波动变小;减少热泵化霜时间,避免能源浪费。					
4	030109012001	其他泵	1. 名称:循环泵 2. 规格:流量25m³/h, 扬程18m, 功率2.2KW	台	2			
5	031003002001	螺纹法兰阀门	1. 类型:法兰闸阀 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
6	031003002002	螺纹法兰阀门	1. 类型:法兰闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
7	031003002003	螺纹法兰阀门	1. 类型:法兰闸阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
8	031003002004	螺纹法兰阀门	1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
9	031003002005	螺纹法兰阀门	1. 类型:软连接 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
10	031003002006	螺纹法兰阀门	1. 类型:法兰蝶阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
11	031003002007	螺纹法兰阀门	1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
12	031003002008	螺纹法兰阀门	1. 类型:消音止回阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
13	031003002009	螺纹法兰阀门	1. 类型:软连接 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
14	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:压力表 3. 连接形式:螺纹连接	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂宿舍楼

标段：阿什罕苏木综合办公楼及食堂宿舍楼空气源热泵清洁供能项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030503006001	传感器		支	5			
16	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN80 4. 连接形式:焊接 电弧焊	m	24.02			
17	030404017001	配电柜	1. 名称:配电柜 2. 尺寸:700*1000*250 3. 规格:220KW	台	1			
18	031002002001	设备支架	1. 材质:钢材支架	kg	158			
19	010501006001	设备基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.19			
20	011702001001	设备基础模板	1. 基础类型:设备基础模板	m2	3			
21	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:橡塑保温 2. 绝热厚度:30mm	m3	0.28			
22	031208007001	防潮层、保护层	1. 室外裸露部分外包0.5镀锌铁皮	m2	11.46			
23	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJLV-3*70+2*35	m	10			
24	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJLV-3*95+2*50	m	5			
25	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJLV-3*185+2*95	m	35			
26	030225002001	水处理设备	1. 名称:水处理设备 2. 型号:10KG级硅磷晶罐及硅磷晶	台	1			
27	010605002001	10cm彩钢复合墙板	1. 10cm彩钢复合墙板	m2	19.96			
28	010901002002	10cm彩钢复合屋面板	1. 型材品种、规格:彩钢复合瓦 10cm	m2	10.83			
29	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:铁皮防盗门 900*2050	m2	1.85			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂宿舍楼

标段：阿什罕苏木综合办公楼及食堂宿舍楼空气源热泵清洁供能项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价人员）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：食堂宿舍楼

标段：阿什罕苏木综合办公楼及食堂宿舍楼空气源热泵清洁供能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：食堂宿舍楼

标段：阿什罕苏木综合办公楼及食堂宿舍楼空气源热泵清洁供能项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价人员）：