

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 土方工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称: 土方工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼改造

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		建筑与装饰工程						
		门窗						
1	010802001001	防盗门	1. 二层入户防盗门 2. 门代号及洞口尺寸:2*1.5m	m2	2.99			
2	030507006001	出入口控制设备	1. 名称：二层入户防盗门门禁	台	1			
3	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:2.9*1.8m 2. 门框、扇材质:70系列断桥铝门 3. 玻璃品种、厚度:三玻	m2	5.22			
4	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:2.75*2.05、2*1.5 2. 框、扇材质:70系列断桥铝合金窗 3. 玻璃品种、厚度：三玻	m2	239.8			
5	011201002001	墙面装饰抹灰	1. 墙体类型:抹窗口 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3水泥砂浆找平	m2	87.08			
6	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:装饰抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆1遍腻子2遍 3. 部位:窗口	m2	90.24			
7	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:新安成品套装木门 1.0*2.1m	樘	5			
8	010401003001	实心砖墙	1. 新安木门门口过梁，红砖砌筑	m3	0.03			
		分部小计						
		封堵门口						
9	010401003002	封堵门口	1. 砖砌封堵门洞 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 墙体类型:240mm 4. 砂浆强度等级、配合比:M10砌筑砂浆	m3	0.5			
10	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖砌封堵门洞墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:14mm1:3水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合	m2	21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼改造

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			比:6mm1:2.5水泥砂浆					
11	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 刮腻子遍数:2遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍	m2	21			
		分部小计						
		外墙						
12	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:外墙 2. 保温隔热方式:外保温(含门窗侧壁) 3. 保温隔热材料品种、规格及厚度:60mmmm热固聚苯依稀泡沫板 4. 增强网及抗裂防水砂浆种类:耐碱网格布+抗裂砂浆 厚度4mm	m2	502.83			
13	011407001001	墙面真石漆	1. 喷刷涂料部位:外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:真石漆	m2	834.07			
		分部小计						
		走廊墙裙涂料						
14	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:二三层走廊墙裙(含楼梯间) 2. 涂料品种、喷刷遍数:喷刷涂料2遍	m2	197.83			
		分部小计						
		西侧平房外墙						
15	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:西侧平房外墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:喷刷涂料2遍	m2	78.99			
		分部小计						
		充电桩						
16	01B001	充电桩	1. 名称:充电桩 2. 10个充电位	套	1			
17	030408001001	电力电缆	1. 名称:充电桩用电缆 2. 型号:YJV-3*35+1*16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:直接埋地敷设	m	35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼改造

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		车辆门禁系统						
18	01B002	车辆门禁系统	单通道、栅栏挡车器长4.5m、车辆识别一体机、单路车辆检测器、单杆儿雷达；	套	1			
		分部小计						
		屋面						
19	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称:屋面除锈喷漆 2. 油漆品种、刷漆遍数:聚氨酯底、面漆各2遍	m2	586.28			
		分部小计						
		台阶						
20	011104001001	地毯楼地面	1. 室外台阶及平台敷设粘接型防滑地毯	m2	32.8			
		分部小计						
		采暖工程						
21	031005001001	铸铁散热器	1. 型号、规格:760型立式铸铁暖气片 24片/组 2. 安装方式:落地 3. 托架形式:铁质托架	组	4			
22	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	25			
23	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:铜球阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	个	4			
		分部小计						
		电气工程						
		应急照明						
24	030412004001	装饰灯	1. 名称:应急照明灯	套	8			
25	030412004002	装饰灯	1. 名称:安全指示灯	套	2			
26	030412004003	装饰灯	1. 名称:疏散指示灯	套	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼改造

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	030411001001	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN16mm 4. 配置形式:暗配	m	44.89			
28	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:应急照明线 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	137.98			
29	030901013001	灭火器	1. 形式:干粉灭火器 2. 规格、型号:5kgABC	具	12			
		分部小计						
		监控系统						
30	030411001002	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配	m	87.96			
31	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:BV 3. 规格:2.5mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	263.89			
32	030411001003	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN25mm 4. 配置形式:暗配	m	87.96			
33	030411004003	配线	1. 名称:视频同轴电缆 2. 型号:SYV-75-5	m	89.96			
34	030507008001	监控摄像设备	1、名称:摄像头 2、传感器类型:CMOS传感器;分辨率:400万;最低照度:彩色模式性能不低于0.005 Lux;宽动态120dB;焦距:变焦镜头, 2.8~12m;补光灯类型:支持白光补光灯或红外补光灯;视频压缩标准:H.265/日.264;供电方式:DC12V, 同时支持POE供电;防护等级:IP67;工作:温湿度:-30℃~60℃, 湿度小于95%(无凝结);支持三码流技术, 第三码流分辨率应	台	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼改造

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			满足1080P清晰度。 3. 安装方式：壁式					
35	030507008002	监控摄像设备	1. 名称:摄像机支架 2. 安装方式:壁式	台	10			
36	030507008003	电源	1. 名称: 电源	台	10			
37	030501004001	存储设备	1、48盘位存储服务器 2、48 盘，支持满配8硬盘(总容量可达384TB);处理器：64位多核处理器:800Mbps 接入带宽;定时录像、手动录像、报警录像等多种方式，支持移动视频设备视频存储;支持RAID功能;支持双网口;网络协议:RTSP/ONVIF/(GB/T28181)	台	1			
38	030501004002	存储设备	1、8T企业级硬盘 2、配合存储服务器，8TB容量，3.5英寸，SATA接口，2700RPM	台	20			
39	030501012001	交换机	1、名称:交换机 2、16个10/100/1000Base-T 电口(包含两个uplink口，可作为上行口):端口交换容量32Gbps; 电源电压 100~240V AC; 产品认证 3C认证、进网许可证; 产品尺寸330mX173mX44: 环境标准:工作温度/存储温度 0℃~40℃/-40℃~70℃ 工作湿度/存储湿度5%~95%(非冷凝)。	台	1			
40	030501005001	机柜	1、机柜 2、参数:1) 尺寸600宽x600 深x1000 高;2) 前后门采用单开圆孔(Φ7.1) 网孔门，门轴在右，柜的两侧采用可拆卸侧板;3) 门锁采用 MS818号门锁; 4) 内部配置:托板2件，风扇1只，20套螺丝，UK3N端子20个，防雷器1个，空开2P/25A-1个，1	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼改造

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			个五孔插座(模数)，5孔接地铜排1条。5)良好的兼容性，能适应更多的服务器;6)可同时安装脚轮和支撑脚，结构坚固;7)主体颜色可选:黑色;8)产品主要材料全部选用1.2mm 冷轧钢板制作。					
41	030502005001	双绞线缆	1. 名称:六类非屏蔽4对双绞线 2、参数:1)护套材质:PVC。2)护套颜色:默认灰色(可选其它颜色)3)成品外径:6.3±0.3m.4)导体:≥99.99%无氧铜,5)导体直径:23AWG。6)导体绝缘外径:1.1±0.05mm.7)芯数:4*2;8)最大电流平衡:2%。9)特性阻抗:100±150.10)导体间介电强度,DC,1min:1Kv/1min;11)工作电容最大值:≤5.6nF/100m.12)单根导体最大电阻:≤9.5Ω/100m;13)线对直流电阻不平衡性:≤2.5%.14)最小互电容:51pf/.15)最大平衡电容:160pf/km.	m	932			
42	030507014001	显示设备	1. 名称:监控显示器 2. 规格:60寸 4K高清	台	1			
43	031101007001	不间断电源设备	1. 名称:不间断电源	套	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼改造

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011703001001	垂直运输费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
6	011704001001	超高工程增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外地面

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	041001002001	拆除人行道	1. 材质: 拆除现有面包砖地面	m2	1000			
2	041001008001	拆除混凝土结构	1. 结构形式: 拆除现有地面100mm厚混凝土垫层	m3	100			
3	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格: 600*600*50厚芝麻灰花岗岩板 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 40mm厚1:2.5干硬性水泥砂浆	m2	1000			
4	040204003001	现浇混凝土人行道及进口坡	1. 混凝土强度等级: C15混凝土垫层 2. 厚度: 100厚	m2	1000			
5	040202009001	砂砾石	1. 石料规格: 天然级配砂砾石 2. 厚度: 20cm厚 3. 机械整形碾压	m2	1000			
6	040501001001	混凝土管	1. 垫层、基础材质及厚度: 砂垫层100厚 2. 管座材质: 承插式钢筋混凝土管 3. 规格: DN300	m	60			
7	04B001	铸铁篦子	1. 铸铁篦子	m2	5			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外地面

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.3				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.2				
4	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
5	04B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
6	041109002001	夜间施工增加费						
7	041109002002	白天在地下室施工增 加费						
8	041109004002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：园林绿化工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	050405001	安全文明施工费						
1.1	050405001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
1.2	050405001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	050405005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	050405007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	05B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
5	050405004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	05B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	050405002001	夜间施工增加费						
8	050405002002	白天在地下室施工增 加费						
9	050405005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称: 园林绿化工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土方工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 土方工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称: 土方工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		钢筋混凝土工程						
1	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.69			
2	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	7.69			
3	010505003001	平板	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	5.67			
4	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 14 级别: HRB400	t	0.296			
5	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 8 级别: HRB400	t	0.512			
6	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 6 级别: HPB300 箍筋	t	0.113			
		分部小计						
		砌体工程						
7	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:粘土砖 2. 墙体类型:外墙 厚度: 370 mm 双面混水	m3	18.17			
8	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:粘土砖 2. 墙体类型:内墙 厚度: 240 mm 双面混水	m3	2.91			
		分部小计						
		门窗工程						
9	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门框或扇外围尺寸:断桥铝合金门	m2	5.88			
10	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质:断桥铝合金窗	m2	7.65			
		分部小计						
		屋面工程						
11	010902001001	屋面卷材防水	1、20厚M15水泥砂浆保护层 2、2厚石油沥青卷材隔离层 3、4厚SBS改性沥青防水	m2	47.25			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			卷材 4、30厚细石混凝土找平层					
12	011001001001	保温隔热屋面	1、60厚热固保温管板 2、20厚1:2.5水泥砂浆找平 3、最薄处30厚水泥憎水膨胀珍珠岩找坡2%	m2	47.25			
		分部小计						
		地面						
13	011102003001	块料楼地面	部位：办公室 1、8厚地砖铺实拍平，稀水泥砂浆擦缝 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3、素水泥浆一道 4、60厚C15混凝土 5、150厚3:7灰土垫层或碎石灌M5水泥砂浆 6、素土夯实	m2	7.62			
14	011102003002	块料楼地面	部位：厨房卫生间 1、8厚地砖铺实拍平，稀水泥砂浆擦缝 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3、最薄处20厚1:3水泥砂浆或C20细石混凝土找坡抹平 4、素水泥浆一道 5、60厚C15混凝土 6、150厚3:7灰土垫层或碎石灌M5水泥砂浆 7、素土夯实	m2	15.23			
15	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 厨房卫生间 2. 防水膜品种：聚合物防水砂浆 3. 涂膜厚度、遍数：2.0厚 4. 反边高度：四周800mm	m2	16.15			
16	011105003001	块料踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色：5~7厚面砖、水泥砂浆擦缝（或填缝剂填缝）	m2	2.88			
		分部小计						
		内墙面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:7mm1:1:6水泥石灰砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆压实抹平（要求平整） 4. 部位:办公室、厨房	m2	46.89			
18	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 部位:办公室、厨房 2. 基层类型:抹灰面 3. 涂料品种、喷刷遍数:涂料一层	m2	48.15			
19	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆压实抹平 3. 部位:卫生间	m2	25.23			
20	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:抹灰面 2. 素水泥浆一道 3. 安装方式:4厚1:1水泥砂浆掺水重20%建筑胶（或专用胶粘剂）粘结层 4. 面层材料品种、规格、颜色:4厚釉面砖、白水泥勾缝 5. 部位:卫生间	m2	26.7			
21	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚	m2	16.08			
		分部小计						
		吊顶						
22	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨骨架 2. 面层材料品种、规格:9厚PVC面层自攻螺钉固定	m2	22.85			
		分部小计						
		外墙面						
23	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:12厚1:3水泥砂浆找平	m2	65.13			
24	011001003001	保温隔热墙面	外墙保温	m2	72.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1、60mm厚热固复合聚苯乙烯保温板（表观密度150kg/m³，导热系数≤0.045W/mk；配合锚栓固定（每层设300高岩棉隔离带） 2、5厚抹面砂浆胶浆压入玻纤网格布一层 3、包含门窗侧壁					
25	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:外墙抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数:二遍聚氨酯涂料，二遍乳胶漆涂料	m2	68.91			
		分部小计						
		散水台阶						
26	010507001001	散水	1. 垫层材料种类、厚度:300mm厚3:7灰土 2. 面层厚度:60mm厚C20混凝土，上撒1:1水泥砂子压实赶光 3. 素土夯实，向外坡5%	m2	25.21			
27	010507004001	台阶	1. 60厚C20混凝土台阶 2. 300厚3:7灰土 3. 素土夯实	m2	1.35			
28	011107001001	石材台阶面	1、25厚石质板材踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、素水泥浆一道	m2	1.35			
		分部小计						
		措施项目						
29	011702008001	圈梁	圈梁模板	m2	43			
30	011702001001	基础	基础垫层模板	m2	5.7			
31	011702016001	平板	板模板	m2	38.18			
32	011702029001	散水	散水模板	m2	5.6			
33	011702027001	台阶	台阶模板	m2	0.09			
34	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:砖混结构	m2	33.25			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气工程						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 安装方式:距地1.5米暗装	台	1			
2	030412001001	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 型号:1*36w 3. 类型:吸顶安装	套	3			
3	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控翘板式开关 2. 材质:250V 10A 3. 安装方式:距地1.3米暗装	个	3			
4	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	60.18			
5	030411001001	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN16mm 4. 配置形式:暗配	m	19.06			
6	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 型号:BV 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜芯	m	38.79			
7	030411001002	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配	m	11.93			
8	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:墙面剔凿 2. 规格:DN20 3. 填充(恢复)方式:1:2.5水泥砂浆抹平	m	12.3			
9	030502004001	插座	1. 名称:单项三孔防水插座 2. 规格:15A	个	2			
10	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	8			
11	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:40*4镀锌扁钢	m	2			
12	030409001001	接地极	1. 材质:长2mΦ12钢筋	根	4			
13	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:卫生间等电位端子盒	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 规格:400X300X120 3. 安装方式:距地0.3m					
14	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位箱 2. 规格:400X300X120 3. 安装方式:距地0.5m	台	1			
		分部小计						
		给排水工程						
15	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内给水管道 2. 材质、规格:3.2系列给水PPR管 DN40 壁厚5.5mm 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、消毒	m	7.58			
16	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内给水管道 2. 材质、规格:3.2系列给水PPR管 DN20 壁厚2.8mm 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、消毒	m	4			
17	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内给水管道 2. 材质、规格:3.2系列给水PPR管 DN25 壁厚3.5mm 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、消毒	m	1.2			
18	031003005001	塑料阀门	1. 球阀 2. 规格: DN40 3. 连接形式: 熔接	个	1			
19	031003005002	塑料阀门	1. 球阀 2. 规格: DN20 3. 连接形式: 熔接	个	1			
20	031003005003	塑料阀门	1. 球阀 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 熔接	个	1			
21	031004006001	大便器	1. 材质:陶瓷坐便器 2. 规格、类型:坐式	组	1			
22	031004003001	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆 2. 规格、类型:立式（冷热水）	组	1			
23	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内	m	7.89			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 材质、规格:UPVC排水 管 DN75 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计 要求:水压试验					
24	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:UPVC排水 管 DN110 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计 要求:水压试验	m	6.4			
25	031004014001	给、排水附(配) 件	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN100	个	1			
		分部小计						
		采暖工程						
26	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:镀锌 钢管DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及吹、洗设计 要求:水压试验及水冲洗	m	22.61			
27	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:镀锌 钢管DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及吹、洗设计 要求:水压试验及水冲洗	m	31.43			
28	031005001001	铸铁散热器	1. 型号、规格:760型立式 铸铁暖气片 2. 安装方式:落地	组	3			
29	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:丝接	个	2			
30	031003008001	除污器(过滤器)	1. 名称:过滤器 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:丝接	组	1			
31	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝接	个	1			
32	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:自动放气阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝接	个	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段：喀喇沁旗教育教学研究中心办公楼维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					