

学子苑游园建设项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造 价 咨 询 人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除花池及挡墙工程

标段：学子苑游园建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工和临时设施	分部分项人工费+分部分项机械费*0.86+技术措施项目人工费+技术措施项目机械费*0.86+商砼人工费+商砼机械费+沥青混凝土机械费+沥青混凝土人工费	2.4				
2	011707002001	夜间施工						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运及清理费	分部分项人工费+分部分项材料费*0.86+分部分项机械费*0.86-分部分项措施子目人工费-分部分项措施子目材料费*0.86-分部分项措施子目机械费*0.86	2				
5	011707005001	冬雨季施工						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护						
8	01B001	材料及产品检测费	分部分项人工费+分部分项机械费*0.86+技术措施项目人工费+技术措施项目机械费*0.86+商砼人工费+商砼机械费+沥青混凝土机械费+沥青混凝土人工费	0.26				
9	01B002	垂直运输费	分部分项人工费+技术措施项目人工费+商砼人工费+沥青混凝土人工费	8				
10	01B003	工程水电费	分部分项人工费+分部分项材料费*0.86+分部分项机械费*0.86-分部分项措施子目人工费-分部分项措施子目材料费*0.86-分部分项措施子目机械费*0.86	0.77				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			械费*0.86					
11	01B004	超高工程增加费	分部分项人工费+分 部分项材料费*0.86 +分部分项机械费*0. .86-分部分项措施 子目人工费-分部分 项措施子目材料费* 0.86-分部分项措施 子目机械费*0.86	0.77				
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游园建筑工程

标段：学子苑游园建设项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		新砌筑矮墙						
1	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:外墙 厚度: 240 mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	m3	5.63			
2	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20mm 1:2水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:2 4. 装饰面材料种类:水泥砂浆	m2	47.14			
3	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:防水腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:两遍	m2	47.14			
		分部小计						
		路园硬化工程						
4	050201001001	火烧板硬化	1. 素土夯实 2. 20厚级配碎石 3. 10CM厚C20砼垫层 4. 3cm厚M10水泥砂浆 5. 600*600*40厚火烧板	m2	1370			
5	050201001002	园路硬化100*200*60鸿凌砖	1. 素土夯实 2. 20厚5%水泥稳定碎石 3. 3cm厚M10水泥砂浆 5. 100*200*60厚鸿凌砖	m2	70			
6	050201001003	园路及道路硬化	1. 素土夯实 2. 20厚5%水泥稳定碎石 3. 3cm厚M10水泥砂浆 5. 100*200*60厚鸿凌砖	m2	4846			
7	040203007001	水泥混凝土	1. 素土夯实整形 2. 20厚级配碎石 3. 15cm厚C20砼面层	m2	48			
8	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:花岗岩1000*120*150 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:3cm厚M10水泥砂浆垫层/20厚5%水泥稳定碎石/C15砼护角	m	448			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游园建筑工程

标段：学子苑游园建设项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	040204004002	安砌侧（平、缘）石	1. 材料品种、规格：花岗岩平缘石1000*120*150 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：3cm厚M10水泥砂浆垫层/20厚5%水泥稳定碎石/C15砼护角	m	615			
10	040204004003	安砌侧（平、缘）石	1. 材料品种、规格：花岗岩园路边石500*80*100 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：3cm厚M10水泥砂浆垫层/20厚5%水泥稳定碎石/C15砼护角	m	482			
11	040204007001	树池砌筑	1. 材料品种、规格：花岗岩1000*120*150 2. 树池尺寸：1.0*1.0	m	384			
		分部小计						
		部品工程						
		景观石						
12	05B003	景石	1. 景观石，选择泾河水冲刷卵石形态，自然石具体采购样式以甲方为准 尺寸：2500*1200*1500mm	组	5			
13	05B004	景石	1. 景观石，选择泾河水冲刷卵石形态，自然石具体采购样式以甲方为准 尺寸：2500*1500*3000mm	组	1			
14	050307017001	垃圾桶	1. 垃圾箱材质：不锈钢 2. 规格尺寸：1000*400*900mm	个	4			
		分部小计						
		坐凳12个						
15	020510004001	坐凳面	1. 木材品种：1500*100*50深棕色防腐木 2. 板厚度：50	m2	9.18			
16	050307018001	花岗岩整石凳支座	1. 石种类、规格：花岗岩整石 2. 砂浆强度等级、配合比：1：2水泥砂浆 3. 石表面加工要求：整石抛光	m3	2.2			
17	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：现浇 2. 混凝土强度等级：C20	m3	2.03			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游园建筑工程

标段：学子苑游园建设项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:200厚三七灰土	m3	0.92			
		分部小计						
		树池坐凳5个						
19	020510004002	坐凳面	1. 木材品种:100*40深棕色防腐木 2. 板厚度:40	m2	27.93			
20	050307016001	砖砌异形树池	1. 池壁材料种类、规格:花池红砖围砌 2. 混凝土、砂浆强度等级、配合比:1:2水泥砂浆 3. 饰面材料种类:文化石粘贴	m3	8.66			
21	010401001001	树池坐凳砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:粘土砖 2. 基础类型:异形 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	11.17			
22	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100厚C15砼垫层	m3	3.42			
		分部小计						
		石桌石凳						
23	050305006001	石桌石凳	1. 石材种类:成品大理石桌凳（含4个石凳） 2. 桌面形状、尺寸、支墩高度:直径1.0米 3. 混凝土强度等级:C20 4. 砂浆配合比:水泥砂浆1:2	套	1			
		分部小计						
		亭子1座						
		亭子基础						
24	010101004003	挖基坑土方		m3	9.29			
25	010103001003	回填方	1. 密实度要求:满足设计和规范要求 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	2.45			
26	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:3km	m3	6.78			
27	010501001003	垫层	1. 混凝土种类:现浇砼	m3	1.54			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游园建筑工程

标段：学子苑游园建设项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 混凝土强度等级:C15					
28	010501003004	独立基础	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C20	m3	5.3			
29	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.39			
		分部小计						
		亭子主体						
30	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.8			
31	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.17			
32	010503006001	弧形、拱形梁	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.07			
33	010505002001	无梁板	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C20	m3	2.14			
34	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 18 级别: HRB400	t	0.207			
35	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 12 级别: HRB400	t	0.119			
36	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 6 级别: HPB300	t	0.087			
37	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 8 级别: HPB300	t	0.468			
38	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 20 级别: HRB400	t	0.158			
		分部小计						
		屋面						
39	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合 比:20mm1; 2水泥砂浆抹 面	m2	23.17			
40	050303009001	木（防腐木）屋 面	1. 木（防腐木）种类:120 *30望木复合板铺面	m2	23.17			
		分部小计						
		地面工程						
41	050201001004	火烧板硬化	1. 素土夯实 2. 20厚级配碎石 3. 10CM厚C20砼垫层	m2	20.25			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游园建筑工程

标段：学子苑游园建设项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 3cm厚M10水泥砂浆 5. 600*600*40厚火烧板					
		分部小计						
		装饰面层						
42	050307004002	亭子梁、柱仿木处理	1. 亭子所有外漏面仿木处理	m2	39.28			
43	011107001001	石材台阶面	1. 粘结材料种类:水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:花岗岩600*600*40台阶面	m2	17.64			
		分部小计						
		廊架13米						
		廊架制作安装						
44	050304001001	现浇混凝土花架柱、梁	1. 廊架柱、梁、防腐木檩条制作安装 2. 具体形式构造见图纸详细做法	m3	4.3			
45	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 14 级别: HRB400	t	0.546			
46	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 12 级别: HRB400	t	0.494			
47	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 8 级别: HPB300	t	0.225			
		分部小计						
		廊架基础						
48	010101004002	挖基坑土方		m3	40			
49	010103001002	回填方	1. 密实度要求:满足设计和规范要求 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	35.56			
50	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:3km	m3	4.44			
51	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:现浇砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.52			
52	010501003003	独立基础	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C20	m3	3.92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游园建筑工程

标段：学子苑游园建设项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		廊架面层装饰						
53	050307004001	廊架梁、柱仿木处理	1. 廊架所有外漏面仿木处理	m2	108.94			
54	050305010001	廊架座椅	1. 成品带靠背防腐木座椅	个	8			
		分部小计						
		景观灯14套						
		景观灯安装						
55	030412007001	一般路灯	1. 铝制灯头，Q265B优质钢材 2. 336瓦（112个灯珠） 3. 三元锂电池容重50AH 4. 灯壳长41cm，宽21.5cm 5. 光伏板：单晶硅长46cm，宽35cm 6. 灯杆：高6m地脚入地70cm。水泥灌注，灯高4.3米	套	14			
		分部小计						
		景观灯基础						
56	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：1m 3. 弃土运距：投标人根据施工现场自行考虑	m3	192.08			
57	010103001001	回填方	1. 密实度要求：满足设计和规范要求 2. 填方材料品种：素土 3. 填方来源、运距：投标人根据施工现场自行考虑	m3	188.56			
58	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：土 2. 运距：3km	m3	3.52			
59	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：现浇砼 2. 混凝土强度等级：100厚C15	m3	1.4			
60	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类：现浇 2. 混凝土强度等级：C25	m3	2.04			
61	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：12 级别：HPB300	t	0.07			
62	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：16 级别：HRB335	t	0.354			
63	01051500100	现浇构件钢	1. 钢筋种类、规格：直	t	0.024			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：游园建筑工程

标段：学子苑游园建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	050405001	安全文明施工费						
1.1	050405001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	050405001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
2	050405005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	050405007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.6				
4	05B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
5	050405004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	05B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	050405002001	夜间施工增加费						
8	050405002002	白天在地下室施工增加费						
9	050405005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：游园建筑工程

标段：学子苑游园建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游园绿化工程

标段：学子苑游园建设项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1m 内	m3	773.9			
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求:按设计要求 2. 填方来源、运距:1公里	m3	280.3			
3	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:3KM以外	m3	493.6			
4	050101009003	种植土回（换）填	1. 回填土质要求:轻质土壤 2. 取土运距:3公里 3. 回填厚度:30cm 4. 乔木类	株	300			
5	050101009002	种植土回（换）填	1. 回填土质要求:轻质土壤 2. 取土运距:3公里 3. 回填厚度:30cm 4. 绿篱	m3	178.98			
6	050102001001	栽植乔木	1. 种类:乔木（带土球）-云杉 2. 株高、冠径:株高3.5米，冠幅2.5米 3. 养护期:1年	株	9			
7	050102001002	栽植乔木	1. 种类:乔木（带土球）-油松 2. 株高、冠径:株高5.0米，冠幅4米，胸径14cm 3. 养护期:1年	株	15			
8	050102001003	栽植乔木	1. 种类:乔木（带土球）-国槐 2. 胸径或干径:10cm 3. 株高、冠径:全冠 4. 养护期:1年	株	12			
9	050102001004	栽植乔木	1. 种类:乔木（带土球）-梓树 2. 胸径或干径:10cm 3. 株高、冠径:株高5米，2.5米分支点 4. 养护期:1年	株	24			
10	050102001005	栽植乔木	1. 种类:乔木（带土球）-金丝垂柳 2. 胸径或干径:10cm 3. 株高、冠径:2.5米分支点 4. 养护期:1年	株	11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游园绿化工程

标段：学子苑游园建设项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	050102001006	栽植乔木	1. 种类: 乔木（带土球）- 金叶糖槭 2. 胸径或干径: 8cm 3. 株高、冠径: 株高5米2.2米分枝点 4. 养护期: 1年	株	13			
12	050102001007	栽植乔木	1. 种类: 乔木（带土球）- 银中杨 2. 胸径或干径: 10cm 3. 株高、冠径: 株高6米, 定干 4. 养护期: 1年	株	24			
13	050102001008	栽植乔木	1. 种类: 乔木（带土球）- 栎树 2. 胸径或干径: 10cm 3. 株高、冠径: 全冠. 定干2.2米 4. 养护期: 1年	株	8			
14	050102001009	栽植乔木	1. 种类: 乔木（带土球）- 银杏树 2. 胸径或干径: 12cm 3. 株高、冠径: 冠幅3米 4. 养护期: 1年	株	11			
15	050102001010	栽植乔木	1. 种类: 乔木（带土球）- 龙爪槐 2. 胸径或干径: 10cm 3. 株高、冠径: 株高2米 4. 养护期: 1年	株	46			
16	050102001011	栽植乔木	1. 种类: 乔木（带土球）- 紫叶稠李 2. 胸径或干径: 8cm 3. 株高、冠径: 株高3.5米 4. 养护期: 1年	株	11			
17	050102001012	栽植乔木	1. 种类: 乔木（带土球）- 山桃 2. 胸径或干径: 地径10cm 3. 株高、冠径: 冠幅3.5米 4. 养护期: 1年	株	8			
18	050102001013	栽植乔木	1. 种类: 乔木（带土球）- 海棠 2. 胸径或干径: 8cm 3. 株高、冠径: 冠幅3.5米 4. 养护期: 1年	株	13			
19	050102002001	栽植灌木	1. 种类: 带土球灌木- 桧柏球 2. 冠丛高: 冠径100cm	株	39			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游园绿化工程

标段：学子苑游园建设项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 养护期:1年					
20	050102001014	栽植乔木	1. 种类: 乔木（带土球）-金叶榆 2. 胸径或干径: 8cm 3. 株高、冠径: 冠幅1.0米 1. 3米分支点 4. 养护期: 1年	株	6			
21	050102002002	栽植灌木	1. 种类: 带土球灌木-红王子锦带 2. 冠丛高高0.8米以上，：冠径80cm 3. 养护期: 1年	株	5			
22	050102002003	栽植灌木	1. 种类: 带土球灌木-连翘 2. 冠丛高: 冠径100cm，12枝条以上 3. 养护期: 1年	株	15			
23	050102001015	栽植乔木	1. 种类: 乔木（带土球）-红叶李 2. 胸径或干径: 6cm 3. 株高、冠径: 4. 养护期: 1年	株	3			
24	050102002004	栽植灌木	1. 种类: 带土球灌木-木绣球 2. 冠丛高: 冠径80cm，12枝条以上 3. 养护期: 1年	株	13			
25	050102002005	栽植灌木	1. 种类: 带土球灌木-榆叶梅 2. 冠丛高: 冠径80cm，12枝条以上 3. 养护期: 1年	株	13			
26	050102002006	栽植灌木	1. 种类: 带土球灌木-紫丁香 2. 冠丛高: 冠径100cm，12枝条以上 3. 养护期: 1年	株	9			
27	050102002007	栽植灌木	1. 种类: 带土球灌木-四季丁香 2. 冠丛高: 冠径100cm，12枝条以上 3. 养护期: 1年	株	14			
28	050102002008	栽植灌木	1. 种类: 带土球灌木-高接卫矛球 2. 冠丛高: 冠径120cm，1.3米分支	株	9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游园绿化工程

标段：学子苑游园建设项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 养护期:1年					
29	050102001016	栽植乔木	1. 种类: 乔木（带土球）-卫矛 2. 胸径或干径: 8cm 3. 株高、冠径: 株高4米, 1.8米分支 4. 养护期: 1年	株	57			
30	050102001017	栽植乔木	1. 种类: 乔木（带土球）-紫叶李 2. 胸径或干径: 8cm 3. 株高、冠径: 4. 养护期: 1年	株	29			
31	050102002009	栽植灌木	1. 种类: 带土球灌木-水蜡球 2. 冠丛高: 冠径100cm, 3. 养护期: 1年	株	26			
32	050102008001	栽植花卉	1. 花卉种类: 草本花 2. 单位面积株数: 50株 3. 养护期: 1年	m2	2984.5			
33	050102005001	栽植绿篱	1. 种类: 绿篱-红叶李篱 2. 篱高: 50cm以内 3. 单位面积株数: 36 4. 养护期: 1年	m2	128			
34	050102005002	栽植绿篱	1. 种类: 绿篱-金叶榆篱 2. 篱高: 50cm以内 3. 单位面积株数: 36 4. 养护期: 1年	m2	304			
35	050102005003	栽植绿篱	1. 种类: 绿篱-水蜡篱 2. 篱高: 50cm以内 3. 单位面积株数: 36 4. 养护期: 1年	m2	164.6			
36	050102012001	铺种草皮	1. 铺种方式: 播草籽 2. 养护期: 一年	m2	2000.4			
37	050102002010	栽植灌木	1. 种类: 裸根灌木 2. 3-4年生, 条长0.4-0.6米	m2	1223.5			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：游园绿化工程

标段：学子苑游园建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	050405001	安全文明施工费						
1.1	050405001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
1.2	050405001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	050405005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	050405007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
4	05B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
5	050405004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	05B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	050405002001	夜间施工增加费						
8	050405002002	白天在地下室施工增加费						
9	050405005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游园绿化供水及设备配套工程

标段：学子苑游园建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031003001001	螺纹阀门-快速取水阀	DN50快速取水阀及BV708 阀箱	个	11			
2	031001006001	塑料管-PE65	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: De65 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验	m	222			
3	031001006002	塑料管-PPR25	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: De32 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验	m	44			
4	010401011001	砖检查井-泄水井	井深1.2m	座	2			
5	BC02	钢管深水井	1. 钢管深水井 2. 直径273钢管	m	100			
6	030404016001	控制箱	1. 名称: 910阀门控制箱 2. 安装方式: 明配	台	11			
7	030404017001	配电箱	1. 名称: 落地配电箱 2. 型号: 半周长1.5m 3. 规格: 500*600*200（宽*深*高）	台	1			
8	030408001001	电力电缆4*16	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV22(JV) 4*16 3. 规格: 35mm2以下 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 直接埋地敷设	m	150			
9	030408001002	电力电缆3*10	1. 名称: 潜水电 2. 型号: YJV(JV) 3*10 3. 规格: 35mm2以下 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 直接埋地敷设	m	100			
10	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 螺纹球阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN32 4. 连接形式: 丝接	个	11			
11	031006001001	变频给水设备	1. 设备名称: 全自动恒压变频柜 2. 水泵主要技术参数:	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：游园绿化供水及设备配套工程 标段：学子苑游园建设项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

标段：学子苑游园建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：游园绿化给排水管道土方工程

标段：学子苑游园建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	5				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
5	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	04B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	041109002001	夜间施工增加费						
8	041109002002	白天在地下室施工增加费						
9	041109004002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

标段：学子苑游园建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游园井房工程

标段：学子苑游园建设项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		井房基础						
1	010101003001	挖沟槽土方		m3	9.57			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:满足设计和规范要求 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	2.45			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:3km	m3	6.78			
4	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.88			
5	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.65			
6	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:粘土砖 2. 基础类型:条形 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	4.76			
7	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.24			
		分部小计						
		井房主体						
8	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:外墙 厚度: 240 mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	5.4			
9	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.92			
10	010505003001	平板		m3	1.64			
11	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 10 级别: HPB300	t	0.056			
12	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 12 级别: HRB400	t	0.131			
13	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 6 级别: HPB300	t	0.028			
14	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 8 级别: HPB300	t	0.165			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游园井房工程

标段：学子苑游园建设项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		屋面						
15	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:30*60*2.5/40*80*2.5方钢 2. 构件类型:型钢式	t	0.033			
16	010703001001	屋面木基层	1. 望板材料种类、厚度:多层胶合板15MM	m2	13.71			
17	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:自粘型沥青瓦	m2	13.71			
		分部小计						
		地面工程						
18	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:2 2. 面层厚度、砂浆配合比:30mm 3. 100厚C20砼垫层 4. 地砖踢脚线10cm	m2	6.24			
		分部小计						
		装饰装修						
19	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:墙体 2. 保温隔热方式:外保温 3. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:100厚聚氯乙烯板 4. 保温隔热材料品种、规格及厚度:100厚聚苯乙烯泡沫板 5. 增强网及抗裂防水砂浆种类:一层玻纤网格布、抗裂砂浆 6. 防护材料种类及做法:碳化防腐木薄板	m2	33.38			
20	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:内墙墙面 3. 腻子种类:防水腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数:两遍	m2	25.63			
21	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20mm 1:2水泥砂浆	m2	23.81			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：游园井房工程

标段：学子苑游园建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称: 游园井房工程

标段：学子苑游园建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：