

老年人居家适老化改造项目和老年用品配置参考清单

(产品类)

序号	项目名称	功能要求	项目类型
1	厨房 低位 操作台	面板要求优质、环保、防潮、耐用，台面材料结实耐用，洗菜池和洗碗池为 304 不锈钢材质，优质五金件，灶台洗菜池及洗碗池下方空框设计，适合老年人坐轮椅使用	可选
2	手动升降 晾衣架	承重不小于 20 公斤，滑轮顺滑耐用不生锈，不锈钢丝绳不起毛刺，抗拉强度高	基础
3	电动升降 晾衣架	承重不小于 20 公斤，滑轮顺滑耐用不生锈，不锈钢丝绳不起毛刺，抗拉强度高	基础
4	电热水器、浴凳、 防滑垫	电热水器须有防漏电功能	基础
5	马桶	陶瓷	基础
6	马桶增高器	增高马桶座位，带扶手，方便起身	基础
7	柱盆	陶瓷	基础
8	一字型 扶手	扶手外层采用环保尼龙防滑材料，扶手外径 35mm-50mm，表面浮点防滑设计，内骨架为 201 不锈钢，内径管壁厚不低于 1.2mm，承重不低于 100 公斤，扶手两端固定墙面的螺孔不少于 4 个，且产品需提供质检部门出具的产品质量检测报告	基础
9	L 型 扶手		基础

10	上翻式 扶手	扶手外层采用环保尼龙防滑材料，扶手外径35mm-50mm，表面浮点防滑设计，内骨架为201不锈钢，内径管壁厚度不低1.2mm，承重不小于150公斤，固定墙体底座钢板厚度不低于3mm，固定墙面的螺孔不少于4个，且产品需提供质检部门出具的产品质量检测报告	基础
11	柱盆 扶手	扶手外层采用环保尼龙防滑材料，扶手外径35mm-50mm，表面浮点防滑设计，内骨架为201不锈钢，内径管壁厚不低于1.2mm,承重不低于100公斤，扶手两端固定墙面的螺孔不少于4个，且产品需提供质检部门出具的产品质量检测报告	基础
12	床边扶手	电镀、烤漆，大面积承重，可折叠	基础
13	立式床边扶手	大板承重，可移动	基础
14	床边护栏(抓杆)	床边使用，底座镀铬材质防生锈，大面积称重	基础
15	防压疮垫	智能电动波动交替式充放气，防止形成压疮	基础
16	电动护理床	电动翻身(防侧滑、防下滑、加固床架、翻身、起背、抬腿、落腿、就餐、移动、一键坐起、一键复位、定时翻身、手柄夜光、语音播报)	基础
17	褥疮垫	床垫分成两组，使床垫周期性的交替放气，产生波浪式的工作方式，达到改变人体支撑点的作业。	基础
18	移位机	四轮万向，带刹车片；背部卡扣设计；防滑脚踏板；自带接便桶	基础

19	充气洗澡床、防水布	充气，大容量水袋，方便洗浴，防水	基础
20	刀具密码收纳箱	材质结实耐用	基础
21	定位器	具有防走失功能的定位器	基础
22	烟感/燃气火灾报警器	外壳 ABS 材料，LED 频闪提示，声音报警	基础
23	闪光门铃	无线安装，七彩闪光	基础
24	盲表	盲人专用	基础
25	语音电饭锅	具备语音提示功能	基础
26	报警电水壶	具有无线感应或声光报警提示功能	基础
27	语音电磁炉	具备语音提示功能	基础
28	板式坡道	宽度不低于 0.75 米，采用高强度材质，表面防滑设计，可折叠，承重不小于 150 公斤	基础
29	轨道式坡道	坡道采用高强度铝合金材质，每条坡道宽度不低于 0.2 米，表面防滑设计，可折叠或伸缩，方便手提捷带，承重不小于 150 公斤	可选
30	门槛式坡道	坡道采用高强度材质，表面防滑设计，承重不小于 150 公斤	基础
31	智能门锁	具有遥控功能	基础
32	智能音箱	具备语音控制功能	基础
33	智能声控灯	语音控制开关，带时间显示	基础

34	智能感应灯	广角度感应区，人体感应、光敏感应	基础
35	智能电动窗帘	电动推动窗帘开合	基础
36	智能盲杖	具备声光提示功能	基础
37	智能药箱	可设置闹钟，定时器可分离使用，药物收纳，铃声提醒	基础
38	家庭智能监控摄像头	WiFi 连接手机	基础
<p>除本清单中所列产品还可增加老年人基本用品例如：轮椅、助型架、坐便椅、手杖、腋杖、生活自助具、矫形器等基本康复辅助器具。</p>			

(施工类)

序号	项目名称	具体内容	项目类型
1	院(房屋)门口坡 化	坡道地面坚实、平整、防滑, 面层材料为水泥、石 材或透水砖。	基础
2	院内甬道硬化	甬道硬化地面坚实、平整、防滑, 面层材料为水泥 或透水砖。	可选
3	坡道立柱扶手	须为结实耐用材质(若为不锈钢材质, 内径管壁厚 度不低于 1.2mm), 承重不小于 150 公斤。	基础
4	坡道沿墙扶手		基础
5	蹲位改坐便器	材质为瓷质。	基础
6	卫生间地面、墙 面拆除及恢复	材料为水泥、瓷砖, 需配合蹲位改座便。	可选
7	门拓宽(室内门、 厨房、卫生间)	宽度不小于 0.8 米。	可选
8	门拓宽及门更换 (室内门、厨房、 卫生间)	材质为木质、塑钢、铝合金均可, 门的宽度不小于 0.8 米	可选