

2024年幼儿园维修改造  
项目-供暖 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年   月   日

复 核 时 间：            年   月   日





# 规费、税金项目计价表

工程名称：道德中心幼儿园-采暖燃气工程      标段：2024年幼儿园维修改造项目-供暖

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





# 规费、税金项目计价表

工程名称：麦新镇中心幼儿园-建筑与装饰工程 标段：2024年幼儿园维修改造项目-供暖

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：













# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：保安农场中心幼儿园-建筑与装饰工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-供暖

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土方工程						
1	010101001001	平整场地	平整场地	m2	20			
2	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:3m	m3	17.5			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土	m3	16.74			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:5km以内	m3	0.76			
		分部小计						
		砌筑工程						
5	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 370mm 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10 3. 防潮层材料种类:防水砂浆	m3	5.83			
6	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:外墙 厚度:370mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M10	m3	19.26			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
7	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.58			
8	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	3.68			
9	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	3.89			
10	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.31			
11	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.4			
12	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 8 级别: HRB400	t	0.037			
13	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 12 级别: HRB400	t	0.272			
14	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋直径: 6 级别: HPB300	t	0.056			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：保安农场中心幼儿园-建筑与装饰工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-供暖

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		金属结构工程						
15	010602001001	钢屋架	1. 钢屋架 2. 钢材品种、规格：方钢管 3. 50*80*3.0	t	0.056			
16	010606002001	钢檩条	1. 钢檩条 2. 40*60*3.0方钢管	t	0.254			
17	010606013001	零星钢构件	零星钢构件	t	0.022			
		分部小计						
		门窗工程						
18	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:1000*2100mm 2. 金属防盗门	樘	1			
19	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1500*1800 2. 框、扇材质:断桥铝平开窗(中空双玻)	樘	1			
		分部小计						
		屋面及防水工程						
20	010901002001	型材屋面	1. 彩钢瓦屋面	m2	26.82			
		分部小计						
		楼地面						
21	011102003001	块料楼地面	1. 10厚釉面砖(60cmx60cm)铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2. 20厚M10干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道	m2	16.02			
22	010501001002	垫层	1. 60厚C15混凝土垫层	m3	0.96			
23	010501001003	垫层	1. 150厚碎石灌M5水泥砂浆 2. 素土夯实	m3	2.4			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
		内墙1						
24	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体基层	m2	52.94			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：保安农场中心幼儿园-建筑与装饰工程

标段：2024年幼儿园维修改造项目-供暖

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 15厚M10水泥砂浆 3. 5厚M10水泥砂浆					
25	011407001001	墙面喷刷涂料		m2	52.94			
		分部小计						
		外墙						
26	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体基层 2. 9厚1:3水泥砂浆 3. 6厚1:2 水泥砂浆抹平 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压一层耐碱纤维网格布	m2	63.47			
27	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷或滚刷底涂料一遍 2. 喷或滚刷面层涂料二遍	m2	63.47			
		分部小计						
		散水						
28	010507001001	散水、坡道	1. 60厚C20混凝土，上撒1:1水泥砂子压实赶光 2. 300厚碎石垫层 3. 素土夯实，向外坡4%	m2	19.17			
		分部小计						
		台阶						
29	010507004001	台阶	1. 20厚M10水泥砂浆抹面压光 2. 素水泥浆一道 3. 60厚C15混凝土台阶（厚度不包括台阶三角部分） 4. 300厚碎石垫层 5. 素土夯实	m2	1.56			
		分部小计						
		雨篷						
30	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.18			
		分部小计						
		锅炉及发电机						
31	030224002001	散装和组装机	安装1T锅炉	台	1			
32	030113008001	柴油发电机组	30KW发电机	台	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”











# 规费、税金项目计价表

工程名称：东来镇中心幼儿园-建筑与装饰工程 标段：2024年幼儿园维修改造项目-供暖

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

















